

## Smlouva o dílo č. 1-12/2019

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
v platném znění

### I. Smluvní strany

#### Objednatel

##### **SAKO Brno, a. s.**

se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno

Zastoupený: Ing. Karel Jelínek, ředitel společnosti

zastoupený ve věcech smluvních: XXX, XXX

zastoupený ve věcech technických: XXX, XXX

XXX, XXX

IČ: 60713470

DIČ: CZ60713470

Bankovní spojení: XXX, č. účtu XXX (SWIFT code: XXX)

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1371

*(dále jen objednatel)*

#### Zhotovitel:

##### **AQUA ENVIRO s.r.o.**

se sídlem Ječná 1321/29a, 621 00 Brno

Zastoupený: Mgr. Oto Pospíšil, jednatel

zastoupený ve věcech smluvních: XXX, XXX

zastoupený ve věcech technických: XXX, XXX

IČ: 26907909

DIČ: CZ26907909

Bankovní spojení: XXX, č. účtu XXX

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 44643

*(dále jen zhotovitel)*

### II. Předmět díla

Předmětem smlouvy je 4 x ročně měření hladin elektrochemických a organoleptických ukazatelů čerpaného množství, odběr podzemní vody z vrtů HVS1 a HVS2 na stanovení NEL a CIU; 2 x ročně měření hladin ve vrtech v areálu společnosti Zetor, a.s. (HVZ1, HI1, HI2, HB1, HB3), 2 x ročně v podzemní vodě vrtů HVS1 a HVS2 stanovení obsahu Cd, Pb a Cu, fyzikálně chemických, bakteriologických a mikrobiologických ukazatelů v rozsahu vyhlášky č. 252/2004 Sb. v platném znění; 1 x ročně stanovení BTEX v podzemní vodě vrtů HVS1 a HVS2, roční zhodnocení výsledků exploatace a kvality podzemních vod formou odborné hydrogeologické zprávy.

### III. Místo plnění

Písemné zhodnocení stavu kvality a exploatace čerpané vody za I. až III. etapu monitoringu vypracované v souladu s touto smlouvou a předání odborné závěrečné zprávy po IV. etapě

monitoringu jsou dodány řádným předáním objednateli na adrese SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2, 628 00 Brno.

#### IV. Termíny plnění

Popis činnosti	Doba plnění
<b>I. etapa monitoringu:</b> měření hloubky hladiny podzemní vody, elektrochemická měření, organoleptická stanovení, kontrolní odečtení čerpaného množství na průtokoměru čerpaného vrtu, odběry vzorků čerpané podzemní vody z exploatovaného vrtu a z nečerpaného vrtu staticky z hladiny, laboratorní stanovení koncentrací NEL, CIU, Cd, Pb a Cu, fyzikálně chemických, bakteriologických a mikrobiologických ukazatelů v rozsahu vyhlášky č.252/2004 Sb. v platném znění z vrtů HVS1 a HVS2, měření hladin ve vrtech v areálu Zetor, a.s. (HVZ1, HI1, HI2, HB1, HB3), stručné zhodnocení výsledků realizované etapy monitoringu	od 01. 01. 2019 do 31. 03. 2019
<b>II. etapa monitoringu:</b> měření hloubky hladiny podzemní vody, elektrochemická měření, organoleptická stanovení, kontrolní odečtení čerpaného množství na průtokoměru u čerpaného vrtu, odběry vzorků čerpané podzemní vody z exploatovaného vrtu a z nečerpaného vrtu staticky z hladiny, laboratorní stanovení koncentrací NEL a CIU ve vrtech HVS1 a HVS2, stručné zhodnocení výsledků realizované etapy monitoringu	od 01. 04. 2019 do 30. 06. 2019
<b>III. etapa monitoringu:</b> měření hloubky hladiny podzemní vody, elektrochemická měření, organoleptická stanovení, kontrolní odečtení čerpaného množství na průtokoměru u čerpaného vrtu, odběry vzorků čerpané podzemní vody z exploatovaného vrtu a z nečerpaného vrtu staticky z hladiny, laboratorní stanovení koncentrací NEL, CIU, BTEX, Cd, Pb a Cu, fyzikálně chemických, bakteriologických a mikrobiologických ukazatelů v rozsahu vyhlášky č. 252/2004 Sb. v platném znění z vrtů HVS1 a HVS2, měření hladin ve vrtech v areálu Zetor, a.s. (HVZ1, HI1, HI2, HB1, HB3), stručné zhodnocení výsledků realizované etapy monitoringu	od 01. 07. 2019 do 30. 09. 2019
<b>IV. etapa monitoringu:</b> měření hloubky hladiny podzemní vody, elektrochemická měření, organoleptická stanovení, kontrolní odečtení čerpaného množství na průtokoměru u čerpaného vrtu, odběry vzorků čerpané podzemní vody z exploatovaného vrtu a z nečerpaného vrtu staticky z hladiny, laboratorní stanovení koncentrací NEL a CIU ve vrtech HVS1 a HVS2, zpracování roční zprávy hodnotící z dlouhodobého hlediska vývoj exploatace a kvality podzemních vod	od 01. 10. 2019 do 31. 12. 2019

