

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
sídlem: Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
zastoupená: Ing. Václavem Studeným, ředitelem
IČ: 00000582
DIČ: CZ 00000582
bankovní spojení: ČNB, Praha 1
číslo účtu: 30007-512588/0710
telefon: [REDACTED]
fax: [REDACTED]

Zhotovitel: UNIS-N, spol. s r. o.
sídlem: Havlíčkova 447, 264 01 Sedlčany
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 52650
zastoupený: Jaroslavem Laštovičkou, jednatelem
IČ: 25135724
DIČ: CZ25135724
bankovní spojení: účet vedený u České spořitelny, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
fax: [REDACTED]
e-mail: info@unis-n.cz

Pověření:

Za objednatele: jednáním ve věcech technických je oprávněn:
Petr Fortelka, [REDACTED]

Za zhotovitele: jednáním ve věcech technických je oprávněn:
Jaroslav Laštovička, [REDACTED] a Ing. Aleš Hejhal, [REDACTED]

Článek I.
Předmět plnění

- I.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění, dílo – úpravy vnitřního interiéru „Interiérové vybavení objektu Malý Šišák“. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla cenu podle čl. III této smlouvy.
- I.2. Podrobný popis plnění díla obsahuje zadávací dokumentace, která byla předána zhotoviteli. Ten k ní nemá žádné výhrady.
- I.3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, dle projektu stavby a v souladu s dohodami odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve stavebním deníku při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto dílo.

Článek II.
Místo plnění

- II.1. Místem plnění je objekt Malý Šišák č.p.107, 543 51 Špindlerův Mlýn.

Článek III.
Cena

- III.1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jako cena nejvýše přípustná po celou dobu výstavby ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

5.376.700,- bez DPH

DPH bude účtováno podle aktuálně platné sazby.

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- III.2. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- III. 3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu smlouvy při zadané době plnění díla. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celé stavby v rozsahu zadávací dokumentace.
- III.4. Cena díla zahrnuje:
- ❖ veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
 - ❖ veškeré náklady na dodávku, výrobu, dopravu, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení díla ,

- ❖ veškeré náklady na zařízení a odstranění staveniště,
- ❖ veškeré provozní náklady zhotovitele včetně nákladů na ubytování a stravování,
- ❖ veškeré náklady na záboř,
- ❖ veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace,
- ❖ veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu a provoz přípojek vody a energií během provádění díla,
- ❖ náklady na provádění všech příslušných normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů, souborů a zařízení včetně komplexních předávacích zkoušek a předepsaných revizí souborů a zařízení,
- ❖ veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- ❖ náklady na smluvně sjednané bankovní záruky a pojištění odpovědnosti zhotovitele a převod práv,
- ❖ náklady na schvalovací řízení,
- ❖ veškeré náklady na daně a poplatky spojené s prováděním díla,
- ❖ všechny náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla,
- ❖ náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů,
- ❖ náklady na používání cizích zdrojů a služeb až do skutečného ukončení díla,
- ❖ náklady na potřebnou výrobní dokumentaci zabudovaných dílců a prvků.

Článek IV. **Doba plnění**

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

- Doba zahájení díla dnem podpisu smlouvy
- Zhotovitel se zavazuje dokončit montáž portálů a prvků pevně spojených s budovou nejpozději do 10.8.2019 (dílčí termín plnění).
- Zhotovitel se zavazuje a předat dokončené dílo, vč. odstranění vad a nedodělků bránících užívání nejpozději do 20.8.2019.

Termín pro zahájení zaměření portálů, ozdobných prvků a výrobků pevně spojených s budovou: nejdříve od 10.6.2019.

Termín pro zahájení montáže portálů, prvků pevně spojených s budovou a mobiliáře: nejdříve od 21.6.2019.

IV.2. Zhotovitel je povinen dílo provádět, dokončit a předat objednateli ve stanovených lhůtách.

IV.3. Prodloužení termínů uvedených v článku IV.1., je možné pouze případě:

- a) že objednatel bude v prodlení se součinností při realizaci přejímání jednotlivých stanovených dílčích termínů plnění díla ze strany dodavatele stavební části díla,
- b) časového posunu dílčího termínu ze strany objednatele, platí objednatel nově určené časové období.

