



MHMPP07IOCSI

Stejnopis č.: 1,

D o d a t e k č . 1 S M L O U V Y O D Í L O


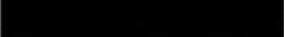
k provedení stavby č. 3119 TV Čakovice, etapa 0008 komunikace Čakovice, část Otavská

číslo smlouvy objednatele: DIL/20/04/000306/2016

číslo smlouvy zhotovitele: _____

uzavřená podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupeno: Ing. Martinem Vlčkem ředitelem odboru technické vybavenosti Magistrátu hl.m.Prahy

Mandatář stavby/TDI:

ZAVOS s.r.o.

na základě Mandátní smlouvy č.MAN/20/04/000125/2015 ze dne 19.11.2015 a dle plné moci ze dne 19.11.2015



sídlem Praha 2, Vinohradská čp. 2516/28, PSČ 120 00,
provozovna: Františka Kadlece 16, Praha 8, PSČ 180 00
IČ: 60203013, DIČ: CZ60203013

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 25372
zastoupené: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti

(dále jen „Objednatel“)

a

2. EMEXKON s.r.o. (dříve CEMEX Infrastructure s. r. o.)

se sídlem: Letenská 121/8, Malá Strana, 118 01 Praha 1
IČO: 05019524
DIČ: CZ05019524
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 257102
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupen: Ing. Janem Beránkem, jednatelem a
Ing. Milanem Matzenauerem, jednatelem

(dále jen „Zhotovitel“)



I.

PŘEDMĚT DODATKU

Na základě skutečnosti, že v průběhu stavebních prací se vyskytla nutnost provedení stavebních prací, které nebyly součástí Soupisu prací a zadávací dokumentace a tyto práce byly v souladu s postupem řízení stavby popsány a odsouhlaseny, viz. Příloha č. 1 k tomuto dodatku, mění se tímto dodatku, mění se tímto Dodatkem č. 1 následující články Smlouvy o dílo takto:

1. Čl. 5. Cena díla a platební podmínky

Čl. 5.1. Celková cena za zhotovení díla a dalších činností se na základě rozšíření předmětu plnění o dodatečné stavební práce – viz. OZ 01 mění takto:

a) Původní cena díla bez DPH	9 177 769,10 Kč
DPH 21%.....	1 927 331,50 Kč
Původní cena včetně DPH 21%	11 105 100,60 Kč
b) Cena dodatku č. 1 bez DPH.....	2 747 113,18 Kč
DPH	576 893,77 Kč
Cena dodatku č. 1 včetně DPH ...	3 324 006, 95 Kč
z toho vícepráce /bez DPH/.....	2 989 228, 18 Kč
méněpráce /bez DPH/	- 242 115,00 Kč
c) Nová cena díla bez DPH.....	11 924 882,28 Kč
DPH 21 %	2 504 225,27 Kč
Nová cena díla včetně DPH 21 %.....	14 429 107,55 Kč

2. Čl. 7. Lhůty

Čl. 7.2. Lhůta pro dokončení: celková doba na dokončení stavebního objektu SO 101 Komunikace a zpevněné plochy, SO 701 Bourání a výstavba oplocení a SO 801 Vegetační úpravy je 2 měsíce od výzvy objednatele k obnovení stavebních prací.

III.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tento Dodatek č.1 je nedílnou součástí Smlouvy o Dílo. Ostatní ustanovení Smlouvy o Dílo, které nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva o Dílo vč. tohoto Dodatku č. 1 byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m.Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy a výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy o Dílo. vč. tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona 340 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl.m.Praha.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o Dílo a v tomto Dodatku č. ... nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/20123 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž pět obdrží objednatel, jeden zhotovitel a jeden zástupce objednatele (mandatář).



5. Dodatek nabývá platnosti dnem uveřejnění Dodatku č.1 v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), které zajistí hl.m.Praha.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah Smlouvy o Dílo a jeho Dodatku č. 1 smlouvy o dílo, že s jeho dodatkem souhlasí, a že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek, dále že neodporuje zákonu a nepřičí se dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.
7. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 3040 ze dne 5.12.2017 k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl.m.Prahy Magistrátu hl.m.Prahy je uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl.m.Prahy.