#### V. Cena

- 1) Zhotovitel a objednatel oboplně dohodli cenu za 4 etapy pravidelného monitoringu včetně jejich vyhodnocení v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění ve výši 91.000 Kč (slovy: devadesát jeden tisíc korun českých) Uvedená cena je

pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.

Cena jednotlivých etap:

<b>Etapa</b>	<b>Cena</b>
I. etapa monitoringu	XXX Kč
II. etapa monitoringu	XXX Kč
III. etapa monitoringu	XXX Kč
IV. etapa monitoringu	XXX Kč
<b>Celkem</b>	<b>91.000 Kč</b>

- 2) K uvedené ceně bude připočtena DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č.235/2004 Sb.
- 3) V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (včetně dopravy, písemné hodnocení I. - III. etapy, odborná zpráva po IV. etapě, nákladů na dodávku elektřiny, vodného a stočného, atd.).

#### **VI. Platební podmínky**

- 1) Zhotovitel vystaví na jednotlivé etapy monitoringu samostatné daňové doklady.
- 2) Zhotovitel vystaví vždy nejpozději do 15 dnů po provedení příslušné etapy monitoringu daňový doklad se splatností 14 dní ode dne doručení objednateli.  
Nedílnou součástí daňových dokladů bude:
  - stručné písemné zhodnocení stavu kvality a exploatace čerpané vody za I., II. a III. etapu monitoringu;  
odborná zpráva popisující vývoj kvality a čerpaného množství ve vrtu HVS1 a HVS2 od zahájení exploatace za IV. etapu monitoringu
  - čestné prohlášení zhotovitele, že nemá dluhy vůči svým subdodavatelům, kteří se podíleli na plnění předmětu díla
- 3) Daňové doklady budou obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 4) V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí, má právo objednatel vrátit daňové doklady zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná ode dne opětného doručení daňového dokladu.
- 5) Smluvní strany se dohodly, v případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem (dle §106a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH) nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet než je zveřejněný účet zhotovitele (dle §98 zákona o DPH), provede objednatel platbu za plnění ve výši základu daně z přidané hodnoty na účet uvedený ve smlouvě a platbu daně z přidané hodnoty na účet finančního úřadu (dle §109a zákona o DPH).

#### **VII. Předání díla**

Za řádné a včasné předání díla se považuje předání odborné závěrečné zprávy po IV. etapě monitoringu ve 3 vyhotoveních v písemné podobě a 2 vyhotovení v elektronické podobě na CD nejpozději do 31. ledna 2020.

### **VIII. Sankční ujednání**

- 1) V případě nedodržení termínu viz článek VII., může být zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- 2) V případě, že daňový doklad nebude uhrazen v době splatnosti, může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.
- 4) Dojde-li k zastavení prací vinou objednatele, zavazuje se tento uhradit zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
- 5) Dojde-li k zastavení prací nebo k opožděnému plnění vinou zhotovitele, zavazuje se tento uhradit vzniklou škodu objednateli.

