

SMLOUVA O DÍLO

Č.j. 912-2/2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

Česká republika - Ústav pro studium totalitních režimů

se sídlem Siwiewcova 2, 130 00, Praha 3

korespondenční adresa: Na Struze 229/3, 110 00, Praha 1

zřízena na základě zákona č. 181/2007 Sb. jako organizační složka státu,

jejímž jménem jedná ředitel Ústavu, Mgr. Zdeněk Hazdra, Ph.D.

IČ: 75112779

DIČ: CZ75112779 (není plátce DPH)

Bankovní spojení: ČNB Praha 1

č. ú.: 2720001/0710

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

LIMEX ČR, s.r.o.

Sídlo: Vídeňská 744/2, Praha 4

Zastoupená: Glut Roman - jednatel

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS soudem v Praze, oddíl C, vložka 55619, ze dne 11.11.1997

IČ: 25332309

DIČ: CZ25332309

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 4956712/0800

na straně jedné (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem plnění uvedeném v čl. II této smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

Článek II. Předmět plnění

1. Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky zaevidované v systému NEN pod č. N006/18/V00027305 s názvem „Dodání a pokládka podlahové krytiny“, v souladu se zadávací dokumentací k této zakázce a nabídkou zhotovitele podanou v rámci výběrového řízení. Nabídka zhotovitele je v příloze č. 1 smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele realizovat dodání a pokládku podlahové krytiny bez olištování stěn (dále jen koberce) ze zátěžového materiálu do kancelářských prostor o celkové výměře 670 m² nacházejících se ve čtvrtém patře budovy na adrese nám. Winstona Churchilla 1800/2, Praha 3 (přesná specifikace prostorů viz zadávací dokumentace) – dále též jako „předmět smlouvy“.
3. K této činnosti se zhotovitel zavazuje zajistit veškerou potřebnou odbornost a postupovat s řádnou péčí.
4. Dokumentem konkretizující obsah závazku zhotovitele k provedení díla v době uzavírání této smlouvy je zadávací dokumentace poskytnutá zhotoviteli v rámci výběrového řízení, s jejímž obsahem se zhotovitel řádně seznámil.
5. Zhotovitel je povinen předmět smlouvy provádět samostatně, odborně a dodržovat veškeré technické normy vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a je oprávněn dílo provést ještě před termínem sjednaným touto smlouvou a objednatel provedené práce zaplatí v souladu s ustanovením této smlouvy.
7. Kontaktní osoba za zhotovitele ve věci plnění této smlouvy je:
[redacted] tel. [redacted], e-mail: [redacted]
Kontaktní osoba za objednatele ve věci plnění dle této smlouvy je:
[redacted] tel.: + [redacted], [redacted]

Článek III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do **10. 12. 2018**.

Článek IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení díla se sjednává dohodou smluvních stran. Cena díla vymezeného v článku II. této smlouvy, činí:

Cena celkem bez DPH	116 781,06 Kč
z toho DPH 21%	24 528,94 Kč
Cena celkem včetně DPH	141 310 Kč (slovy:Stočtyřicetjednatisíctřístadesetkorun českých)

2. Smluvní cena díla zahrnuje veškeré práce, výkony, služby, hotové výdaje zhotovitele a veškeré náklady zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy a je stanovena jako maximální a nepřekročitelná a může být měněna pouze při zákonné změně sazby DPH.

Článek V. Platební podmínky

1. Uskutečněný předmět plnění bude hrazen bankovním převodem na shora uvedený účet na základě vystavené faktury. Fakturu lze vystavit po provedení díla po oboustranném odsouhlasení.
2. Faktura musí obsahovat všechny údaje uvedené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli, den doručení v to nepočítaje. Fakturu je možno zaslat poštou na korespondenční adresu uvedenou výše nebo elektronicky na e-mail podatelna@ustrcr.cz. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.
4. Nebude-li vystavená faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti, jak je uvedeno v bodu 2 tohoto článku nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zpět zhotoviteli s uvedením, resp. vytčením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil.
5. Zálohové platby objednatel neposkytuje.

