

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl.,
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Varnsdorf**
Sídlo: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
IČ: 00261718
DIČ: CZ00261718
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Horáček, starosta města
Zastoupený ve věcech technických: [REDACTED]
majetku a investic, MěU Varnsdorf
tel.: 417 545 180
[REDACTED]
[REDACTED]
tel: 417 545 183
[REDACTED]

(dále jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Festis Alfa spol. s r.o.**
Sídlo: Školní 1037/51, 430 01 Chomutov
IČ: 24263346
DIČ: CZ24263346
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. František Bouda
[REDACTED]
Zastoupený ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jako „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

Shora uvedené smluvní strany výslovně prohlašují, že veškerá práva a povinnosti založená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající budou řešit dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou hrubé terénní úpravy (HTÚ- urovnání pláně a odvoz zeminy) p.p.č. 329/1, 335/2, 336/1, 338, 339, 342 v k.ú Varnsdorf do výškové úrovně pláně +- 16000 m³, v rozsahu dle PD ke stavebnímu a územnímu řízení, vypracovanou PK ProProjekt s.r.o.,

Komenského 1173, 408 01, Rumburk z 1/2018 na akci : „Výstavba travnatého tréninkového hřiště sportovního areálu Kotlina ve Varnsdorfu“.

IV. Místo provedení díla, předání díla a doba zhotovení

1. Dílo bude provedeno u objednatele, sportovní areál Kotlina ul. Strakonická ve Varnsdorfu na výše uvedených parcelách.
2. Zhotovitel splní svůj závazek uvedený v čl. III. této smlouvy předáním díla objednateli v dohodnutém termínu na základě předávacího protokolu. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo, pokud nevykazuje vady nebo nedodělky. Případné závady a nedodělky budou zapsány smluvními stranami v protokolu o předání a převzetí díla a neprodleně odstraněny (nejpozději však do 30 dnů od data předání).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v níže uvedených termínech:
 - a) zahájení prací : 5-8 týden od podpisu SOD
 - b) předání díla: **do 31.12.2018**

V. Cena za dílo

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla, stanovenou dle cenové nabídky, v celkové výši:

cena díla	826 446,29 Kč
DPH 21%	173 553,71 Kč

cena díla celkem	1 000 000,00 Kč
-------------------------	------------------------

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu po dokončení díla na základě faktury vystavené zhotovitelem s náležitostmi daňového dokladu, ve výši a se splatností uvedenou níže:
 - a) konečná faktura za dílo po předání a převzetí díla se splatností 14 dní.
3. Objednatel je povinen uhradit smluvní cenu zhotoviteli bezhotovostním převodem, případně.
4. Zhotovitel má právo požadovat po objednateli v případě jeho prodlení se zaplacením faktur dle tohoto článku odst. 2 shora smluvní pokutu ve výši 0.05% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 ti dnů od jejího vyúčtování zhotovitelem.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na předmět této smlouvy záruku 24 měsíců. Uvedená záruka platí od data předání a převzetí díla.

VII. Reklamace

1. Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
2. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě strany podle povahy a rozsahu reklamované vady.

VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost k provedení díla.
2. Po ukončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla a podpisu předávacího protokolu. Objednatel je povinen dostavit se k předání a převzetí díla v dohodnutém termínu.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel se nedostane do prodlení se zahájením a předáním díla
 - a) pokud se předání díla opozdí z důvodu požadavků ze strany objednatele na změny této smlouvy o dílo (změna rozměrů, provedení atd.). V tomto případě se dohodnutý termín předání díla posune o dobu, kterou zhotovitel nutně potřebuje k přípravě a realizaci těchto změn. Pokud tato situace nastane, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré náklady spojené s realizací těchto změn.
4. Pokud dojde k prodlení s předáním díla prokazatelně ze strany zhotovitele, sjednává se pro tento případ smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s povahou originálu, z nichž objednatel obdrží po dvou a zhotovitel po jednom vyhotovení.
7. Obě smluvní strany po pečlivém přečtení této smlouvy prohlašují, že všechna její ustanovení považují za závazná, jakož i skutečnost, že ji uzavírají svobodně a vážně, bez jakýchkoliv výhrad k jejímu obsahu. Na důkaz této skutečnosti připojují níže své podpisy.
8. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Varnsdorf č. 115/2018 ze dne 8.3.2018.

Ve Varnsdorfu dne 15.11.2018

Ve Varnsdorfu dne 15.11.2018

Ing. Stanislav Horáček
starosta
město Varnsdorf

Festis Alfa spol. s r.o.
Ing. František Bouda
jednatel