### **IX. Povinnosti zhotovitele a objednatele**

- 1) Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu dle článku II. jeho řádným ukončením a předáním objednateli v místě jeho provádění.
- 2) Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady zneškodnění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění.
- 3) Zhotovitel bude respektovat a dodržovat veškeré provozní předpisy související s předmětem této smlouvy a předpisy platné pro pobyt v areálu a provozech SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2. Se zněním předpisů bude zhotovitel seznámen před zahájením prací.
- 4) Zhotovitel se zněním veškerých předpisů seznámí před zahájením prací všechny své pracovníky včetně pracovníků, kteří pro zhotovitele provádí práce subdodávkou.
- 5) V případě použití zdvihacího zařízení v souvislosti s touto smlouvou o dílo, zhotovitel prohlašuje, že má zpracován předpis „Systém bezpečné práce“.
- 6) Zhotovitel provede všechna opatření směřující k předcházení vzniku škod na zdraví osob pohybujících se v areálu a provozech areálu SAKO Brno, a.s. nebo na majetku objednatele.
- 7) Zhotovitel zodpovídá za případné škody vzniklé na majetku společnosti SAKO Brno, a.s. při provádění předmětu díla až do doby převzetí díla objednatel.
- 8) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací. Zhotovitel je povinen vybavit své pracovníky osobními ochrannými pomůckami v souladu s BOZP a PO.
- 9) Zhotovitel předá objednateli seznam SPZ automobilů, na jehož základě může být povolen vjezd do areálu SAKO Brno, a.s.
- 10) Zhotovitel předá objednateli seznam osob, které budou provádět předmět díla, a na jeho základě bude umožněn vstup do areálu SAKO Brno, a.s.
- 11) Objednatel na požádání zhotovitele zajistí školení BOZP a PO.
- 12) Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení díla. K jednání související s touto skutečností pověřuje objednatel paní Olgu Musilovou.

## **X. Ostatní ujednání**

- 1) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnost v rozsahu plnění dle této smlouvy a práce budou prováděny kvalifikovanými pracovníky v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v článku II. této smlouvy za provozu v areálu objednatele.
- 3) Zástupce objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací na díle, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pohybujících se v areálu nebo hrozí-li bezprostředně jiné vážné škody. O uvedené skutečnosti a důvodech přerušení prací je povinen učinit písemný záznam. Zhotovitel je oprávněn pokračovat na předmětu díla až po odstranění protiprávního vztahu.
- 4) Zhotovitel je povinen postupovat při provádění prací tak, aby provoz areálu byl co nejméně narušen prováděním díla. Za tím účelem je povinen nejméně 24 hodin předem oznámit osobě uvedené v článku IX., odst. 12) této smlouvy jakékoliv práce, jejichž provádění může způsobit narušení provozu v areálu objednatele. Zhotovitel se současně zavazuje, že takové práce bude provádět až na základě dohody s objednatelem.

## **XI. Doba trvání smlouvy a odstoupení od smlouvy**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2019.
- 2) Tento smluvní vztah může být vedle zákonem stanovených důvodů ukončen taktéž odstoupením jedné nebo druhé strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
- 3) Za podstatné porušení smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 15 dní. Podstatným porušením je také to, když zhotovitel porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy, nebo obecně závazných předpisů a zhotovitel v přiměřené, objednatelem stanovené, lhůtě vytknuté nedostatky neodstraní.
- 4) Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 2) Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje předcházející ujednání ať písemná či ústní.
- 3) Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 4) Podpisem této smlouvy zhotovitel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále, že je osobou dle ust. §2, odst. 1, písmeno n) zákona 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že společnost SAKO Brno, a.s. je

oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, a to prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem.

Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb.

Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.

Zhotovitel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. si vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.

- 5) Informace o zpracování osobních údajů společností SAKO Brno, a.s. ve smyslu článku 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů (GDPR) jsou dostupné online na <https://www.sako.cz/stranka/cz/981/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/>. Svým podpisem druhá strana společnosti SAKO Brno, a.s. potvrzuje, že se s těmito informacemi náležitě seznámila před poskytnutím osobních údajů.
- 6) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou po dohodě smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 7) Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci díla.
- 8) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Brně dne 12. prosince 2018

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Karel Jelínek  
ředitel společnosti

Mgr. Oto Pospíšil  
jednatel společnosti