

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava, IČ 00286010, DIČ CZ00286010, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 28, zastoupené náměstkem primátora Františkem Zelníčkem, jako **pronajímatel**, správu a údržbu pronajímaných prostor zajišťuje na základě mandátní smlouvy společnost Bytservis, spol. s r.o., IČ 18199208, se sídlem Křížová 1355/25, Jihlava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 3488, dále jen správce

a

Kamil Heralecký, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 588 22 [REDAKCE]
jako **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1035/MO/11 ze dne 13. 4. 2011

Článek první: Smlouvou o nájmu nebytových prostor č. 1035/MO/11 ze dne 13. 4. 2011 byly nájemci pronajaty nebytové prostory, nebytová jednotka č. 1231/9 v 1. NP domu č.p. 1231 v Jihlavě, ul. Palackého or.č. 13 na pozemku p.č. 2668 v k.ú. Jihlava. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou.

Článek druhý: Smluvní strany se dohodly na změně odst. 2.3 čl. 2 nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku, takto:

2.3 Účelem nájmu je provozování činnosti nájemce dle živnostenského listu, tj. nájemce bude předmět nájmu užívat výhradně k tomuto účelu: **provozování prodejny textilu.**

Článek třetí: Smluvní strany se dále dohodly na změně odst. 8.1 čl. 8 nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku, takto:

8.1 Nájemce je povinen zajistit a hradit na vlastní náklady veškeré úpravy, opravy a údržbu předmětu nájmu, včetně výměn zařizovacích předmětů a revizí dle příslušných ČSN. Kopie revizních zpráv je nájemce povinen do jednoho měsíce od jejich vyhotovení předložit pronajímateli prostřednictvím správce.

Článek čtvrtý: Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o nájmu nebytových prostor uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění.

Článek pátý: Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z toho 1 stejnopis obdrží nájemce.

Článek šestý: Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

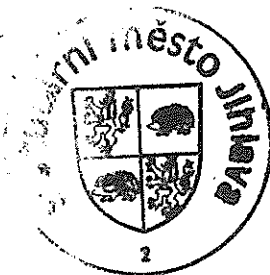
Článek sedmý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

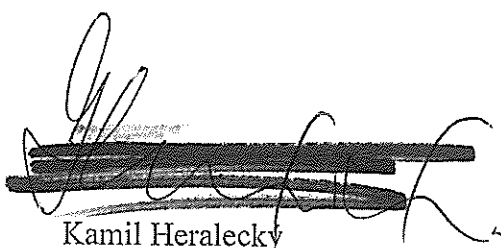
Doložka:

Záměr o pronájmu nebytových prostor dle tohoto dodatku byl zveřejněn dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění od 24.05.2011 do 09.06.2011. Následné uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy dne 09.06.2011 usnesením č. 685/11-RM.

V Jihlavě dne 30-06-2011


František Zelníček
náměstek primátora




Kamil Heralecký

Vyhotovila: Lenka Novotná – MO MmJ 
Kontrolovala: Ing. Volfšicová – MO MmI 