IV.4. Objednatel si vyhrazuje právo průběžnou i konečnou dobu plnění díla změnit v souvislosti s postupným přidělováním finančních prostředků ze státního rozpočtu.

Článek V. **Staveniště**

- V.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání formou zápisu do stavebního deníku, a to v takovém termínu, aby bylo možné práce zahájit v souladu s touto smlouvou, zpravidla nejpozději tři pracovní dny před zahájením prací.
- V.2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla za úhradu dle spotřeby:
- ❖ zdroj vody,
 - ❖ zdroj elektrické energie,
 - ❖ zdroj tepla.

Zhotovitel se zavazuje platit za dodávku elektřiny, vodné + stočné a za všechny další používání zdrojů a služeb až do okamžiku ukončení díla. Zhotovitel zařídí s odpovídajícími organizacemi potřebné odečty měřidel v den, kdy dílo bude předáno objednateli.

Článek VI. **Stavební deník**

- VI.1. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon po celou dobu provádění díla stavební deník popřípadě jednoduchý záznam o stavbě (v textu jen stavební deník). Povinnost vedení stavebního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím nebo kolaudačním řízení. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svoje stanovisko (souhlas, námitky apod.) a to do 72 hodin. Nepřipojí-li své stanovisko v tomto termínu, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VI.2. Zhotovitel se bude při vedení stavebního deníku řídit pokyny stanovenými přílohou č.16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- VI.3. Objednatel zajistí technický dozor pro výše uvedené dílo, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s projektem pro provedení stavby, bude odsouhlasovat změny stavby a toto bude zapisovat do stavebního a technického deníku stavby. Organizace kontrolních dnů bude stanovena zápisem ve stavebním deníku. Technický dozor svým podpisem ve stavebním deníku vyjadřuje souhlas objednatele se způsobem provádění díla dle projektové dokumentace, technických norem a podmínek této smlouvy. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit zápisem ve stavebním deníku.
- VI.5. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Na základě výsledků těchto jednání budou odpovídajícím způsobem změněny také smluvní podmínky.

Článek VII. Provádění díla

- VII.1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se objednatel na základě výzvy nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku.
- VII.2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- VII.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. V případě změny subdodavatele prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci musí nový subdodavatel prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel.
- VII.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
- VII.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, technických či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je pro tento případ pojištěn.
- VII.6. Zhotovitel je povinen při provádění prací dle zadávací dokumentace a této smlouvy respektovat ustanovení zák. č. 309/2006Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy a ve fázi realizace. Zhotovitel je povinen zejména:
- A. Nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi předat prokazatelným způsobem koordinátorovi BOZP na staveništi informaci o
 - a) technologických postupech prací, které zvolil,
 - b) o rizicích, která vznikají při provádění prací.
 - B. Vytvořit oznámení o zahájení prací podle přílohy 4 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. na viditelném místě u vstupu (popř. vstupech) na staveniště, po celou dobu provádění stavby je udržovat v aktuálním stavu.
 - C. Poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení a aktualizaci plánu, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, postupovat podle dohodnutých opatření k odstranění rizik a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu BOZP a v zápisech z kontrol BOZP.

- D. Řídit se plánem BOZP na staveništi a zejména:
- a) zaměstnávat na staveništi jen zdravotně a odborně způsobilé osoby k činnosti, kterou budou vykonávat,
 - b) předávat pracoviště, dočasné konstrukce, a používat zařízení, stroje a nářadí stanoveným způsobem.
- E. Postupovat podle technologických postupů stanovených činností (bouracích prací, zemní práce a podchytávání apod.) a zajistit neustálý dohled kompetentní osobou.
- F. Zajistit neprodlené odstaňování zjištěných nedostatků v oblasti BOZP a požární ochrany.
- G. Dodržovat povinnost používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky.
- H. K plnění povinností uvedených pod body A a C až G zavázat stejným způsobem i jim přizvané zhotovitele a jiné fyzické osoby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.) a informovat tyto osoby o řízení BOZP na staveništi koordinátorem BOZP.
- Případné porušení výše uvedených povinností zhotovitele zapisuje koordinátor BOZP do stavebního deníku.

