

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

**č. E633-S-3013/2018**

č. zhotovitele: 66/2018

na realizaci:

**„Areál TO Olomouc Na Špici – garážová stání – II. etapa, parkoviště pro objekt  
Ústředního stávedla Olomouc“**

uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění, na základě zákona  
č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, zákona č. 526/1990 Sb. zákona o cenách v platném znění.

### **Čl. I. Smluvní strany**

#### **1.1. OBJEDNATEL:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Ladislavem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Olomouc,

organizační jednotky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace

bankovní spojení:

#### **Kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností a daňových dokladů:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

na straně jedné (dále v textu jen: objednatel, investor nebo SŽDC)

a

#### **1.2. ZHOTOVITEL:**

##### **B.H.S. BOHEMIA, a.s.**

Sídlo: Praha 4, Nad spádem 641/20, PSČ 140 00

IČ: 26782014, DIČ: CZ26782014

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8246.

zastoupena: Bc. Janou Štůlovou, jednatelem společnosti

Jednající jménem společnosti samostatně

bankovní spojení:

#### **Kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností a daňových dokladů:**

##### **B.H.S. BOHEMIA, a.s.**

Kancelář: Valčíkova 1370/13, 182 00 Praha 8.

na straně druhé (dále jen zhotovitel nebo stavebník)

## I.

Dne 15. 8. 2018 uzavřel objednatel a zhotovitel smlouvu o dílo č. E633-S-3013/2018 (č. zhotovitele: 66/2018), (dále též jen „smlouva“), jejímž předmětem je oprava areálu TO Olomouc Na Špici – garážová stání – II. etapa, parkoviště pro objekt Ústředního stavědla Olomouc.

Tímto dodatkem ke smlouvě o dílo se mění Čl. IV Termín plnění a Čl. V Cena díla, platební a fakturační podmínky dle Změnového listu č.1 který je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, následovně:

### Čl. IV Termín plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předmětu této smlouvy řádným ukončením a předáním objednateli v termínu:

zahájení prací: **po zveřejnění smlouvy v registru smluv**

ukončení prací: **do 30. 4. 2019**

Termín plnění se mění z důvodu nedostatečných a chybných podkladů správců pozemních inženýrských sítí a tím dochází k průběžnému přepracování původní projektové dokumentace stavby, které vede ke změně situačního a výškového umístění skladů, výškové úpravě zpevněných parkovacích ploch, povrchu parkovacích ploch a způsobu jejich odvodnění. Změny řešení se promítají jak v termínu realizace, tak zvýšenými finančními náklady.

### Čl. V Cena díla, platební a fakturační podmínky

5.1 Původní Cena díla (smluvní cena) činila bez DPH: 7 987 791,69 Kč

**Cena díla po změně dle Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo činí bez DPH: 8 387 434,34 Kč**

slovy: osm milionů tři sta osmdesát sedm tisíc čtyři sta třicet čtyři korun českých a třicet čtyři haléřů bez DPH.

Důvody, které vyvolaly změnu ceny díla jsou:

- a) změna výškového uspořádání parkoviště - místo odkopávek bylo provedeno navýšení terénu násypy,
- b) změna navrženého odvodnění parkoviště - části živičných povrchů nahrazeny propustnou betonovou zámkovou dlažbou, odvodňovací žlab se vsakovacími nádržemi pod povrchem nahrazen uličními vpustěmi, retenčními nádržemi s řízeným odtokem do svodu dešťové kanalizace,
- c) změny výškového uspořádání napojení sjezdu z parkoviště na ul. Jeremenkova,
- d) jiné umístění a rozměry kompenzační smyčky ovlivnilo dispoziční uspořádání skladů, prostor pro náhradní zdroj byl přemístěn na místo jednoho menšího skladu, ten byl postaven na jeho místě, navržené základové pasy na mikropilotách byly nahrazeny železobetonovou základovou deskou, dále byly zrušeny tři podélná parkovací stání.

## II.

Platnost a účinnost tohoto dodatku ke smlouvě je dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy nebo příloh této smlouvy, které jsou její nedílnou součástí, je možné jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

Části textu smlouvy, které nejsou uvedeny v tomto dodatku zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s příslušnými přílohami, které jsou její nedílnou součástí. Každé vyhotovení má platnost originálu, zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, objednatel dvě vyhotovení všechny oboustranně potvrzené.