Přílohy k Dodatku č. 1:

Příloha č. 1. Specifikace díla a kalkulace ceny Dodatku č. 1 (NOZ 01 – obs. POZ 01-POZ 12)

Příloha č. 2. Časový harmonogram stavby

Příloha č. 3. Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců

21-12-2018

V Praze dne

Za Objednatele

Magistrát hl. města Prahy



Ing. Martin Vlček

Ředitel odboru technické vybavenosti



29. 11. 2018

V Praze dne

Za Zhotovitele

Emexkon s.r.o.



Ing. Milan Matzenauer

Jednatel

Let


Ing. Jan Beránek

Jednatel/obchodní ředitel



Příloha č. 2. k Dodatku č. 1

ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE STAVBY

Stavba č. 3119 TV Čakovice, etapa 0008 komunikace Čakovice - část Otavská

ROK	2018/2019		
	Dokončeno	Zbývá dokončit	
FAZE VÝSTAVBY	/	1. - 30 dní	2. - 30 dní
MĚSÍC - DNY (celkem 60 dní)			
REALIZACE STAVBY			
SO 001 - Všeobecné a předběžné položky			
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - 01 Bourání a demolice			
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - 02 Zpevněné plochy - dlažby			
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - 02 Zpevněné plochy - mobiliář			
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - 03 Obruby			
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - 04 Odvodnění a chráničky			
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - 05 Dopravní značení a zařízení			
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - 06 Výměna zeminy v AZ			
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy - 07 DIO			
SO 402 - Veřejné osvětlení			
SO 403 - Silové vedení kabelu nízkého napětí			
SO 404 - Silové vedení kabelu vysokého napětí			
SO 405 - Přeložka optických kabelů sítě Pragonet			
SO 701 - Bourání a výstavba oplocení			
SO 801 - Vegetační úpravy			
Závěrečné práce, dokončení			



Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů

Číslo stavby: 3119

Číslo a název etapy: 0008 – Komunikace Čakovice, část Otavská

Název stavby: TV Čakovice

Číslo smlouvy: DIL/20/04/000306/2016

Příloha č. 3

Číslo a název objektu	Celková cena díla dle objektu	Ze sl.2 rozdělení ceny díla dle budoucích správců – provozovatelů (uvést pouze správce, týkající se konkrétní stavby)						
		PVS	Kolektory	TSK	MČ	Ostatní	ELTODO	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
SO 001 Všeobecné a předběžné položky	951 260,00				951 260,00			
SO 101 Komunikace a zpevněné plochy	9 401 987,51				9 401 987,51			
SO 402 Veřejné osvětlení	458 635,00						458 635,00	
SO 403 Silové vedení kabelu nízkého napětí	117 405,00				117 405,00			
SO 404 Silové vedení kabelu vysokého napětí	612 016,77				612 016,77			
SO 405 Přeložka optických kabelů sítě Pragonet	147 545,00				147 545,00			
SO 701 Bourání a výstavba oplocení	25 942,00				25 942,00			
SO 801 Vegetační úpravy	210 091,00				210 091,00			
Celkem zákl. cena	11 924 882,28				11 466 247,28		458 635,00	
DPH 21 %	2 504 225,28				2 407 911,93		96 313,35	
Cena stavby vč. DPH	14 429 107,56				13 874 159,21		554 948,35	

Zhotovitel: EMEXKON s.r.o.

