

Smlouva o výpůjčce

Č.j. SÚJB/OS/19112/2018

Číslo smlouvy půjčitele:04/180004

Číslo smlouvy vypůjčitele:

Česká republika - Státní úřad pro jadernou bezpečnost

Senovážné náměstí č. 9, 110 00 Praha 1

IČO: 48136069

DIČ: není plátcem DPH

Zastoupený: Ing. Danou Drábovou, Ph.D., předsedkyní

Bankovní spojení: ČNB Praha

Číslo účtu: 3808881/0710

(dále jen půjčitel)

a

Státní ústav jaderné, chemické a biologické ochrany, v.v.i.

Kamenná 71, 262 31 Milín

IČO: 70565813

DIČ: CZ 70 56 58 13

Zastoupený: Ing. Tomášem Dropou, ředitelem

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Příbram

Číslo účtu: 27-6481070217/0100

(dále jen vypůjčitel)

uzavírají tímto smlouvu o výpůjčce dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

I.

Úvodní ustanovení

Vypůjčitel byl půjčitelem zřízen za účelem provádění výzkumné a vývojové činnosti, jako hlavního předmětu činnosti, zaměřené na identifikaci a kvantifikaci radioaktivních, chemických a biologických látek, hodnocení jejich účinků na

člověka a prostředí, včetně hodnocení a vývoje individuálních a kolektivních prostředků ochrany člověka před těmito látkami, dekontaminaci, na bezpečnostní výzkum v rámci boje proti terorismu, jakož i vážným průmyslovým haváriím.

V uvedených oblastech vypůjčitel uplatňuje výsledky jím provedeného výzkumu (převodem technologií i prostřednictvím vzdělávání) v oblasti podpory činnosti půjčitele.

Předmětem další činnosti vypůjčitele jsou činnosti ve veřejném zájmu v rámci odborného zaměření veřejné výzkumné instituce, navazující na hlavní činnost, prováděné na základě požadavků půjčitele, zejména při plnění jeho úkolů podle zákona č. 263/2016 Sb., atomový zákon, zákona č. 19/1997 Sb., o některých opatřeních souvisejících se zákazem chemických zbraní, zákona č. 281/2002 Sb., o některých opatřeních souvisejících se zákazem bakteriologických (biologických) a toxinových zbraní, a při plnění úkolů vyplývajících z ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dočasné a bezplatné přenechání dočasně nepotřebného majetku půjčitele vypůjčiteli k užívání pro účely uvedené v čl. I. Soupis majetku, který je předmětem této smlouvy, je uveden v příloze k této smlouvě (dále jen „majetek“) a tvoří její nedílnou součást.
2. Půjčitel předmět smlouvy svěřuje vypůjčiteli do užívání v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, s cílem hospodárnějšího a účelnějšího využití majetku.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel se zavazuje předmětný majetek užívat účelně a hospodárně a výhradně k účelu, ke kterému má sloužit. Vypůjčitel je povinen chránit předmětný majetek před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Vypůjčitel odpovídá v plném rozsahu za škody, ke kterým na předmětu výpůjčky došlo při užívání pro účely vypůjčitele.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že při užívání majetku zajistí dodržování obecně platných právních předpisů a jiných předpisů a požadavků souvisejících se specializovanými činnostmi.
4. Vypůjčitel bere na vědomí, že nesmí přenechat předmětný majetek k užívání jinému bez souhlasu půjčitele.
5. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli kdykoliv přístup k zapůjčenému majetku a jeho kontrolu.
6. Vypůjčitel se zavazuje pečovat o zachování majetku. Půjčitel se zavazuje provádět běžnou údržbu vypůjčeného majetku. Půjčitel předmětný majetek

vypůjčitel přenechává ve stavu způsobilém k řádnému užívání a vypůjčitel jej bez výhrad do svého užívání přebírá.

IV.

Doba trvání výpůjčky

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to od 1.1.2019 do 31.12.2026.
2. Před uplynutím doby určité lze ukončit právo užívání předmětu výpůjčky některým z následujících způsobů:
 - a) výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou, jejíž běh počíná od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
 - b) odstoupením od smlouvy, přestane-li vypůjčitel plnit své povinnosti nebo pokud půjčitel bude předmětný majetek potřebovat k plnění úkolů v rámci jeho působnosti a předmětu činnosti,
 - c) písemnou dohodou obou smluvních stran.

V.

Úhrada plnění a služeb

1. Vypůjčitel se zavazuje, že uhradí půjčiteli náklady za plnění a služby, poskytované v souvislosti s využíváním předmětu výpůjčky. Těmito náklady se rozumí zejm. náklady na:
 - a) dodávku tepla,
 - b) vodné, stočné,
 - c) údržbu budovy,
 - d) odvoz odpadů,
 - e) úklid, vybavení sociálního zařízení.
2. Vypůjčitel se zavazuje na vlastní náklady hradit dodávku elektrické energie.
3. Smluvní strany se dohodly, že na úhradě nákladů specifikovaných v odst. 1 tohoto článku se bude vypůjčitel podílet následujícím způsobem:
 - a) vodné, stočné a odvoz odpadů: měsíční přefakturace na počet pracovníků vypůjčitele s výkonem práce v předmětné nemovitosti,
 - b) ostatní náklady bude vypůjčitel hradit poměrem odpovídajícím poměru ploch uvedených v příloze.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být změněna pouze oboustrannou dohodou ve formě písemného číslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, její obsah je jim jasný, srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

4. Půjčitel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého obsahu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Uveřejnění v registru smluv je podmínkou účinnosti smlouvy.

V Praze dne

Ing. Dana Drábová, Ph.D.
předsedkyně
Státního úřadu pro jadernou
bezpečnost

Ing. Tomáš Dropa
ředitel
Státního ústavu jaderné, chemické
a biologické ochrany, v.v.i.

Katastrální území Černá Pole

| Parc. č. | podlaží | místnosti |
|-------------|---------------|---|
| 3623 | 5. (podkroví) | Celé podlaží s výjimkou stavebně oddělené místnosti 999R. |

Poměr ploch SÚJCHBO/SÚJB: 219,15 m²/702,55 m²