

Statutární město Kladno  
Odbor majetku, investic a školství  
Vyřizuje: Hönigerová

Č.j.: 07/004/01  
PM: 19.12.2000

## DODATEK č. 4

smlouvy o nájmu nebytových prostor

\*\*\*\*\*

Smlouva o pronájmu nebytových prostor - T.G. Masaryka 103, Kladno  
č.j. 10/134/98, ve znění pozdějších dodatků

uzavřená mezi

Statutárním městem Kladnem, zastoupeným primátorem Mgr. Milanem Volfem  
se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČO: 234516  
*jako pronajmatelem*

a

Soukromou vyšší odbornou školou územně-správní a střední hotelovou školou s.r.o.  
se sídlem v Kladně, T.G. Masaryka 103, IČO: 25 07 49 97  
zast. jednatelem ing. Věrou Kučerovou, r.č. [REDACTED]  
*jako nájemcem*

se mění a doplňuje z důvodu rozšíření pronajatých prostor o bývalý školnický byt  
t a k t o:

Čl. I - Předmět smlouvy - odst. 2 - se mění:

2. Pronajmátele přenechává nájemci k užívání nebytové prostory v objektu uvedeném v odstavci č. 1, t.j. v ul. T.G. Masaryka čp. 103 (býv. 3. ZvŠ a školnický byt) o celkové výměře: 1957 m<sup>2</sup>  
(V majetku pronajmatele zůstávají v uvedeném objektu pouze prostory užívané stravovnou.)

Čl. II - Nájemné - odst. 1 a 3 - se mění:

1. Úhrada za pronájem:  
270,11 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... 1479 m<sup>2</sup> ..... 399 492,69 Kč/rok  
137,27 Kč/m<sup>2</sup>/rok ..... 478 m<sup>2</sup> ..... 65 615,06 Kč/rok  
  
R o č n í n á j e m n í č i n í (zaokr.)..... 465 108,- Kč/rok

3. Nájemné bude placeno čtvrtletními splátkami ve výši 119 924,40 Kč vždy předem do 15. dne měsíce prvního ve čtvrtletí, t.j. ledna, dubna, července a října na účet pronajímatele:

číslo účtu: [REDACTED] KB Kladno  
variabilní symbol: 105006

Doplatek nájemného za květen a červen 2001 ve výši 3647,40 Kč uhradí nájemce s platbou nájmu na 3. čtvrtletí 2001 t.j. celkem 119 924,40 Kč.

**Čl. V - Závěrečná ustanovení - se doplňuje o odst. 4:**

4. Záměr města pronajmout část objektu (bývalý školnický byt) byl oznámen dle zák.č. 128/2000 Sb. v termínu od 6.11. - 6.12.2000 a schválen radou města dne 19.12.2000.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstává beze změn.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.5.2001.

V Kladně dne:

V Kladně dne: - 9 -05- 2001

Pronajímatel:

Nájemce:

Statutární město Kladno

Soukromá vyšší odborná škola územně-správní  
a střední hotelová škola s.r.o.

[REDACTED]  
Mgr. Milan V o l f  
primátor města Kladna

[REDACTED]  
Ing. Věra K u ř e r o v á  
jednatel společnosti



Soukromá vyšší odborná škola územně-správní  
a střední hotelová škola s.r.o.  
T.G. Masaryka 103  
272 01 Kladno  
telefon · fax 0312/628 751, 620 371, 628 744  
IČO: 25074997