v Praze dne 16.11.2019

Mandatář: ZAVOS s.r.o., Ing Pavel Příkryl, jednatel společnosti

Ing. Milan Matzenauer, jednatel

Ing. Jan Beránek, jednatel/obchodní ředitel

Kateřina

Strana

Stavba č. 3119 TV Čakovice, etapa 0008 komunikace Čakovice, část Otavská		FO 3
POTVRZENÍ ZMĚNY		č. PoZ 01
PoZ vystavil: ZAVOS s.r.o.		Datum: 4.12.2018
PoZ na NOZ č.: 1		na jiný dokument:
Odesláno/ předáno:	osobně/elektro nicky	osobně
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo č. DIL/20/04/000306/2016 tuto změnu rozsahu díla jako podklad pro Dodatek č.1 ke smlouvě.</p> <p>Nejedná se o podstatné změny závazku smlouvy na veřejnou zakázku dle §222 odst. 6) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť její potřeba vznikla z důvodu okolností, které zadavatel a zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny v žádném případě nepřekročí 50% původní hodnoty zakázky.</p> <p>Dle §22 odst. 9) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, celkový cenový nárůst související se změnami podle odst. 6) je 29,93% a nepřesahují 30% původní hodnoty zakázky.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Změna ceny díla (bez DPH): 2 747 113,18 Kč	Změna lhůty dokončení díla: + 60 kalendářních dnů	
Nová cena díla (bez DPH): 11 924 885,28 Kč	Nová lhůta dokončení díla: D + 60	
Důvod ke změně:		
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Poznámka:		
Podpis zmocněnce Objednatele:	Podpis zmocněnce Mandatáře:	Podpis zmocněnce Zhotovitel:
Datum:	Datum: 4.12.2018	Datum: 4. 12. 2018

Stavba č. 3119 TV Čakovice, etapa 0008 komunikace Čakovice, část Otavská		FO 1
OZNÁMENÍ ZMĚNY		č. OZ 01
Komu: OTV MHMP		Datum: 1.8.2018
Odesláno/ předáno:	otv@praha.eu	Osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Týká se:		SOD DIL/20/04/000306/2016
Odkazy:	na specifikaci:	ANO, dle čl. 6.1 vícepráce
	na výkresy:	ANO
	na rozp. podklady:	ANO
	na jinou část smlouvy:	NE
	Kategorizace položek	NE
ZMĚNA:		
<p>Nejedná se podstatné změny závazku smlouvy na veřejnou zakázku dle §222 odst. 6) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť její potřeba vznikla z důvodu okolností, které zadavatel a zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohli předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny v žádném případě nepřekročí 50% původní hodnoty zakázky.</p> <p>Dle §22 odst. 9) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, celkový cenový nárůst související se změnami podle odst 6) je 29,93%.</p> <p>V současné době je stavba přerušena v lokalitě Otavská ul.. Stavební práce jsou provedeny pouze v části Náměstí 25. března kolem Kostela svatého Remigia. Na stavbě došlo k vyčerpání položek stanovených rozpočtem v SoD. Stavební práce jsou tedy pozastaveny s odkazem na článek 5.8. SoD, kdy zhotovitel nesmí provádět práce, které nejsou předmětem SoD. Z tohoto důvodu je předkládán návrh na úpravu smluvních vztahů.</p>		


Počet listů příloh:

Oznámení změny je vyvoláno: Nepředvídatelnými okolnostmi a změnou zadání v místě plnění

ZPRACOVAL: EMEKKON s.r.o.

PŘEVZAL:


za zhotovitele


(za objednatele nebo MAN)

Datum:

10. 08. 2018

Datum:

10. 8. 2018 

Toto Oznámení změny (OZ) je podkladem pro zpracování Návrhu na ocenění změny (NOZ). Není tedy Potvrzením změny (PoZ). Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, dokud neobdrží PoZ pokrývající výše uvedený popis.



Změna č.1 - Objekt SO 101.01

A) Navýšení frézování

Dne 24.5.2017 byly na stavbě č. 3119 zahájeny práce frézování živičných povrchů a následně byl zjištěn rozdíl mezi skutečností a smluvním zadáním v položkách „Specifikace díla a kalkulace ceny“, zejména pol. č.2 navýšení skládkovného a pol. č. 12, z tohoto důvodu doposud nedošlo k frézování ulice Otavská.

Došlo tak ke kompletnímu vyčerpání těchto položek stanovených SoD. Na dalším úseku v ul. Otavská musely být práce zastaveny s odkazem na článek 5.8. SoD.

Živičné vrstvy měly vyšší mocnost, než je uvedeno v projektové dokumentaci. Z toho důvodu namísto odvozu a uložení odpadu z podkladních vrstev byl odvezen a skládkován asfaltový odpad.

Živičné krytiny se musí z 33 % frézovat za ztížených podmínek, odbourávat hydraulickým kladivem, a proto v rozpočtu vznikla nová R položka č.13 převzatá z ceníku OTSKP.

