



JAPEK, s.r.o.  
Podkrušnohorská 210, 435 42 Litvínov 8  
Tel. +420-476 769 628  
pekarna@japek.cz, <http://www.japek.cz>

## Kupní smlouva a smlouva o obchodní spolupráci

Odběrní číslo	DOM7
---------------	------

Smluvní strany

### 1. První smluvní strana, dále jen „Prodávající“

Obchodní název	Zastoupená
JAPEK, s.r.o.	Mgr. Helena Zemánková Týřová

Společnost zapsána v oddílu C, vložka 2935 u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Sídlo	Telefon	E-mail
Podkrušnohorská 210, 435 42 Litvínov 8	476 769 628, 611	obchod@japek.cz

IČO	DIČ	Peněžní ústav	Číslo účtu
47 28 39 39	CZ 47 28 39 39		

### 2. Druhá smluvní strana, dále jen „Kupující“

Obchodní název	Zastoupena
Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb	Bc. Petr Šála - ředitel

Pr 985 vedená u Městského soudu v Praze

Sídlo	PSČ	Telefon	E-mail
Smečno, Zámek 1	27305		

Sídlo statutárního zástupce firmy	PSČ	Telefon	E-mail
Šachetní 2552, Kladno	27201		

IČO	DIČ	Peněžní ústav	Číslo účtu
71234454			

Osoby oprávněné provádět objednávky, přebírat zboží a podepisovat dodací listy

**Dana Fousová – vedoucí stravování**

Kromě výše uvedených osob, je k provádění objednávek, přebírání zboží a podpisu dodacího listu oprávněna i osoba, jednající na provozovně jménem kupujícího (prodávče, vedoucí, atd.) po uvedení své identifikace.

**Fakturační adresa**

**Faktury sumarizovat**

Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb Smečno, Zámek 1, fousova@dpodlipami.cz	N
---	---

Adresa odběrního místa	Telefon	Kontaktní osoba	Kód
Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb, Zámek 1, Smečno		Dana Fousová	DOM7A

uzavírají dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění následující kupní smlouvu.

F 4/1-5, V2: změna 1

## I. Obchodní podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu vlastními vozy pekařské a cukrářské výrobky (dále jen zboží) v množství, jakosti a termínu podle dílčí objednávky kupujícího na určené odběrní místo kupujícího (dále jen objednávka).
2. Objednávka se provádí písemnou formou, po řidiči prodávajícího, telefonicky, e-mailem nebo na telefonních číslech, která jsou specifikována na cenících jednotlivých expedičních míst prodávajícího.
3. Prodávající je povinen společně se zbožím předat dodací list, který kupující po kontrole správnosti předávaného množství a jakosti zboží potvrdí uvedením jména a podpisem svým, nebo osoby oprávněné přejímku zboží uskutečňovat. Kupující je na požádání prodávajícího povinen opatřit dodací list razítkem.
4. V případě předání výrobků bez účasti kupujícího do vyčleněného uzamykatelného prostoru, potvrdí kupující nebo oprávněná osoba dodací list přiložený u zboží a ponechá jej v tomto prostoru řidiči k vyzvednutí na následující den. Uzamykatelný prostor musí odpovídat hygienickým požadavkům.
5. Splněním podmínek v bodě I. odst. 3., 4. přechází nabytí vlastnického práva na kupujícího. Obě smluvní strany prohlašují, že závazná kupní cena je uvedena na dodacích listech.
6. V případě neodebrání objednaného zboží je kupující povinen objednávku předem včas zrušit. Pokud tak neučiní, má prodávající právo účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši **1%** hodnoty neodebraného zboží.
7. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

## II. Převážní obaly a označování zboží

1. Prodávající dodává zboží v přepravních obalech k tomuto účelu určených. Kupující si zajistí k výměně potřebný počet prázdných přepravních obalů, které nebyly použity k jinému účelu než ke skladování nebo přepravě pekařských výrobků, k okamžitému vrácení nebo se zavazuje provést okamžité vyskladnění, jinak nebudou další dodávky uskutečňovány.
2. Prodávající v případě zájmu poskytne kupujícímu potřebný počet přepravních obalů na výměnu při prvním závozu. Dojde-li k zapůjčení přepravních obalů, uzavřou o tomto obě smluvní strany Smlouvu o zapůjčení přepravek, která bude po dobu trvání smluvního vztahu nedílnou součástí této smlouvy.
3. V případě kontrol orgánů státní správy ohledně hygieny a bezpečnosti práce se smluvní strany dohodly, že za přepravní obaly v době trvání kontroly zodpovídá ta smluvní strana, u které jsou přepravní obaly v době kontroly.
4. **Smlouva o zajištění systému opakovaného použití**  
Obě strany se dohodly na systému opakovaného používání plastových přepravek za následujících podmínek:  
Plastové přepravy typ: NLÚ 135-30 (cukrářská)  
S 200-15 (pekařská vysoká)  
N1 122-10 (pekařská nízká)  
Dodavatel pekařských a cukrářských výrobků dodává své výrobky v plastových přeprávkách výše uvedených typů, které jsou jeho vlastnictvím.
5. Používání těchto přepravních obalů k jiným účelům není povoleno.
6. Odběratel je povinen vracet veškeré přepravní obaly dodavateli bezodkladně, tj. při dodávce výrobků nebo při zpáteční jízdě vozidla po lince tentýž den (v den dodávky).
7. Dodavatel vede evidenci o vydaných a vrácených přeprávkách pro jednotlivé řidiče.

