

# Smlouva o pronájmu vozidla

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky:

**společností:** ZEBRA GROUP, s.r.o.  
se sídlem: Týnská 1053/21, 110 00 Praha 1 – Staré Město  
IČ: 02864240  
DIČ: CZ 02864240  
zastoupenou: [REDACTED]  
Bankovní spojení: UniCredit Bank, č. ú. 2109982633 / 2700  
**dále jen „pronajímatel“**

**a**

**společností:** Technické služby města Nymburka, příspěvková organizace  
se sídlem: V Zahradkách 1536/8, 288 02, Nymburk  
IČ: 00067041  
DIČ: CZ00067041  
zastoupenou: Ing. Martinem Netolickým, ředitelem  
Bankovní spojení: 11934191/0100  
**dále jen „nájemce“**

## I.

### Předmět smlouvy a doba trvání

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vozidel, a že toto vozidlo splňuje požadavky na předmět plnění stanovený v zadávací dokumentaci:

Značka, Typ: ZEBRA SS - L  
Reg.zn.:  
VIN: ZEBRA SP6042  
Barva: RAL  
Rok výroby: 2018  
Stav kilometrů: viz předávací protokol

2. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nástavby – hákový nosič nástaveb HYVA, a že tato nástavba splňuje požadavky na předmět plnění stanovený v zadávací dokumentaci:

Hákový nosič: HYVA  
Výrobní číslo: 10/3/HYVA/2018

Vozidla je vybaveno čelním upínacím zařízením, 7-pólovou zásuvkou, rezervou, majákem na stativu, světelnou rampou, trojúhelníkem, bezpečnostní vestou, lékárnou a sadou náhradních žárovek a pojistek. Stav, vybavení, příslušenství a ostatní bližší specifikace automobilu je uvedena v předávacím protokolu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Pronajímatel přenechává na základě této smlouvy nájemci vozidlo (včetně nástavby) shora uvedené do dočasného užívání pro účely provozování jeho podnikatelské činnosti za podmínek v této smlouvě uvedených.

4. Nájemce se zavazuje předmět nájmu od pronajímatele převzít a využívat pouze za podmínek v této smlouvě stanovených v souladu s jeho určením a platit za užívání předmětu nájmu sjednanou cenu v termínu splatnosti.
5. Smlouva se uzavírá na dobu určitou na 48 měsíců od data předání, s možností předčasného ukončení, a to vždy po uplynutí 12 měsíců nájmu.
6. Účastníci se dohodli, že předmět nájmu bude předán pronajímatelem nájemci v provozovně nájemce v Nymburce o předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol (a případně pořízena fotodokumentace). Předmět nájmu bude předán nejpozději do 28.2.2019.

## II.

### Cena nájmu, platební podmínky

1. Nájemné se sjednává v maximální výši 30.900,- Kč bez DPH /měsíčně za komplet, tedy vozidlo včetně jednoramenného hákového nosiče, a je stanovena, takto:

	Cena vozidla	Cena natahovače	Cena kompletu
<b>ROK 1</b>	1 595 000	240 000	1 835 000
Nájemné / měsíc	26 400	4 500	30 900
Nájemné rok 1	316 800	54 000	370 800
<b>ROK 2</b>			
Nájemné / měsíc	25 800	4 200	30 000
Nájemné rok 2	309 600	50 400	360 000
<b>ROK 3</b>			
Nájemné / měsíc	25 200	3 900	29 100
Nájemné rok 3	302 400	46 800	349 200
<b>ROK 4</b>			
Nájemné / měsíc	24 600	3 700	28 300
Nájemné rok 4	295 200	44 400	339 600

Ceny jsou uvedeny bez DPH, která bude připočtena v aktuální zákonné výši.

2. Úhrada nájmu bude realizována měsíčně nájemcem na základě faktury. Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran na 14 dnů ode dne doručení faktury nájemci, které může být realizováno mailem. Pro případ prodlení s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci zákonný úrok z prodlení. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu nájemce. Platba bude provedena na účet Pronajímatele uvedený na faktuře.
3. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je nájemce oprávněn fakturu vrátit. Pronajímatel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury nájemci.
4. V ceně nájemného nejsou zahrnuty náklady spojené s běžným provozem předmětu nájmu, zejména úhrady veškerých běžných provozních kapalin (mimo kapalin nesloužících k doplňování v rámci běžné denní údržby), které hradí nájemce ze svého.

### **III.**

#### **Práva a povinnosti pronajímatele**

1. Pronajímatel se zavazuje předat Nájemci předmět nájmu bez vad, v řádném stavu způsobilém běžnému dohodnutému způsobu užívání, se sjednaným pojištěním odpovědnosti z provozu vozidla, havarijním pojištěním se spoluúčastí 10 % (min. 10.000,- Kč), strojním pojištěním se spoluúčastí 10%, včetně příslušných, příslušenství a vybavení uvedených v předávacím protokole.
2. Nájemce potvrzuje, že byl seznámen se stavem předmětu nájmu včetně jeho vybavení a příslušenství a že byl poučen o způsobu jeho správného užívání a údržby, což stvrzuje svým podpisem na předávacím protokole.
3. Pronajímatel se zavazuje v případě závady na předmětu nájmu tuto odstranit maximálně do 4 pracovních dnů následujících po dni, kdy mu byla závada nájemcem nahlášena v plném rozsahu. V případě, že tak neučiní v této lhůtě, poskytne pronajímatel nájemci po dobu nefunkčnosti předmětu nájmu bezplatně náhradní prostředek, zajišťující srovnatelnou funkci předmětu nájmu. Pokud ani toto neučiní, nájemce má právo zaplatit nájemné v daném měsíci jen za dny, kdy mohl předmět nájmu používat a pronajímatel je povinen uhradit nájemci veškeré náklady a škody, které mu v té souvislosti vznikly.
4. Pronajímatel se zavazuje poskytovat pravidelnou a preventivní servisní činnost dle samotné smlouvy. V případě stavu své nezpůsobilosti vykonávat servisní činnost, zajistit náhradní servis za podmínek výše zmíněné samostatné smlouvy.