Průměry odfrézovaných a odbouraných vrstev jsou zakresleny v přiložené situaci a rozděleny dle tloušťky.

Změna vyvolaná: Nepředvídatelnou okolností zjištěnou v průběhu realizace stavby – lokální propady.

B) Úprava stávajících kanalizačních šachet a výměna poklopů

Z důvodu snížení nivelety a velmi špatného stavu šachet došlo po konzultaci s TDS k úpravě výšek stávajících šachet, a to odbouráním do cca 50 %, následně došlo k zabudování nových skruží včetně výměny přechodových kónusů. Poklapy budou užity dle standardů PVK, DN600 z tvárné litiny (pražský znak) s kloubem, ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému zavření a s možností osazení zámku.

Změna vyvolaná: Chyba v projektu odhalená v průběhu výstavby

Přílohy:

- Potvrzení změny 01
- Potvrzení změny 02
- Rozpočet nový SO 101.01
- Kalkulace nových R položek
- Zápis ze stavebního deníku
- Výkresová dokumentace mocnosti frézování
- Situace s vyznačením ploch a mocností
- Tabulka přepočtu ploch, objemů a tun
- Fotodokumentace frézování
- Situace s vyznačením šachet
- Fotodokumentace šachet

Změna č.2 - Objekt SO 101.02

A) Bourání ŽB, Zakrytí světlíku u Gymnázia a MÚ

V prostoru před MÚ a Gymnáziem v průběhu výkopových prací byly objeveny světlíky (typický sklepní světlík) (cca 1,0 x 1,0 m), tyto světlíky byly před výkopovými pracemi tzv. nepřiznané, proto nebyla jejich existence zaznamenána v projektové dokumentaci – po konzultaci s TDS a projektantem bylo navrženo jejich zakrytí prostřednictvím trapézového plechu jako ztraceného bednění (35/207 tl. 1,0 mm), dále výztuže z KARI sítě (150 x 150 mm) a drátu (6 mm), nosnou částí je betonová monolitická deska (C 30/37 XF3 tl. 150 mm).

Změna vyvolaná: Nepředvídatelnou okolností zjištěnou v průběhu výkopových prací. Z části se jedná o chybu projektu, neboť existence světlíku zde nebyla zaznamenána.

B) Změna dodávky mobiliáře

Na základě požadavků Městské části a architekta došlo ke změně výběru dodavatele mobiliáře, konkrétně laviček, stojanů na kola, odpadkových košů.

Změna vyvolaná: Dle požadavku Městské části z důvodu architektonického pojetí prostoru, potvrzeno viz. vzorkovací protokol.

C) Změna materiálu vodících linií pro slepce

Na základě požadavku Městské části a všech dotčených došlo ke změně výběru materiálu na vodících liniích pro slepce a to na dlažbu COMCON CD60, výrobce Coming Plus, a.s.. Výměry sl. linií zůstaly stejné dle SoD. Změna byla z čistě estetických důvodů a na základě doporučení.

Změna vyvolaná: Dle požadavku Městské části z důvodu architektonického pojetí prostoru.

D) Rekonstrukce chodníku u Gymnázia

Z důvodů propadu šachty u Gymnázia (konkretizace šachty zakreslena v projektové dokumentaci) a špatného stavu betonové chodníku, muselo dojít k opravě šachty a pokládce nové dlažby včetně podkladu, dále zabudování nového odvodnění. Tím se vyřešil havarijní stav pěší komunikace s šachtou, která neplnila svoji odvodňovací funkci a docházelo v oblasti k zadržování srážkové vody.

Změna vyvolaná: Nepředvídatelnou okolností zjištěnou v průběhu realizace stavby. Nevyhovující stav chodníku, šachta neplní svoji funkci.

E) Oprava propojovacího chodníčku u MČ

Z důvodu nevyhovujícího stavu propojovacího chodníku, konkrétně rozpad vazeb mozaiky, deformace cesty, narušení bezpečnosti chodníku, byl chodník zahrnut do ploch určených k předláždění dle specifikace přilehlých ploch – žula mozaika 6/10 včetně podkladu a likvidace staré dlažby.

Změna vyvolaná: Špatně provedené původní podloží chodníku způsobilo jeho postupnou destrukci způsobující narušení bezpečnostních norem.

