



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Název projektu:	Modernizace infrastruktury v ZŠ Nový Hradec Králové	
Zhotovitel:	VALC, s.r.o.	
Objednatel:	Statutární město Hradec Králové	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	27.6.2018	
<p>Předmět změny: Založení výtahové šachty, sanační omítka, stupínek před tabulí, bourání přízdivky, vybourání obkladů a dlažeb na WC, ZTI+UT, odstranění stávajícího stožáru V.O., silnoproudé zásuvky</p> <p>Popis a zdůvodnění změny Na stavbě nastaly okolnosti, které se nedaly předpokládat a jsou nezbytné k dokončení díla. Na základě skutečností zjištěných na stavbě po provedení zemních prací pod budoucí výtahovou šachtou bude nutné odkopat více zeminy, podbetonovat stávající betonovou desku v základech školní budovy, odsekát degradovaný beton a vyrovnat nerovný povrch. Kvůli zvodnělému podloží a jílovitému okolí požaduje stálek realizovat podsyp pod základovou desku ve větší tloušťce, stejně tak i samostatný podkladní beton. Kvůli vyšší hladině spodní vody bylo dodatečně navrženo projektantem doplnění druhého asfaltového pásu.</p> <p>Po otlučení omítek v učebně bylo zjištěno větší množství vlhkých ploch, na které je nutno použít sanační omítku.</p> <p>Stupínek před tabulí není dřevěný, jak předpokládala PD, ale betonový, tl. 300mm. Ten bude vybourán a vzniklá prohlubeň tl. 100 mm bude dobetonována.</p> <p>V učebně v 1PP se nachází přízdivka, která je degradovaná a odchlíplá od nosné zdi, což zřejmě způsobila nadměrná vlhkost díky špatné hydroizolaci. Tuto přízdivku je nutné vybourat.</p> <p>Na WC bylo po vybourání obkladů a dlažeb dle PD zjištěno, že se zde nachází ještě druhá vrstva obkladů a dlažeb. Ty je nutné také vybourat.</p> <p>V PD v části ZTI byly předepsány zařízovací předměty, které se již nevyrobí nebo spolu nejsou kompatibilní. Jedná se např. o ovládací desku či zdroj pro automatické splachování. Dále je nutné demontovat více stávajících radiátorů, než se předpokládalo a vypustit vodu ze stoupaček včetně vyrovnání v kbelcích. V učebně chemie je nutné realizovat úpravu rozvodů solárního systému pro napojení do stávajícího rozvodu.</p> <p>Aby bylo možno realizovat práce na výtahové šachtě, je nutné odstranit stávající stožár veřejného osvětlení.</p> <p>V jedné učebně je nutné dodělat 5ks silnoproudých zásuvek, aby bylo možno napojit 3x repro a 2x solární ohřev.</p>		
Přílohy změnového listu: Rozpočet prací a dodávek		
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
4 500 Kč	184 995,67 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
180 495,67 Kč	Změna má vliv na termín dokončení díla. Termín dokončení a předání díla: do 7.9.2018	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za objednatele:	Za zhotovitele:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Datum: 13.7. 2018	Datum: 13.7.2018	
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Datum: 13.7. 2018	Datum: 13.7. 2018	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZŠ Nový HK - změny
Objekt: ZŠ Nový HK - změny

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 25.6.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV			Práce a dodávky HSV				143 998,48
1			Zemní práce				8 356,58
14	R	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 (2,7*2,7*0,2 + 5,4*1,1*0,3)	m3	3,240	1 300,00	4 212,00
					3,240		
15	R	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	3,240	92,96	301,19
					3,240		
16	R	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3,240	436,62	1 414,65
			Odvoz		3,240		
17	R	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	16,200	20,63	334,21
			3,24*5 "Přepočtené koeficientem množství"		16,200		
18	R	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	3,240	16,46	53,33
			Odvoz		3,240		
19	R	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	5,832	350,00	2 041,20
			Odvoz*1,8		5,832		
2			Základy				23 315,01
20	R	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z netříděného štěrkokopisku (3*3*0,3-0,69)	m3	2,010	1 545,38	3 106,21
					2,010		
21	R	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15 (3*3*0,15-0,46)	m3	0,890	4 853,06	4 319,22
					0,890		
39	R	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R) "podkladák, kari 150x150x8" 2,7*2,7*5,4*0,001*1,15	t	0,045	73 610,50	3 312,47
					0,045		
22	R	279113134	Základová zeď II do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20 (2,7+2,7)*0,65	m2	3,510	2 279,30	8 000,34
					3,510		
26	R	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505 "15,97 kg/m2" 15,97*3,51*0,001*1,15	t	0,064	71 511,96	4 576,77
					0,064		
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				28 572,77
13	R	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasořené zdivo prováděná ručně Nový sanační postřík, sanační jádrová omítka, sanační štuk hladký (8+5+1,3)*1,2+1,3*1,8+9,4*0,63+5,5*0,8-5,8*1,2	m2	22,862	1 024,04	23 411,60
					22,862		
8	011	631311124	Mazanina II do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 5,5*1,7*0,1 "střípek"	m3	0,935	3 180,00	2 973,30
					0,935		
9	R	631362021	Výztuž mazanin svařovanými síťmi Kari	t	0,030	53 224,24	1 596,73
35	014	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva II do 30 mm maltou 0,445*(2,7+2,7) "revize 20.6.2018-pozn1"	m2	2,403	246,00	591,14
					2,403		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZŠ Nový HK - změny
Objekt: ZŠ Nový HK - změny

