

**DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ NÁHRADY
za pozemky k výkonu práva myslivosti v honitbě Míšov**

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a ust. § 2991 a § 1903 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsané v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupené Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupené na základě pověření Ing. Ivanem Klikem, ředitelem Krajského ředitelství LČR v Plzni

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

jako povinná osoba ve smyslu zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi
a náboženskými společnostmi
(dále jako „LČR“ nebo „povinná osoba“)

a

Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze

se sídlem Hrad III. nádvoří 48/2, 119 00 Praha 1-Hradčany

IČ: 14451115, DIČ: CZ14451115

zastoupená ICLic. Mgr. Ondřejem Pávkem, děkanem kapituly

zastoupená na základě plné moci Ing. Markem Stříteským, Ph.D.

zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury

č. ev. 8/1-01-406/1994

jako oprávněná osoba ve smyslu zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi
a náboženskými společnostmi
(dále jako „oprávněná osoba“)

oba též jako „Smluvní strany“ nebo „Účastníci dohody“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**DOHODU O VYPOŘÁDÁNÍ NÁHRADY
za pozemky k výkonu práva myslivosti v honitbě Míšov,**

týkající se předávaného majetku dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi
a náboženskými společnostmi

I. Úvodní ustanovení

1. Rozhodnutím pověřeného obecního úřadu – Městského úřadu Blovice č. j. ŽP1962/02 ze dne 6.2.2003, které nabylo právní moci dne 28.2.2003, byly uznány jako honitba Míšov (dále jen „honitba“) honební pozemky (ve smyslu zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti) ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro LČR.
2. Na základě Smlouvy o nájmu honitby č. 212 007 Míšov ze dne 29.4.2011 byla honitba pronajata společnosti IMM a.s. a ze strany LČR bylo vybíráno nájemné.
3. V souladu se zákonem č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, došlo v průběhu let 2014 a 2015 k vydání pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro LČR v honitbě Míšov v katastrálních územích Planiny, Borovno, Chynín a Míšov o celkové výměře 1090 ha do vlastnictví oprávněné osoby.
4. Honitba Míšov byla na základě návrhu oprávněné osoby ve správním řízení rozhodnutím o uznání honitby č.j.: MUBlov 07440/18 ze dne 16.05.2018 převedena k užívání oprávněné osobě s účinností ke dni 01.04.2018.
5. Smluvní strany shodně konstatují, že nájemné za pronájem honitby v období od vydání pozemků dle odst. 4 do 31.3.2018 povinné osobě jako legálnímu vlastníku honitby sice přísluší, ale oprávněné osobě přináležejí náhrada za užívání honebních pozemků k výkonu práva myslivosti z titulu nově nabytého/změny vlastnictví, a pokud povinná osoba neposkytla oprávněné osobě tuto náhradu, obohatila se na úkor osoby oprávněné o částku odpovídající náhradě za užívání pozemků k výkonu práva myslivosti a v této výši vznikla oprávněné osobě vůči povinné osobě pohledávka. Příslušný výpočet je uveden v *příloze č. 1 – Příloha dohody o vypořádání nájemného za honitbu Míšov* a tvoří nedílnou součást této dohody.
6. Oprávněná osoba považuje výběr nájemného povinnou osobou bez poskytnutí náhrady za užívání honebních pozemků k výkonu práva myslivosti v honitbě v období od vydání pozemků dle odst. 4 do 31.3.2018 za neoprávněný a poškozující její práva jako vlastníka.
7. Účastníci dohody mají v úmyslu touto dohodou nahradit veškerá svá případná dosavadní práva a povinnosti vztahující se k uvedené pohledávce právy a povinnostmi vyplývajícími z této dohody.

II. Práva, povinnosti a prohlášení smluvních stran

1. Účastníci dohody se za účelem narovnání výše uvedeného nároku dohodli nárok nahradit následujícími právy a povinnostmi účastníků dohody. Touto dohodou se povinná osoba na úplné narovnání nároku specifikovaného v článku I. odst. 5 této dohody zavazuje jako náhradu za neoprávněné obohacení uhradit oprávněné osobě částku ve výši **1 174 649,40 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion, jedностosedmadesátčtyřitisíc šestsetčtyřicetdevět korun českých čtyřicet haléřů). K této částce bude připočtena DPH dle platných zákonných předpisů (dle názoru povinné osoby se DPH v tomto případě neuplatňuje). Tato částka odpovídá 75% vybraného nájemného za pronájem honitby v období od 1.4.2015 do 31.3.2018. Uvedená částka bude povinnou osobou uhrazena oprávněné osobě na **bankovní účet č. [REDACTED]**, a to do 30 dnů od oboustranného podpisu této dohody. Povinnost povinné osoby se považuje za splněnou okamžikem připsání celé částky na uvedený bankovní účet oprávněné osoby.

