

SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 269, odstavce 2, zákona číslo 513/1991 Sb.

(Obchodního zákoníku)

o poskytování bezpečnostní služby

číslo smlouvy: 03 1129 430

I. SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel:

Astor Vidocq Komplex, s.r.o.
Milheimova 809, 530 02 Pardubice

zastoupen:

████████████████████, jednatelem společnosti

bankovní spojení:

████████████████████

číslo účtu:

████████████████

variabilní symbol:

Číslo faktury poskytovatele

IČO:

42937591

DIČ:

248-42937591

Objednavatel:

Katastrální úřad pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, pro katastrální pracoviště Havl. Brod
Katastrální úřad pro Vysočinu
Fibichova 6, 586 01 Jihlava

zastoupen:

ing. Kaválek Miloslav

bankovní spojení:

████████████████████

číslo účtu:

████████████████

IČO:

71185208

DIČ:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je poskytování služby, která spočívá v monitorování objektu připojeného na pult centralizované ochrany Pardubice (dále jen PCO), vyhodnocení přijatých informací, provedení dalších úkonů uvedených v zásahových plánech a vyslání zásahové skupiny (dále jen ZS PCO), která provede zákrok směřující k ochraně osob a majetku objednavatele.

Poskytovatel služby je v souladu se zákonem číslo 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (Živnostenský zákon) a ve znění pozdějších předpisů k uvedené činnosti oprávněn na základě Koncesní listiny vydané Okresním živnostenským úřadem v Pardubicích dne 28.12.1998 pod číslem jednacím 98/011258/P-2, registrované v okresním živnostenském rejstříku pod číslem 3081 s oprávněním provozovat živnost od 5.4.1994.

Poskytovatel se zavazuje smluvnou službu poskytovat v následujících oblastech činností:

1. V monitorování objektu na dispečinku PCO včetně zajištění záznamu událostí signalizovaných a na PCO přenášených zařízením EZS.
2. Ve vyslání zásahové skupiny PCO k prověrce důvodnosti přijatého signálu a případnému provedení opatření k zadržení nebo vytlačení narušitele. Dále postupuje poskytovatel dle údajů uvedených v zásahových plánech (vyrozumí Policii ČR, pověřené pracovníky objednavatele atd.).
3. V zajištění fyzického dostřežení objektu například při nefunkčnosti elektrické zabezpečovací signalizace atd. Tato služba bude poskytnuta pouze na vyžádání odpovědného pracovníka objednavatele.
4. Podkladem pro poskytování služby dle bodů 1 a 2 jsou následující dokumentační materiály a interní směrnice:
 - Zásahový plán objektu schválený jeho majitelem nebo provozovatelem.
 - Vnitřní směrnice pro výkon služby ZS PCO.
5. Specifikace střeženého objektu (název, adresa, účel využívání):

Katastrální úřad v Havlíčkově Brodě

Na písku 1346, Havlíčkův Brod

- administrativní pracoviště

6. Režim poskytovaných služeb

Smluvená služba podle bodu číslo 1 a 2 bude zajišťována následovně:

v pracovní dny	24 hod.
v sobotu	24 hod.
v neděli a ve svátek	24 hod.

III. ČAS PLNĚNÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Napojení objektu na dispečerské pracoviště PCO bude provedeno po realizaci technických opatření (montáž radiového vysílače, telefonního komunikátoru, GSM brány), která zajišťuje montážní nebo servisní firma objednavatele. Plnění předmětu smlouvy započne dnem ukončení zkušebního provozu, který bude uveden v „protokolu o zkouškách“.

IV. CENA PRACÍ A ZPŮSOB PLACENÍ

1. Dohodou smluvních stran je stanovena smluvní cena za služby poskytované v souladu s touto smlouvou na měsíční částku ve výši ...-1885,-... Kč za každý započatý měsíc. K ceně se účtuje DPH ve výši 22% to je ..-415,-... Kč, celkem ...-2300,-... Kč.