- VII.7. Povolení k dočasnému užívání veřejných i jiných ploch a povolení výkopových prací obstará zhotovitel.
- VII.8. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny podle čl. III. této smlouvy.
- VII.9. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- VII.10. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatelem. Na staveniště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele.
- VII.11. Zhotovitel zabezpečí na své náklady osvětlení staveniště.
- VII.12. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- VII.13. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla bude probíhat současně s realizací stavebních úprav v prostoru 1. NP. Podmínky koordinace stavebních a interiérových prací stanoví objednatel v zápise o předání a převzetí staveniště. Tyto podmínky se zhotovitel zavazuje respektovat.

Článek VIII. **Předání díla**

- VIII.1. Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisů o předání a převzetí, předání dokladů k případnému kolaudačnímu řízení, předepsaných dokladů o zkouškách a revizích, dokumentace skutečného provedení stavby a odstranění případných vad a nedodělků.

Odevzdání díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel odevzdá zhotovené dílo a objednatel jej převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou. Zhotovitel nejpozději 10 dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení.

VIII.2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. To platí obdobně pro vady a nedodělky díla zjištěné při případném kolaudačním řízení.

VIII.3. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 pracovních dnů po předání díla.

VIII.4. Zhotovitel předá při dokončení díla, dle požadavku objednatele, zejména tyto doklady:

- ❖ dokumentaci skutečného provedení stavby,
- ❖ stavební deník,
- ❖ záruční listy, návody k obsluze a protokoly o zaškolení obsluhy instalovaných technických zařízení,
- ❖ doklady o provedení všech příslušných normami a vyhláškami stanovených zkoušek,
- ❖ osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků a instalovaných zařízení, včetně případných atestů,
- ❖ zápisy o předání a převzetí zakrývaných konstrukcí,
- ❖ prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky,
- ❖ doklad o ekologické likvidaci vytěženého materiálu.

VIII.5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

VIII.6. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.

Článek IX.

Jakost díla a jeho sledování

IX.1. Jakost díla je dána dokumentací a popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 vyhlášky č. 22/1997 Sb., a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

Článek X.
Nebezpečí škody na zhotoveném díle

- X.1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.
- X.2. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.
- X.3. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 5 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 50 000 Kč. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od výzvy objednatele učiněné zápisem ve stavebním deníku.

Článek XI.
Záruka

- XI.1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.
- XI.2. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla či jeho dílčí části.
- XI.3. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla.
- XI.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle odst. XI.1. vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
- XI.5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
- XI.6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění do 24 hodin od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
- XI.7. Jestliže se ukáže, že vada díla je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 dní od zjištění této skutečnosti náhradní plnění, pokud toto není možné je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla s přihlédnutím k povaze a rozsahu vad.

- XI.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- XI.9. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 12 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. XI.1 této smlouvy.

Článek XII.

Fakturování a placení

- XII.1. Objednatel bude zhotoviteli provádět úhradu prací v uplynulém měsíci dílčími platbami na základě měsíčních faktur zhotovitele. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem či jinými tím pověřenými pracovníky objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby objednatel mohl do 3 dnů po uplynutí měsíce provést jejich kontrolu. Zálohu objednatel neposkytuje.
- XII.2. Objednatel poskytne dílčí platby až do výše 90 % ceny díla. Záznam o pozastavení proplácení měsíčních faktur provede objednatel do stavebního deníku.
- XII.3. Po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků včetně případných vad a nedodělků zjištěných při kolaudačním řízení a po předložení potvrzení o bankovní záruce za kvalitu díla dle čl. XVII. objednatel uvolní pozastávku s doplatkem ceny díla.
- XII.4. Pokud není dohodnuto jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- XII.5. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 a 29, zákona č. 235/2004 Sb. a dle § 435 občanského zákoníku.
Na fakturách – daňových dokladech bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti.

