

Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni,
Sedláčkova 44, 306 12 Plzeň
zastoupená Mgr. Petrem Hubkou,
ředitelem Státního oblastního archivu v Plzni,
IČ: 70979090
(dále jen „pronajímatel“)

a

Město Plasy
se sídlem: Plzeňská 285, 331 01 Plasy
zastoupené Zdeňkem Hanzlíčkem
starostou Města Plasy
IČ: 00258245
(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce jsou dále též společně označováni jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“ uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

DOHODU O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

č.j. SOAP/002-0437/2018 ze dne 1.3.2018

Dodatek č. 1 ke smlouvě č.j. SOAP/002-0437/2018 ze dne 1.3.2018

1. V souladu se zněním článku IX. odst. 2 smlouvy se smluvní strany dohodly, že nájem bude ukončen ke dni 31. 1. 2019.
2. Nejpozději v den skončení nájmu, předá nájemce pronajímateli pronajaté prostory řádně vyklizené, resp. uvedené do původního stavu, případně ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebením. O faktickém předání a převzetí pronajatých prostor bude smluvními stranami sepsán **protokol o předání a převzetí**, ve kterém bude uveden jejich stav.
3. Nepředá-li nájemce při skončení nájmu pronajaté prostory včas a řádně vyklizené, zaplatí pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10% měsíčního nájemného za každý den prodlení s vyklizením prostor. Právo pronajímatele

na náhradu škody způsobené porušením povinností nájemce tím není dotčeno.

4. Tato dohoda o ukončení nájmu nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Není – li v této dohodě o ukončení nájmu, která je dodatkem ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, a smlouvě o nájmu nebytových prostor stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Tato dohoda o ukončení nájmu je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení dohody.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o ukončení nájmu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni

Pronajíma

ČR-Státní

.....
Mgr