- Objednavatel je povinen uhradit náklady spojené s fyzickým dostřežením objektu členy ZS PCO při mimořádné situaci. V tomto případě bude poskytovatelem účtována částka za jednu hodinu a jednoho pracovníka 250,-Kč a DPH ve výši 5%, to je 12,50Kč, celkem 262,50Kč za jednu hodinu a jednoho pracovníka.
- Objednavatel se nezavazuje uhradit za vstup do sítě PCO jednorázový poplatek ve výši 1000,-Kč a DPH ve výši 22%, to je ...-0,-.... Kč, celkem ...-0,-.... Kč, který bude účtován společně s úhradou za první měsíc poskytování služby.
- Objednavatel není povinen uhradit náklady spojené s výjezdem ZS PCO při vyvolání poplachového stavu systému chybnou obsluhou zařízení. V tomto případě bude poskytovatelem účtována částka za jeden výjezd 250,-Kč a DPH ve výši 5%, to je 12,50Kč, celkem 262,50Kč za jeden výjezd.
- Objednavatel nepožaduje pravidelné zasílání (1 x za měsíc) výpisu událostí zaznamenaných na PCO. Za tuto službu bude poskytovatelem účtována částka za jeden měsíční výpis na jeden objekt 100,-Kč a DPH ve výši 5%, to je 5,-Kč, celkem 105,-Kč za jeden měsíční výpis.
- Smluvní cenu uhradí objednavatel vždy nejpozději k datu splatnosti uvedenému na faktuře (daňovém dokladu), který se stanovuje na dobu 14 dnů ode dne jejího vystavení.
- Poskytovatel si je vědom povinnosti zajistit, aby faktura měla náležitosti daňového dokladu v souladu s obecně platnou právní úpravou.
- Objednavatel se zavazuje hradit smluvní cenu podle této smlouvy bezhotovostním převodem peněžité částky na účet poskytovatele u jeho banky uvedený v části I. této smlouvy. Jako variabilní symbol bude vždy uvádět číslo faktury poskytovatele. Peněžitý závazek je splněn vždy až připsáním dlužné částky na účet poskytovatele v souladu s § 339, odstavcem 2, obchodního zákoníku.
- V případě nedodržení termínu splatnosti se objednavatel zavazuje v souladu s § 369, odstavcem 1 obchodního zákoníku uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1% z jednotlivých dlužných částek na základě vystavených a převzatých faktur za každý den prodlení až do zaplacení celé částky.
- Objednavatel souhlasí s navýšením ceny za službu o průměrnou roční míru inflace sdělenou ČSÚ v každém roce.

V. POVINNOSTI OBJEDNAVATELE

- Objednavatel se zavazuje nejpozději dnem převzetí objektu ke střežení PCO předat poskytovateli klíče, pokud jsou nutné k výkonu bezpečnostní služby. O předání klíčů bude zástupci smluvních stran sepsán „protokol o předání a převzetí klíčů“, který bude tvořit nedílnou součást této smlouvy. Dále je objednavatel povinen provést kontrolu schránek, ve kterých poskytovatel klíče uloží a zapečetěné schránky vlastním způsobem signovat (například otiskem razítka). Po eventuální výměně zámků je povinen ihned provést výměnu klíčů uložených u poskytovatele.
- Objednavatel je povinen oznámit ihned všechny změny v objektu, které by při neoznámení ovlivnily kvalitu bezpečnostní služby a mohly ohrozit životy a zdraví pracovníků poskytovatele, kteří budou provádět zásah (například: změny dispozice v objektu, změny odpovědných a oprávněných osob, změny telefonních čísel atd.).
- Objednavatel se zavazuje, že v případě zjištění technické závady na jeho EZS poskytovatelem neprodleně požádá servisní firmu o odstranění této závady. Po dobu nefunkčnosti elektrické zabezpečovací signalizace nebude objekt ve stavu střežení.
- Objednavatel dále bere na vědomí, že v případě poruchy JTS nebo GSM sítě, které jsou využity pro přenos informací z objektu na PCO nebude objekt po dobu této poruchy ve stavu střežení.