Fakturační adresa:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Magnitogorská 12

101 00 Praha 10

IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

V případě, že faktury – daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

- XII.6. Vzhledem k postupnému uvolňování finančních prostředků ze státního rozpočtu, zavazuje se v ojedinělých případech zhotovitel přistoupit na prodloužení splatnosti faktur až na 60 dní, a to na základě jednostranného opatření objednatele. Tuto potřebu objednatel zhotoviteli sdělí alespoň 2 měsíce předem.
- XII.7. Zhotovitel ručí za závazky svých subdodavatelů vůči objednateli, které vzniknou v souvislosti se zhotovením díla.

XII.8. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta, sleva z ceny díla, závazky z titulu ručení apod.) vyplývající z této smlouvy.

Článek XIII. Smluvní pokuty

XIII.1. Za nesplnění termínu předání díla, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.

XIII.2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění veškerých vad, nebo nedodělků díla. To platí obdobně za nesplnění termínu pro odstranění případných vad a nedodělků díla zjištěných při kolaudačním řízení.

XIII.3. Za prodlení s dohodnutým termínem vyklizení staveniště po skončení prací, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

XIII.4. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad dle odst. XI.6. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

XIII.5. Za porušení každé dohody odsouhlasené dle odst. I. 3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč.

XIII.6. Za porušení každé povinnosti předložit doklady dle čl. X.3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

XIII.7. Za porušení povinností v rámci BOZP dle čl. VII.6 se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši:

- 15 000,- Kč za porušení písmene A),
- 2 000,- Kč za porušení písmene B),
- 5 000,- Kč za každé porušení písmene C) nebo D) nebo E) nebo F),
- 2 000,- Kč za každé porušení písmene G),
- 10 000,- Kč za každé porušení písmene H).

XIII.8. Za nedodržení dílčího termínu plnění dle čl. IV.1. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

XIII.9. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.

XIII.10. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

Článek XIV.
Zvláštní ujednání

- XIV.1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hlučnost podle hygienických předpisů.
- XIV.2. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
- XIV.3. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími stavbu a její průběh.
- XIV.4. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami související se stavbou a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou zapsaná ve stavebním deníku nebo i jiném zápisu doloženém dodatečně do stavebního deníku jsou pro obě strany závazná.

Článek XV.
Změna smlouvy

- XV.1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méněpráce ocení zhotovitel se souhlasem objednatele za podmínek shodných s podmínkami soutěžními, a to následovně:
- ❖ za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
 - ❖ použije ceník RTS Brno či URS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
 - ❖ individuální kalkulací – zisk,
 - ❖ pro ostatní práce hodinovou zúčtovací sazbu ve výši 400,- Kč.

Článek XVI.
Ukončení smluvního vztahu

- XVI.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- XVI.2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, když je objednatel v prodlení se zaplacením faktury po dobu delší než dvou kalendářních měsíců.
- XVI.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. IV. této smlouvy delší než 15 kalendářních dní,
 - zhotovitel neodstraní do 10 kalendářních dnů vadná plnění či nedostatky na které byl objednatelem či technickým dozorem písemně upozorněn, za to se považuje i zápis ve stavebním deníku,
 - je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
 - že je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.

XVI.4. Jestliže smlouva zaniká dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění s tím, že objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s odst. XVI.3., od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy.

XVI.5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

Čl. XVII.

Závěrečná ustanovení

XVII.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené vzájemnou dohodou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

XVII.2. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 a objednatel 2 výtisky, což platí i k budoucím dodatkům.

XVII.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XVII 4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a nabývá účinnosti v den zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

XVII 5. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

V Praze dne.....

V Sedlčanech dne.....

