

**DODATEK č. 3**  
**ke SMLOUVĚ o nájmu pozemku č. 4100000721 ze dne 30.04.2010**

---

*Smluvní strany:*

**Město Rýmařov**, IČO 00296317, DIČ CZ00296317,  
 se sídlem náměstí Míru 230/1, 795 01, Rýmařov,  
 zastoupené Ing. Lenkou Vavříčkovou, místostarostkou města,

*(dále jen „pronajímatel“)*

a

**HOŘÁK Jan, soukromý zemědělec**,  
 IČO 451 75 969, DIČ CZ520414022,  
 se sídlem Opavská 123,793 42 Janovice u Rýmařova,

*(dále jen „nájemce“)*

uzavírají v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
 Občanský zákoník, v platném znění tento

**dodatek č. 3**

**ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 4100000721 ze dne 30.04.2010**

**I.**

Na základě Smlouvy o nájmu pozemku č. 4100000721 ze dne 30.04.2010, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17.05.2011 a Dodatku č. 2 ze dne 16.12.2014 (dále jen „Smlouva“), užívá nájemce za účelem zemědělské činnosti následující pozemky:

parc. č.	druh pozemku	Pronajato (výměra v m <sup>2</sup> )	katastrální území	č. LV
407/1	trvalý travní porost	2 598	Janušov	164
488	ostatní plocha	299	Janušov	164
832/2	orná půda	1 490	Janušov	164
80/3	trvalý travní porost	8 064	Janovice u Rýmařova	68
81/2	trvalý travní porost	13 934	Janovice u Rýmařova	68
86/1	trvalý travní porost	76 189	Janovice u Rýmařova	68
86/2	trvalý travní porost	62 800	Janovice u Rýmařova	68
323/5	trvalý travní porost	12 011	Edrovice	115
323/6	trvalý travní porost	33 815	Edrovice	115
407/7	trvalý travní porost	155	Edrovice	115
<b>Výměra celkem:</b>		<b>211 355</b>		

## II.

Tímto Dodatkem č. 3 dochází ke zúžení předmětu nájmu o **pozemek parc. č. 407/1 o výměře 2 598 m<sup>2</sup> v k.ú. Janušov**, a to od **01.01.2019**.

Důvodem zúžení předmětu nájmu je převod pozemku parc. č. 407/1, k.ú. Janušov, do vlastnictví třetí osoby, za účelem výstavby rodinného domu. Záměr prodeje předmětného pozemku byl schválen Zastupitelstvem města Rýmařov usnesením č. 1031/26/18 ze dne 20.09.2018. Tento byl pak od 27.09.2018 do 31.10.2018 zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Rýmařov.

Plánek části katastrálního území, na němž je zúžení předmětu nájmu graficky vyznačeno, tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 3 a je obsaženo v Příloze č. 1.

Tímto Dodatkem č. 3 v souvislosti s výše uvedeným dále dochází ke změně nájemného za pronájem pozemků dle Smlouvy, které se tímto sjednává dohodou ve výši **62.627 Kč + DPH**, s platností od **01.01.2019**.

## III.

Ostatní dohodnutá ujednání a body Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změn.

Pověření k uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Rýmařov usnesením č. 3181/52/09 dne 19.10.2009.

Nájemce výslovně souhlasí se zpracováním svých údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce bere na vědomí, že jeho osobní údaje, zejména jméno, příjmení, RČ, bydliště, případně i číslo účtu, je pronajímatel oprávněn zpracovávat, v souladu s Nařízením EU č. 2016/679 (GDPR), na základě této smlouvy, a to po dobu 10 let od uzavření této smlouvy v souladu s povinností uchovávat daňové doklady podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.

Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že tento je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že není uzavírán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Rýmařově dne 31.12.2018

.....  
*pronajímatel*

Ing. Lenka Vavříčková  
místostarostka města

.....  
*nájemce*

Jan Hořák

Příloha č. 1

Snímek části katastrálního území s vyznačením zúžení předmětu nájmu:

