

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ: 2		
Zhotovitel:	TRIGON MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, Kosmonosy 293 06			
Investor:	PN Kosmonosy	Datum: 19. 12. 2018		
Název akce: Opravy vnitřních prostor v 1.np - jižní, východní a severní křídlo pavilonu S, Psychiatrická nemocnice Kosmonosy				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:			
	na jinou část smlouvy:			
<b>Předmět změny:</b>				
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rozšíření předmětu díla o činnosti vyžádané při jeho realizaci.</li> <li>2. Zohlednění skutečného rozsahu prací oproti projektovanému předpokladu (oceněnému VV).</li> <li>3. Snížení rozsahu činností (ceny díla) o nerealizované položky.</li> </ol>				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>				
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Po odstranění vnitřních omítek z kleneb v severní části objektu byly zjištěny dílčí stavební a statické poruchy, které musely být následně odborně odstraněny.</li> <li>2. Při vlastní realizaci opravy bylo rozhodnuto o repasi 3 ks stávajících dřevěných dveří oproti neosazení 1 ks dvoukřídlých dveří (nový výrobek). Okenní výplně severního křídla byly po domluvě osazeny PVC parapety. V jídelně byla povlaková podlaha (linoleum) z provozních důvodů zaměněna za keramickou dlažbu. Dlažba chodby severního traktu byla realizována v odlišné skladbě (2 barvy, na koso). U nátěrů stěn byl v celém rozsahu stavby uživatelem vyžádán prodyšný omyvatelný sokl do výše 1,5 m.</li> <li>3. Položky, které po dohodě zúčastněných stran nebyly realizovány, byly z VV odečteny.</li> </ol>				
Počet připojených listů specifikací:	1			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:	Ing. Roman Novotný - TDS			
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>				
<p>Změny byly realizovány s ohledem na okolnosti realizace díla (průběžně zjištěné skutečnosti, připomínky a požadavky pracovníků památkových orgánů a zástupců HSZ, dodatečné požadavky budoucího uživatele). Byly vždy řádně projednány, zapsány do stavebního deníku a dotčenými stranami odsouhlaseny.</p>				
<b>Stanovisko projektanta stavby:</b>				
<p>Klenby byly opraveny v souladu s doporučením z PD a v souladu s požadavky NPÚ. Dílčí uživatelské změny ( dveře, parapety, nátěry, dlažby ) vyplynuly z prokázané použitelnosti původních prvků, uživatelských požadavků stavebníka a převzetí schváleného spárořezu z již hotových prostor v areálu.</p> <p>Uvedené odečtené položky souhlasí. Vývojem stavby zanikl jejich účel nebo byly nahrazeny odsouhlasenou alternativou .</p>				
Příloha :	Ing. Petr Wudy			
Změnový list – ZL: 2				

**ZMĚNOVÝ LIST**

číslo ZL: 2

Zhotovitel:	TRIGON MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, Kosmonosy 293 06
Změnový list vystavil:	Jan Menšík
Datum:	19. 12. 2018

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:


**Předmět změny:**

1. Rozšíření předmětu díla o činnosti vyžádané při jeho realizaci.
2. Zohlednění skutečného rozsahu prací oproti projektovanému předpokladu (VV).
3. Snížení rozsahu činností (ceny díla) o nerealizované položky.

**Popis a zdůvodnění změny:**

1. Po odstranění vnitřních omítek z kleneb v severní části objektu byly zjištěny dílčí stavební a statické poruchy, které musely být následně odborně odstraněny.
2. Při vlastní realizaci opravy bylo rozhodnuto o repasi 3 ks stávajících dřevěných dveří oproti neosazení 1 ks dvoukřídlých dveří (nový výrobek). Okenní výplně severního křídla byly po domluvě osazeny PVC parapety. V jídelně byla povlaková podlaha (linoleum) z provozních důvodů zaměněna za keramickou dlažbu. Dlažba chodby severního traktu byla realizována v odlišné skladbě (2 barvy, na koso). U nátěrů stěn byl v celém rozsahu stavby uživatelem vyžádán prodyšný omyvatelný sokl do výše 1,5 m.
3. Položky, které dohodou zúčastněných stran nebyly realizovány, byly z VV odečteny.

Změny byly realizovány s ohledem na okolnosti realizace díla (průběžně zjištěné skutečnosti, připomínky a požadavky pracovníků památkových orgánů a zástupců HSZ, dodatečné požadavky budoucího uživatele). Byly vždy řádně projednány, zapsány do stavebního deníku a dotčenými stranami odsouhlaseny.

Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH :  <b>121.998,- Kč</b>	Cena víceprací bez DPH :  <b>204.275,- Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  <b>82.277,- Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:  <b>20.12.2018</b>
Podpis zmocněnce objednatele:  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">           Psychiatrická nemocnice            Kosmonosy            (58) 293-06            XXXXXXXXXXXX         </div>	Podpis zmocněnce zhotovitele:  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">  <b>TRIGON MB s.r.o.</b>            IČ: 27568989, DIČ: CZ27568989         </div>
Datum: 19.12.2018	Datum: 19.12.2018

Za Psychiatrickou nemocnici Kosmonosy

Ověřil: Ing. Roman Novotný - TDS

Schválil: Ing. Dana Kolářová - ředitelka

# Opravy vnitřních prostor v 1.NP - jižní, východní a severní křídlo pavilonu S, Psychiatrická nemocnice Kosmonosy

## Více a méně práce - příloha ZL č. 2

pol.	ceník	popis položky	m.j.	množství	cena Kč/jedn.	cena celkemKč
<b>bourání a podchycování konstrukcí + zemní práce</b>						
24	specifikace	montáž nerezového poklopu šachet pro zádlazbu 600/600 mm	ks	-1,00	399,00	-399
<b>celkem bourání a podchycování + zemní práce</b>						<b>-399</b>
<b>úpravy povrchů</b>						
1		zazdívka kleneb - spodem	ks	17,00	1850,00	31 450
<b>celkem bourání a podchycování + zemní práce</b>						<b>31 450</b>
<b>ostatní konstrukce a práce HSV</b>						
3	95294-3112	zednické osazování konzolí (madlo bezbarier. WC a pod.	ks	-10,00	197,00	-1 970
4	95394-1111	osazování revizních dvířek sprchových koutů 3+2	ks	-5,00	110,00	-550
5	specifikace	dodávka revizních dvířek sprchových koutů	ks	-5,00	300,00	-1 500
8 R		zednické osazení sprchových koutů včetně prahu, vytmelení nad vaničkou a pod.	ks	-5,00	980,00	-4 900
<b>celkem ostatní práce HSV</b>						<b>-8 920</b>
<b>konstrukce truhlářské montáž a dodávka</b>						
1		odpočet dodávky a montáže zámkové vložky fab	ks	-22,00	480,00	-10 560
2	02/T1	dveře dřevěné dvoukřídlé otočné hladké s polodrážkou bez prahu 1600/1970 mm, zesílené jádro v oblasti kování (závěsy, kliky), povrch HPL laminát, barva dle výběru investora, kování klika/koule, ocelová rozetová souprava mat chrom, zámek elektrický, napojený na el. vstupní systém požární odolnost EW 30 DP3-C + samozavírač	ks	-1,00	36350,00	-36 350
3		repase dveří dvoukřídlových plných včetně obroušení původních nátěrů, tmelení, kování a nového nátěru	ks	2,00	13000,00	26 000
4		repase dveří dvoukřídlových prosklených včetně obroušení původních nátěrů, tmelení, kování a nového nátěru	ks	1,00	14500,00	14 500
5		dodávka a montáž vnitřních parapetů včetně dořezání a dopasování jednotlivých pozic	mb	31,48	775,00	24 397
<b>celkem konstrukce truhlářské</b>						<b>17 987</b>
<b>konstrukce zámečnické montáž a dodávka</b>						
1	01/Z	revizní dvířka nerezová pro otvor 200/400 mm uzamykatelná, montáž zároveň s omítkou do lepidla, pojištěno přišroubováním (revize odtahových vzduchovodů v komínech)	ks	-6,00	1694,00	-10 164
2	02/Z	ocelové dveře jednokřídlé 750/1950 mm, rámová konstrukce s výztuhami, jednostranné krytí ocelovým plechem tl. min. 1 mm, závěsy, doraz a protiskluz zámku šroubován přímo na stěnu, masivní antivandalské provedení, povrchová úprava žárovým pozinováním, případný barevný nátěr dle přání investora, kování koule/koule, ocelová rozetová souprava mat. chrom, křídlo osazeno 100 mm nad podlahou	ks	-1,00	5567,00	-5 567
4	04/Z	poklop nerezový pro zadláždění světlost 600/600mm, obvod 740/740 mm plynotěsný uzamykatelný	ks	-1,00	11748,00	-11 748
<b>celkem zámečnické práce</b>						<b>-27 479</b>
<b>podlahy keramické</b>						
1	800-771	montáž keramické dlažby lepením do lepicích tmelů východ a jih= 277,4m2; sever= 177m2; celkem výměra = 454,4m2	m2	-30,00	460,00	-13 800