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 25.6.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 039,97
12	013	962031136	Bourání přiček z tvárnice nebo přičkovek tl do 150 mm 15,7*1 "Odstranění stávající přivětrávací přízdívky z porobetonových tvárnice"	m2	15,700	75,90	1 191,63
					15,700		
7	013	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 1,7*5,5*0,3 "betonový stupínek před tabulí"	m3	2,805	1 940,00	5 441,70
					2,805		
10	R	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápno-cementové omítky stěn v rozsahu do 100 % (8+5+1,3)*1,2+1,3*1,8+9,4*0,63+5,5*0,8-5,8*1,2	m2	22,862	131,48	3 005,90
					22,862		
36	005	985112113	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 50 mm 0,445*(2,7+2,7) "revize 20.6.2018-pozn1"	m2	2,403	443,00	1 064,53
					2,403		
37	005	985112192	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za práci ve střešeném prostoru	m2	2,403	183,00	439,75
38	005	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivé	m2	2,403	33,90	81,46
42	005	985411111	Beztlakové zahlí trhlín a dutin ve zděvu aktivovanou maltou (2,5+2,5)*0,3*0,1 "těsnící malta - revize 20.6.2018"	m3	0,150	22 100,00	3 315,00
					0,150		
1	R	R0911	Odstranění stávajícího stupínku před tabulí (1,64x5,28m, výška 200mm, dřevo)	kus	-1,000	4 500,00	-4 500,00
997			Přesun sutě				41 361,52
11	R	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	11,682	2 862,04	33 434,35
3	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	11,682	251,18	2 934,28
4	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 11,682*14 "Přepočtené koeficientem množství"	t	163,548	9,10	1 488,29
					163,548		
5	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,682	300,00	3 504,60
998			Přesun hmot				32 352,63
6	R	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	11,717	2 761,17	32 352,63
PSV			Práce a dodávky PSV				19 873,75
711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				16 150,91
30	R	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP "Výtah - revize 20.6.2018 - 2 asf.pásy" 2,1*2,19	m2	4,599	98,34	452,27
					4,599		
31	R	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP "Výtah - revize 20.6.2018 - 2 asf.pásy" (2,1+2,19)*2*2,17 "vytažení vodorovné izolace nad hladinu spodní vody" (2,1+2,19)*2*0,3*2	m2	23,767	188,02	4 468,67
					18,619		
					5,148		
			Součet		23,767		
32		628321340	pás těžký asfaltovaný	m2	32,621	230,00	7 502,83

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZŠ Nový HK - změny

Objekt: ZŠ Nový HK - změny

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 25.6.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

(4.599+23,767)*1,15 "Přepočtené koeficientem množství" 32,621

34	R	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	124,238	30,00	3 727,14
----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

771 Podlahy z dlaždic 1 528,94

24	R	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	10,774	141,91	1 528,94
					"m.č.106 - WC dívky - dle původního stavu"		
					(1,775*2,75+2,75*1,04+0,14*0,79+1,51*1,935)		
					Součet		

781 Dokončovací práce - obklady 2 193,90

25	R	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	19,287	113,75	2 193,90
					(2,75*2+1,175+1,680)*2,1+1,935*0,9		
					Součet		

722 Vnitřní vodovod 2 520,00

43	R	7221723R	Úprava rozvodu solárního systému pro napojení do stávajícího rozvodu	m	14,000	180,00	2 520,00
<i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.</i>							
<i>Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa.</i>							

725 Zařizovací předměty 2 574,00

49		2869675R	kombifix - navýšení ceny oproti SLR 21	kus	1,000	682,00	682,00
50		286967R	ovladací deska	kus	1,000	825,00	825,00
51		R55144R	zdroj pro automatické splachování WC a umyvadlovou baterii - baterie bezdotyková dle specifikace se nedělá - návrh náhrada SLU 54 (společný zdroj)	kus	1,000	1 067,00	1 067,00

735 Otopná tělesa 4 962,00

44	R	735111R	Demontáž stávajících radiátorů	ks	8,000	150,00	1 200,00
48	R	735494R	Vypuštění vody (hod) - vynosení v kbelících z 5 tl stoupaček	hod	12,000	313,50	3 762,00

HZS Hodinové zúčtovací sazby 6 567,44

40	HZS	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	14,000	352,00	4 928,00
"Odstranění stávajícího stožáru V.O. včetně odpojení přívodního kabelu a odsekání části základu"							
					14 14,000		

4 včetně montáže pod omítku, prořezu a ukončení 1 639,44

45	R	230002009	CYKY J3x2,5 mm2	m	8,000	32,88	263,04
46	R	21000150	Krabice přístrojová univerzální 68 mm.KU1901	ks	5,000	28,80	144,00
47	R	250300174	Žásuvka jednopólová 1+N+PE, dvojnásobná s ochranným kolíkem, bílá IP20	ks	5,000	246,48	1 232,40

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: ZŠ Nový HK - změny
Objekt: ZŠ Nový HK - změny

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 25.6.2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem

180 495,67