

SMLOUVA O PŘEFAKTURACI TEPELNÉ ENERGIE

Č. 1080800 14254

uzavřena podle ustanovení § 1725 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Vysoké učení technické v Brně

Se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno

Zastoupeno Dagmar Vlčkovou, ředitelkou Kolejů a menz Vysokého učení technického v Brně („KaM“) na adrese Kolejní 2, 612 00 Brno

V provozně-technických věcech jedná: Ing. Jan Ševčík, vedoucí technického oddělení,
tel.: 602539774, e-mail: sevcik@skm.vutbr.cz

IČ: 002 16 305; DIČ: CZ00216305

Bankovní spojení: ČSOB a. s.; č. účtu: 110723998/0300

Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku
(dále jen „**dodavatel**“)

a

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena Ing. Zdeňkem Čížkem, ředitelem Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity („SKM“) na adrese Vinařská 472/5b, 603 00 Brno

V provozně-technických věcech jedná: Ing. František Dočekal, vedoucí útvaru technických služeb a informačních technologií; tel.: 549 492 700; e-mail: docekal@skm.muni.cz

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: Komerční banka a. s.; č. účtu: 85636621/0100

Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku
(dále jen „**odběratel**“)

I. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit po celou dobu trvání této smlouvy dodávky tepelné energie pro objekty odběratele na adresách Kounicova 50 v Brně a Mánesova 12 v Brně. Odběratel se zavazuje za dodávky tepelné energie hradit dodavateli částku uvedenou v čl. II. odst. 5. této smlouvy.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele po celou dobu trvání této smlouvy dodávky tepelné energie pro shora označené objekty odběratele. Dodavatel touto smlouvou souhlasí s tím, aby odběratel od dodavatele odebíral ve výše uvedených objektech tepelnou energii.
2. Množství odběratelem odebrané tepelné energie v objektu Kounicova 50 bude měřeno ve výměňkové stanici Kounicova 46/48 v Brně na měřících UT (výrobní číslo 7753047012) a TV (výrobní číslo 01030084) nainstalovaných dodavatelem.
3. Množství odběratelem odebrané tepelné energie v objektu Mánesova 12 bude měřeno ve výměňkové stanici Mánesova 12 v Brně na měřících UT (výrobní číslo 496601) a TV (výrobní číslo 7125266) nainstalovaných dodavatelem.
4. Odečet provádí dodavatel měsíčně vždy poslední pracovní den daného kalendářního měsíce.
5. Odběratel se zavazuje hradit částku ve výši vypočítané dle skutečné spotřeby tepelné energie odečtené na měřících uvedených v odst. 2. a 3. tohoto článku smlouvy. Jednotková cena za 1 GJ

tepelné energie odpovídá jednotkové ceně za tepelnou energii fakturované dodavateli společností Teplárny Brno, a. s. se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná, IČ: 463 47 534. Odběratel se dále zavazuje hradit poměrnou část ztráty vzniklé rozdílem mezi fakturačním měřením od prvododavatele Teplárny Brno, a.s. na jeho měřících (pro odběr Kounicova 50 výrobní číslo 65083080 a pro odběr Mánesova 12 výrobní čísla pro UT 613508 a pro TV 613497) a součtem podružných měření na podružných měřících dodavatele pro ústřední topení a ohřev teplé vody; poměrná část ztráty se stanoví poměrně k odebranému množství tepla na podružných měřidlech.

6. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit závady v měření popsané v odborném posudku 5512-SO-P0002-16, vypracovaném obchodní společností PC energo s.r.o. ze dne 23. 03. 2016. Pokud koeficient ztrát přesáhne hodnotu 18%, zajistí dodavatel bez zbytečného odkladu metrologické ověření jednotlivých měřidel.
7. Částka za dodanou tepelnou energii je hrazena odběratelem měsíčně bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu, vystaveného dodavatelem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
8. Splatnost každého daňového dokladu se dohodou smluvních stran stanoví na čtrnáct (14) dní ode dne jeho doručení na fakturační adresu odběratele: Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz, Vinařská 472/5b, 603 00 Brno.

III. Ostatní ujednání

V případě havárie nebo jiné mimořádné události není dodavatel povinen zajistit odběrateli náhradní řešení, o této události však musí neprodleně a prokazatelně informovat odběratele.

Smluvní strany konstatují, že se dohodly na další vzájemné součinnosti v tomto rozsahu:

- Dodavatel se zavazuje spolupodílet se na projektové dokumentaci a realizaci zpevněné plochy na přístupové komunikaci k objektu Mánesova 12 na pozemku dodavatele v maximální částce 102 230,00 Kč bez DPH;
- Veškerá jednání směřující k realizaci shora označené stavební akce budou předem projednána s odběratelem.

IV. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí. Smlouva může být zrušena písemným odstoupením od smlouvy.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu i bez uvedení důvodu ve šestiměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy stranou povinnou. Za podstatné porušení se považuje:
 - prodlení odběratele s úhradou kteréhokoli daňového dokladu delší než 30 dnů od jeho doručení odběrateli, na které byl odběratel před tím prokazatelně upozorněn dodavatelem;
 - porušení závazku dodavatele sjednaného ve Smlouvě o zajištění provozu výměníkové stanice č.1080000 14255 podle čl. I. odst. 2. první odrážky této smlouvy, na které byl dodavatel před tím prokazatelně upozorněn odběratelem;
 - porušení některého ze závazků dodavatele sjednaných v čl. II. této smlouvy, na které byl dodavatel před tím prokazatelně upozorněn odběratelem.

V. Závěrečná ustanovení

1. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom (1) obdrží odběratel, po dvou (2) dodavatel.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat výlučně písemnými, datovanými a číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
6. Smlouva pozbývá účinnosti dnem, kdy je ukončena smlouva o zajištění provozu výměníkové stanice.
7. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01. 06. 2016.

V Brně dne 13.05.2016

.....
Vysoké učení technické v Brně
Koleje a menzy
Dagmar Vlčková
ředitelka
za dodavatele

.....
Masarykova univerzita
Správa kolejí a menz
Ing. Zdeněk Čížek
ředitel
za odběratele