



MUKUP006HXTY

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2012/O/0004

uzavřený dle ustanovení § 2201 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Město Kuřim

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
zastoupené: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
číslo účtu: 19-22824641/0100
var. symbol: 3102000091
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.

se sídlem: Sv. Čecha 600/44, 664 34 Kuřim
IČ: 26307189
DIČ: CZ26307189
zastoupené: [redacted] [redacted] [redacted] jednatel
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 7010730287/0100
(dále jen „Nájemce“)

**Článek 1
Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že se smlouva č. 2012/O/0004 (dále jen „smlouva“) mění takto:

Článek 1 (Předmět nájmu) - mění se odst. 1.1. a 1.3. a nově zní takto:

- 1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto nemovitostí:
- pozemek p.č. 2900, o výměře 322 m², k.ú. Kuřim
 - pozemek p.č. 2901/1, o výměře 2026 m², k.ú. Kuřim
 - pozemek p.č. 2901/2, o výměře 41 m², k.ú. Kuřim
 - pozemek p.č. 1463, o výměře 2747 m², k.ú. Kuřim
 - pozemek p.č. 4280, o výměře 19 m², k.ú. Kuřim
 - pozemek p.č. 4281, o výměře 19 m², k.ú. Kuřim
 - budova č.p. 600 na pozemku p.č. 2900, k.ú. Kuřim
 - pozemek p.č. 4328, na kterém je umístěna garáž č. ev. 1275 ve vlastnictví Nájemce, o výměře 19 m², k.ú. Kuřim
 - pozemek p.č. 4329, na kterém je umístěna garáž č. ev. 1276 ve vlastnictví Nájemce o výměře 19 m², k.ú. Kuřim
- 1.3. Předmětem této nájemní smlouvy je nájem těchto nemovitostí nebo jejich částí:
- a) pozemek p.č. 2900 o výměře 322 m² zastavěný objektem č.p. 600 vše k.ú. Kuřim
 - b) pozemek p.č. 2901/1 k.ú. Kuřim
 - c) pozemek p.č. 2901/2 k.ú. Kuřim
 - d) část pozemku p.č. 1463, o výměře 32 m², k.ú. Kuřim
 - e) část pozemku p.č. 1463, o výměře 36 m², k.ú. Kuřim
 - f) pozemek p.č. 4280 k.ú. Kuřim
 - g) pozemek p.č. 4281 k.ú. Kuřim
 - h) pozemek p.č. 4328 k.ú. Kuřim
 - i) pozemek p.č. 4329 k.ú. Kuřim

2012-01-01 10:00:00

Článek 4 (Úhrada nájemného a způsob platby) – mění se odst. 4.1. a nově zní takto:

4.1. Výše nájemného je stanovena dohodou obou smluvních stran, a to takto:

- a) pozemek p.č. 2900 o výměře 322 m² zastavěný objektem č.p. 600 vše k.ú. Kuřim – 22,857 Kč/m²/měs. (tj. 7.360,- Kč/měs.)
- b) pozemek p.č. 2901/1 k.ú. Kuřim – 0,758 Kč/m²/měs. (tj. 1.536,- Kč/měs.)
- c) pozemek p.č. 2901/2 k.ú. Kuřim – 22,88 Kč/m²/měs. (tj. 938,- Kč/měs.)
- d) část pozemku p.č. 1463, o výměře 32 m², k.ú. Kuřim – 22,86 Kč/m²/měs. (tj. 732,- Kč/měs.)
- e) část pozemku p.č. 1463, o výměře 36 m², k.ú. Kuřim – 5,44 Kč/m²/měs. (tj. 196,- Kč/měs.)
- f) pozemek p.č. 4280 k.ú. Kuřim – 5,47 Kč/m²/měs. (tj. 104,- Kč/měs.)
- g) pozemek p.č. 4281 k.ú. Kuřim – 5,47 Kč/m²/měs. (tj. 104,- Kč/měs.)
- h) pozemek p.č. 4328 k.ú. Kuřim – 5,47 Kč/m²/měs. (tj. 104,- Kč/měs.)
- i) pozemek p.č. 4329 k.ú. Kuřim – 5,47 Kč/m²/měs. (tj. 104,- Kč/měs.)

Vše v cenách roku 2018.

Nájemné bude nájemcem hrazeno měsíčně, a to vždy do 10. dne příslušného měsíce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví smlouvy a pod příslušným variabilním symbolem.

Článek 2

Závěrečná ustanovení

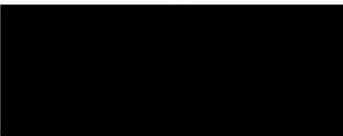
- 2.1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 2012/O/0004 v tomto dodatku č. 1 neuvedená zůstávají beze změn v platnosti.
- 2.2. Uzavření dodatku č. 1 bylo projednáno a schváleno na schůzi Rady města Kuřimi pod číslem usnesení 602/2018 ze dne 11. 12. 2018.
- 2.3. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Nájemce a tři jsou určeny pro Pronajímatele.
- 2.4. Zástupci smluvních stran po přečtení dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednan za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2.5. Účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

Pronajímatel: 20. 12. 2018

Nájemce: 20. 12. 2018

V Kuřimi dne

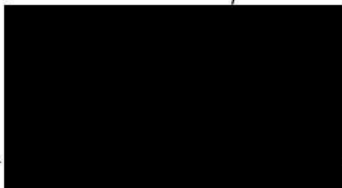
V Kuřimi dne



Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta



Město Kuřim
Jungmannova 968/75
664 34 Kuřim



jednatel

Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.
Svat. Čecha 600/44, 664 34 Kuřim
IČ: 26307189, DIČ: CZ26307189
tel.: 541 230 239

