

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB

Číslo objednatele: 1080800 15199

kterou dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále v textu pouze jako „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto

I.

Smluvní strany

VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

Sídlem: Antonínská 548/1, 601 90 Brno

KOLEJE A MENZY, KOLEJNÍ 2, 612 00 BRNO

IČ: 00216305

DIČ: CZ00216305

Bankovní spojení: účet č. 110723998/0300 vedený u ČSOB, a.s.

Zastoupené: Dagmar Vlčkovou, ředitelkou Kolejí a menz VUT v Brně

Zastoupené ve věcech technických: Ing. Janem Ševčíkem, Koleje a menzy VUT v Brně

na straně jedné a dále v textu pouze jako „**Objednatel**“

a

Valašská obchodní společnost Brno, spol. s r.o.

Sídlem: Myslbekova 1, 615 00 Brno

IČ: 60718455

DIČ: CZ60718455

Bankovní spojení: ú.č. : 1096740277/0100 ,vedený u Komerční banky, a.s.

V obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C , vložka 16275

Zastoupena : Ing. Karlem Fialou

na straně druhé a dále v textu pouze jako „**Poskytovatel**“

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele zajišťovat za úplaty pro Objednatele **Mytí technologie, osvětlení a rozvodů na provozech Kolejí a menz VUT v Brně** dle přiložené specifikace prací (dále v textu jen „úklidové práce“ nebo „práce dle této smlouvy“).

Jsou to služby ve formě omytí potrubí, digestoří, vyústek VZT, rozvodů topení, vody, elektrorozvodů a plynu, osvětlovacích těles a podhledů místností na střediscích menz včetně provedení závěrečného úklidu.

Rozsah prací:

1. Kompletní umytí a očištění technologických zařízení VZT (potrubí, digestoře a vyústky). Při mytí a čištění musí být vyústky VZT demontovány, vyčištěny a instalovány zpět. U digestoří VZT musí být demontovány, vyčištěny a instalovány zpět lapače tuku a filtry.
2. Vysátí prachu a nečistot, umytí roštů, lišt, závěsů a rozvodů elektro, vody plynu a topení.
3. Kompletní umytí a vyčištění osvětlovacích těles místností pod stropem. Při čištění musí být tělesa osvětlení demontována a po vyčištění znovu smontována a instalována zpět.
4. Vyčištění a umytí podhledů místností
5. Vyčištění a umytí částí technologických zařízení menz.
6. Při mytí a čištění budou použity čisticí prostředky s desinfekčními účinky.
7. Před zahájením prací bude provedeno zakrytování podlah a strojů pod čištěným místem a po dokončení čištění bude proveden kompletní úklid místnosti.

Bližší specifikace požadovaného rozsahu prací prováděných dle této smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy a její přílohu označenou jako – Příloha č. 1 - specifikace (dále jen „Příloha č. 1“).

III.**Rozsah a místo plnění**

1. Předmětem smlouvy jsou práce v prostorách specifikovaných Přílohou č. 1, tedy na provozech kolejí a menz:

- Menza Starý pivovar, Božetěchova 1, 612 00 Brno
- Menza a bufet Purkyňova, Purkyňova 93, 612 00 Brno
- Restaurace Q, Technická 2, 616 00 Brno
- Občerstvení Purkyňova 118, 612 00 Brno
- Výdejna stravy PPV, Kolejní 2, 612 00 Brno
- Pizzerie Mozzarella, Kolejní 2, 612 00 Brno
- Stravovací provozy Rybkova, Rybkova 1, 602 00 Brno

Časový rozvrh prací, tj. v jakou denní či noční dobu je Poskytovatel povinen práce provádět, je oprávněn jednostranně stanovit Objednatel dle svých potřeb, přičemž rozhodnutím Objednatele je Poskytovatel povinen se řídit.

2. Poskytovatel se zavazuje zajistit bezpečnost všech osob na pracovišti a v okolí pracoviště, dodržovat bezpečnostní předpisy a zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky stanovené pro dané provozní pracoviště.

3. Poskytovatel se zavazuje provést i práce nevyplývající výslovně z této smlouvy v případě, že realizace těchto prací se stane nezbytnou k dosažení účelu sledovaného touto smlouvou.

4. Poskytovatel je povinen provádět práce na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaných termínech a Objednatel je povinen za řádně provedené práce zaplatit Poskytovateli sjednanou cenu v souladu s touto smlouvou.

IV.

Termíny plnění

1. Práce Poskytovatele dle této smlouvy budou prováděny v těchto termínech:

PROVOZY	TERMÍN DO
Menza Stary pivovar	2.9.2016
Menza a bufet Purkyňova 93	2.9.2016
Restaurace Q	2.9.2016
Občerstvení Purkyňova 118	2.9.2016
Výdejna stravy PPV	2.9.2016
Pizzerie Mozzarella	2.9.2016
Rybkova	2.9.2016

V.

Cena

1. Cena za provádění úklidových prací je stanovena jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele na provedení prací. Takto stanovená cena je platná a zaručená po celou dobu trvání smlouvy.