Článek VI. Vlastnictví k dílu, předání a převzetí díla

1. Předání staveniště objednatelem zhotoviteli se uskuteční před započítáním předmětu smlouvy na základě písemného předávacího protokolu podepsaného objednatelem a zhotovitelem.
2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy a vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele v okamžiku převzetí předmětu smlouvy od zhotovitele.
3. Předání a převzetí předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli se uskuteční na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem a objednatelem, v němž bude uveden soupis případných vad a nedodělků s termíny pro jejich odstranění.
4. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
5. Předání díla se uskuteční na adrese: nám. Winstona Churchilla 1800/2, Praha 3.

Článek VII. Odpovědnost za vady, škodu a záruky za dílo

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy řádně a včas, tj. veškeré práce kompletně, v patřičné kvalitě odpovídající platným normám ČR, bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.

2. Zhotovitel poskytne na předmět smlouvy záruku od jeho protokolárního předání v délce 24 měsíců.
3. Zhotovitel odpovídá za stoprocentní kvalitu dodaného materiálu v souvislosti s realizací předmětu smlouvy, jakož i za škody jím způsobené při provádění předmětu smlouvy nebo v souvislosti s prováděním, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.
4. Předmět smlouvy má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v předávacím protokolu.
5. Oznamení vady (reklamacie), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli v průběhu záruční doby bez zbytečného odkladu a to telefonicky a následně potvrzeno emailem. Kontaktní osoba zhotovitele pro vyřízení reklamacie je: [REDAKCE]
tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamacie objednatele reklamované vady prověřit (den nahlášení se do doby nepočítá) a navrhnout způsob odstranění vad. Lhůta pro odstranění vady je 10 pracovních dnů od dne nahlášení vady objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny škody, které vzniknou z důvodu reklamací.

Článek VIII. Sankce

1. V případě nedodržení termínů dokončení předmětu smlouvy, anebo nedodržení termínů pro odstranění vad a nedodělků dle článku III. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny předmětu smlouvy včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury se smluvní strany dohodly na úroku z prodlení v zákonné výši za každý započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů poté, co bude písemná výzva doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Článek IX. Ukončení smlouvy

1. Po vzájemné dohodě smluvních stran lze tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou, písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
2. Tuto smlouvu lze rovněž ukončit odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních podmínek jednou ze smluvních stran.
3. Za podstatné porušení smlouvy strany pokládají:
 - a) prodlení prodávajícího se splněním předmětu smlouvy dle této smlouvy,
 - b) nesplnění kvantitativních a kvalitativních požadavků dle této smlouvy,
 - c) zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dní od data splatnosti faktury,

- d) objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurz, řízení o vyrovnání, exekuce.

Článek X. Další ujednání

1. Objednatel má právo kontroly dodržování termínů dle této smlouvy a kvality prací.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do tří dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu po tomto vyrozumění zhotovitele zahájit přijímající řízení.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklady osvědčující použité materiály při realizaci předmětu smlouvy.
4. Objednatel je povinen převzít předmět smlouvy, který vykazuje drobné vady, nedodělky, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínech uvedených v protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel není povinen převzít předmět smlouvy vykazující vady a nedodělky bránící řádnému užívání předmětu smlouvy.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech předmětu smlouvy stanovených v zadávací dokumentaci nebo v této smlouvě.
6. Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončené práce oproti zadávací dokumentaci či této smlouvě.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k naplnění účelu smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění. Zveřejnění v registru smluv provede objednatel.
3. Smlouva se uzavírá se na dobu určitou, tj. do splnění účelu této smlouvy.
4. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
5. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.
6. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k řešení případných sporů vyplývajících z této smlouvy nejdříve smířčí cestou. Nedosáhnou-li strany smíru, má každá ze stran právo předložit spor místně a věcně příslušnému soudu.
7. Jakékoliv změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami.
8. Za adresu pro doručování písemností se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, nebo adresa, kterou smluvní strany, po uzavření smlouvy, písemně oznámí druhé smluvní straně. S

odkazem na ustanovení § 573 zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mají smluvní strany za to, že zásilka je druhé smluvní straně doručena třetí pracovní den po jejím odeslání a že tímto dnem nastávají právní účinky. To neplatí, pokud se smluvní strany dohodnou jinak.

9. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem prostor, v níž bude předmět smlouvy realizován a že proti tomuto stavu nemá žádných výhrad.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu řádně porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

V Praze dne 11 -12- 2018



Mgr. Zdeněk Hazdra, Ph.D.
ředitel Ústavu
(objednatel)

Ústav pro studium totalitních režimů
Siwiewcova 2428/2, 130 00 Praha 3
IČ: 75112779 DIČ: CZ75112779



V Praze dne 11 -12- 2018



Roman Glut
jednatel
(zhotovitel)



LIMEX ČR, s.r.o.
Videňska 744/2
140 00 Praha 4
IČO:25332309 DIČ:CZ25332300

objednatel

Zákazník **Ústav pro studium totalitních režimů**
Ulice **Siwiewcova 2428/2**
Město **13000 Praha 3 - Žižkov**
Poschodí **4.patro**
Typ budovy **Komerční prostor**
Telefon [REDACTED]
Email [REDACTED]
IČ **75112779**
DIČ

zhotovitel díla 002 Praha 4

LIMEX ČR, s.r.o.
Videňská 744/2
14000 Praha 4
info@limex.cz
www.kobercetrend.cz
b.ú.: 4956712/0800
IČ 25332309
DIČ CZ25332309

Montážník:

na straně jedné

na straně druhé

Místo provedení díla: **DOS - nám.W.Churchilla 3**
13000 Praha 3

Doba plnění díla: od: do: 16.12.2018

Rozpočet:

a) Materiál	množství	MJ	cena základní	sleva (%)	cena po slevě	celkem bez DPH
104069 NEW ORLEANS+ 216/4	200,7	BM	327,25	10,10%	294,20	59 045,45
201605 ARTELIT PROFESSIONAL WB-984 12 kg Fixační lepidlo	7	KS	1 651,97	30,00%	1 156,37	8 094,59
108594 D 20102SL AKRYLOVÝ TMEL bílý 310 ml	36	KS	48,76	30,04%	34,11	1 228,03
207666 PŘECHODOVÝ PROFIL samolepící elox hliník, stříbro 40mm - 2,7 m 4027-001	18	KS	329,73	30,01%	230,80	4 154,31
Celkem						84 934,06 Kč
Sleva						12 411,68 Kč
Celkem za materiál						72 522,38 Kč

b) Práce	množství	MJ	cena za MJ	celkem bez DPH
209567 Pokládka	668,65	M2	60,00	40 119,01
209581 Montáž přechodových lišt	54	KS	35,00	1 890,08
209574 Doprava a manipulace	5	CES TA	449,92	2 249,59
Celkem za práci				44 258,68 Kč

Celková cena díla bez DPH	116 781,06 Kč
DPH (sazba 21%)	24 528,94 Kč
Celková cena vč. DPH	141 310,00 Kč
Záloha vč. DPH	0,00 Kč
Částka k doplacení vč. DPH	141 310,00 Kč

Poznámka: Dle objednatele pokládka na stávající podklady bez úprav. Sokl pouze proužek z koberce. Záloha bankovním převodem 50 % z celkové ceny díla, doplatek bankovním převodem 50 % z celkové ceny díla.

Domluvená záloha: 0,00

(Neuhradí-li objednatel zálohu do 7 dnů od podpisu této objednávky má zhotovitel právo od plnění smlouvy dle této objednávky odstoupit)

Způsob platby zálohy: Převodem

Zmaří-li objednatel provedení díla z důvodu, za nějž odpovídá (zrušení objednávky), náleží zhotoviteli dle § 2613 občanského zákoníku cena za dílo snížená o to, co zhotovitel neprovedením díla ušetřil. Složenou zálohu zhotovitel nevrací.

Způsob platby faktury: Převodem**Splatnost:** 7.dní

(Neuhradí-li objednatel fakturu v termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn žádat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,07% denně z dlužné částky za každý den prodlení)

Prohlašuji, že se jedná o bytové prostory nepřesahující 120 m2 (byt), resp. 350 m2 (rodinný dům):
ne

Prohlašuji, že nejsem plátcem DPH.

Dne 26.11.2018

 **LIMEX ČR, s.r.o.**
Videňská 744/2
140 00 Praha 4
ICO: 25382309 DIČ: CZ25382300



Zástupce zhotovitele: -----

razítko, podpis

Objednatel: -----

razítko, podpis