



| | |
|----|-------------|
| SN | 681/00/0423 |
| SU | |



PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ

KUPNÍ SMLOUVA na dodávku a odběr tepla

| | | |
|---|-----------|---|
| Evidenční číslo odběrného místa: 0124-002/019 | A71=12289 | Evidenční číslo smlouvy: 5720600336 |
| Pro odběrné místo: JUL, Šlejnická, P 6 Dům s pečovat. službou | | S účinností od: 20.10.2000 do 31.1.2001 |

uzavřena podle ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., zákona č. 222/1994 Sb. v platných zněních a Obchodních podmínek PT/DMG/OPS/97 mezi smluvními stranami

Prodávající - dále jen:
dodavatel

Pražská teplárenská a.s.
Partyzánská 7
170 00 Praha 7
IČO: 45273600
DIČ: 007-45273600
č.bankovního účtu:
zastoupený Ing. Milanem Trojanem

a

Kupující-dále jen:
odběratel

Městská část Praha 6
Čs. armády 23
160 52 Praha 6
IČO: 00063703
DIČ: 006-00063703
č. bankovního účtu: :
zastoupený paní Lenkou Pokornou,
tajemnicí ÚMČ Praha 6

Prohlášení smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty právoplatně založenými a organizovanými v dobrém postavení podle právního řádu České republiky, že mají veškerá oprávnění z těchto zákonů vyplývající a jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.

Odběratel prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, konkurz nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a že není v likvidaci.

Odběratel prohlašuje, že Obchodní podmínky dodávky tepla identifikační kód PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 jsou mu známe a že jedno jejich vyhotovení převzal.

Technické údaje o odběrném místě:

Charakter odběru:

Počet vytápěných byt. jednotek:

Příkon pro vytápění byt. prostoru:

Příkon pro teplovzdušné vytápění:

Entalpie vráceného média.

Podíl dodávky tepla do bytové části:

Stanovení podílu dod. tepla na sek. straně PS dodavatele:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla pro PS v objektu odběratele, ve Šlejnické ul. parc. č.: 2747/14.

II.

Místo plnění

Dodávka tepla je splněna dle §3, odst.1 Obchodních podmínek dodávky tepla v místě: odbočná armatura rozvodů ÚT, umístěná v průchozím topném kanále Šlejnická / Zelená.

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

III.

Měření dodávky

Smluvní strany uzavřely tuto dohodu o způsobu měření dodaného tepla:

Dodávka tepla bude měřena měřičem tepla v místě : na primární straně předávací stanice odběratele.

IV.

Technické parametry teplotního média

Dodávka tepla bude realizována topnou vodou o max. výstupních parametrech 80/60°C při -12°C. Teploty přívodu a zpátečky se mění v závislosti na venkovní teplotě. Topná voda je připravována v centrální předávací stanici PS-2 Na Dionysce 1758.

Pravidla dodávky tepla pro ústřední vytápění a pro teplotu užitkovou vodu jsou stanovena vyhláškou č.245/1995 Sb.

V.

Vyhodnocení dodávky

1. Vyhodnocení dodávky tepla pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel fakturačního měřícího zařízení.
2. Pro případ poruchy měřícího zařízení nebo znemožnění přístupu k provedení odečtu se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného tepla obsažený v §6 odst. 2. Obchodních podmínek dodávky tepla.
3. Pro náhradní způsob výpočtu dodávky tepla se použijí teploty registrované v hydrometeorologické stanici Libuš.

VI.

Cenové podmínky

1. Cena tepla na aktuální období se sjednává ve smyslu platného výměru MFČR a Obchodních podmínek dodávky tepla pro fakturační místo :2. Na vstupu do předávací stanice takto:

Základní cena tepla pro zásobování bytových odběrů je tvořena

- cena za sjednané množství tepla
- kód sazby za sjednané teplo
- cena za odebrané teplo
- kód sazby za odebrané teplo

Ceny jsou uvedeny bez DPH!

2. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby : příkazem k úhradě.
3. Odběratel je povinen poskytovat dodavateli dle zákona č. 222/94 Sb. § 30 odst.3 písm.b) zálohy podle Dohody o zálohách, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání

1. Trvalý přístup k měřicím a ovládacím prvkům dodavatele je zajištěn následujícím způsobem: stálá služba v recepci v přízemí objektu umožní vstup do suterénu, do místnosti PS odběratele.
2. Nahrazuje se v PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 § 12. bod 3. následujícím zněním: „Splatnost faktury je 20-ti denní ode dne vystavení faktury za dodané teplo“.
3. Předávací stanice pro úpravu parametrů a ohřev teplé užitkové vody v objektu zhotoví svým nákladem odběratel a budou nadále ve vlastnictví a provozování odběratele.
4. Cena tepla na vstupu do předávací stanice je převzata z uzavřené SOBS č.: 0124-1488/102 ze dne 12.9.2000.
5. Uzavřený odběrový diagram pro rok 2000 a 2001 je nefakturační - dodávka tepla bude účtována v dvousložkové ceně měsíčně, dle skutečně odebraného množství v obou složkách.
6. Odběratel zajistí svým nákladem zřízení potřebného elektrického přívodu se samostatným okruhem a se samostatně plombovatelným jističem (v případě, že není doposud jistič zhotoven) a hradí spotřebu elektrického proudu pro měřicí, pomocná a ovládací zařízení dodavatele umístěná v objektu odběratele.
7. Do doby než odběratel nainstaluje a zprovozní přívod 220 V pro napájení měřiče tepla bude dodávka tepla stanovena náhradním výpočtem.
8. Odběratel po napojení na CZT provede kontrolu hydraulické regulace všech objektů napojených na PS-2, Na Dionysce 1758 dle regulačního plánu dodavatele tepla. V případě výkonové nedostatečnosti oběhového množství oběhových čerpadel se odběratel zavazuje na své náklady provést jejich výměnu - před uvedením vlastního objektu do trvalého provozu. Odběratel předloží dodavateli protokol o provedené kontrole.
9. Odběratel prohlašuje, že jeho odběrné tepelné zařízení je v souladu s technickými normami i právními předpisy na úseku bezpečnosti práce.
10. Odběratel se zavazuje předložit dodavateli kolaudační rozhodnutí vlastní předávací stanice v objektu Šlejnická parc. č. 2747/14.
11. Smluvní strany se dohodly, že po dobu trvání této kupní smlouvy na dobu určitou od 20.10.2000 do 31.1.2001 nebude uzavřena Dohoda o zálohách.
12. Dodavatel bere na vědomí, že odběratel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. Dodavatel souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání s výjimkou informací, které považuje dodavatel za své obchodní tajemství, tj. technických parametrů dodávky (množství dodávky tepla v GJ, teplotný příkon a parametry dle čl. IV.).

VIII. Doba účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od 20.10. 2000 na dobu určitou do 31.1.2001.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a vyjadřují s ním bezvýhradný souhlas, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Příloha č.1: Obchodní podmínky dodávky tepla - kód PT/DMG/OPS/97
Příloha č.2: Odběrový diagram
Příloha č.5: Výpis z katastru nemovitostí, kat. územní list vlastnictví

Kontaktní adresy a tel.spojení dodavatele:

Pražská teplárenská a.s.
Odbor prodeje výrobků a služeb
Partyzánská 7
170 00 Praha 7

Odd. smluvních vztahů: telefon: 6675 2346
fax: 6675 2340

Finanční úsek - odbor účetnictví: telefon: 6675 2238 (2231)

Odd. reklamací a pohledávek: telefon: 6675 2332-4

Nepřetržitá poruchová služba: telefon: 877 264

Kontaktní adresy a tel.spojení odběratele:

Na adresu odběratele budou zaslány všechny dokumenty související s touto kupní smlouvou.

Ing. arch. B. Beránek, 20189900
vedoucí odboru územního rozvoje

Jana Kobyláková, 20189901
zástupce ved. OÚR

fax: 24323308

V Praze dne

23. listop. 2000

Ing. Milan Trojjan
vedoucí odboru prodeje



.....
Lenka Pokorná
tajemnice ÚMČ Praha 6