2. Cena činí:

Cena celkem bez DPH (přenesená daň)

211 976,- Kč

3. Objednatel připouští úpravu ceny pouze v případě změny smluvních podmínek, které vyvolá Objednatel, a to formou dodatku k této smlouvě.

VI.
Platební podmínky

1. Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na základě Poskytovatelem vystaveného a Objednateli doručeného daňového dokladu – faktury. Daňový doklad bude vystaven v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Součástí daňového dokladu bude soupis provedených služeb (den, hodina, kdy byl výkon proveden a jaký výkon byl proveden), potvrzený zástupcem Objednatele.
2. Daňový doklad zašle Poskytovatel na adresu Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy, Kolejní 2, 612 00 Brno.
3. Splatnost faktury (daňového dokladu) činí 30 dní od jeho doručení Objednateli.
4. Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
5. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví Poskytovatel novou či opravnou fakturu s novou lhůtou splatnosti.

VII.
Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel se výslovně zavazuje, že práce dle této smlouvy, budou mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.
2. V případě oprávněného požadavku Objednatele na bezplatné odstranění reklamované vady je Poskytovatel povinen zahájit odstraňování vady neprodleně a odstranit ji v nejkratším možném termínu, nejpozději však v den následující po dni doručení oznámení vad, je-li to technicky možné, jinak do dne dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, je Poskytovatel povinen vadu odstranit nejpozději první následující den, ve kterém tuto vadu odstranit lze.
3. Jestliže Poskytovatel neodstraní vady ve lhůtách stanovených dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury. Tímto se Poskytovatel nezbavuje odpovědnosti za vady.
4. Poskytovatel v plné výši odpovídá Objednateli za škody jím prokazatelně způsobené při provádění díla.

VIII.
Sankční ujednání

1. Smluvní strany sjednávají, že jestliže Poskytovatel provede práce dle této smlouvy vadně nebo bez rozumného důvodu práce dle této smlouvy byť i jen částečně neprovede, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, neboť takové jednání Poskytovatele je pro účely této smlouvy považováno za její podstatné porušení ze strany Poskytovatele. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně.

2. Dále v každém jednotlivém případě porušení této smlouvy spočívajícím ve vadném provedení či neprovedení služeb dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta, kterou se zavazuje Poskytovatel Objednateli uhradit, a to v následující výši:

za neprovedení služeb dle specifikace, resp. za vadné plnění – **500,- Kč/za každou vadu**
za neprovedení služeb v termínu stanoveném Objednatel – **500,- Kč/den navíc**

3. Poskytovatel je povinen smluvní pokutu dle předchozího bodu uhradit Objednateli do tří pracovních dnů poté, co mu bude vyúčtována. Uhrazením smluvní pokuty se Poskytovatel nezbavuje povinnosti plnit své závazky dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn na jakoukoli smluvní pokutu uplatňovanou v souladu s touto smlouvou vystavit daňový doklad – fakturu. Daňový doklad – fakturu dle předchozí věty je Poskytovatel povinen uhradit ve lhůtě splatnosti na faktuře uvedené.

4. Poskytovateli vzniká nárok na úhradu úroku z prodlení v případě, že cena za řádné provedení prací dle této smlouvy nebude uhrazena do sedmi dnů po uplynutí splatnosti v souladu s touto smlouvou oprávněně vystaveného a Objednateli prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Výše úroku v takovém případě činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

5. Odpovědnost Poskytovatele za škodu způsobenou Objednateli zaměstnancem Poskytovatele, včetně majetkové a nemajetkové újmy způsobené zneužitím informací získaných při provádění prací dle této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.

IX.

Práva a povinnosti stran

1. Pověřený pracovník Objednatele je oprávněn provádět kontrolu plnění předmětu této smlouvy, a to v době výkonu těchto služeb a za přítomnosti zástupce Poskytovatele. Objednatel se zároveň zavazuje, že kontrolou dle předchozí věty nebude bez právního důvodu narušovat provádění prací dle této smlouvy ve vyšší než nezbytné míře.

2. Poskytovatel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž své zaměstnance průběžně školit a kontrolovat. Dále je povinen zajistit provádění služeb v dohodnutých termínech.

3. Zaměstnanci Poskytovatele jsou povinni při své činnosti dodržovat pokyny, bezpečnostní a požární předpisy, s nimiž byli předem seznámeni.

4. Poskytovatel nese odpovědnost za škody vzniklé na zdraví nebo majetku, které byly způsobeny zaměstnanci Poskytovatele při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel má povinnost být pro případy dle předchozí věty pojištěn.

5. Zaměstnanci Poskytovatel nejsou oprávněni vstupovat do jiných než Objednatel vymezených prostor.

X.
Závěrečná ustanovení

- 1.** Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s výkonem práv a plněním povinností vyplývajících z této smlouvy a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
- 2.** Kontakt Poskytovatele s Objednatelem za účelem řádného provádění prací, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.
- 3.** Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
- 4.** Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 5.** Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 6.** Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.
- 7.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
- 8.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 9.** Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Specifikace poskytovaných služeb

V Brně dne:

V Brně dne:

.....
Dagmar Vlčková
ředitelka KaM VUT v Brně

.....
Ing. Karel Fiala
jednatel