

DODATEK č. 17

smlouvy o nájmu nebytových prostor

Statutární město Kladno, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516
zast. náměstkem primátora Ing. Miroslavem Bernáškem
jako pronajímatel

a

Střední hotelová škola, s.r.o., se sídlem v Kladně, Floriánské nám. 350, IČ: 250 74 997
zast. jednatelkou ing. Věrou Kučerovou,
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 47485
jako nájemce

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 17 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor č.j.
10/134/98 ze dne 29.9.1998

1. Čl. I. – předmět smlouvy – odst. 2 se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„Pronajímatel přenechává nájemci k užívání nebytové prostory v části objektu čp. 350 na Floriánském nám. v Kladně tak, jak jsou uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku o celkové výměře 1.689,70 m².“

2. Čl. II. nájemné – odst. 1 se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„Úhrada za pronájem nebytových prostor:

- | | | | |
|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|
| a) učebny, kabinety, kanceláře: | 327,- Kč/m ² /rok |1.146,10 m ² |374.774,70 Kč/rok |
| b) dílny, sklady, kuchyně: | 284,- Kč/m ² /rok | 73,40 m ² | 20.845,60 Kč/rok |
| c) ostatní prostory: | 165,- Kč/m ² /rok | 470,20 m ² | 77.583,00 Kč/rok |

Roční nájemné činí celkem **473.204,- Kč** (upraveno)“

3. Čl. II. –nájemné – odst. 1 se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„Nájemné bude placeno čtvrtletními splátkami ve výši **118.301,- Kč** vždy předem, nejpozději do 1. dne měsíce prvního ve čtvrtletí, tj. ledna, dubna, července a října, na účet pronajímatele číslo: [REDAKCE] variabilní symbol: **9250000072**.“

4. Doplatek nájemného za květen a červen 2014 ve výši 2.965,- Kč uhradí nájemce ke dni podpisu tohoto dodatku na účet pronajímatele uvedený v čl. 3 tohoto dodatku.

5. Záměr města pronajmout nebytové prostory v objektu čp. 350 o celkové výměře 54,4 m² a vyznačené v příloze č. 1 tohoto dodatku byl v souladu s ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů zveřejněn na úřední desce v termínu od 7.4.2014 do 23.4.2014 a schválen radou města dne 28.4.2014.

6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.5.2014 a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Kladně dne: 13.5.2014

Pronajímatel:
Statutární město Kladno



Ing. Miroslav Bernásek
náměstek primátora



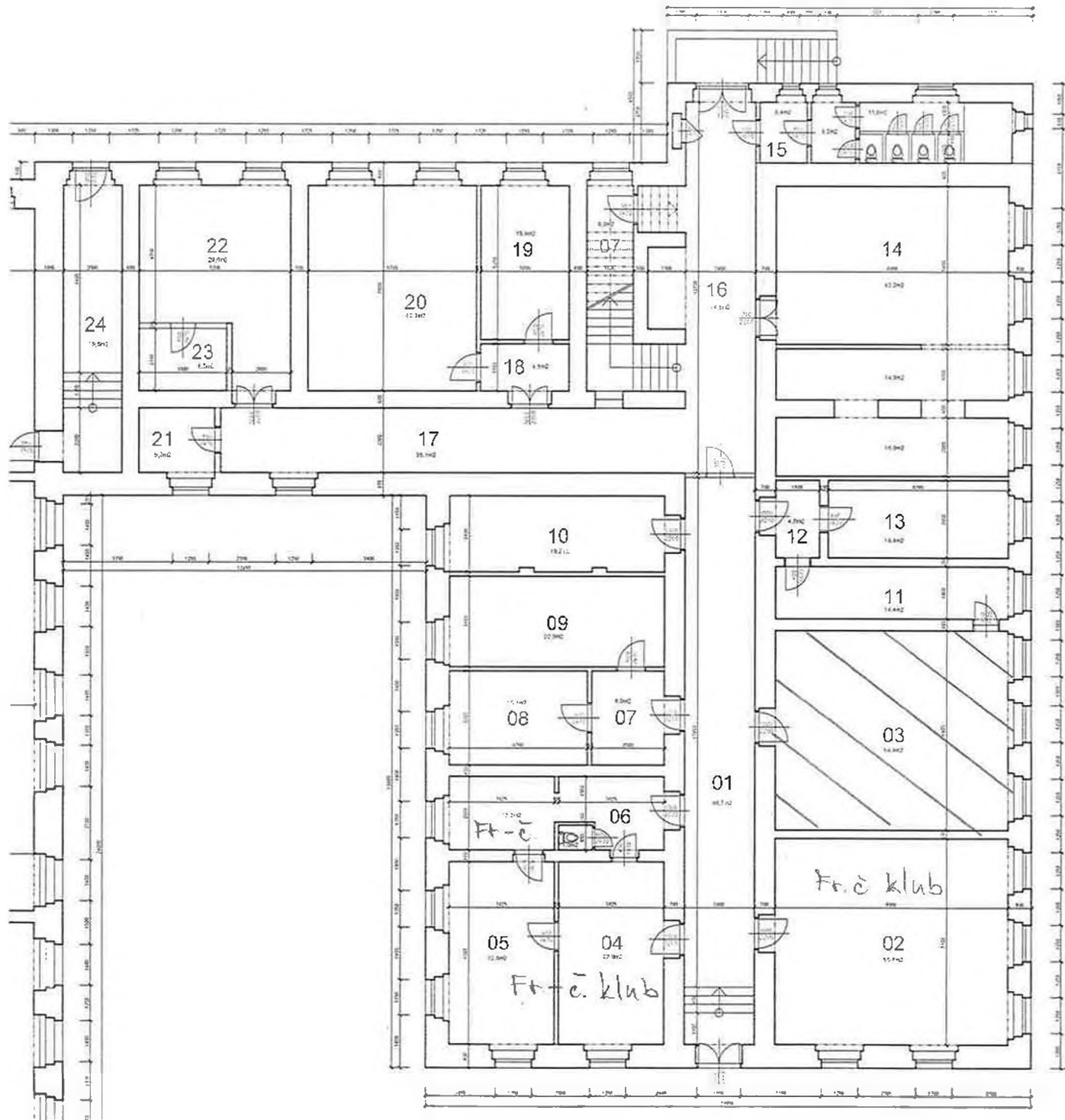
V Kladně dne: 15.5.2014

Nájemce:
Střední hotelová škola, s.r.o.



Ing. Věra Kučerová
jednatelka společnosti

Vyšší odborná škola územně-správní
a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky s.r.o.
Floriánské náměstí 350
272 01 Kladno
☎ 312 683 943, ☎ 602 183 355
IČ: 289 01 924



Florián, Floriá
Půdorys 1.NP

TABULKA MÍSTNOSTÍ	
01	Chodba
02	Fr. c. klub
03	Fr. c. klub
04	Fr. c. klub
05	Fr. c. klub
06	Fr. c. klub
07	Fr. c. klub
08	Fr. c. klub
09	Fr. c. klub
10	Fr. c. klub
11	Fr. c. klub
12	Fr. c. klub
13	Fr. c. klub
14	Fr. c. klub
15	Fr. c. klub
16	Fr. c. klub
17	Fr. c. klub
18	Fr. c. klub
19	Fr. c. klub
20	Fr. c. klub
21	Fr. c. klub
22	Fr. c. klub
23	Fr. c. klub
24	Fr. c. klub

Priloha č. 1