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Václav Studený
ředitel

Jaroslav Laštovička
jednatel

Přílohy smlouvy o dílo:
č. 1 oceněný výkaz výměr

KRYCÍ LIST : CENOVÁ NABÍDKA NA VÝROBU A DODÁVKU NÁBYTKU A INTERIÉROVÝCH PRVKŮ

název akce : Úpravy interiéru místností 101,106, 107 v penzionu Malý Šišák

adresa místa : VZ PENZION MALÝ ŠIŠÁK, č.p. 107, Špindlerův Mlýn, st..p č.87, katastrální území Špindlerův Mlýn

investor : Vojenská láz. a rekr. zař., Magnitogorská 1494/12, Vršovice, 101 00 Praha 10

zpracovatel : Architekti CZ s.r.o Morseova 245, Praha 10 IČO: 63674726

rozpočtové náklady	bez DPH	včetně DPH
Místnost 101	1 613 352 Kč	1 952 156,00 Kč
Místnost 106	2 609 778 Kč	3 157 831,00 Kč
Místnost 107	1 153 570 Kč	1 395 820,00 Kč
VRN (energie, voda, likvidace odpadů, koordinace s dodavateli, ubytování ,doprava ...ap)	0 Kč	0,00 Kč
Zařízení staveniště	0 Kč	0,00 Kč
Celkem	5 376 700 Kč	6 505 807 Kč

CENOVÁ NABÍDKA NA VÝROBU A DODÁVKU NÁBYTKU A INTERIÉROVÝCH PRVKŮ

850

zakázka číslo :

název :

místnost 101

poř.	ozn.	popis	rozměr (d x v x š)	m.j.	množství	jednotková cena výroba ks/kpt/soubor	výroba celkem bez DPH	jednotková montáž [personh]	cena montáže bez DPH ks/kpt/soubor	cena montáže celkem bez DPH	DPH v %	DPH	cena za výrobu a montáž celkem	pozn.
1	301	police s pojezdem posuvných dveří	4440x360x330	ks	1	13 485 Kč	13 485 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	2 831,85 Kč		
2	302	křeslo	696x1190x765	ks	1	29 158 Kč	29 158 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	6 123,18 Kč		
3	303	křeslo, kůže		ks	1	35 000 Kč	35 000 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	7 350,00 Kč		
4	304	sedáčka, kůže		ks	1	58 000 Kč	58 000 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	12 180,00 Kč		
5	305	stolek	450x500x450	ks	1	19 810 Kč	19 810 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	4 160,10 Kč		
6	306	šachtový stolek	700x750x700	ks	1	21 533 Kč	21 533 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	4 521,93 Kč		
7	307	polokřeslo	605x800x570	ks	2	28 083 Kč	56 166 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	11 794,86 Kč		
8	308	stůl	1200x780x800	ks	2	26 825 Kč	53 650 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	11 266,50 Kč		
9	309	židle, hnědá kůže	460x1000x455	ks	4	20 083 Kč	80 332 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	16 869,72 Kč		
10	310	truhla	1400x750x650	ks	1	55 210 Kč	55 210 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	11 594,10 Kč		
11	310a	TV-stávající + držák		ks	1	3 625 Kč	3 625 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	761,25 Kč		
12	311	židle	460x1000x455	ks	2	19 358 Kč	38 716 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	8 130,36 Kč		
13	313	sedací kamna – replika		soubor	1	230 000 Kč	230 000 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	48 300,00 Kč		bez stavební přípravy
14	314	trámoví	220x160	bm	34	4 963 Kč	168 742 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	35 435,82 Kč		
15	315	obložky lomenného okna	810x1330x65	ks	2	15 805 Kč	31 610 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	6 638,10 Kč		
16	316	obložky okna	2729x1740x55	kpt	1	76 125 Kč	76 125 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	15 986,25 Kč		
17	317	obložky okna	800x1860x30	ks	1	27 550 Kč	27 550 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	5 785,50 Kč		
18	318	obložky okna	2170x1860x30	ks	1	60 750 Kč	60 750 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	12 757,50 Kč		
19	319	obložky trojdielného okna včetně pilastrů	4360x174x55	kpt	1	103 450 Kč	103 450 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	21 724,50 Kč		
20	320	obložky dveří	2260x2160x390	ks	1	19 575 Kč	19 575 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	4 110,75 Kč		
21	321	posuvné dveře dvoukřídlové	1100x2135x50	ks	2	61 040 Kč	122 080 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	25 636,80 Kč		
22	322	lampa stojací včetně zdrojů		ks	1	5 250 Kč	5 250 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	1 102,50 Kč		nebyl definován typ
23	323	svítidlo závěsné včetně zdrojů		ks	2	4 620 Kč	9 240 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	1 940,40 Kč		nebyl definován typ, počítáno s 576RU, stejně jako v místnosti 106
24	324	svítidlo stropní včetně zdrojů		ks	3	9 850 Kč	29 550 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	6 205,50 Kč		nebyl definován typ, počítáno s 0818-8BK, stejně jako v místnosti 106
25	325	stropní kazeta	1230x1210x190	ks	3	27 475 Kč	82 425 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	17 309,25 Kč		
26	326	radiátor, Ral 7024		ks	1	42 500 Kč	42 500 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	8 925,00 Kč		jen radiátor 12 čl, bez stavební přípravy
27	327	ovčí kůže (na kamnech 313)		ks	2	1 200 Kč	2 400 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	504,00 Kč		
28	328	polštář z umělé kožešiny(na sedačce 304)		ks	1	2 800 Kč	2 800 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	588,00 Kč		
29	329	Obrázky – originální dobové pohledy s adjustací		ks	6	2 030 Kč	12 180 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	2 557,80 Kč		
30	330	kůže ze skotu		ks	1	7 600 Kč	7 600 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	1 596,00 Kč		
31	-	dřevěný podhled stropu		m2	36	3 190 Kč	114 840 Kč	0,0	0 Kč	0 Kč	21 %	24 116,40 Kč		

