

## DODATEK č. 5

### smlouvy o nájmu nebytových prostor

\*\*\*\*\*

Smlouva o nájmu nebytových prostor - T.G. Masaryka 103, Kladno,  
č.j. 10/134/98, ve znění pozdějších dodatků

uzavřená mezi

Statutárním městem Kladnem, zastoupeným primátorem Mgr. Milanem Volfem  
se sídlem nám. Starosty Pavla 44, Kladno; IČO: 234516  
jako pronajímatelem

a

Soukromou vyšší odbornou školou územně-správní a střední hotelovou školou, s.r.o.  
se sídlem T. G. Masaryka 103, Kladno, IČO: 25 07 49 97  
zast. jednatelem Ing. Věrou Kučerovou,  
jako nájemcem

se m ě n í ve smyslu čl. II. odst. 5 této nájemní smlouvy takto:

#### Čl. II. - nájemné - odst. 1 a 3 - se mění:

1. Úhrada za pronájem nebytových prostor se valorizuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2001 ve výši 4,7 % následovně:
- a) učebny, kabinety, kancel.: 283,- Kč/m<sup>2</sup>/rok .....1479 m<sup>2</sup> .....418 557,- Kč/rok
  - b) ostatní prostory: 143,- Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... 478 m<sup>2</sup> .....68 354,- Kč/rok

**R o č n í n á j e m n é č i n í (upraveno).....486 912,- Kč/rok**

3. Nájemné bude placeno čtvrtletními splátkami ve výši 121 728,- Kč nejpozději do 1. dne měsíce prvního ve čtvrtletí, t.j. ledna, dubna, července a října, na účet pronajímatele:  
číslo účtu: [redacted] Komerční banka a.s., pobočka Kladno  
variabilní symbol: 105006

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.  
Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.4.2002.

V Kladně dne : 25 -02- 2002

V Kladně dne :

P r o n a j í m a t e l:  
Statutární město Kladno

N á j e m c e:  
Soukromá vyšší odborná škola územně-správní  
a střední hotelová škola s.r.o.



[redacted]  
Mgr. Milan V o l f  
primátor města Kladna

[redacted]  
Soukromá vyšší odborná škola územně-správní  
a střední hotelová škola s.r.o.  
T.G. Masaryka 103  
172 01 Kladno  
telefon: 751 620 371, 628 744  
IČO: 25074997  
Ing. Věra K u č e r o v á  
jednatel společnosti