2 specifikace	dodávka keramické dlažby neglazované R 10 454,4*1,05+285,12*0,10*1,33*1,05=516,93m2	m2	-39,00	180,00	-7 020
3 800-771	montáž keramické dlažby 71m2 jídelna	m2	71,00	460,00	32 660
4 800-771	lepení keramického soklíku 35mb jídelna	m	35,00	85,00	2 975
5 specifikace	dodávka keramické dlažby neglazované R 10 78,1 dlažba jídelna + 5,6 sokl jídelna	m2	83,70	180,00	15 066
6	příplatek za rozměření a kladení dlažby na koso	m2	207,00	140,00	28 980
7	příplatek za dodávku dlažby Taurus 69S RIO NEGRO	m2	123,00	139,00	17 097
8	příplatek za protiskluznou dlažbu	m2	33,79	26,00	879
<b>celkem dlažby keramické</b>					<b>76 837</b>
<b>podlahy povlakové</b>					
1 800-775	vyravnávací stěrka pod linoleum východ a jih = 219,4+20=239,4m2 sever = 150,60+10=160,60m2 celkem výměra =400,00m2	m2	-71,00	185,00	-13 135
2 800-775	přírodní linoleum lepené a svařované s vytažením soklíku do v. 10 cm se systémovým fabionem s podložkou zátěžová třída 34 R10 cena bude upřesněna výběrem podlahoviny	m2	-71,00	1015,00	-72 065
<b>celkem podlahy povlakové</b>					<b>-85 200</b>
<b>malby</b>					
1 784	dvojnásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech výšky do 3,80 m	m2	95,00	115,00	10 925
2 784	sokl silikát - dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	760,75	85,00	64 664
<b>celkem dlažby keramické</b>					<b>75 589</b>

## Opravy vnitřních prostor v 1.NP - jižní, východní a severní křídlo pavilonu S, Psychiatrická nemocnice Kosmonosy

Více a méně práce - příloha ZL č. 2

pol.	ceník	popis položky	m.j.	množství	cena Kč/jedn.	cena celkemKč
<b><u>SESTAVENÍ CENY :</u></b>						
		bourání a zemní práce				-399
		úpravy povrchů				31 450
		ostatní práce HSV				-8 920
		konstrukce truhlářské				17 987
		konstrukce zámečnické				-27 479
		podlahy keramické				76 837
		podlahy povlakové				-85 200
		malby				75 589
		přesun hmot	%		79 865	1 597
<b>celkem základní rozpočtové náklady</b>						<b>81 462</b>
		vedlejší rozpočtové náklady GZs	%		1,00	815
<b>celkem cena bez DPH</b>						<b>82 277</b>
DPH 21 %						17 278
<b>cena celkem včetně DPH</b>						<b>99 555</b>

Psychiatrická nemocnice  
Kosmonosy  
(58) 293 06

XXXXXXXXXXXX

prevedl dne: 18. 12. 2018

XXXXXXXXXXXX