

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU VÝMĚNÍKOVÉ STANICE č. 1080800 14255

uzavřena podle ustanovení § 1725 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Vysoké učení technické v Brně

Se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno

Zastoupeno Dagmar Vlčkovou, ředitelkou Kolejí a menz Vysokého učení technického v Brně („KaM“) na adrese Kolejní 2, 612 00 Brno

V provozně-technických věcech jedná: Ing. Jan Ševčík, vedoucí technického oddělení,
tel.: 602539774, e-mail: sevcik@skm.vutbr.cz

IČ: 002 16 305; DIČ: CZ00216305

Bankovní spojení: ČSOB a. s.; č. účtu: 110723998/0300

Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku
(dále jen „**dodavatel**“)

a

Masarykova univerzita

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena Ing. Zdeňkem Čížkem, ředitelem Správy kolejí a menz („SKM“) na adrese Vinařská 472/5b, 603 00 Brno

V provozně-technických věcech jedná: Ing. František Dočekal, vedoucí útvaru technických služeb a informačních technologií; tel.: 549 492 700; e-mail: docekal@skm.muni.cz

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: Komerční banka a. s.; č. účtu: 85636621/0100

Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do obchodního rejstříku
(dále jen „**odběratel**“)

I. Účel a předmět smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že na základě Smlouvy o přefakturaci tepelné energie, která nabyla účinnosti dnem 01. 06. 2016, dodává dodavatel odběrateli tepelnou energii pro objekty v Brně na ul. Kounicova 50 a Mánesova 12 z jeho výměníkové stanice.
2. Předmětem a účelem této smlouvy je:
 - Závazek dodavatele řádně a včas zajišťovat provoz, obsluhu, údržbu, opravy a revize výměníkových stanic a další servisní služby v souvislosti s provozováním výměníkových stanic na adresách Kounicova 46/48 v Brně a Mánesova 12 v Brně;
 - Rozdělení nákladů na provoz, obsluhu, údržbu, opravy a revize výměníkových stanic a hrazení dalších servisních služeb v souvislosti s provozováním výměníkových stanic na adresách Kounicova 46/48 v Brně a Mánesova 12 v Brně mezi odběratelem a dodavatelem.

II. Podíl na nákladech a platební podmínky

1. Odběratel se touto smlouvou zavazuje podílet se na nákladech skutečně, efektivně a účelně vynaložených dodavatelem pro provoz výměníkových stanic uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy v tomto rozsahu:
 - a) hradit paušální částku ve výši celkem **6 000,- Kč** bez DPH měsíčně, z toho
 - 4 000,- Kč bez DPH měsíčně za objekt Kounicova 50;

- 2 000,- Kč bez DPH měsíčně za objekt Mánesova 12;
každá z uvedených částek zahrnuje údržbu, obsluhu a další servisní služby spojené s provozováním výměníkůvých stanic, neuvedené pod písm. b) tohoto odstavce;
- b) uhradit dodavatelem skutečně, efektivně a účelně vynaložené náklady na revize a opravy
 - v případě revize či opravy části zařízení sloužícího výlučně pro potřeby odběratele v plné výši,
 - v případě revize či opravy části zařízení sloužícího pro potřeby obou smluvních stran v částce vynásobené koeficientem **0,35** u výměníkové stanice na adrese Kounicova 46/48 a koeficientem **0,41** u výměníkové stanice na adrese Mánesova 12.

Částky hrazené podle písm. b) tohoto odstavce se vypočítávají z částek vyfakturovaných dodavateli poskytovatelem nebo zhotovitelem provádějícím revizi či opravu.

2. Částky dle předchozího odstavce tohoto článku jsou hrazeny odběratelem bezhotovostním převodem na základě daňových dokladů, vystavených dodavatelem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění k datu uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí poslední den
 - kalendářního měsíce, jde-li o platbu paušální částky dle první a druhé odrážky v odst. 1. písm. a) tohoto článku;
 - kalendářního pololetí, jde-li o platbu nákladů dle odst. 1. písm. b) tohoto článku.
3. Splatnost každého daňového dokladu se dohodou smluvních stran stanoví na čtrnáct (14) dní ode dne jeho doručení na fakturační adresu odběratele: Masarykova univerzita, Správa kolejí a menz, Vinařská 472/5b, 603 00 Brno.
4. Dodavatel se zavazuje v případě opravy, jejíž předpokládaná hodnota překročí 40 000 Kč bez DPH, vyžádat si od odběratele předchozí písemný souhlas odběratele s touto opravou. To neplatí v případě havárie, kdy hrozí nebezpečí prodlení, je však povinen o této skutečnosti neprodleně informovat odběratele, pokud nebylo možno předem si vyžádat jeho souhlas.

III. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí. Smlouva může být zrušena písemným odstoupením od smlouvy.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět smlouvu i bez udání důvodu v šestiměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy, kterým se rozumí:
 - prodlení odběratele s úhradou kteréhokoliv daňového dokladu delší než 30 dnů od jeho doručení odběrateli, na které byl odběratel před tím prokazatelně upozorněn dodavatelem;
 - porušení závazku dodavatele sjednaného v čl. I. odst. 2. první odrážky této smlouvy, na které byl dodavatel před tím prokazatelně upozorněn odběratelem.
5. Smlouva pozbývá účinnosti dnem, kdy je ukončena smlouva o přefakturaci tepelné energie.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném

způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.

3. Smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom (1) obdrží odběratel, po dvou (2) dodavatel.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat výlučně písemnými, datovanými a číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01. 06. 2016.

V Brně dne 13.05.2016

.....
Vysoké učení technické v Brně
Koleje a menzy
Dagmar Vlčková, ředitelka
za dodavatele

.....
Masarykova univerzita
Správa kolejí a menz
Ing. Zdeněk Čížek, ředitel
za odběratele