### **IV.**

#### **Práva a povinnosti nájemce**

1. Nájemce je povinen předmět nájmu užívat s péčí řádného hospodáře, užívat jej pouze ke sjednanému účelu a zajistit užívání předmětu nájmu pouze svými zaměstnanci, kteří splňují podmínku způsobilosti, tj. řidičského oprávnění k předmětu nájmu.
2. Nájemce není oprávněn dále předmět nájmu pronajímat nebo umožnit jeho užívání bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele dalším třetím osobám.
3. Nájemce se zavazuje užívat předmět v souladu s podmínkami příslušných pojistných smluv (včetně všeobecných podmínek), se kterými se seznámil.
4. Účastníci se dohodli, že nájemce je povinen umožnit pronajímateli v případě potřeby ve svém sídle či na jiném předem dohodnutém místě provádět po celou dobu trvání nájmu vždy 1x za 2 měsíce +/- 10 dní pravidelné kontrolní prohlídky. K této prohlídce se zavazuje nájemce vytvořit vhodné podmínky (např. temperovaný prostor) O provedené prohlídce a zjištěných závadách či poškozeních bude sepsán záznam, ve kterém budou stanoveny případné omezující podmínky dalšího užívání a termín a specifikace nutných oprav. Nájemce je povinen záznam této prohlídky respektovat a přistavit předmět nájmu v dohodnutém termínu do provozovny pronajímatele za účelem provedení stanovené opravy.
5. V případě, že rozsah servisní prohlídky překročí 24 hodin, poskytne pronajímatel nájemci po dobu nutných oprav předmětu nájmu bezplatně náhradní prostředek, zajišťující srovnatelnou funkci předmětu nájmu.

6. Účastníci se dohodli, že v případě vzniku jakýchkoliv škod na předmětu nájmu je nájemce povinen tyto škody neprodleně hlásit pronajímateli. Nájemce je povinen při účasti na jakékoliv dopravní nehodě předmětem nájmu provést její neprodlené nahlášení na Policii ČR a nejpozději do dalšího pracovního dne po dopravní nehodě doručit záznam PČR o dopravní nehodě pronajímateli.
7. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na dopravním prostředku nevznikla škoda.
8. V případě přeměny právní formy pronajímatele přebírá plně práva a povinnosti z této smlouvy nástupce pronajímatele.

## V. Ukončení nájmu

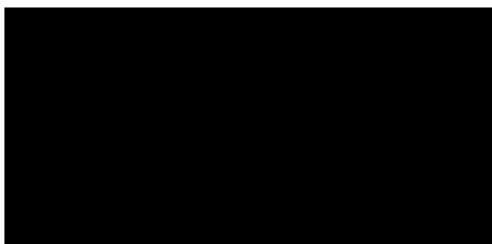
1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od data předání na 48 měsíců.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případě, že druhá smluvní strana poruší některou ze svých povinností stanovených v této smlouvě i přesto, že na porušování povinností byla jednou písemně upozorněna, nebo v případě zahájení insolvenčního řízení dle zák. č. 182/2006 Sb. vůči některé ze smluvních stran. Smlouva zaniká třetí kalendářní den od doručení oznámení o odstoupení s účinky ex-nunc.
3. Tuto smlouvu je možno ukončit také písemnou dohodou smluvních stran.
4. Po skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vrátit neprodleně zpět pronajímateli, a to v sídle pronajímatele, v běžnou pracovní dobu.
5. Nájemce je povinen předat předmět nájmu zpět pronajímateli čistý a v řádném stavu, jak jej převzal (včetně stavu provozních náplní, příslušenství a vybavení), s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
6. O zpětném předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol a pořízena případná fotodokumentace. Veškeré zjištěné závady či poškození předmětu nájmu budou uvedeny v předávacím protokole. Veškeré náklady spojené s odstraněním zjištěných závad či poškození předaného předmětu nájmu se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli na jeho výzvu, pokud za vady a poškození odpovídá.
7. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného ukončení nájmu v případě výlučného rozhodnutí nájemce odkoupit předmět nájmu, jako kompletu, a to vždy po uplynutí 12 kalendářních měsíců nájmu, tedy i po uplynutí celé doby nájmu. Pro případ využití tohoto jednostranného rozhodnutí nájemce budou využity následující ceny odkupu, které jsou uvedeny bez DPH, které bude připočteno v aktuální zákonné výši.

	<b>Cena vozidla</b>	<b>Cena natahovače</b>	<b>Cena kompletu</b>
<b>Cena odkupu 1. rok</b>	<b>1 250 000</b>	<b>186 000</b>	<b>1 464 200</b>
<b>Cena odkupu 2. rok</b>	<b>920 000</b>	<b>134 000</b>	<b>1 054 000</b>
<b>Cena odkupu 3. rok</b>	<b>590 000</b>	<b>73 000</b>	<b>663 000</b>
<b>Cena odkupu 4. rok</b>	<b>260 000</b>	<b>25 500</b>	<b>285 500</b>

**VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
3. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost zaslou na adresu uvedenou v této smlouvě nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost byla doručena.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
5. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv.

V Praze, dne 28.12.2018



V Nymburce, dne 28.12.2018

