



Smlouva o nájmu osobního automobilu

uzavřená dle § 2201 a § 2321 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

PRAHA 10 – Rekreace, a.s.

IČ: 282 13 963

se sídlem: Vršovická 68/1429, 101 38 Praha 10

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Mgr. Stanislavem Hanovským, jediným členem představenstva

(dále také jen „**Pronajímatel**“)

a

PRAHA 10 – Majetková, a.s.

IČ: 272 05 703

se sídlem: Vršovická 68/1429, 101 38 Praha 10

zastoupená: [REDACTED] ředitelem společnosti

(dále také jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně také jen „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku Smlouvu o nájmu osobního automobilu (dále „Smlouva“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem osobního automobilu značka/typ Kia Cee'd 1,6 GDi Exclusive, VIN: U5YHN513AEL114681, RZ: 4AJ 8266 (dále také „Automobil“).

Článek II.

Předmět Smlouvy

- 1) Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat Nájemci k dočasnému užívání Automobil.
- 2) Nájemce Automobil do nájmu přejímá a zavazuje se za jeho užívání platit sjednané nájemné a náhradu nákladů za plnění poskytovaná v souvislosti s jeho užíváním.

Článek III. Doba nájmu

Nájem dle této Smlouvy je sjednán na dobu určitou, a to od 1. 12. 2018 do 30. 11. 2019.

Článek IV. Nájemné

- 1) Smluvní strany si sjednaly, že Nájemce je povinen za užívání Automobilu platit nájemné ve výši 11.000,- Kč bez DPH. K ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 2) Nájemné dle odst. 1 je splatné bezhotovostně na základě faktury vždy k 15. dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém vznikl Pronajímateli nárok na nájemné.

Článek V. Předání a převzetí Automobilu

- 1) Pronajímatel se zavazuje předat Automobil Nájemci do užívání do 5 pracovních dnů ode dne vzniku nájmu dle čl. III Smlouvy, a to v sídle Pronajímatele. O předání Smluvní strany sepíší předávací protokol.
- 2) Nájemce je povinen před podpisem předávacího protokolu Automobil důkladně prohlédnout a zjištěné vady uvést do předávacího protokolu. Pokud tak Nájemce neučiní, má se za to, že Automobil žádné vady nemá. Ustanovení § 2322 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tím není dotčeno.
- 3) Pronajímatel se zavazuje předat Nájemci spolu s Autemobílem 1x klíče, dále veškeré potřebné doklady, zejména osvědčení o technickém průkazu, doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, případně jiné doklady potřebné k provozu Automobilu včetně pojistky k havarijnímu pojištění Automobilu.

Článek VI. Práva o povinnosti Smluvních stran

- 1) Pronajímatel se zavazuje:
 - a. zajistit Nájemci nerušený výkon všech práv spojených s nájmem Automobilu,
 - b. zajistit na své náklady plnění veškerých daňových povinností týkajících se Automobilu a hrazení zákonných poplatků,
 - c. zajistit na své náklady havarijní pojištění Automobilu.
- 2) Nájemce se zavazuje:
 - a. užívat Automobil v souladu se Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy,
 - b. neposkytovat Automobil k užívání třetí osobě; to se netýká zaměstnanců Nájemce,
 - c. nepronajmout Automobil třetí osobě,

- d. provádět na své náklady běžnou údržbu Automobilu,
- e. neprovádět, samostatně ani prostřednictvím třetí osoby, na Automobilu změny a opravy bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.

Článek VII. Výpověď


- 1) Pronajímatel je oprávněn Smlouvu vypovědět v případě, že Nájemce poruší kteroukoli z povinností, jež mu stanoví Smlouva.
- 2) Nájemce je oprávněn Smlouvu vypovědět v případě, že Pronajímatel poruší povinnost stanovenou mu v ustanovení čl. VI. odst. 1) písm. a. Smlouvy.
- 3) V případě výpovědi dle odst. 1) nebo 2) tohoto článku činí výpovědní lhůta 7 dnů ode dne doručení výpovědi druhé straně Smlouvy.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.
- 2) Smlouva může být měněna pouze formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 3) PRAHA 10 – Majetková, a.s. jako povinný subjekt dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. uveřejní Smlouvu v registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

V Praze dne 18 -12- 2018
.....

.....
M. Stanislav Hájnovský
Jediný člen představenstva
PRAHA 10 – Rekreační, a.s.

V Praze dne 18 -12- 2018
.....

.....
ředitel společnosti
PRAHA 10 – Majetková, a.s.