Cena výroby celkem bez DPH
Cena montáže celkem bez DPH
DPH
Cena celkem

1 613 352 Kč
0 Kč
338 803,92 Kč
1 952 155,92 Kč

CENOVÁ NABÍDKA NA VÝROBU A DODÁVKU NÁBYTKU A INTERIÉROVÝCH PRVKŮ

850

zakázka číslo :

název :

místnost 106

pol.	ozn.	popis	rozměr (d x v x š)	m.j.	množství	jednotková cena výroba ks/kpt/soubor	výroba celkem bez DPH	jednotková montáž [personh]	cena montáže bez DPH ks/kpt/soubor	cena montáže celkem bez DPH	DPH v %	DPH	cena za výrobu a montáž celkem	pozn.
1	400	Portál	2480x2950x600	soubor	1	123 170,00 Kč	123 170,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	25 865,70 Kč		
2	401	Portál	2800x2950x600	soubor	1	126 360,00 Kč	126 360,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	26 535,60 Kč		
3	402	Portál	2500x2950x235	soubor	1	120 125,00 Kč	120 125,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	25 226,25 Kč		
4	403	Bar	4585x2950x350	soubor	1	229 967,00 Kč	229 967,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	48 293,07 Kč		
		Rolovací mříž	4600x2000	kpt	1	69 600,00 Kč	69 600,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	14 616,00 Kč		bez stavební přípravy
5	404	Dělicí stěna	2030x2590x400	ks	2	118 137,00 Kč	236 274,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	49 617,54 Kč		
6	405	Obklad sloupu	600x860x600	ks	2	34 075,00 Kč	68 150,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	14 311,50 Kč		
7	406	Portál	2920x2280x400	soubor	1	121 510,00 Kč	121 510,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	25 517,10 Kč		
8	407	Skříňka	1450x900x600	ks	1	31 777,00 Kč	31 777,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	6 673,17 Kč		
9	408	Skříňka	1350x900x600	ks	2	31 197,00 Kč	62 394,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	13 102,74 Kč		
10	410	Skříňka s ohřevnou vanou	1230x900x805	ks	1	79 550,00 Kč	79 550,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	16 705,50 Kč		bez vany
		ohřevná vana	1115/660/210	ks	1	31 900,00 Kč	31 900,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	6 699,00 Kč		
11	411	Skříňka	700x900x805	ks	1	15 050,00 Kč	15 050,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	3 160,50 Kč		
12	412	Skříňka s chladicí vanou a ventilací	1230x900x805	ks	1	25 175,00 Kč	25 175,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	5 286,75 Kč		bez vany
		chladicí vana s ventilací	1115/660/210	ks	1	63 510,00 Kč	63 510,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	13 337,10 Kč		
13	413	Skříňka s chladicí vanou	1310x950x875	ks	1	27 623,00 Kč	27 623,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	5 800,83 Kč		
		chladicí vana	1115/660/210	ks	1	63 510,00 Kč	63 510,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	13 337,10 Kč		
14	414	Skříňka	560x950x875	ks	1	14 355,00 Kč	14 355,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	3 014,55 Kč		
15	415	Skříňka s chladicí vanou	1310x950x875	ks	1	27 333,00 Kč	27 333,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	5 739,93 Kč		
		chladicí vana	1115/660/210	ks	1	63 800,00 Kč	63 800,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	13 398,00 Kč		
16	416	Skříňka s nástavbou	755x2130x650	ks	1	31 883,00 Kč	31 883,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	6 695,43 Kč		
