**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci**

se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IČ: 00016918

DIČ: CZ00016918

zastoupený likvidátorem podniku **Mgr. Rostislavem Pecháčkem**

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Město Planá**

se sídlem náměstí Svobody 1, Planá 348 15

IČ: 00260096

DIC: CZ00260096

Zastoupeno Martinou Němečkovou,starostkou města

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 3/910/18/A

I.

Převádějící prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky na základě

Rozhodnutí č.j. 8241/2006 - 13020 Ministerstva zemědělství ze dne 9. 5. 2006 s nemovitou

věcí:

parc.č. 904/6 výměra 93 m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití: ostatní komunikace

pro katastrální území Planá u Mariánských Lázní a obec Planá na LV 178

a

parc.č. 990/4 výměra 206m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití: ostatní komunikace

parc.č. 1239/2 výměra 249 m2  druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití: ostatní komunikace

parc.č. 1243/2 výměra 2887 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití: ostatní komunikace

parc.č. 1270/2 výměra 359 m2 druh pozemku: ostatní plocha

způsob využití: ostatní komunikace

pro katastrální území Otín u Plané a obec Planá na LV 1200

Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov.

(dále jen ”nemovité věci”).

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve  znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Převod nemovitých věcí je ve veřejném zájmu, neboť se na nich nachází místní komunikace II a III třídy ve vlastnictví města Planá.

III.

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k nemovitým věcem přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Převádějící převádí nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy na nabyvatele bezúplatně a nabyvatel nemovité věci do svého vlastnictví přijímá, ve stavu v jakém se k dnešnímu dni nachází a jak jsou popsány ve znaleckém posudku č.4181/18 ze dne 16.4.2018, který vypracoval Jan Fiala, Bezejmenná 559, 348 15 Planá.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným nemovitým věcem splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohly být podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku v platném znění, převedeny.

Nabyvatel se dále zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 (pěti) let od podpisu této smlouvy nemovité věci k užívání ve veřejném zájmu, tak jak je tento uveden v čl. II. této smlouvy a po výše uvedenou dobu 5 (pěti) let nepřevést vlastnické právo k nemovitým věcem na třetí osobu. V případě porušení jakékohokoliv závazku nabyvatele uvedeného v tomto odstavci, je nabyvatel povinen uhradit převádějícímu smluvní pokutu ve výši ceny nemovitých věcí stanovené znaleckým posudkem uvedeným v čl. IV. této smlouvy, a to do 3 dnů od doručení výzvy převádějícího k její úhradě.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Nabyvatel se zavazuje uhradit náklady spojené s uzavřením této smlouvy, a to správní poplatek na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Bezúplatný převod pozemku není předmětem daně z nabytí nemovité věci.

Tato smlouva podléhá uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb.,  
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, převádějící zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VII.

Nabyvatel prohlašuje, že nabytí nemovitých věcí odsouhlasilo zastupitelstvo města Planá dne 2.5.2018 usnesením č. 28.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

Převádějící prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Stanoviskem Ministerstva zemědělství s bezúplatným převodem ze dne 28.11.2018,č.j.: 69131/2018-MZE-12144.

VIII.

Převádějící a nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předáno zakladateli převádějícího, jedno bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze dne 29.11.2018 V Plané dne 17.12.2018

................................................... ...................................................

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci Město Planá

Mgr. Rostislav Pecháček Martina Němečková

likvidátor starostka