



28522/C/2018-HMSO  
Čj.: UZSVM/C/20207/2018-HMSO

### Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2  
za kterou právně jedná: **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

### Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený: **Mgr. Ivanou Stráskou**, hejtmankou Jihočeského kraje  
IČO: 70890650  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č.28522/C/2018-HMSO – C/CB/2018/7965

### ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci-pozemku katastru nemovitostí:

Parcela	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<b>939/26</b>	ostatní plocha	silnice	---

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území a obec Litvínovice** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je dle §10 a §11 zák. č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit c předmětným majetkem

### ČI. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku p.č. 939/26 o výměře 548 m<sup>2</sup>, který byl geometrickým plánem č. 2374-61/2018 ze dne 3.7.2018, vyhotovitel: Trigas s.r.o., Kališnická 50, České Budějovice, ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Josefem Bočkem, oddělený z pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný Stavební úřad v Č. Budějovicích dne 18.10.2018 pod. čj. SU/7370/2018-2. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
3. Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává převáděný majetek k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice IČO: 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
4. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku nachází komunikace, která je zařazena do kategorie silnic III. třídy (silnice č. III/14430) ve vlastnictví nabyvatele.
5. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje ze dne 6.9.2018 č. 275/2018/ZK-15, bod I. 5. a).
6. Převáděný majetek je veden v evidenci převodce v hodnotě 57.740,- Kč.
7. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma níže uvedeného.
3. Dne 24.7.2018 byla uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.14389/C2018-HMSO-C/CB/2018/7965 s Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. týkající se pozemku uvedeném v Čl. I. této smlouvy, který bude dotčen vedením inženýrské sítě – uložení dvou HDPE trubek o průměru 40 mm s optickým kabelem v délce 30 bm náležející ke stavbě: telekomunikační akce RVDSL 1706-C-C-LITI1018-LITI1HR-OK.

### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku vzniká nabyvateli vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
  - doložka dle zákona č.129/2000Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů,
  - geometrický plán č. 2374-61/2018 podle Čl. II odst. 1. této smlouvy.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne

.....  
**JUDr. Jana Korešová**

ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územní pracoviště České Budějovice  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
(převodce)

.....  
**Mgr. Ivana Stráská**

hejtmarka Jihočeského kraje  
JIHOČESKÝ KRAJ  
(nabyvatel)

#### Přílohy

- doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- geometrický plán č. 2374-61/2018