

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

prodávající: SIMMO s.r.o., IČ: 25 70 40 52, se sídlem U Bechyňské dráhy 2932, 390 02 Tábor, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 23261 zastoupená jednatelem Ing. Milanem Marečkem

č.ú.: [REDAKCE] v.s.
účet veden u [REDAKCE]

a

kupující: Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11 zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

tuto

kupní smlouvu

podle ust. § 2079 a násl. ve spojení s ust. § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Prodávající tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako **p. p. č. 680/2** ostatní plocha – silnice, **p. p. č. 680/3** ostatní plocha – silnice, **p. p. č. 681/5** ostatní plocha – silnice, **p. p. č. 681/6** ostatní plocha – silnice a **p. p. č. 681/7** ostatní plocha – silnice, vše v obci Nové Hrady a katastrálním území **Nové Hrady u Skutče**. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 462 pro katastrální území Nové Hrady u Skutče u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí. Uvedené nemovité věci včetně všech jejich součástí a příslušenství jsou předmětem koupě ve smyslu této smlouvy.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy a kupující předmět koupě kupuje a přijímá do svého vlastnictví.

Důvodem koupě je skutečnost, že na převáděných pozemcích je umístěna stavba „Obnova tělesa vozovky II/357 Nové Hrady v km 22,950“, ve vlastnictví kupujícího.

III.

Kupní cena byla sjednána dohodou a činí **76.950 Kč (slovy: sedmdesátšesttisícdevětsetpadesát korun českých)**. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na účet prodávajícího specifikovaný v záhlaví této smlouvy nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy kupující obdrží od katastrálního úřadu vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob. Prodávající dále čestně prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání. Kupující prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předmětu koupě a stvrzuje, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí.

V.

Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá kupující a rovněž uhradí správní poplatek za přijetí tohoto návrhu. Za den předání předmětu koupě se považuje den nabytí vlastnického práva kupujícím.

VI.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o kupní smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk
č. Z/287/18 ze dne 18. 12. 2018

V Táboře dne 10. 9. 2018

V Pardubicích dne 3. 1. 2019

.....
SIMMO s.r.o.
Ing. Milan Mareček
jednatel

.....
Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman