



S m l o u v a
na dodávku a odběr tepelné energie
č.: 02228

uzavřená mezi:

Dodavatel :

Odběratel :

ČEZ, a.s.

ČR - OKRESNÍ SOUD V TRUTNOVĚ

Duhová 2/1444

140 53, Praha 4

**ČEZ, a.s., je zapsán v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 1581.**

Nádražní 5

541 20 Trutnov

OJ Elektrárny Poříčí

Kladská 466

541 37 Trutnov 3

zastoupen:

Ing. O. [redacted] Pr. [redacted], specialista obchodní činnosti

zastoupen:

JUDr. I. [redacted] Š. [redacted]

IČ : 45274649

DIČ: 004-45274649

Číslo účtu : [redacted]

Číslo licence : [redacted]

IČ : 00025020

DIČ: -

Číslo účtu : [redacted]

předsedkyně soudu

(dále dodavatel)

(dále odběratel)

Článek I
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka tepelné energie ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.
2. Práva a povinnosti mezi dodavatelem a odběratelem tepelné energie se řídí dle ustanovení zákona č. 513/1991 Sb. v platném znění (obchodní zákoník), zákonem č. 458/2000Sb. v platném znění (energetický zákon) a s ním souvisejícími předpisy a touto smlouvou.
3. Odběratelem tepelné energie se rozumí každý vlastník objektu, který má zřízenou přípojku a odběrné tepelné zařízení v souladu s platnými předpisy. Je-li více spoluvlastníků objektu, jedná s dodavatelem odpovědný zástupce jménem všech spoluvlastníků. Obdobně jsou posuzováni nájemci objektu, mají-li v nájemní smlouvě zakotvenu povinnost uzavřít samostatně smlouvu na dodávku tepelné energie.
4. Smlouva na dodávku tepelné energie včetně příloh se uzavírá na žádost odběratele, a to na základě Pasportu odběrného místa, který se stává nedílnou součástí této smlouvy, a to písemně, zpravidla jeden měsíc před zahájením odběru tepelné energie.

Článek 2

Dodací a technické podmínky

1. Dodávka tepelné energie je splněna přechodem tepelné energie ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele v předávacím místě definovaném v pasportu odběrného místa č: 0520-306.
2. Odběratel je povinen udržovat odběrné tepelné zařízení za předávacím místem ve stavu, který odpovídá obecně platným předpisům o technickém stavu a bezpečnosti práce a na vyžádání poskytovat technické údaje o něm dodavateli.
3. Tepelný výkon, množství odebrané tepelné energie a jeho časový průběh se sjednává pro každé odběrné místo samostatně v rámci „Odběrového diagramu“, který je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Dodavatel zaručuje v předávacím místě:
 - u dodávky prostřednictvím horké vody - teplotu média v rozmezí 70°C až 130°C, v závislosti na venkovní teplotě, a minimální diferenční tlak,
 - u dodávky teplou vodou - teplotu média v rozmezí 70°C až 110°C,
 - u dodávky parou - minimálně tlak a teplotu na mezi sytosti páry.
5. Je-li teplotním médiem pára, bude odběratel vracet kondenzát o maximální teplotě 40°C, nedohodne-li se s dodavatelem jinak. Vratný kondenzát nesmí být znečištěn a jeho kvalita na výstupu u odběratele nesmí překročit tyto hodnoty: tvrdost 30 $\mu\text{val/l}$, vodivost 30 $\mu\text{S/cm}^3$, obsah oleje = 0, pH 8,3, obsah Fe 100 $\mu\text{g/l}$, obsah SiO_2 . Pokud odběratel překročí výše uvedené hodnoty ve vráceném kondenzátu, považuje se tento kondenzát za nevrácený.
6. Odběratel je povinen s dodavatelem projednat všechny změny na odběrném tepelném zařízení, a to písemně. V případě rekonstrukce, modernizace, nebo zásadních úprav odběrného tepelného zařízení je odběratel povinen předložit projektovou dokumentaci nejméně ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si dodavatel po schválení ponechá. Na základě písemného oznámení, nebo na základě schválení projektové dokumentace provede dodavatel příslušnou úpravu smluvní dokumentace na dodávku tepelné energie.
7. Teplotní médium je majetkem dodavatele a odběratel je povinen je vracet ve formě kondenzátu. Případný odběr teplotního média za úplatu lze sjednat v nedílných přílohách smlouvy, a to v „Pasportu odběrného místa“. Při odběru teplotního média nad sjednané množství má dodavatel právo uplatňovat smluvní pokutu.

Článek 3

Měření a vyhodnocování odběru tepelné energie

1. Odběr tepelné energie měří a účtuje dodavatel podle údajů vlastního měřicího zařízení, které je povinen odběrateli na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření. Dodavatel je oprávněn provádět odečty nebo výměny měřicího zařízení i bez souhlasu a přítomnosti odběratele.
2. Je-li z technických důvodů rozdílné místo měření s místem předání (viz. Pasport odběrného místa), má dodavatel právo k naměřené spotřebě tepelné energie přičíst ztráty tepelné energie mezi předacím místem a místem měření. Velikost ztrát se stanoví výpočtem.
3. Odběratel je povinen v případě potřeby zřídit samostatně jištěný elektrický obvod pro měřicí zařízení dodavatele a hradit spotřebu elektrické energie.
4. Odběratel má právo instalovat (za měřicí zařízení dodavatele) své podružné nebo kontrolní měření, které musí být zvlášť označeno. Toto zařízení musí být instalováno tak, aby neovlivňovalo měřicí zařízení dodavatele. Toto měření dodavatel nekontroluje ani neodečítá.
5. Odběratel se zavazuje pečovat o měřicí zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození, odcizení nebo porušení zajištění proti neoprávněné manipulaci (plomb) a veškeré zjištěné závady neprodleně oznámit dodavateli.
6. Odběratel má právo, v případě pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, požádat dodavatele o přezkoušení měřicího zařízení. Dodavatel je povinen, na základě doručené

písemné žádosti odběratele, do 15 dnů od doručení, měřicí zařízení demontovat a následně zajistit jeho přezkoušení v autorizované zkušebně. Vyjádření autorizované zkušebny je pro obě smluvní strany závazné.

7. Je-li na měřicím zařízení, demontovaném dle odstavce 6 zjištěna závada, náklady s výměnou a přezkoušením hradí dodavatel a s odběratelem dohodne způsob vyrovnání nesprávně účtované spotřeby tepelné energie, a to od doby, kdy byla závada prokazatelně zjištěna. Není-li závada zjištěna, hradí tyto náklady odběratel.
8. Nelze-li přesně zjistit spotřebu tepelné energie po dobu poruchy měřicího zařízení dodavatele, lze spotřebu tepelné energie stanovit:
 - a) dle podružného měření odběratele
 - b) dle spotřeb odběrného místa za srovnatelné období s korekcí na venkovní teplotu (denostupně)
 - c) dle spotřeby jiného srovnatelného odběrného místa za srovnatelné období
 - d) jiným způsobem dle dohody dodavatele a odběratele.
9. Je-li teplotnosným médiem pára, a pro určení spotřeby tepelné energie je vycházeno z vodoměru na straně vráceného média, stanoví dodavatel entalpii dodaného a vráceného média měřením, umístěným v referenčním bodě. Do doby instalace měření v referenčních bodech bude pro fakturaci použita průměrná entalpie dodaného a vráceného média uvedená v „Pasportu odběrného místa“.
10. Odběratel umožní dodavateli přístup k měřicímu zařízení za účelem výkonu práv a povinností.
11. Neumožní-li odběratel dodavateli pravidelný odečet pro fakturaci ani po prokazatelné výzvě, má dodavatel právo stanovit spotřebu tepelné energie pro fakturaci dle bodu 8b) nebo 8c), popřípadě toto posoudit jako odběr v rozporu se smlouvou a spotřebu tepelné energie stanovit dle platné vyhlášky.

Článek 4

Cena, zúčtování a způsob platby

1. Ceny za dodávku tepelné energie a služby s tím spojené jsou stanoveny cenovou kalkulací dodavatele ve dvou sazbách, a to v jednoduché nebo složené. Ceny a sazba se sjednává v rámci „Dohody o ceně“, která je nedílnou součástí této smlouvy. U odběratelů s odběrem vyšším než 1000 GJ/rok má dodavatel právo uplatňovat sazbu složenou.
2. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změnám kalkulovaných hodnot a tyto změny se podle zákona č. 526/90 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebo podle jiných cenových předpisů, promítají do ceny tepelné energie, uzavřou smluvní strany novou „Dohodu o ceně“.
3. Zúčtovací období za dodávku tepelné energie a teplotnosného média je dle „Pasportu odběrného místa“:
 - a) měsíční, bez splátky - bez kódu
 - b) měsíční, se splátkou - kód = 1
 - c) roční, s měsíční zálohou - kód = 2.

V případě sjednaného ročního zúčtovacího období je dodavatel povinen provést vyúčtování i v kratším termínu, a to vždy při změně ceny dodávané tepelné energie, případně při ukončení odběru tepelné energie dle čl. 7.

4. Fakturaci (odeslání daňového dokladu) je dodavatel povinen provést nejpozději do 12. dne následujícího měsíce po sjednaném zúčtovacím období. Faktury budou mít náležitosti dle § 12 zákona č. 588/92 Sb.
5. Odběratel je povinen uhradit fakturované částky do 14 dnů ode dne odeslání faktury - daň. dokladu. Sjednanou splátku nebo zálohu je povinen odběratel uhradit v termínu, který je sjednán v rámci „Dohody o poskytování splátek (záloh)“, která se stává nedílnou součástí této smlouvy. Povinnost úhrady je splněna připsáním fakturované částky na účet dodavatele.
6. Platební styk mezi dodavatelem a odběratelem bude prováděn dle „Pasportu odběrného místa“:
 - a) inkasem z účtu odběratele - kód = 1
 - b) příkazem k úhradě plátce - kód = 3
 - c) složenkou (vystaví dodavatel) - kód = 4
 - d) sporožiro (jen Česká spořitelna a.s.) - kód = 6
 - e) platbou v hotovosti v pokladně dodavatele - kód = 10.

7. Pokud odběratel bude v prodlení při úhradě faktur nebo sjednaných splátek nebo záloh za dodávku tepelné energie, je dodavatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky a každý den prodlení. Smluvená sazba úroků z prodlení činí 10 % (§ 369 Obchod.zák.).

Článek 5

Reklamacce

1. Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou a pod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturované částky.
2. Odběratel uplatňuje reklamaci u dodavatele písemně s uvedením důvodů a bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 dnů od obdržení faktury. Pokud reklamacce neobsahuje důvody, považuje se tato reklamacce za neoprávněnou. Dodavatel je povinen reklamaci prošetřit a výsledek sdělit odběrateli do 30 dnů po obdržení reklamacce.
3. V případě oprávněné reklamacce bude vystavena nová faktura. U neoprávněných reklamací je faktura splatná do 3 dnů od obdržení sdělení výsledku reklamacce. Nelze-li prokázat, kdy bylo sdělení doručeno, má se zato, že se tak stalo třetí den po odeslání.

Článek 6

Omezení a přerušení dodávky tepelné energie

1. Omezením dodávky se rozumí snížení odběru tepelné energie (tepelného výkonu) trvale, nebo na určitou dobu.
2. Přerušením dodávky se rozumí odpojení zařízení na určitou dobu, aniž dojde ke skončení smluvního vztahu.
3. Dodavatel je ze zákona č.458/2000Sb. v platném znění (energetický zákon), oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie bez předchozího oznámení:
 - a) při bezprostředním ohrožení života, zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů
 - b) při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku
 - c) při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin
 - d) jestliže odběratel používá při odběru tepelné energie zařízení, která ohrožují životy, zdraví nebo majetek osob
 - e) jestliže odběratel používá při odběru tepelné energie zařízení, která ovlivňují kvalitu tepelné energie (teplonosného média) v neprospěch ostatních odběratelů, nebyla-li učiněna v termínu stanoveném dodavatelem dostupná technická opatření k zamezení tohoto vlivu.
4. Dodavatel je ze zákona č.458/2000Sb. v platném znění (energetický zákon) oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepelné energie po předchozím oznámení:
 - a) při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací na svém zařízení. Započetí a ukončení omezení nebo přerušení dodávek je dodavatel povinen oznámit odběrateli nejméně 15 dnů předem,
 - b) odebírá-li odběratel tepelnou energii bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou - viz. Článek 7. Neplacení faktur, sjednaných splátek nebo záloh je považováno za odběr tepelné energie v rozporu s uzavřenou smlouvou. Započetí omezení nebo přerušení dodávek z důvodu neplacení je dodavatel povinen oznámit odběrateli nejméně 15 dní předem.
5. V případech uvedených v Článku 6, bod 3 a 4 je dodavatel povinen obnovit dodávku tepelné energie bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení. V případě neplacení faktur, sjednaných splátek a záloh se za odstranění příčiny považuje uhrazení dlužných částek včetně smluvní pokuty za pozdní úhradu a úroků z prodlení.

6. V případech uvedených v Článku 6, bod 3 a 4 je právo na náhradu škody a ušlého zisku vyloučeno. To neplatí, nesplní-li dodavatel oznamovací povinnost dle Článku 6, bod 4 odst. a).
7. V případech přerušení nebo omezení dodávek tepelné energie z důvodů na straně odběratele, pokud se nejedná o ukončení nebo změnu smluvního vztahu, má dodavatel právo požadovat veškeré úhrady podle smlouvy a úhradu zvýšených nákladů na provedená opatření, nejméně 400 Kč za jeden zásah. Převyší-li skutečné náklady tuto výši, budou účtovány dle skutečně vynaložených nákladů.

Článek 7

Ukončení dodávky a odběru tepelné energie

1. Odběratel má právo navrhnout ukončení odběru a zrušení smlouvy ve tříměsíční výpovědní lhůtě, a to zásadně písemně. V případě, že jsou v době podání žádosti o ukončení odběru všechny závazky odběratele splněny, může být výpovědní doba dodavatelem zkrácena. Běh výpovědní lhůty počíná první den měsíce následujícího po datu doručení výpovědi dodavateli.
2. Dodavatel má právo navrhnout ukončení dodávky a zrušení smlouvy ve tříměsíční výpovědní lhůtě písemně v případě, kdy odběratel porušuje podstatná ustanovení této smlouvy, tj. zejména neumožňuje přístup k měřicímu zařízení, dlouhodobě nehradí své závazky nebo jeho přípojka a odběrové zařízení neodpovídají požadavkům na bezpečnost a hospodárnost.
3. Ukončením odběru se rozumí odpojení odběrného zařízení, provedení konečného odečtu a odebrání měřicího zařízení (popřípadě jen provedení konečného odečtu, mění-li se majitel odběrného místa a nový majitel má uzavřenu smlouvu) a vyhotovení konečné faktury.

Článek 8

Neoprávněný odběr

Neoprávněným odběrem tepelné energie je:

- a) odběr bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou a jejími přílohami
- b) odběr bez měřicího zařízení nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než skutečný
- c) odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele
- d) odběr měřicím zařízením, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci (plomby).

Článek 9

Náhrady škod a majetkové sankce

1. Dodavatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou tím, že odběratel porušil povinnost dle této smlouvy i v případě, že se jedná o porušení povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
2. Odběratel má právo na náhradu škody vzniklou nedodržením této smlouvy ze strany dodavatele. Odběratel však nemůže požadovat náhradu ušlého zisku.
3. Překročí-li odběratel prokazatelně smluvný výkon, provede dodavatel měsíční vyúčtování platby za výkon v hodnotě zjištěného výkonu a současně uplatní smluvní pokutu ve výši 50 % z měsíční platby za výkon.

4. Překročí-li odběratel prokazatelně smluvný výkon v době stavu nouze, postupuje dodavatel podle odst. 3 s tím, že smluvní pokuta činí 100 % z měsíční platby za výkon.
5. Nevratí-li odběratel množství kondenzátu nebo vratné vody sjednané ve smlouvě, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 % ceny za každý m³ nevráceného média nad hodnotu sjednanou ve smlouvě.
6. Dojde-li k poškození měřicího zařízení dodavatele vinou na straně odběratele, platí předchozí ustanovení o neoprávněném odběru včetně sankcí, a navíc odběratel uhradí dodavateli škody vzniklé vynaložením nákladů na opravu a ověření poškozeného měřicího zařízení.
7. V případě neoprávněného požadavku odběratele na zásah pracovníků dodavatele (např. porucha na zařízení odběratele, chybná nebo neoprávněná manipulace) má dodavatel právo požadovat úhradu zvýšených nákladů ve výši nejméně 400,- Kč za jeden zásah. Převýší-li skutečné náklady tuto výši, budou účtovány dle skutečně vynaložených nákladů.

Článek 10

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany se dohodly, že se touto smlouvou budou řídit od **1. 9. 2003**.
3. Ode dne účinnosti nahrazuje tato smlouva případné smlouvy předcházející.
4. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, pro vztah založený touto smlouvou platí č.458/2000Sb. v platném znění (energetický zákon), včetně prováděcích vyhlášek a další předpisy, které jsou součástí právního řádu České republiky.
5. Změny této smlouvy (včetně příloh) lze provádět pouze písemně.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každá smluvní strana jedno vyhotovení.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy :
 - Cenová a platební pravidla
 - Pasport odběrného místa
 - Odběrový diagram
 - Dohoda o ceně
 - Dohoda o poskytování splátek

Dodavatel:

V Trutnově
dne 21. 8. 2003

Ing. O. F. [redacted]
specialista obchodní činnosti

B. S. [redacted]
cenový referent

Odběratel:

V Trutnově
dne 27.8.2003

razítko, podpis



Cenová a platební pravidla

Příloha č. 1 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č. 02228

Cenová a platební pravidla pro dodávku tepelné energie organizační jednotky ČEZ, a. s., Elektrárny Poříčí

Článek 1

Základní ustanovení

1. Cenová a platební pravidla stanoví dodavatel energie pro potřeby uzavírání a realizace obchodních vztahů s odběratelem při dodávkách tepelné energie.
2. Platná cenová a platební pravidla jsou zpracována do obchodních smluv na dodávku tepelné energie a dohod o ceně.
3. Cenová a platební pravidla jsou platná pro všechny případy obchodní dodávky tepelné energie, realizované v rámci OJ EPO.
4. Cenová a platební pravidla obsahují zásady stanovení ceny tepelné energie, zásady platebního styku mezi dodavatelem a odběratelem a platné tarifní sazby tepelné energie.
5. Cena tepelné energie, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, se souvisejícími prováděcími předpisy a zahrnují náklady na výrobu, rozvod, odbytovou činnost a měření včetně zisku.
6. Ceny tepelné energie platí za odběr v místě plnění a to pro každé odběrné místo samostatně.
7. Dodavatel si vyhrazuje právo změnit ceny tepelné energie, pokud dojde ke změně cen surovin, materiálů a dalších nákladů, nezbytných pro výrobu tepelné energie.
8. Při změně ceny tepelné energie bude postupováno sjednaným způsobem, nové ceny tepelné energie uplatní dodavatel vždy od 1. následujícího měsíce po oznámení změny ceny odběrateli, pro další kalendářní rok pak nejpozději do 15. 12. příslušného roku.

Článek 2

Ceny tepelné energie, dalších produktů a služeb

1. Ceny tepelné energie, dalších produktů a služeb jsou stanoveny formou složených a jednoduchých tarifních sazeb.
2. Složené sazby tepelné energie se skládají:
 - ze sazby za maximální výkon v Kč/MW rok,
 - ze sazby za tepelnou energii v Kč/GJ.
3. Jednoduché sazby tepelné energie se skládají pouze ze sazby za tepelnou energii v Kč/GJ.
4. Složené sazby tepelné energie tvoří tarifní skupinu A a jednoduché sazby skupinu B.
5. Obdobným způsobem jsou vytvořeny tarifní sazby za další dodávané produkty a služby.

Článek 3

Uplatnění tarifních skupin tepelné energie

1. Zařazení odběratele do tarifních sazeb se provádí podle možnosti vyhodnocování maximálních dosažených výkonů na odběrných zařízeních odběratele.
2. Tarifní skupina „A“ jsou všichni odběratelé se složenou sazbou a to přímo ze zdroje nebo z primární resp. sekundární sítě.
3. Tarifní skupina B zahrnuje všechna odběrná místa, nezahrnutá do tarifní skupiny A.
4. Při uzavírání smlouvy zařadí dodavatel každé odběrné místo do příslušné tarifní skupiny a stanoví sazbu za odběr tepelné energie.
5. Během kalendářního roku nelze měnit tarifní skupinu stanovenou pro odběrné místo.

Článek 4

Uplatnění tarifních skupin dalších produktů a služeb

Při uzavírání smlouvy zařadí dodavatel každé odběrné místo do příslušné tarifní skupiny a stanoví sazby za odběr dalších produktů a služeb.

Článek 5

Platební pravidla, stanovení úhrady

1. Úhrada za tepelný výkon je účtována měsíčně jednou dvanáctinou roční sjednané částky tarifní sazby i v případě, že odběratel tepelnou energii neodebírá.
2. Úhrada za tepelnou energii je účtována měsíčně, popřípadě ročně, podle stavu měřicích přístrojů nebo v množství stanoveném náhradním způsobem.
3. Roční úhrada za výkon se stanoví za nejvyšší naměřený, nejméně však smluvní výkon sjednaný ve smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie.
4. Překročí-li prokazatelně odběratel smluvní výkon, provede dodavatel doúčtování rozdílu mezi nejvyšším naměřeným výkonem a smluvním výkonem ve faktuře za měsíc prosinec.
5. Za nejvyšší naměřený výkon se považuje čtvrt hodinové maximum.
6. Hodnoty výkonu v MW pro účtování dodávek tepelné energie se stanoví na tři desetinná místa.
7. U nového odběru hradí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon počínaje měsícem, ve kterém došlo k zahájení dodávky.
8. Při přerušení dodávky tepelné energie ze strany dodavatele delším než jeden kalendářní měsíc (mimo případy uvedené v bodě 9.), hradí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon včetně kalendářního měsíce, ve kterém k přerušení došlo, a od kalendářního měsíce, který následuje po kalendářním měsíci, ve kterém byla dodávka tepelné energie obnovena.
9. Při přerušení odběru tepelné energie ze strany odběratele, a v případě, kdy k přerušení dodávek tepelné energie ze strany dodavatele došlo z důvodu neplnění smluvního vztahu odběratele, platí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon, včetně měsíců kdy je dodávka přerušena.
10. Při ukončení smluvního vztahu v průběhu roku hradí odběratel alikvotní část úhrady za tepelný výkon včetně celého měsíce, ve kterém byla dodávka tepelné energie prokazatelně ukončena.

Článek 6

Fakturační podmínky, úroky z prodlení

1. Podkladem pro placení tepelné energie je faktura mající náležitosti daňového dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a obsahující náležitosti a údaje běžného daňového dokladu podle § 12 zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí též obsahovat úplné a přesné číslo smlouvy, přidělené dodavatelem.
2. Neobsahuje-li faktura sjednané náležitosti a údaje, nebo je-li vystavena před datem jejího možného vystavení, nebo v nesprávné výši a nebo má-li jiné podstatné závady v obsahu, je odběratel oprávněn ji vrátit dodavateli nejpozději v době její splatnosti s uvedením důvodu. Dodavatel je následně povinen vystavit fakturu s novou lhůtou splatnosti.
3. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne odeslání faktury odběrateli. Za rozhodný den odeslání se považuje den poštovního razítka nebo den prezentace dokumentu v podatelně odběratele.
4. Peněžitý závazek smluvních stran je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet dodavatele.

Článek 7

Tarifní sazby

Jsou uvedeny v ceníku prací a služeb vydaným oddělením podpora obchodu - střed v EPO.

V Trutnově dne: 21. 8. 2003



Příloha č.2 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č.: 02228

PASPORT ODBĚRNÉHO MÍSTA
č. 0520-306

Dodavatel: ČEZ a.s. IČ 45274649 DIČ 004-45274649 Duhová 2/1444, 140 53, Praha 4 ČEZ,a.s., je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581 OJ Elektrárny Poříčí Kladská 466, 541 37, Trutnov 3	Odběratel: OKRESNÍ SOUD V TRUTNOVĚ Nádražní 5 541 20 Trutnov
--	---

1. Údaje o odběrateli

IČ (rodné číslo) 00025020	DIČ	Typ odběratele 1-podnikatel, 2-soukromá osoba 1	Platba 1- měs.zúčt. 2 - roční zúčt. 1	
Kód platby 3	Kód vrácení 3	Číslo účtu [redacted]	Kód banky [redacted]	Specifický symbol

2. Údaje o odběrném místě

Název odběrného místa OKRESNÍ SOUD NÁDRAŽNÍ 5				
Potřebný výkon MW 0,300	Příprava TUV 1 - ano, 2 - ne 2	Kód sazby sektor 151	obyvatel.	Tarifní skupina Složená sazba = A, jednod.sazba=B A
Charakter odběr. místa 1 - sektor 3 - vlastní 2 - obyvatelstvo 4 - smíšený 1	Datum zahájení odběru den,měsíc,rok	Předávacím místem je : První armatura na vstupu do objektu výměňkové stanice v majetku odběratele. Měřicím místem je : Měřidlo tepelné energie na vratném potrubí z předávací výměňkové stanice.		

3. Údaje o vytápěných objektech

Počet vytáp.budov 1	Obestav. prostor v m3 24586,00	Vytápěná plocha v (m 2) sektor 3800,00	obyvatelstvo	Počet bytových jednotek obyvatelstvo	Počet bytových jednotek s TUV obyvatelstvo
----------------------------------	---	--	--------------	---	---

4. Rozdělení potřebného výkonu v MW

Topení v (MW) obyvatel. sektor 0,300	Příprava TUV v (MW) obyvatel. sektor	Klimatizace v (MW) nebyt. sektor	Technologie v (MW) nebyt. sektor
--	--	-------------------------------------	-------------------------------------

5. Údaje o kondenzátu a doplňovací vodě

Odběr kondenzátu nebo dopl. vody 1 - ano 2 - ne	Kondenzát se: 1 - vrací, 2 - nevrací	% vraceného kondenzátu léto zima	Entalpie vraceného kondenzátu nebo vody 0,2090
--	---	-------------------------------------	---

6. Údaje o předávací stanici

Příprava TUV 1-rychlouhřev, 2-zásobník, 3-dvoustup.	Entalpie dodaného Média 1,0000	Médium 1-pára, 2-voda 2
--	---	--------------------------------------

7. Údaje o rozdělení dodaného tepla

% rozdělení dodaného tepla nebyt. sektor 100,00	obyvatelstvo
--	--------------

8. Adresa pro zasílání faktur (pokud se liší od výše uvedené)

Adresa příjemce - jméno (název)	Ulice a číslo popisné	PSČ	Obec
---------------------------------	-----------------------	-----	------

9. Kontaktní osoba

Jméno a příjmení Ing. V [redacted] V [redacted]	Telefon [redacted]	Fax 499 813 054
---	-----------------------	---------------------------

Dodavatel:
V Trutnově Poříčí dne :
21. 8. 2003

Ing. [redacted] specialista obchodní činnosti

B. [redacted] S. [redacted] a/cenový referent

Odběratel:
Trutnově 27.8.2003
V.....dne.....

razítko, podpis



O D B Ě R O V Ý D I A G R A M

Příloha č.3 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č.: 02228

1. ODBĚROVÝ DIAGRAM se sjednává pro odběrné místo :

=====

0520-306/	OKRESNÍ SOUD	NÁDRAŽNÍ 5
-----------	--------------	------------

=====

a platí od 2003/08 na dobu neurčitou.

2. SJEDNANÉ ROČNÍ MNOŽSTVÍ TEPELNÉ ENERGIE: 1900 GJ

z toho:

Leden :	361	Květen :	95	Září :	76
Únor :	266	Červen :	0	Říjen :	152
Březen :	247	Červenec :	0	Listopad :	247
Duben :	152	Srpen :	0	Prosinec :	304

3. SJEDNANÝ FAKTURAČNÍ VÝKON pro nebytové odběry : 0.300 MW

4. ROZDĚLENÍ ODBĚRU TEPELNÉ pro domácnosti a nebytové odběry :

Rozdělení dodané tepelné energie (%):

nebytové odběry - 100.00 byty - 0.00

Podlahová plocha skutečná (m2) :

nebytové odběry - 3800.00 byty - 0.00

Podlahová plocha přepočtená (m2):

nebytové odběry - 3800.00 byty - 0.00

Kupující prohlašuje, že rozdělení odpovídá skutečnosti a je si vědom povinnosti nahlásit dodavateli jakoukoliv změnu.

5. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ :

Procento vráceného kondenzátu : LÉTO 0.00%, ZIMA 0.00%

6. ZMĚNA HODNOT ODBĚROVÉHO DIAGRAMU :

Změnu hodnot odběrového diagramu provádí dodavatel na základě písemné žádosti odběratele a to vystavením nového odběrového diagramu.

Dodavatel :

V Trutnově dne 21.08.2003

Ing. O. [redacted] P. [redacted] (28)
specialista obchodní činnosti

E. [redacted] S. [redacted]
cenový referent

Odběratel :

V Trutnově dne 27.8.2003

[redacted]
razítko, podpis



Dohoda o ceně

Příloha č. 4

ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie pro odběratele č. : 02228

odběratel : **OKRESNÍ SOUD V TRUTNOVĚ**

odběrné místo : **0520-306 OKRESNÍ SOUD NÁDRAŽNÍ 5**

platná od 1. 9. 2003

Cena za dodávku tepelné energie je určena kalkulací.

1. Cena pro bytové odběry při odběru z primární sítě (kód sazby - 412) činí:

základní cena 184,40 Kč/GJ

5 % daň z přidané hodnoty 9,30 Kč/GJ

cena celkem 193,70 Kč/GJ

2. Cena pro nebytové odběry při odběru z primární sítě (kód sazby - 95I) činí:

základní cena 226,60 Kč/GJ

5 % daň z přidané hodnoty 11,40 Kč/GJ

cena celkem 238,00 Kč/GJ

3. Cena pro nebytové odběry při odběru z primární sítě (kód sazby - 15I) činí:

3.1. Roční cena za výkon při odběru z primární sítě za zajištění smluvního tepelného výkonu:

základní cena 771484,80 Kč/MW/rok

5 % daň z přidané hodnoty 38574,30 Kč/MW/rok

cena celkem 810059,10 Kč/MW/rok

Roční cena za výkon je nezávislá na množství odebrané tepelné energie. Fakturována je 1/12 roční hodnoty.

3.2. Cena za práci (dodanou tepelnou energii) v předávacím místě pro nebytový sektor:

základní cena 127,20 Kč/GJ

5 % daň z přidané hodnoty 6,40 Kč/GJ

cena celkem 133,60 Kč/GJ

4. Cena při odběru teplotnosného média

Při odběru teplotnosného média je cena média včetně tepelné energie v něm obsaženém stanovena kalkulací a činí:

základní cena 25,00 Kč/m³

5 % daň z přidané hodnoty 1,30 Kč/m³

cena celkem 26,30 Kč/m³

5. Cenové změny

Změny všech vstupů majících vliv na cenu dodávané tepelné energie, budou řešeny uzavřením nové dohody o ceně.

6. Závěrečné ustanovení

Odběratel, který je současně distributorem odebírané tepelné energie pro další odběratele, si je vědom povinnosti dodržet ustanovení ERÚ č. 438/2001 Sb.

Dodavatel :

V Trutnově dne: 21. 8. 2003

Ing. C. P. specialista obchodní činnosti

B. S. cenový referent

Odběratel :

V Trutnově dne: 27.8.2003

razítko, podpis



DOHODA O POSKYTOVÁNÍ SPLÁTEK NA DODÁVKU A ODBĚR TEPELNÉ ENERGIE V ROCE 2003

Příloha č.5 ke smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie č.: 02228

dodavatel :
ČEZ, a.s.
Duhová 2/1444
140 53, Praha 4
ČEZ, a.s., je zapsán v obchodním
rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 1581
OJ Elektrárny Poříčí
Kladská 466
541 37 Trutnov 3

zastoupen : Ing. O. [redacted] P. [redacted],
specialista obchodní činnosti
IČ : 45274649
DIČ : 004-45274649
Číslo účtu : [redacted]
Kód banky : [redacted]

odběratel :
ČR- OKRESNÍ SOUD V TRUTNOVĚ

Nádražní 5
541 20 Trutnov

zastoupen : JUDr. I. [redacted] Š. [redacted]
předsedkyní soudu
IČ : 00025020
DIČ :
Číslo účtu : [redacted]
Kód banky : [redacted]

Dodavatel a odběratel se dohodli na těchto podmínkách poskytování
splátek na dodávku a odběr tepelné energie :

A/ Fakturační období: MĚSÍČNÍ

B/ Termíny a výše MĚSÍČNÍCH splátek dle následující tabulky

splatnost: částka (Kč) var.symb. splatnost: částka (Kč) var.symb.

10.09.2003	25600	430902228
10.10.2003	35700	431002228
10.11.2003	35700	431102228
10.12.2003	40800	431202228

C/ Částka splátky je stanovena na podkladě plánovaného odběru tepelné
energie na všech odběrných místech odběratele a uzavírá se s odběratelem,
jehož platba za plánovaný odběr činí nejméně 5000 Kč za měsíc.

D/ Splátky jsou hrazeny způsobem dohodnutým v Kupní smlouvě na dodávku
a odběr tepelné energie, tj.: Převodním příkazem

E/ Nedodržení termínu a výše splátek bude postihováno smluvní pokutou
a úrokem z prodlení podle Kupní smlouvy na dodávku a odběr tep.energie.

F/ Při změně cen tepla je dodavatel oprávněn stanovit novou výši splátek.

G/ Tato dohoda je nedílnou součástí Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné
energie.

Dodavatel :
V Trutnově dne 21.08.2003

Ing. O. [redacted] P. [redacted]
specialista obchodní činnosti

B.S. [redacted], cenový referent

Odběratel :
V Trutnově dne 27.8.2003

.....
razítko, podpis