Přílohy:

- Potvrzení změny 03
- Potvrzení změny 04
- Potvrzení změny 05
- Potvrzení změny 06
- Potvrzení změny 07
- Rozpočet nový SO 101.02
- Kalkulace nových R položek
- Schválení nových typů dlažeb
- Doložení cen materiálů
- Typové listy dlažby CONCOM CD60
- Vzorkovací protokol včetně typových listů mobiliáře
- Zápis ze stavebního deníku
- Fotodokumentace slepeckých linií
- Situace s vyznačením slepeckých linií
- Zápis ze stavebního deníku
- Fotodokumentace chodníku u Gymnázia
- Situace s vyznačením chodníku u Gymnázia
- Zápis ze stavebního deníku
- Fotodokumentace chodníku u MČ
- Situace s vyznačením chodníků
- Fotodokumentace světlíků
- Situace s vyznačením světlíků
- Situace s vyznačením mobiliáře

Změna č.3 - Objekt SO 101.03

A) Změna parkovacích ploch mezi MÚ a gymnáziem

S ohledem na zjištěné okolnosti na KD (křídlo budovy Gymnázia přiléhající ke kolmým parkovacím stáním není podsklepené, kolmá parkovací stání jsou nebezpečně blízko budovy pod její základovou spárou) zahrnující úpravu parkovacích ploch u Gymnázia – tři parkovací stání nebudou realizována. V jejich místě bude provedeno jedno podélné stání, palisádová opěrná zeď se nebude realizovat a parkovací místa, která ubyla se budou realizovat za Gymnáziem. Jedná se tedy jen o vypuštění palisád z rozpočtu.

Změna vyvolaná: Změna návrhu parkování, k níž došlo v průběhu realizace z důvodu možného ohrožení statiky budovy Gymnázia.

Přílohy:

- Potvrzení změny 08
- Rozpočet nový SO 101.03
- Zápis ze stavebního deníku
- Fotodokumentace parkovacích stání
- Situace vyznačující parkovací stání a změny

Změna č.4 - Objekt SO 101.05

A) Výsuvný sloupek s novou závorou, změna typů sklopný a pevných sloupků

Na základě požadavku Městské části bude sklopný sloupek na konci Otavské, nahrazen výsuvným parkovacím sloupkem z lakované oceli (průměr 200 mm, výška 700 mm) bez LED světel. Na instalačním sloupku bude osazeno venkovní tablo s interkomem. Ovládání sloupku bude řešeno kombinací dálkového ovladače, volání příslušného tel. čísla z mobilního telefonu (GSM klíč) a pro návštěvy pomocí interkomu. Zasunutí sloupku je řešeno pomocí indukčního detektoru umístěného ve vozovce (pod dlažbou). Sloupek bude doplněn o uvedené příslušenství. Elektromechanická závora při výjezdu do Cukrovarské bude oddálena na 10,0 m. V návaznosti na toto budou upraveny navazující plochy zeleně a zpevněných ploch. Závora je uvažována v délce 5 m s průjezdem do 500 voz/24 hod. Kromě zmíněného bude sloupek doplněn o detektor sirén vozidel IZS – tedy při zastavení vozidla IZS před závorou dojde ke spuštění sirén a závora bude automaticky otevřena. Zavření závory je řešeno pomocí indukčního detektoru umístěného ve vozovce (pod dlažbou).

Sklopné a pevné sloupky z rozpočtu k SoD budou nahrazeny jiným typem viz. technická specifikace.

Změna vyvolaná: Požadavek Městské části především z důvodu nutné organizace vjezdů, výjezdů a přístupu jednotek záchranné služby a Hasičů na ovládání GSM.

Přílohy:

- Potvrzení změny 09
- Rozpočet nový SO 101.05
- Kalkulace nových R položek
- Vzorkovací protokol
- Korespondence
- Nabídka a typové listy poddodavatele
- Doložení cen materiálů
- Fotodokumentace
- Situace s vyznačením

Změna č.5 - Objekt SO 402

A) Změna typů lamp veřejného osvětlení

Na základě požadavku Městské části a architekta se mění typ lamp veřejného osvětlení na typ viz. typový list v příloze

Změna vyvolaná: Požadavek Městské části z důvodu architektonického pojetí prostoru, potvrzeno viz. vzorkovací protokol.

