

# KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)  
uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

### 1. Kupující: **Domov „Na Zámku“, příspěvková organizace**

Sídlo: **nám. děk. Františka Kvapila 17, 798 26 Nezamyslice**

Zastoupený: **Ing. Mgr. Jiřina Krejčí**

bank. spojení: **Česká spořitelna, a. s.**

číslo účtu: **1503738319/0800**

IČ: **711 97 737**

(dále jen „kupující“) na straně jedné,

a

### 2. Prodávající: **Otrubová Eva, velkoobchod potravin a drogerie TROT**

Sídlo: **Pasteurova 22, Olomouc, 772 00**

Zastoupený: **Eva Otrubová**

bank. spojení: **KB Olomouc**

číslo účtu: **470 640 811/0100**

IČ: **154 564 55**

DIČ: **CZ525917221**

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto kupní smlouvu dle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

## II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu potravinářské zboží (dále též „zboží“), v rámci předmětu činnosti prodávajícího, potvrzenou objednávkou (telefonicky, mailem, písemně) jako její nedílnou součásti a umožnit mu nabýt vlastnické právo ke zboží a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy úplatu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.

## III. Termín plnění

Prodávající dodává zboží v období do 14. 00 hodin.

#### **IV.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží dle objednávky, v odpovídající kvalitě a předpisů výrobce jednotlivých komodit ve sjednaném množství, včetně dokladů v českém jazyce.
2. Kupující na výzvu prodávajícího je povinen převzít v místě plnění prostřednictvím kontaktní osoby dodané zboží s doklady vztahujícími se ke zboží a potvrdit prodávajícímu převzetí formou písemného potvrzení dodacího listu (faktury) odpovědnou osobou.
3. Prodávající a kupující vyhotoví protokol o převzetí dodávky, ve kterém bude potvrzeno množství, kompletnost a nepoškozenost zboží.
4. Prodávající se zavazuje, že na zboží nevážnou práva třetí osoby.
5. Kupující nabude vlastnické právo k předmětu kupní smlouvy po zaplacení kupní ceny, specifikované v čl. V. této smlouvy.

#### **V.**

### **Cena a platební podmínky**

1. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu smlouvy, včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v této smlouvě, ale o kterých prodávající vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
2. Kupující neposkytuje zálohové platby. Platba bude uhrazena po převzetí a akceptaci dodávky dle předmětu smlouvy.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů.
4. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení na adresu kupujícího. Platba bude uskutečněna bezhotovostním převodem z účtu kupujícího na účet prodávajícího, a to v české měně. Za datum úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
5. V případě, že faktura nebo rozpis jednotlivých poskytnutých dílčích plnění nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu kupujícímu.

#### **VII.**

### **Sankční ujednání**

1. Dostane-li se prodávající do prodlení s dodávkou zboží, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny za zboží, které nebylo dodáno řádně a včas, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v termínu splatnosti je prodávající oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
3. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody.
4. Smluvní strana, která se dostane vzhledem k výše uvedenému porušení smluvních povinností do pozice dlužníka, je i po zaplacení sankce zavázána splnit hlavní závazek, neboť jejím zaplacením tento závazek nezanikne.

## **VIII. Záruční doba**

1. Záruční doba jednotlivých komodit se řídí dobou uvedenou na etiketě zboží výrobcem začíná běžet dnem podpisu protokolu o převzetí dodávky.
2. Prodávající odpovídá za to, že dodané zboží má uvedené vlastnosti a odpovídá platným předpisům o potravinách.
3. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí prodávající kupujícímu novým, bezvadným plněním bez nároku na další finanční odměnu.

## **IX. Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od 2. 1. 2019 do 30. 6. 2020. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
3. Kupující je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, že:
  - nebude prodávajícím dodána i část předmětu smlouvy ve smluvené kvalitě,
  - postupuje-li prodávající při provádění předmětu smlouvy v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce kupujícího nebo s právními předpisy a jinými normami vztahujícími se k předmětu plnění.
4. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy, s výjimkou odpovědnosti prodávajícího ze záruky. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.
5. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, faxem či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

## **X. Reklamace**

Kupující je povinen prohlédnout zboží ihned při jeho odevzdání – převzetí a zjistit jeho kvalitu a množství a ihned informovat prodávajícího nebo dopravce, pokud je zboží dodáno v nesouladu s objednávkou, dodacím listem, fakturou. Případné vady kupující reklamuje ihned na místě.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.

3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.

4. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 kalendářních dnů po jeho prvním oznámení druhé straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se se svým nárokem k věcně a místně příslušnému obecnému soudu. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

6. Smlouva se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Nezamyslicích dne 2. 1. 2019

V Olomouci dne 2. 1. 2019

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....  
Ing. Mgr. Jiřina Krejčí - ředitelka

.....  
Otrubová Eva, vedoucí - majitelka