

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: Divadlo F. X. Šaldy Liberec, p.o.
Zhořelecká 344/5, 460 01 Liberec
IČ: 00083143
DIČ: CZ00083143
zastoupený: ing. Jarmilou Levko
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5604292/0800

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: ARCprojekt – Ing.arch.akad.arch Jan Hendrych
Magistrů 1529 / 11, 140 00 Praha 4
IČ: 14991667
DIČ: CZ510820006
č.autorizace ČKA: 01735
zastoupený: Ing.arch.akad.arch Janem Hendrychem
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1
číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

I. Účel smlouvy

1.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem realizace akce:

„ Divadlo F. X. Šaldy Liberec – výtvarné řešení interiéru hlediště “

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že byl se záměrem shora citované akce před podpisem této smlouvy řádně seznámen.

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje se zavazuje provést a zajistit pro objednatele projektovou činnost, která bude sloužit k realizaci akce, specifikované v čl.I. odst I.1. této smlouvy a to v tomto rozsahu:

- a) výtvarné řešení interiéru hlediště – architektonická studie
- b) prováděcí dokumentace interiéru

2.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli části díla dle čl. II., odst. 2.1. písm. a) v 6 vyhotoveních, písm. b) v 6 vyhotoveních + CD (elektronická podoba, data ve formátu *.pdf a zároveň ve zdrojovém editovatelném formátu, např. *.doc, *.xls, *.dwg.). Případná další vyhotovení se zhotovitel zavazuje dodat jako víceparé (cena bude kalkulována dle skutečných nákladů).

2.3. Obsah výsledné dokumentace, zhotovené dle této smlouvy, je blíže specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.4. Objednatel se zavazuje dílo převzít po dohodě v sídle objednatele a uhradit za něj dohodnutou cenu.

III. Termín plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo, specifikované v čl. II. a v příloze č. 1 této smlouvy v těchto termínech:

a) výtvarné řešení interiéru hlediště – architektonická studie	15.01.2019
b) prováděcí dokumentace interiéru	28.02.2019

IV. Cena díla

4.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo dle této smlouvy cenu, která byla dohodou smluvních stran stanovena na nabídky projektových prací takto:

a) výtvarné řešení interiéru hlediště – architektonická studie	60 000,- Kč
b) prováděcí dokumentace interiéru	120 000,- Kč
.....	180 000,- Kč

4.2. Cena bez DPH / a + b / činí	180 000,- Kč
DPH 21%	37 800,-Kč
Cena celkem včetně DPH	217 800,-Kč

V. Splatnost ceny

5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedené a předané jednotlivé části předmětu díla dle termínů, stanovených v čl. III. této smlouvy, na základě faktur zhotovitele, které budou obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu. Cena bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele, který je specifikován v záhlaví této smlouvy.

5.2. Splatnost faktur je 15 dní.

VI. Smluvní pokuty

6.1. V případě prodloužení zhotovitele s předáním díla (resp. jeho části) objednateli v rozporu s termíny sjednanými v čl. III. této smlouvy, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z ceny plnění, s jehož předáním je zhotovitel v prodlení.

6.2. V případě prodloužení objednatele s úhradou ceny díla (resp. jeho části) dle čl. IV. této smlouvy, vzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z neuhrazené ceny díla.

6.3. V případě prodloužení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 60 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VII. Schvalování provedení části díla

7.1. Smluvní strany se dohodly, že každou část díla, specifikovanou v čl. II. odst. 2.1., písm. a) – b) je zhotovitel povinen předat objednateli ke schválení a to v termínu stanoveném v čl. III. této smlouvy

pro splnění části díla.

- 7.2. Při provádění díla je zhotovitel povinen akceptovat výhrady objednatele k dílu nebo jeho části a provést v souladu s těmito výhradami patřičné změny, pokud nejsou v rozporu s všeobecně závaznými předpisy a normami. Provádění těchto změn nemá vliv na cenu díla.

VIII. Ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel je povinen při provádění díla a vypracování projektové dokumentace, specifikované v čl. II. a příloze č. 1 této smlouvy, postupovat v souladu s všeobecně závaznými předpisy, technickými normami, výchozími podklady a záměry objednatele.
- 8.2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 8.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla dle potřeby.
- 8.4. Obě smluvní strany se zavazují považovat veškeré informace vyplývající z činnosti obou stran dle této smlouvy za obchodní tajemství a budou je chránit před jejich zneužitím třetími osobami. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5. Zhotovitel poskytuje na projektovou dokumentaci záruku 36 měsíců ode dne předání díla objednateli.
- 8.6. Zhotovitel neodpovídá za škody ani nároky vzniklé v souvislosti s nepatřičným použitím díla ani za vady, způsobené použitím podkladů předaných objednatel.
- 8.7. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele dnem zaplacení části díla, specifikované v čl. II. odst. 2.1. písm. a) – b) této smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Veškerá práva a povinnosti výslovně neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými právními předpisy.
- 9.2. Případné změny této smlouvy mohou být učiněny pouze ve formě písemných dodatků, průběžně číslovaných, takto označených, datovaných a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v registru smluv souladu se zák.č.340/2015 Sb. o registru smluv.
- 9.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejnění v registru smluv.
- 9.5. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Liberci dne 22.12.2018

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

PŘÍLOHA KE SMLouvĚ č. 1

Obsah dokumentace:

a) architektonická studie interiéru hlediště:

- a1) celkové materiálové a výtvarné řešení všech stěn a štukových stropů hlediště divadla v 1.np a 2.np v souladu s historickou koncepcí a návratu k původnímu vzhledu budovy.
- a2) dispoziční změny: úprava bočních lóží, primátorské lóže, prodloužení orchestřiště, zábradlí na 3.balkóně (zlepšení křivky viditelnosti) v souladu s historickou koncepcí a návratu původnímu vzhledu budovy.
- a3) dispoziční, materiálové a výtvarné řešení dělení lóží, orchestřiště, nové ozvučovací reže, zábradlí na 3.balkóně, apod.
- a4) kvalifikovaný odhad finančních nákladů

b) prováděcí dokumentace interiéru:

- b1) dokumentace bude zpracována v rozsahu, který bude odpovídat vyhlášce o zadání stavby a bude plně respektovat odsouhlasenou studii / a)
- b2) dokumentace bude koordinována s ostatními profesemi, které budou provádět plánovanou rekonstrukci VZT, elektroinstalací, PBR, apod.
- b3) dokumentace bude konzultována s orgánem památkové péče
- b4) součástí dokumentace bude výkaz výměr sloužící k zadání zakázky a výběru dodavatele

c) autorský dozor:

- c1) AD bude prováděn dle požadavků vedení divadla, autora návrhu a dodavatelské firmy stavby
- c2) eventuální doplnění prováděcí dokumentace bude prováděno formou dodatků podle skutečných požadavků stavby a vedení divadla