Přílohy:

- Potvrzení změny 10
- Rozpočet nový SO 402
- Kalkulace nových R položek
- Vzorkovací protokol

- Schválení nových typů lamp
- Korespondence
- Doložení cen materiálů
- Typový list a tech. popis

Změna č.6 - Objekt SO 404

A) Protlaký silového vedení

Z důvodu ochrany kořenového systému stávající lipy při konci Otavské, bylo upuštěno od původního strojního uložení vedení a byl navržen řízený protlak přeložek kabelových vedení v kombinaci s ručním výkopem. Pro silový kabel 22kV je uvažováno s protlakem DN 200, pro sdělovací kabel a silový kabel NN potom protlak DN 110. Délka protlaků je uvažována 13,5 m.

Změna vyvolaná: Chyba v projektu z důvodu opomenutí možného narušení vzrostlé vegetace v prostorách stavby.

Přílohy:

- Potvrzení změny 11
- Rozpočet nový SO 404
- Kalkulace nových R položek
- Zápis z kontrolního dne
- Prezenční listina z kontrolního dne
- Fotodokumentace
- Situace
- Výkresová dokumentace

Změna č.7 – Objekt SO 701

A) Úprava podoby zpevněných ploch u zahrady gymnázia

V oblasti zpevněných ploch došlo k úpravě v podobě vypuštění položky zahrnující realizaci nového oplocení okolo zahrady gymnázia. Stávající oplocení bude dle původního předpokladu rozebráno, nové již realizováno nebude. Otavská bude ukončena zvýšeným stavebním prahem. Jedná se o odpočty položek nerealizovaných.

Změna vyvolaná: Požadavek Městské části, nové oplocení považováno za zbytečný výdaj. Ukončení stavby řešeno stavebním prahem.

Přílohy:

- Potvrzení změny 12
- Rozpočet nový SO 701
- Fotodokumentace
- Situace

V Praze dne 10.10.2018
Vyřizuje: Jan Kašpar
Tel.: 733 127 238
e-mail: kaspar@dik-hk.cz

Vyjádření AD ke změně díla stavby
„č. 3119 TV Čakovice, etapa 0008 komunikace Čakovice, část Otavská“

Ke změnám vztahujícím se ke stavbě došlo na základě konzultací s TDS a AD.

Frézování – při realizaci bylo zjištěno lokální zesílení živičných vrstev, následně došlo k navýšení kubatur frézování

Stávající kanalizační šachty a poklopy – Odhalení nevyhovujících stavů šachet, navrženo řešení v podobě odbourání a obnovy šachet vč. poklopů dle specifikace projektu

Vodící linie pro slepce – Dle požadavku investora změna v dodávce materiálu vodících linií pro slepce – estetické rozhodnutí

Chodník u Gymnázia – *Nevyhovující stávající stav chodníku s poškozenou šachtou neplnící funkci odvodnění, navržena rekonstrukce a výměna šachty*

Propojovací chodník u MČ – *Nevyhovující stav chodníku z bezpečnostních a funkčních důvodů, navržena rekonstrukce*

Světlík u Gymnázia a MÚ – Odhalení světlíku neuvedených v projektu stavby, navrženo řešení jejich zakrytí

Mobiliář – Dle požadavků ze strany městské části a architekta stavby změna dodávky mobiliáře – estetické rozhodnutí

Parkovací plochy mezi MÚ a Gymnáziem – Vpuštění položky týkající se realizace palisád a záměna zářívku pro kolmé parkování za podélné parkování z důvodu maximálního oddělení zemních prací od budovy Gymnázia z důvodu možného narušení statiky budovy

Parkovací zařízení – změna typů – Dle požadavků Městské části pozměněn typ parkovacích sloupků a závozy – organizace vjezdů, výjezdů a povolení k přístupu

Veřejné osvětlení – Dle požadavků Městské části a architekta pozměněn typ veřejného osvětlení – estetické rozhodnutí

Silové vedení – Změna realizace přeložky silového vedení řízeným protlakem z důvodu možného narušení a zničení vegetace v místě stavby

Zpevněné plochy u zahrady Gymnázia – Dle požadavků Městské části vpuštění položky realizace nového oplocení v místě zahrady u Gymnázia

Uvedené změny navýšily cenu díla o 2 747 113,18 Kč.

Jan Kašpar, Autorský dozor



V Praze dne 09.10.2018
Vyřizuje: Ing. Pavel Příkrý
Tel.: 602 201 273
e-mail: prikryl@zavos.cz

**Vyjádření TDS ke změně díla stavby
„č. 3119 TV Čakovice, etapa 0008 komunikace Čakovice, část Otavská“**

Změny stavby vyplynuly z průběhu výstavby. Změny vznikly v rozpočtech frézování, úpravy stávajících kanalizačních šachet a výměny poklopů, změny materiálu vodicích linií pro slepce, rekonstrukce chodníku u Gymnázia, opravy propojovacího chodníku, zakrytí světlíku, změny mobiliáře, změny parkovacích sloupků, změny osvětlení, protlaků silového vedení a úpravy zpevněných ploch u zahrady Gymnázia.

- Frézování – Při zahájení frézování TDS byl upozorněn na lokální problémy s plošnými rozpady na vozovce, zjistil že se jedná o místa s nekvalitně provedeným podložím. Došlo ke zvýšení výměr frézování dle skutečného stavu vozovky, neboť frézování těchto oblastí bylo časově náročnější, především z pohledu organizace výstavby.
- Úprava stávajících kanalizačních šachet a výměna poklopů – z důvodu snížení nivelety a zjištění špatného stavu šachet navrženo odbourání a obměnění poškozených částí šachet. Použité poklopy musí splňovat standardy PVK a požadavky investora.
- Změna materiálu vodicích linií pro slepce – Změna vznikla z požadavku investora v dodávce materiálu vodicích linií pro slepce, jednalo se čistě o estetickou záležitost ze strany městské části.
- Rekonstrukce chodníku u Gymnázia – Zhotovitel upozornil TDS na stávající stav chodníku a na poškozenou šachtu neplnící svoji funkci, byla navržena rekonstrukce chodníku a výměna šachty a odvodnění.
- Oprava propojovacího chodníku u MČ – Stav chodníku byl nevyhovující z pohledu bezpečnostních norem a plnění funkce chodníku. Příčinou bylo nekvalitní provedení podloží chodníku způsobující rozvázání vazeb dílažby a postupnou deformaci chodníku. Navrženo obnovení chodníku.
- Zakrytí světlíku u Gymnázia a MÚ – V průběhu výkopových prací odhalen světlík, který není součástí projektové dokumentace. Navrženo řešení zakrytí prostoru projektantem a schváleno TDS.
- Změna dodávky mobiliáře – Ke změně dodávky mobiliáře došlo na základě požadavků ze strany městské části a architekta stavby, jednalo se čistě o estetickou záležitost.
- Změna parkovacích ploch mezi MÚ a Gymnaziem – Na základě posouzení možného ohrožení statiky budovy Gymnázia došlo ke schválení vypuštění realizace palisád v místě parkování.
- Výsuvný sloupek a nová závora – změna typů – Dle požadavků Městské části byl pozměněn typ parkovacích sloupků a závora z důvodu organizace vjezdů a výjezdů z parkoviště, dále z důvodu přístupu jednotek záchranné služby a hasičů na ovládací GSM.
- Změna typů lamp veřejného osvětlení – Dle požadavků Městské části a architekta byl pozměněn typ veřejného osvětlení, ke změně došlo na základě estetického architektonického pojetí prostoru.
- Protlaky silového vedení – Zhotovitel upozornil na možné poškození vzrostlé vegetace v místě výstavby, proto navrženo alternativní řešení zabudování silového vedení, a to prostřednictvím řízeného protlaku společně s ruční výkopovou prací.
- Úprava podoby zpevněných ploch u zahrady Gymnázia – Došlo ke změně ze strany Městské části, a to k rozhodnutí nerealizovat nové oplocení v místě zahrady u Gymnázia

Uvedené změny byly buďto nezbytné anebo zvýšili kvalitu a estetickou stránku stavby. Tím se navyšuje cena díla o 2 747 113,18 Kč.

