

**Od:** ██████████ (GFŘ)  
**Odesláno:** 3. prosince 2018 13:49  
**Komu:** BoxRS  
**Předmět:** Žádost o zpracování cenové nabídky na akci: "ÚP v Ústí nad Orlicí - rekonstrukce plynové kotelny a úpravy otopné soustavy"

Dobrý den,

Na základě prohlídky objektu Finančního úřadu pro Pardubický kraj Územního pracoviště v Ústí nad Orlicí, T.G. Masaryka 1393, Vás prosím o zpracování cenové nabídky na projekt pro provádění stavby a výkon činnosti autorského dozoru na akci „ **ÚP v Ústí nad Orlicí - rekonstrukce plynové kotelny a úpravy otopné soustavy**“.

Jedná se o kompletní rekonstrukci plynové kotelny. Stávajícím zdrojem tepla je plynová kotelna osazená dvěma plynovými kotli typu Vaillant VK 120, o jmenovitém výkonu 2 x 118,5 kW. Ohřev teplé vody je decentralizovaný a není součástí technologie kotelny.

V prostoru stávající kotelny se předpokládá instalace dvou plynových stacionárních, kondenzačních kotlů, zabezpečovacího a doplňovacího zařízení, rozdělovače a sběrače vč. vystrojení samostatně regulovaných topných okruhů, úprava zapojení okruhu pro vzduchotechnickou jednotku, odkouření a přívodu spalovacího vzduchu, odvodu kondenzátu, úprava rozvodu plynu a návrh nového řídicího systému měření a regulace. V rámci rekonstrukce kotelny budou provedeny i úpravy otopné soustavy, spočívající ve výměně nefunkčních uzavíracích, vypouštěcích a regulačních armatur na páteřních potrubních rozvodech. Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v členění a rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

**Projektová dokumentace bude předána objednateli do 15.02.2019 a to v 6-ti vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na nosiči CD/DVD ve formátu DOC, DWG a PDF.**

Projektová dokumentace bude obsahovat část:

Vytápění - kompletní rekonstrukce technologie plynové kotelny umístěné v 1. PP objektu, kotelna bude osazena kondenzačními plynovými stacionárními kotli, bude vyřešen odtah spalin a přívod spalovacího vzduchu, větrání kotelny, zabezpečovací a doplňovací zařízení, bude navržen nový rozdělovač a sběrač vč. vystrojení samostatně regulovaných topných okruhů, úprava zapojení okruhu pro vzduchotechnickou jednotku. Úpravy otopné soustavy - bude vyspecifikována výměna uzavíracích, vypouštěcích a regulačních armatur na páteřních rozvodech ( na patách stoupaček)

#### Plyn

PD bude řešit připojení nových plynových kotlů na stávající vnitřní plynovod a bude PD řešit instalaci havarijního uzávěru plynu pro kotelnu, napojeného na MaR.

#### ZTI

PD bude řešit úpravu rozvodu vody v kotelně – automatické doplňování a úpravu vody do otopné soustavy, vyřešení svodu kondenzátu od kondenzačních kotlů a komína.

#### Elektroinstalace a MaR bude obsahovat :

Připojení nové technologie kotelny na elektro;

Připojení MaR na elektro;

Nový systém MaR pro kotelnu – bude řešen pro vytápění – nastavení teplotních a časových režimů , řešení havarijních a poruchových stavů), vč. dálkového přenosu dat přes webserver a hlášení havarijních a poruchových stavů přes GSM modem;

#### Stavební

Související stavební úpravy prostoru kotelny, stavební přípomoc

Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr

Bude zpracován v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet

Bude zpracován v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Výkon činnosti autorského dozoru

Bude spočívat v provedení kontrolních prohlídek na místě v rozsahu cca 10 hod v 2. pololetí r. 2019.

Jako podklad bude poskytnuta projektová dokumentace současného stavu objektu v tištěné podobě, pasportizace objektu ve formátu DWG a údaje o spotřebách tepla za uplynulá topná období.

**Prosím o zpracování cenové nabídky obratem. Zvlášť prosím oceňte projektové práce a zvlášť výkon činnosti autorského dozoru.**

**Prosím o zaslání Vaší cenové nabídky.**

Předem děkuji za ochotu a za nabídku

██████████  
*referent*

Odbor správy majetku a investic

Generální finanční ředitelství

Lazarská 15/7, Praha 1, PSČ 117 22

Tel.: ██████████

GSM: ██████████

e-mail: ██████████  
██████████  
██████████