VI. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- Poskytovatel je povinen zpracovat v součinnosti s objednavatelem plán zásahu, který bude vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každý bude mít platnost originálu a bude schválen objednavatelem. První výtisk bude uložen v bezpečnostní schránce na dispečerském pracovišti PCO, druhý spolu s předanými klíči v bezpečnostní schránce, která bude k dispozici zásahové skupině, třetí a čtvrtý výtisk bude archivován u objednavatele a poskytovatele.
- Poskytovatel je povinen provést zásah ZS PCO, jejíž členové budou ve viditelně označených uniformách. Na požádání zástupce objednavatele jsou tito pracovníci povinni předložit služební průkaz, který je platný spolu s občanským průkazem. Pracovníci budou patřičně vybaveni k provedení kvalifikovaného zásahu na objektu..

VII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- Poskytovatel služby odpovídá objednavateli za škodu, která mu vznikne zaviněným jednáním jeho pracovníků při výkonu služby. Poskytovatel má pro tento případ sjednanou pojistnou smlouvu číslo 55606308-18 s Českou pojišťovnou a.s., agenturou Pardubice na pojistné události vzniklé na území České republiky s limitem plnění na

jednu škodní událost do 5 milionů Kč. U více pojistných událostí je horní hranice plnění za jeden pojistný rok 10 milionů Kč.

- Objednavatel se zavazuje včas odstraňovat nedostatky, které mohou vytvářet podmínky ke vzniku škody, nebo které ztěžují podmínky plnění poskytovatele, a na které byl poskytovatelem písemně upozorněn.

VIII. ZKUŠEBNÍ PROVOZ

- Zkušebním provozem poskytované služby se rozumí provedení potřebných zkoušek po napojení elektrické zabezpečovací signalizace na PCO poskytovatele. Zkušebním provozem poskytovatel ověří, že je systém funkční a komunikuje s PCO.
- Výsledek zkoušek bude deklarován v „protokolu o zkouškách“, který podepíše poskytovatel a objednavatel. Protokol bude obsahovat ustanovení, že poskytovatel na základě úspěšně provedených zkoušek objekt přejímá do střežení na PCO s určením dne převzetí.

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

- Smluvní vztah lze ukončit vzájemnou dohodou nebo výpovědí. Výpovědní lhůta se stanovuje tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- Pro případ, že částka vyúčtovaná daňovým dokladem nebude do uvedeného data splatnosti připsána na účet poskytovatele, vyhrazuje si společnost Astor Vidocq Komplex, s.r.o. právo omezit, nebo přerušit poskytování služeb. V tomto případě si poskytovatel vyhrazuje i právo na odstoupení od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává 15 dnů od jeho písemného doručení druhé smluvní straně.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- Objednavatel se zavazuje ve smyslu vyhlášky číslo 110/1975 Sb. ve znění novelizovaných předpisů spolupodílet se na šetření poškození zdraví u zaměstnanců poskytovatele vzniklých v přímé souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- Změny a doplňky smlouvy jsou možné po dohodě smluvních stran, výhradně však v písemné formě číslovanými přílohami nebo dodatky smlouvy.
- Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se předmětu smlouvy. Tato povinnost trvá i po ukončení platnosti smlouvy.
- Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou. Platnost nabývá dnem podpisu obou stran a účinnost nastává dnem převzetí objektu ke střežení na PCO.

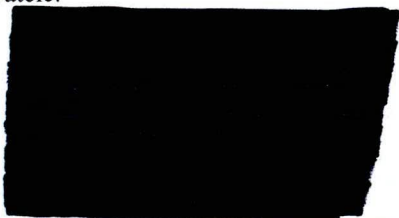
Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou seznámeni s obsahem textu smlouvy, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

Podepsáno v: Jihlavě

1. 1. 2004

dne: 19. 12. 2003

Za objednavatele:



Za poskytovatele:



Dr. Jaroslav Spolek
jednatel společnosti