

MC Praha - ĎABLICE

Doručeno: 28.12.2018

SML 149/2018

listy: 1 přílohy: 2
druh: Změnový list, Krycí list rour



mc27es6b49df29

Ev. číslo smlouvy objednatele
poř. č.:

Ev. číslo smlouvy zhotovitele
poř. č.: SOD 013/01/2018

Dodatek č.3 smlouvy o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

Stavební úpravy hasičské zbrojnice JSDH Ďáblice

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

Zastoupení ve věcech smluvních:

Tel., e-mail:

Zastoupení ve věcech přípravy stavby:

Tel., e-mail:

Technický dozor investora:

Tel., e-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Městská část Praha-Ďáblice

Osinalická č. p. 1104/13, 182 00 Praha-Ďáblice

Ing. Miloš Růžicka, starosta

602 696 391, milos.ruzicka@dablice.cz

Ing. Tomáš Dvořák

dvorstat@volny.cz, 603 146 874

Ing. Josef Dytrych

602 166 959, sinreco@volny.cz

PPF banka a.s.

501855998/6000

00231266

CZ 00231266

Zhotovitel:

se sídlem:

zapsaná v

Zastoupení ve věcech smluvních:

Tel., e-mail:

Zastoupení ve věcech technických:

Tel., e-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

B + B, s.r.o.

Klince 165, 252 10 Praha západ

OR vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 8016

Pavel Boček, jednatel společnosti

606 618 313, info@bplusb.info

dtto

dtto

MONETA Money Bank

170354063 / 0600

45145679

CZ45145679

uzavřely dne 27.9.2018 smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se objednatel a zhotovitel dohodli na následujících změnách a doplnění smlouvy:

Objednatel se zhotovitelem se dohodli na změně rozsahu díla vymezeného v příloze č.1 smlouvy – Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele. Změna rozsahu díla je zohledněna v příloze č. 1 Dodatku č.3 – Změnový list č.ZL 002/SO, který nahrazuje stávající přílohu č.1 Smlouvy – Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele a přílohu č.1 dodatku č.2.

Změna rozsahu díla je vyvolána změnou postupu a rozsahu prací, souvisejícími pracemi, nezbytnými pro dokončení díla a dalšími pracemi, požadovanými objednatel vzhledem ke skutečnému stavu konstrukcí v prostoru předaného staveniště.

V Článku III. Doba plnění se mění termín dokončení díla takto:

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je specifikováno v článku II. této smlouvy v termínech:
- zahájení stavebních prací 30.9.2018
 - dokončení stavebních prací 8.2.2019

V Článku IV. Cena díla se mění cena díla takto:

- 4.1. Smluvní cena za zhotovení díla. této smlouvy vč. dodatků činí :

Cena za zhotovení díla bez DPH:	2 194 739,35Kč
DPH 21%:	460 895,26Kč
Cena za zhotovení díla vč. DPH:	2 655 634,61Kč

Rekapitulace změny ceny smlouvy: ZL č. 2 :

Původní cena ze smlouvy o dílo vč. ZL 1 bez DPH:	2 061 770,27Kč
DPH 21% :	432 971,61Kč
Cena díla vč. DPH :	2 494 741,88Kč

Úspora v rámci řešené změny bez DPH :	- 21 192,35Kč
Úspora v rámci řešené změny vč. DPH :	- 25 642,39Kč

Navýšení v rámci řešené změny bez DPH :	154 161,43Kč
Navýšení v rámci řešené změny vč. DPH :	186 535,33Kč

Platnost a účinnost všech ostatních ujednání Smlouvy nadále zůstává beze změn.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží dva podepsané exempláře.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Objednatel a zhotovitel prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě určité, vážné a srozumitelné vůle. N

důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

Příloha:

č.1 ZL002/SO

V Klínici dne: 18.12.2018


BB plus s.r.o.
Stavební a obchodní společnost
Květen 2165
254 10 Praha západ
IČ: 45145679 DIČ: CZ 45145679
www.bbplusb.info
Za zhotovitele ①

V Praze dne: 20.12.2018


Za objednatele

Název akce "Stavební úpravy Hasičské zbrojnice JSDH Ďáblice, Praha 8, Ďáblice č.p. 765, U Parkánu 6."

Změnový list

číslo: ZL 002/SO- (dvorní trakt, Hasičská zbrojnice JSDH Ďáblice)

- 1. Objekt a oddíl stavby: SO Hasičská zbrojnice JSDH Ďáblice**
 - 2. Zpracovatel změnového listu : B + B s.r.o, Pavel Boček zástupce pro věci technické**
 - 3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1. stavební deník: str. (příloha č. 1)
 - 3.2. kontrolní den: (běžný) KD- ze dne: číslo bodu: (příloha č. 2)
-

4. Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení :

4.1. Příčiny změny, zdůvodnění :

- a) V souladu se smlouvou a požadavkem zástupce investora bylo navrženo řešení zkapacitnění odvodu srážkových vod z prostoru vjezdu do zbrojnice JSDH. Stávající stav jímání dešťových vod byl řešen odvodem do kanálu propojeného trubním vedením D 200 před jednotlivými vjezdovými vraty.
- b) Přepočítáním skutečných výměr malovaných plot došlo k navýšení výměry maleb.
- c) Na základě požadavku investora a uživatele bude z hlediska zvýšení bezpečnosti užívání provedena dodávka elektro montáží a svítidel pro přisvětlení vyhloubeného prostoru pro lepší orientaci při parkování vozidla.
- d) Provedením identifikace místa dlouhodobého úniku vody v prostorách sociálního zařízení v 1.NP, nebylo nutné provedení stavebních úprav v objektu koupelny ve 2.NP

4.2. Popis změny :

- at a) Změnou dojde ke zvýšení odtoku nadlimitních srážkových vod a zabránění zatopení garáže hasičské zbrojnice dešťovou vodou.
- at b) Nový VV maleb bude uveden do souladu se stávajícími skutečnými výměrami.
- at c) Při couvání vozidla IZS dojde po změně k bezpečnějšímu nasvícení prostoru a ke zlepšení orientace ve výši podvozku vozidla.
- at d) Koupelna v 2.NP nevyžaduje stavební opravy, dochází k úspoře za neprovedené položky VV.

4.3. Návrh řešení :

- at a) Ve dvorním traktu bude proveden výkop u šachty dešťové vody ve které dojde k uložení a k napojení dalšího řadu kanalizačního potrubím KG D300, které bude propojeno s kanalizační šachtou před vjezdovými vraty do garáže č.2 a tím ke zvýšení kapacity odtoku dešťových vod.

- at b) Narovnání VV PD se skutečnými rozměry v objektu zbrojnice JSDH.
- at c) Provedení natažení elektro kabelu napojeného a zapojení na stávající osvětlení a montáž svítidel do zúženého prostoru garáže.
- at d) Úspora za neprovedené položky stavebních prací VV smlouvy o dílo a jejích dodatků.

5. Podklady k návrhu změny:

5.1. Cenová nabídka (příloha č. 3)

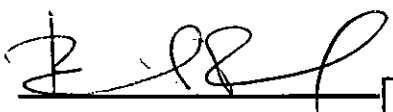
6. Stanovisko zhotovitele stavby:

6.1. Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce:

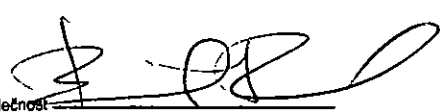
Navrhované změny mají vliv na termín dokončení díla z hlediska navýšení kapacity stavebních činností a zároveň z hlediska provádění prací v exteriéru v období nevyhovujících klimatických podmínek.

Navrhovaný nový termín dokončení a předání díla: 8.2.2019

Datum: 17.12. 2018


Pavel Boček
 zpracovatel ZL




Pavel Boček
 zástupce pro věci technické

B + B s.r.o.
 Stavební a obchodní společnost
 Klínek 165
 252 10 Praha západ
 IČ: 45145679 DIČ: CZ 45145679
 www.bplusb.info

①

7. Rekapitulace nákladů

Popis položek	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
ÚSPORA v rámci řešené změny	(-) 21 192,35	25 642,74
NAVÝŠENÍ v rámci řešené změny	(+) 154 161,43	186 535,33
CELKEM ZL č.2 (navýšení ceny SOD vč. dod.)	132 969,08	160 892,59

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

9. Stanovisko TDS:

9.1. Popis souladu/ nesouladu s projektovou dokumentací pro výběr dodavatele

9.2. Zvýšené množství realizovaných prací, **nemá/ má** vliv na konečný termín dokončení akce a **nemá/má** dopad na celkové náklady stavby.

9.3. Cenová nabídka zhotovitele- **odpovídá /neodpovídá** skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny **jsou/nejsou** v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr **víceprací/méněprací** dle článku IV. Odst 4.4. smlouvy o dílo na realizaci stavby.

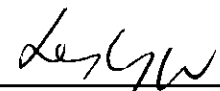
9.4. Po podrobném prostudování smlouvy o dílo na zpracování dokumentace pro zadání stavby TDI konstatuje, že **nelze/lze** v tomto případě uplatnit vůči zhotoviteli projektu škodu za vadu projektu, neboť ve skutečnosti ke škodě nedošlo, investor by uvedené práce zaplatil, pokud by byly součástí zadávací dokumentace.

9.5. TDI vzhledem výše uvedené skutečnosti **doporučuje/nedoporučuje** tento ZL č.2 odsouhlasit.

9.6. Návrh dalšího postupu administrace odsouhlasování změnového listu dle zákona č.137/2006 Sb.o zadávání veřejných zakázek.

9.7. Uvedené práce souvisí s předmětem díla a **jsou/nejsou** v souladu se stavebním povolením. **TDS doporučuje** mandantovi tento ZL **odsouhlasit/neodsouhlasit**.

Datum: 19. 12. 2018


Ing. Josef Dytrych
TDS

10. Stanovisko objednatele díla:

Změnový list nabývá účinnosti schválením Radou MČ Praha Ďáblice formou dodatku ke smlouvě o dílo na dodávku stavby.

