



**Statutární město Zlín**, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
zastoupeno : Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem  
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jana Holcová, vedoucí Odboru ekonomiky a majetku  
Magistrátu města Zlína  
Odpovědný útvar: Odbor ekonomiky a majetku MMZ  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu [REDACTED]

- dále jen „**půjčitel**“

a

**Společenství vlastníků jednotek domu Na Honech II 4907 – 4911 ve Zlíně**

Na Honech II 4910, 760 05 Zlín

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného u Krajského soudu v Brně,  
oddíl S, vložka 11909

IČO: 05037280

zastoupeno : Dagmar Léповou, předsedkyní výboru  
a Drahomírem Vančurou, členem výboru

- dále jen „**vypůjčitel**“

**u z a v í r a j í**  
**S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E**  
**č. 4000181728**

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
takto:

**Čl. I.**

**Předmět výpůjčky**

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku p.č. 2801/46 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 45070 m<sup>2</sup> zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Zlín, na LV č. 10001 pro obec Zlín, k.ú. Zlín.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává část předmětného pozemku o celkové výměře do 585 m<sup>2</sup> do bezplatného užívání vypůjčiteli, dle zákresu v kopii katastrální mapy, který je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce (dále též jen „předmět výpůjčky“).
3. Smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo, a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.

**Čl. II.**

**Účel výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává část předmětného pozemku vypůjčiteli pro umístění lešení a zařízení staveniště (mobilní WC, stavební buňka a kontejner na stavební materiál) z důvodu revitalizace bytového domu č.p. 4907 - 4911 na ulici Na Honech II ve Zlíně, dle písemných podmínek Oddělení prostorového plánování Magistrátu města Zlína, Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína a dle písemných podmínek daných v povolení o zvláštním užívání pozemku Odborem městské zeleně

Magistrátu města Zlína, o které se vypůjčitel zavazuje před umístěním lešení a zařízením staveniště Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína požádat.

2. Vypůjčitel se zavazuje, že případná stavba na předmětu výpůjčky podle této smlouvy bude vybudována na náklady vypůjčitele, dle projektové dokumentace a podmínek, které budou stanoveny v povolení příslušným odborem Magistrátu města Zlína.
3. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být účel užívání měněn.

### Čl. III.

#### Doba výpůjčky

1. Smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, s účinností dnem uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, **po dobu provádění stavebních prací**, nejpozději do 31. 12. 2019, s výpovědní lhůtou 1 týden, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi dané některou z výše uvedených smluvních stran.
2. Půjčitel je oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy, a to bez v čl. III. odst. 1 ujednané výpovědní lhůty a požadovat po vypůjčiteli neprodlené vrácení předmětu výpůjčky podle této smlouvy v těchto případech:
  - a) neužívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky řádně
  - b) užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem
  - c) přenechá-li vypůjčitel předmět výpůjčky podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele třetí osobě.
  - d) nepožádá-li vypůjčitel Odbor městské zeleně Magistrátu města Zlína o vydání povolení o zvláštním užívání pozemku, jak se zavázal v čl. II., odst. 1 této smlouvy
  - e) nesplní-li podmínky Oddělení prostorového plánování Magistrátu města Zlína
3. Ke dni skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje odevzdat předmětný pozemek půjčiteli v řádném stavu a oznámit Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína skončení výpůjčky, který od něj pozemek převezme
4. Při nedodržení tohoto termínu je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předáním pozemku.

### Čl. IV.

#### Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.
3. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky uvedený v této smlouvě a jeho okolí v řádném stavu po celou dobu výpůjčky. V případě škod je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel škodu v plné výši půjčiteli.
4. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky podle této smlouvy do jakéhokoli užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

**Čl. V.  
Závěrečná ujednání**

1. Vypůjčitel bere na vědomí zpracování svých osobních údajů půjčitelem pro účely tohoto smluvního vztahu, účely statistické a archivační.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
3. Smluvní strany berou na vědomí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, půjčitelem.
4. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
5. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku.
6. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.

**Příloha:**

1) Zákres předmětu výpůjčky

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Doba zveřejnění: 4. 12. 2018 – 19. 12. 2018

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 19. 12. 2016, čj. 106/25R/2016

Ve Zlíně dne 8. 01. 2018

Vypůjčitel:

.....  
Společenství vlastníků jednotek domu  
Na Honech II 4907 – 4911 ve Zlíně  
Dagmar Léповá  
předseda výboru

.....

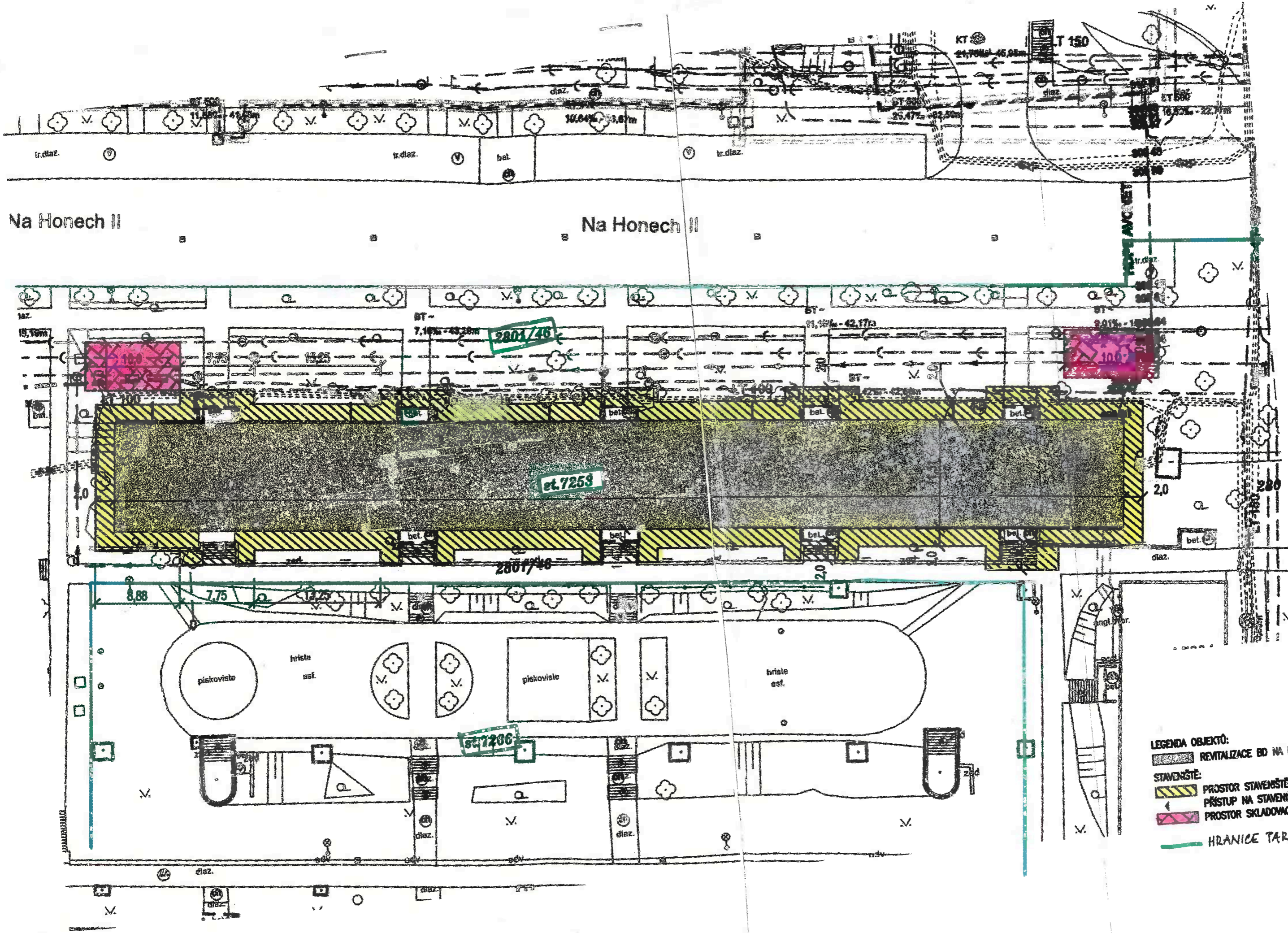
Drahomír Vančura  
člen výboru

Půjčitel:

.....  
Statutární město Zlín  
Ing. Jana Holcová  
vedoucí Odboru ekonomiky  
a majetku Magistrátu města Zlína

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 120/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
příkazce operace	ky. HRDLIČOVÁ	[redacted]	3.1.2019
správce rozpočtu			

zodpovědi	odbor	datum	příjmení	podpis
včetně	DE 211	3.1.2019	ky. HRDLIČOVÁ - M. HOLCOVÁ	[redacted]
právně	03	01. 2	Stamplová	[redacted]
finančně	02	3.1. 2019	HOLCOVÁ	[redacted]



Na Honech II

Na Honech II

- LEGENDA OBJEKTŮ:**
- REVITALIZACE BD NA HONECH II 4807-4911, ZLH
  - STAVENŠTĚ:**
  - PROSTOR STAVENŠTĚ
  - PŘÍSTUP NA STAVENŠTĚ
  - PROSTOR SKLADOVACÍCH PLOCH A ZAŘÍZENÍ STAVENŠTĚ
  - HRANICE TARCEL

Ing. J. ...