

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 2016/2186/OŠK/84 o zpracování projektové dokumentace

„MŠ Loosova – zateplení budovy, výměna otvorových výplní a další stavební práce“ - vypracování projektové dokumentace

kteřou, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „*Občanský zákoník*“), s přihlédnutím k § 2358 a násl. Občanského zákoníku a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

Číslo dodatku objednatele: 2016/2186/OŠK/84/1

I. Statutární město Brno, městská část Brno-sever

Zastoupené: [redacted] starosta MČ Brno-sever

Oprávněn k jednání ve věcech smluvních: [redacted] místostarostka MČ Brno-sever

Ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení ORI

Se sídlem: Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Brno

Číslo účtu: 19-5190900247/0100

(dále jen „*Objednatel*“)

a

II. PROJECT building s.r.o.

Zastoupený: [redacted]

Se sídlem: [redacted]

IČO: 47917431

DIČ: CZ 47917431

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C, vložka 10385

Bankovní spojení: KB Brno a.s.

Číslo účtu: [redacted]

Kontaktní osoba: [redacted]

Telefon: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen „*Zhotovitel*“)

I.

Dne 25.08.2016 uzavřely smluvní strany Smlouvu o zpracování projektové dokumentace č. 2016/2186/OŠK/84 (dále jen „Smlouva“). A níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odstavcem XV.4. Smlouvy se dohodly na změnách Smlouvy takto:

Na základě závěrů ukončeného stavebně-technického průzkumů a statického návrhu sanace objektu, došlo k navýšení původního rozsahu stavebních a projekčních prací oproti závaznému statickému posouzení poskytnutého Objednatелеm v zadávacím řízení.

Rozsah prací je nutno navýšit z důvodů špatné kvality stávajících nosných podlahových konstrukcí, které je nutné vybourat v celém rozsahu a to včetně všech souvisejících konstrukcí a technické infrastruktury.

Vícepráce spočívají ve zpracování projektové dokumentace, která řeší veškeré níže uvedené práce a činnosti vzniklé v přízemí objektu MŠ oproti původnímu zadání.

- vybourání všech podlah, stěn, přiček, dveří, zárubní, obkladů, dlažeb, prosklených stěn atd. zůstanou pouze sloupy, obvodové stěny a ztužující stěna
- vybourání veškeré technické infrastruktury v přízemí objektu tj. stávající ležaté a svislé kanalizace, vody, plynu, elektroinstalace, topení, páteřního rozvodu v topenářském kanálu, slaboproudých rozvodů
- nově bude řešena železobetonová podlahová ztužující deska, které bude kotvena k patkám a pasům. Na ni budou nově navrženy stěny, příčky a veškeré navazující konstrukce včetně technické infrastruktury, výdejný jídra atd. Nově bude zpracován rozpočet na práce týkající se přízemí objektu včetně nové požárně bezpečnostního řešení včetně projednání s DOSS.

Článek V. Doba plnění nově zní takto:

V.1. Doba plnění *Projektu* dle této smlouvy se sjednává takto:

V.1.1 zahájení: ode dne podpisu této smlouvy;

V.1.2 dílčí plnění dle přílohy č.1 Obsah PDPS bod 1. Smlouvy nejpozději do 28.11.2016

V.1.3 dílčí plnění dle II. 2. písm. a) a b) Smlouvy - nutná dokumentace pro získání stavebního povolení nejpozději do 15.12.2016

V.1.4. ukončení: odevzdání *Projektu* a podání žádosti o stavební povolení na příslušný stavební úřad nejpozději do 31.01.2017;

V.1.5. výhradní licence dle smlouvy k užití hmotného zachycení výsledků činnosti Zhotovitele k *Projektu* poskytne Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí jednotlivých dílčích plnění *Projektu* Objednatелеm; tato výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství Zhotovitele.

Odstavec článku VII. Cena nově zní takto:

VII.1. Cena za poskytnutí Projektu Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 1.064.800,- Kč včetně DPH, přičemž tato cena bez DPH činí 880.000,- Kč, sazba DPH činí 21 %, DPH činí 184.800,- Kč.

V.II.1.1. dílčí plnění dle přílohy č.1 Obsah PDPS bod 1. Smlouvy80.000,- Kč + DPH

V.II.1.2. dílčí plnění dle odst. II.2 písm. a) a b) Smlouvy - nutná dokumentace pro získání stavebního povolení 140.000,- Kč + DPH

V.II.1.3. konečný daňový doklad za dílčí plnění dle čl. V.1.4. této Smlouvy..... 660.000,- Kč + DPH

Odstavce článku VIII. Platební podmínky nově zní takto:

VIII.1 Podkladem pro platbu Objednatele je vždy daňový doklad – faktura, kterou Zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů ode dne, ve kterém byla jednotlivá plnění dle V.1. této Smlouvy převzata Objednatelem jako bezvadné.

VIII.2. Splatnost dílčích faktur i konečné faktury se sjednává lhůtou 21 dnů od jejich doručení Objednateli.

II.

Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení Dodatku č. 1 obdrží Objednatel, jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.

Ostatní ujednání Smlouvy, které tento Dodatek č. 1 nemění, zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením 7/41. schůze Rady MČ Brno-sever konané dne 24.11.2016.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v Registru smluv.

V Brně dne 28. 11. 2016

STATUTARNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
místní úřad

za Objednatele

V Brně dne 28. 11. 2016

PROJECT building s. r. o.
Office: Erbenova 375/8
602 00 Brno DIČ: CZ4791743

za Zhotovitele