

Kupní smlouva

Smluvní strany:

1. M. [redacted] V. [redacted], r. č. [redacted]
bytem: [redacted] Ivančice
(dále jen „prodávající“)

a

2. Město Ivančice, zastoupené starostou Milanem Bučkem
se sídlem: Palackého 196/6, 664 91 Ivančice
IČO: 00281859, DIČ CZ281859
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 19-125911/0100
(dále jen „kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu:

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 1656/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 335 m², p. č. 700/94, orná půda, o výměře 1817 m², p. č. 700/93, orná půda, o výměře 1769 m² a p. č. 700/92, orná půda, o výměře 1986 m², k. ú. Němčice u Ivančic. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - venkov, na LV 543, k.ú. Němčice u Ivančic..

II.

Geometrickým plánem č. 566-135/2018 byly z pozemků uvedených v čl. I této smlouvy odděleny pozemky p. č. 1656/23, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 198 m², p. č. 700/98, orná půda, o výměře 592 m², p. č. 700/99, orná půda, o výměře 93 m², a p. č. 700/100, orná půda, o výměře 126 m², k. ú. Němčice u Ivančic.

III.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu pozemky uvedené v čl. II této smlouvy za dohodnutou kupní cenu105 320,- Kč
(slovy jednostopěttisíctřístadvacet korun českých).

IV.

Kupní cenu uhradí kupující v hotovosti na pokladně Městského úřadu v Ivančicích v den podpisu této smlouvy.

V.

Správní poplatek ve výši 1 000,- Kč za zápis do veřejného seznamu – katastru nemovitostí – uhradí kupující.

VI.

V souladu s ust. § 1105 občanského zákoníku nabývá kupující vlastnické právo, které je předmětem této smlouvy, vkladem do veřejného seznamu – katastru nemovitostí.

VII.

Prodávající prohlašuje, že převáděné pozemky jsou bez dluhů a břemen a že nezamlčel žádné právní nebo jiné vady, o kterých by prokazatelně v době sepsání smlouvy věděl. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků dobře znám a že je kupuje a přijímá do svého vlastnictví v tom stavu, v jakém se nachází k dnešnímu dni.

Smluvní strany prohlašují, že veškerá jednání se smlouvou spojená, učinily svobodně a vážně, bez jakéhokoliv nátlaku a tísně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

VIII.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží prodávající, dvě kupující a jedno je určeno pro potřebu katastrálního úřadu.

Doložka:

Oprávněný zástupce města Ivančice prohlašuje, že tuto kupní smlouvu schválilo zastupitelstvo města Ivančice dne 28. 11. 2018.

V Ivančicích dne 18. 12. 2018

prodávající:

.....
M■■■■ V■■■■■

kupující:

.....
Milan Buček, starosta