## III. Přejímka zboží

1. Kupující zajistí vstup pro příjem zboží a místo pro jeho vyložení tak, jak to nařizuje Zákon č.110/1997 Sb. o potravinách a tabákových výrobcích § 19, písmeno a, b, c, ve znění pozdějších předpisů, a zajistí vhodnost tohoto místa z hlediska předpisů hygienických, bezpečnosti práce a dopravních předpisů tak, jak je odsouhlasena orgány schvalujícími provoz provozovny.
2. Za vznik závad při příjmu a vykládání nebo za uložení pokut při nedodržení citovaných předpisů nese plnou odpovědnost kupující, a to i za závady zjištěné kontrolním orgánem od položení zboží na místo vyložení řidičem prodávajícího.
3. V místech přejímky zboží bez účasti kupujícího si zajišťuje kupující toto místo i proti odcizení dodávky na své riziko.

## IV. Reklamacce

1. Prodávající odpovídá za vady v množství, jakosti a provedení, které má zboží v okamžiku přechodu nebezpečí škody na kupujícího. Kupující je povinen prohlédnout zboží co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na zboží a reklamovat zjevné vady zboží ihned a skryté vady bez zbytečného odkladu bezprostředně poté, co je zjistil. V reklamaci kupující uvede, jak se vada projevuje a jakým způsobem navrhuje reklamaci vyřídit.
2. Zjištěné nedostatky se zaznamenají na originál a kopii dodacího listu a zástupci obou smluvních stran dodací listy podepíší.

- U dodávek bez účasti prodávajícího uplatňuje kupující reklamaci ihned po příchodu na prodejní místo telefonicky. Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.

## V. Platební podmínky

- Kupující se zavazuje úhradu za odebrané výrobky provést:
  - Přímo, při dodávce zboží, řidiči.
  - Převodním příkazem na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne vystavení faktury.**
  - Hotově, na základě vystavené faktury přímo řidiči
- Při prodlení kupujícího se splněním peněžitého závazku, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu navíc smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na povinnost kupujícího uhradit prodávajícímu škodu či jinou újmu vzniklou pozdní úhradou.
- Kupní cenu včetně DPH prodávající kupujícímu fakturuje. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. DPH bude na faktuře vyznačena zvláštní částkou. Závazek kupujícího zaplatit kupní cenu je splněn zaplacením v hotovosti (do maximální výše 15.000 Euro nebo ekvivalentu) nebo připsáním fakturované částky ve lhůtě splatnosti na účet prodávajícího.
- V případě sjednaných plateb formou faktury a prokazatelného neplacení faktur provede prodávající nezbytná opatření k ochraně svých práv. Bude-li kupující v prodlení se zaplacením za odebrané zboží a nebude-li reagovat ani na opakované výzvy prodávajícího, přechází kupující při dalších odběrech zboží na placení v hotovosti, tedy před každým převzetím zboží.
- Kupující souhlasí a bere na vědomí, že v případě špatné platební morálky má prodávající právo na vyzvání informovat o neplnění závazků kupujícího i jeho ostatní dodavatele.

## VI. Další ujednání

- Smlouva je uzavírána na dobu:
  - Neurčitou
  - Určitou do 31.12.2019**
- Smlouva uzavřena na dobu neurčitou zaniká dohodou obou stran, odstoupením kterékoliv ze stran dle příslušných ustanovení této smlouvy nebo dle zákona.
- Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy musí být učiněny písemně a schváleny podpisem obou smluvních stran. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- Výpovědní doba činí 1 měsíc(e) ode dne doručení výpovědi.
- Při změně sídla nebo názvu obchodní společnosti, majitele, IČO apod. je kupující povinen prodávajícímu tuto změnu písemně oznámit.
- Pro účely smlouvy bude zásilka zasílaná druhé smluvní straně považována za doručenu, pokud od držitele poštovní licence, kurýrní společnosti nebo jiné vhodné, první stranou pověřené osoby tuto zásilku osobně převezme adresát nebo jiná osoba v místě skutečného pobytu/bydliště/podnikání/sídla/provozovny adresáta. V případech, kdy zásilka bude uložena, bude zásilka považována za doručenu 10. den po tomto uložení. Za doručenu bude považována i zásilka, která nebude uložena, ale doručovatel ji vrátí zpět první smluvní straně jako nedoručenou z důvodu, že druhá smluvní strana nebude na příslušné adrese dosažitelná. Za doručenu bude považována i zpráva odeslaná druhé smluvní straně prostřednictvím faxu nebo e-mailu na číslo/adresu uvedenou v této smlouvě, event. dodatcích této smlouvy.
- Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem ČR, zejména pak občanským zákoníkem.
- Salvátorská klauzule:** V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu obsoletní, neúčinná nebo neplatná, a to včetně důvodu rozhodnutí správního jiného orgánu České republiky, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost této smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl smlouvy uvedené v tomto odstavci zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy, popř. bude požádáno o vydání nového rozhodnutí správního či jiného orgánu, který bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
- Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran a ruší předešlé smlouvy o dodávkách pekařských a cukrářských výrobků. Na obchodní případy vzniklé z předcházejících smluv se nadále vztahují ustanovení této smlouvy.
- Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech stejné platnosti a závaznosti.
- V případě, že smlouvu uzavírá osoba pověřená majitelem obchodní společnosti, je nutné doplnit její rodné číslo, čitelně jméno a písemnou plnou moc majitele obchodní společnosti.

V Litvínově, dne 2.1.2019

Prodávající:

Petra Veselá  
Vedoucí obchodního oddělení

Kupující:

Bc. Petr Šála  
ředitel

.....  
(razítko a podpis)

.....  
( razítko a podpis)