2. Oprávněná osoba přijímá výše uvedenou úhradu jako kompenzaci za veškeré nároky, které mohly oprávněné osobě vzniknout v souvislosti s výše uvedeným bezdůvodným obohacením povinné osoby.
3. Účastníci této dohody shodně prohlašují, že splněním všech závazků uvedených v článku II. odst. 1 této dohody je sporný nárok tvořící předmět narovnání specifikovaný v článku I. této dohody úplně a zcela vypořádán, a stejně tak i všechna další sporná či pochybná práva související s pronájmem honitby Míšov. Účastníci této dohody nemají vůči sobě nadále jiná práva, jiné povinnosti, jiné pohledávky či jiné závazky z titulu pronájmu honitby Míšov než ty, které vyplývají z této dohody a nebudou z titulu těchto nároků po sobě do budoucna ničeho požadovat.
4. Obě strany dohody tímto společně prohlašují, že dnem účinnosti této dohody se veškerá jejich práva a povinnosti vztahující se k pohledávce či jejímu příslušenství nahrazují právy a povinnostmi uvedenými v čl. II. odst. 1 této dohody.

III.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

IV.

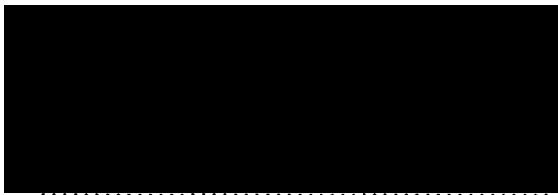
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany touto dohodou vypořádávají mezi sebou s konečnou platností vzájemná práva a povinnosti související s nároky, vymezenými v čl. I. této dohody, a prohlašují, že vůči sobě nadále po uzavření předmětné dohody ve vztahu k výše popsaným právním důvodům nemají žádných dalších nároků či závazků, než jsou ty, které vyplývají z čl. II. této dohody.
2. Účastníci dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavírají svobodně, vážně, určitě, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
4. Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každý z účastníků dohody obdrží jedno vyhotovení.
5. Účastníci dohody prohlašují, že si tuto dohodu řádně a pozorně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a neshledávají jakékoliv důvody znemožňující jim tuto dohodu uzavřít.
6. Nedílnou součástí této dohody jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Příloha dohody o vypořádání nájemného za honitbu Míšov
Příloha č. 2 – Pověření ze dne 23.11.2018
Příloha č. 3 – Plná moc ze dne 18.5.2018

V Plzni dne 2.1.2019

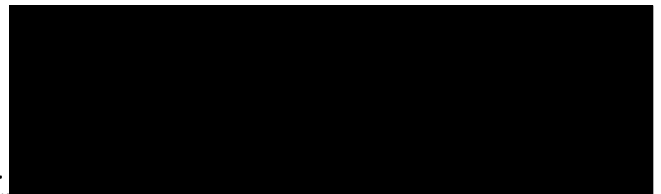
Za Lesy České republiky, s.p.



Ing. Ivan Klik
ředitel Krajského ředitelství LČR v Plzni

V Plzni dne 6.12.2018

Za Metropolitní kapitolu u sv. Víta v Praze



...
ICLic. Mgr. Ondřej Pávek
děkan kapituly
i.s. Ing. Marek Stříteský, Ph.D.
na základě plné moci

příloha dohody o vypořádání nájemného za honitbu Míšov

Výměra honitby Míšov 1173 ha

pozemky Lesů ČR předané Metropolitní kapitule

k.ú.	vydáno ke dni (nabytí právní moci rozhodnutí SPÚ)	rozhodnutí SPÚ	datum vydání rozhodnutí SPÚ	ha
Planiny	9.12.2014	č.j.: SPÚ 552311/2014/R2770	12.11.2014	237
Borovno	30.12.2014	č.j.: SPÚ 607295/2014/R4125	8.12.2014	63
Chynín	27.1.2015	č.j.: SPÚ 006069/2015/R5067	7.1.2015	183
Míšov	1.4.2015	č.j.: SPÚ 120280/2015/R6441	10.3.2015	607
celkem:				1090

nájemné za honitbu Míšov

mysl.rok	výměra pozemků (ha)	Kč/ha	nájem celkem (Kč)	75% nájmu (Kč)
2015/2016	1090	476,89	519 810,10	389 857,60
2016/2017	1090	478,32	521 368,80	391 026,60
2017/2018	1090	481,67	525 020,30	393 765,20

celkem

1 174 649,40 Kč bez DPH

Pověření

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 421 96 451, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540, zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, pověřuje tímto zaměstnance podniku:

Ing. Ivana Klika,

narozeného dne 

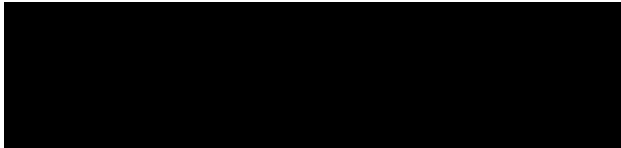
ředitele Krajského ředitelství Plzeň

Lesů České republiky, s.p.,

aby ho zastupoval a za něj s právní účinností jednal ve věci **uzavření a podpisu Dohody o vypořádání náhrady za pozemky k výkonu práva myslivosti v honitbě Míšov** s Metropolitní kapitulou u sv. Víta v Praze, IČ: 144 51 115, se sídlem Hrad III. nádvoří 48/2, 119 00 Praha 1 - Hradčany, jejímž předmětem bude finanční vyrovnání za vybrané nájemné za pronájem honitby Míšov ze strany LČR (dále jen Povinné osoby) na pozemcích v k. ú. Planiny, Borovno, Chynín a Míšov, jež byly součástí honitby Míšov a které byly vydány v souladu se zákonem č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, Metropolitní kapitule u sv. Víta v Praze (dále jen Oprávněné osobě).

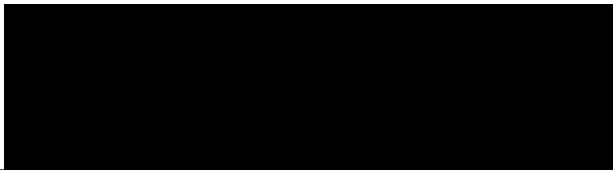
Předmětnou Dohodou bude stanovena povinnost Povinné osoby zaplatit Oprávněné osobě částku **ve výši 1 174 649,40 Kč bez DPH**, odpovídající 75% vybraného nájemného za pronájem honitby v období od 1.4.2015 do 31.3.2018.

V Hradci Králové dne 23 -11- 2018


Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

Pověření přijímám:

V Plzni dne 26. 11. 2018


Ing. Ivan Klik
ředitel Krajského ředitelství Plzeň

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08
Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p. je Criminal compliance program (viz www.lesyocr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách. www.lesyocr.cz

Č. j.: 0433/2018

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze
Se sídlem Hrad III. Nádvoří 48/2, Praha 1 – Hradčany 119 01
IČ: 14451115
zastoupená P. JCLic. Mgr. Ondřejem Pávkem, děkanem kapituly

Zmocněnec:

Ing. Marek Stříteský, Ph.D.

Trvalý pobyt: [REDAKCE]

Č. OP: [REDAKCE]

Tímto zmocnitel zmocňuje zmocněnce, Ing. Marka Stříteského, Ph.D., a uděluje mu plnou moc k tomu,

aby zmocnitele zastupoval, za něj a jeho jménem jednal ve všech záležitostech a při veškerých jednáních před úřady, orgány státní správy a místní samosprávy, právníckými i fyzickými osobami ve věci nabývání a správy majetku Metropolitní kapituly u sv. Víta v Praze.

Zmocněnec je jménem zmocnitele oprávněn činit veškeré úkony, a to i písemné, podávat žádosti, předkládat důkazy a návrhy v rámci správních či jiných řízení, seznamovat se s podklady pro vydání závazných stanovisek a provádět veškeré další úkony s řízením související, které správní řád povoluje.

Jmenovaný zmocněnec je oprávněn ve shora uvedené věci vykonat veškeré úkony, které se ukáží jako nezbytné nebo vhodné k jejímu provedení.

Tato plná moc se uděluje na období od 21. 5. 2018 do 31. 12. 2018.

V Praze dne 18. 5. 2018

[REDAKCE]
ICLic. Mgr. Ondřej Pávek
děkan Metropolitní kapituly u sv. Víta v Praze
(zmocnitel)

Prohlašuji, že výše uvedené zmocnění přijímám:
V Praze dne 18. 5. 2018

[REDAKCE]
Ing. Marek Stříteský, Ph.D.
(zmocněnec)