V Olomouci dne 12. 12. 2018

za objednatele

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

V Olomouci dne 12. 12. 2018

za zhotovitele

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

**B.H.S. BOHEMIA, a.s. (II)**  
Nad Snádem 20/641. 140 00 Praha 4

ICO: 26782014, DIČ: CZ26782014

.....  
Ing. /Ladislav Kašpar/  
Ředitel

**Oblastní ředitelství Olomouc**

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Olomouc  
Nerudova 1, 775 00 Olomouc  
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234  
(099)

.....  
Bc. Jana Štůlová  
Jednatel společnosti

## ZMĚNOVÝ LIST

**Název zakázky (akce):** “Areál TO Olomouc Na Špici-garážová stání-ii. etapa,  
Parkoviště pro objekt Ústředního stavědla Olomouc“

**Číslo veřejné zakázky\*:** E633-S-3013/2018

**Pořadové číslo změnového listu:** 1

Změna projednána s kým\*\* : .....

**Zdůvodnění a popis změny:**

1) Popis příčin, které vyvolaly změny

Nesoulad mezi zákresy správců podzemních inženýrských sítí a skutečností. Jedná se hlavně o kabely a trasu topného kanálu. Na stavbě bylo objeveno velké množství kabelů, u kterých nebylo možné dohledat správce a tudíž prověřit funkčnost, to ovlivnilo prostorové možnosti umístění vsakovacích nádrží pod povrchem. Krytí kabelů neodpovídá normovým hodnotám. Rozměry a skutečné umístění kompenzační smyčky topného kanálu neodpovídá poskytnutým podkladům správce. V místě umístění kompenzační smyčky bylo objeveno ztracené bednění tzv. Larsenovy stěny.

2) Popis vyvolaných změn

- a) změna výškového uspořádání parkoviště - místo odkopávek bylo provedeno navýšení terénu násypy,
- b) změna navrženého odvodnění parkoviště - části živičných povrchů nahrazeny propustnou betonovou zámkovou dlažbou, odvodňovací žlab se vsakovacími nádržemi pod povrchem nahrazen uličními vpustěmi, retenčními nádržemi s řízeným odtokem do svodu dešťové kanalizace,
- c) změny výškového uspořádání napojení sjezdu z parkoviště na ul. Jeremenkova,
- d) jiné umístění a rozměry kompenzační smyčky ovlivnilo dispoziční uspořádání skladů, prostor pro náhradní zdroj byl přemístěn na místo jednoho menšího skladu, ten byl postaven na jeho místě, navržené základové pasy na mikropilotách byly nahrazeny železobetonovou základovou deskou , dále byly zrušeny tři podélná parkovací stání,

Změny vyvolané skutečnými poměry na staveništi, výrazně ovlivňují termín realizace stavby. Změny řešení se promítají zvýšenými náklady a jsou podchyceny v zápisech z kontrolních dnů stavby. Z původního finančního plnění bude přesunuto cca 1 300 000,-Kč do plnění r. 2019

Navrhovaný termín dokončení stavby **30. 4. 2019**

**Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace:** ANO  NE

\* uvedené v registru VZ

\*\* vyplnit pouze v případě „výjimky“ (viz bod 11 MP)

**Finanční vyjádření změny v Kč:**

<b>Rekapitulace soupisu prací</b>	<b>Vícepráce [Kč]</b>	<b>Méněpráce [Kč]</b>
Změny založení, povrchy, odvodnění, oplocení		-
Změny založení, povrchy, odvodnění, oplocení		
<b>Celkem</b>		-
Cena dle SOD	<b>7 987 791,69</b>	
Cena díla, včetně předchozích dodatků		
<b>Cena díla po změně dle Dodatku</b>	<b>8 387 434,34</b>	
Cena změn vyjádřená v % z ceny SOD (odst.4 § 222ZZVZ)		
Cena změn vyjádřená v % z ceny SOD (odst.5 § 222ZZVZ)		
Celková cena změn včetně Dodatku vyjádřená v % z ceny SOD		

1/ Návrh změny vypracoval\*:

Stavbyvedoucí  
B.H.S. BOHEMIA a.s.

V Praze

Datum: 11.12.2018

Podpis: .....

2/ Stanovisko TDS:

Doporučuji

Nedoporučuji

Datum: 11.12.18 Podpis: .....

Technický dozor investora

3/ Stanovisko NSM:

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno:

Datum: 11.12.18 Podpis: .....

4/ Stanovisko ředitele OŘ:

Schvaluji

Neschvaluji

Jméno: Ing. Kašpar Ladislav  
Ředitel OŘ Olomouc

Datum: 11.12.2018 Podpis: ..

S (razítko) zničení dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Olomouc  
Nerudova 1, 775 00 Olomouc  
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234  
(099)

Příloha změnového listu:

Krycí list rozpočtu, rozpočet

\* jméno, funkce, organizace/firma

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 161773

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 3eed1465-8181-4245-a29f-ba48216dc12c

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Michal HAMALA)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 03.01.2019 13:01:02



1323ae50-0e7f-4cf6-9b23-91a32afb8103