Datum: 19. 12. 2018


Ing. Tomáš Dvořák
subjekt pověřený výkonem funkce investora

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy hasičské zbrojnice JSDH Ďáblice	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Zkapacitnění odvodu dešťových vod, elektro, úprava vjezdu gar.2	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel: B+B, s.r.o.	IČ/DIČ: 45145679/CZ45145679
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 38
JKSO: 80167		Zpracoval: Pavel Božek	Datum: 11.11.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	43 252,34	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	64 281,81	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	10 241,15	Kulturní památka		0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	19 528,11				Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	4 145,49				Ostatní	0,00
	Montáž	11 186,19				NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		485,85					
Přesun hmot a sutí		1 040,49					
ZRN celkem		154 161,43	DN celkem		0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.	0,00
						ORN celkem	0,00
						ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15% 0,00	Celkem bez DPH 154 161,43
Základ 21%	154 161,43	DPH 21% 32 373,90	Celkem včetně DPH 186 535,33

Projektant	Objednatel 19. 12. 2018	Zhotovitel 17. 12. 2018
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



B + B s.r.o.
Stavební a obchodní společnost
Klínec 165
252 10, Praha západ
IČ: 45145679 DIČ: CZ 45145679
www.bpluso.info



Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

4. zasedání
dne 19.12. 2018

USNESENÍ č. 50/18/RMČ

k Dodatku č.3 ke smlouvě o dílo – B+B s.r.o. – Hasičská zbrojnice JSDH

Rada po projednání

I. schvaluje

uzavření Dodatku č.3 ke Smlouvě o dílo – Stavební úpravy hasičské zbrojnice JSDH Ďáblice se společností B+B, s.r.o., se sídlem Klínek 165, 25210 Praha západ, IČ: 45145679, jehož předmětem je změnový list č. ZL 002/SO, který upravuje vícepráce (154 161,43 Kč bez DPH, tj. 186 535,33 Kč vč. DPH) a méněpráce (- 21 192,35,- Kč bez DPH, tj. 25 642,74 Kč vč. DPH). Celková částka ve smlouvě bude navýšena o 132 969,08 Kč bez DPH, tj. 160 892,59 Kč vč. DPH. Původní cena za zhotovení díla 1 916 693,- Kč bez DPH, tj. 2 319 199,- Kč vč. DPH, nová cena je 2 194 739,35 Kč bez DPH, tj. 2 655 634,61 Kč vč. DPH. Ostatní všechna ujednání zůstávají ve smlouvě stejná.

II. pověřuje

starostu podpisem Dodatku č.3, který je přílohou usnesení.

Ing. Jan Hrdlička
místostarosta

Ing. Miloš Růžička
starosta

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – ĎÁBLICE

PRŮVODNÍ LIST K DOKUMENTU (smlouva, příkaz..)

Právní předpis, který má za následek veřejný výdaj nebo jiná plnění vzniklá na základě závazku nebo nároku orgánu veřejné správy.

(Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě před vznikem závazku.)

Název dokumentu: *Dodatek č. 3 smlouvy o dílo - Stavební úpravy
bazénové zbrojnice JSDH Ďáblice*

Název smluvního partnera: *B+B, s.r.o.*

ID datové schránky:

IČO: *45145679*

adresa: *Kluzec 165, 252 10 Praha - západ*

Typ smlouvy:

- | | | |
|--|---|--|
| ☐ smlouva o půjčce | ☐ smlouva kupní | ☐ smlouva směnná |
| ☐ smlouva o zástavě | ☐ smlouva darovací | ☐ smlouva o přijaté dotaci a příspěvku |
| ☐ smlouva o věcném břemeni | ☐ smlouva nájemní | ☐ smlouva o poskytnuté dotaci a příspěvku |
| ☒ jiný typ – doplňte konkrétně <i>dodatek smlouvy o dílo</i> | | |

Předmět smlouvy: *Změna rozsahu díla*

Částka s DPH:

Částka bez DPH: *132.969,08*

DPH %

Hodnota předmětu smlouvy

Odůvodnění netržní ceny

Právně ověřeno: projednat v RMČ ☒ ZMČ ☐

50/18/RMČ

dne: *19. 12. 2018*

Referent majetku:

dne:

Pověřený příkazce operace (správce smlouvy):

[Signature]

dne: *21. 12. 2018*

Posuzuje v souladu s § 13 ods. 2 Vyhlášky č. 416/2004 Sb. Zajišťuje všechny nezbytné úkony podmiňující zahájení smluvního vztahu (stavební povolení, územní rozhodnutí, vykoupené pozemky, výběrové řízení, atd.)

Správce rozpočtu:

[Signature]

dne: *21. 12. 2018*

Kontrola souladu operace se schváleným rozpočtem a existenci potřebných zdrojů na uskutečnění.

Omezující podmínky: NE

ANO: *jaké...*

Projednáno s tajemníkem:

[Signature]

dne: *21. 12. 2018*

vyvěšeno dne:

stavební povolení dne:

schváleno RMČ dne:

územní rozhodnutí dne:

schváleno ZMČ dne:

výběrové řízení dne:

☐ Registr smluv

☐ Datum zveřejnění/ ID smlouvy

☐ Úřední deska