17	417	Police	1550/300/40	ks	1	10 513,00 Kč	10 513,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	2 207,73 Kč		nenalezeno o co se jedná (žádný vykres)
18	418	Police	1550/300/40	ks	1	10 513,00 Kč	10 513,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	2 207,73 Kč		nenalezeno o co se jedná (žádný vykres)
19	419	Vinotéka	2372x2250x665	soubor	1	67 133,00 Kč	67 133,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	14 097,93 Kč		bez chladniček
		lednice vinotéky		ks	2	32 000,00 Kč	64 000,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	13 440,00 Kč		
20	420	Skříňka	900x2250x645	ks	1	40 433,00 Kč	40 433,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	8 490,93 Kč		
21	421	Trámoví	255x200	bm	22	3 915,00 Kč	86 130,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	18 087,30 Kč		
		b		bm	9,5	3 625,00 Kč	34 437,50 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	7 231,88 Kč		
22	422	Dveře	950x2000x51	ks	1	52 706,00 Kč	52 706,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	11 068,26 Kč		
23	424	Svítilno stropní včetně zdrojů		ks	4	9 850,00 Kč	39 400,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	8 274,00 Kč		
24	425	Svítilno nad zázemí baru - LED pásy		ks	3	2 200,00 Kč	6 600,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	1 386,00 Kč		
25	426	Svítilno nad barem - LED pásy		ks	3	2 200,00 Kč	6 600,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	1 386,00 Kč		
26	427	Svítilno v polici 417		ks	2	3 680,00 Kč	7 360,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	1 545,60 Kč		
27	428	Svítilno nástěnné		ks	2	3 820,00 Kč	7 640,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	1 604,40 Kč		
28	429	Svítilno stropní		ks	1	4 650,00 Kč	4 650,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	976,50 Kč		
29	430	Výčepní nerezový pult chlazený		ks	1	251 430,00 Kč	251 430,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	52 800,30 Kč		
30	431	Nerezový pracovní pult		ks	1	34 075,00 Kč	34 075,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	7 155,75 Kč		
31	432	Skříň na sklenice	2100x2270x700	ks	1	45 820,00 Kč	45 820,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	9 622,20 Kč		
32	433	Skříňka na elektroniku	1170x900x620	ks	1	25 675,00 Kč	25 675,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	5 391,75 Kč		
		Nerezová deska uskakovaná		ks	1	25 810,00 Kč	25 810,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	5 420,10 Kč		
33	434	Police	1600x240x250	ks	1	3 553,00 Kč	3 553,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	746,13 Kč		
34	435	Police	640x30x410	ks	1	2 683,00 Kč	2 683,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	563,43 Kč		
35	440	Myčka nádobí		ks	1	115 000,00 Kč	115 000,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	24 150,00 Kč		
36	441	Lednice podstolová		ks	1	13 500,00 Kč	13 500,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	2 835,00 Kč		
37	442	Kávovar – stávající		ks	1	0,00 Kč	0,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	0,00 Kč		
38	443	Nápojová lednice - stávající		ks	1	0,00 Kč	0,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	0,00 Kč		
39	444	Výrobník ledu – stávající		ks	1	0,00 Kč	0,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	0,00 Kč		
40	445	Baterie		ks	1	6 600,00 Kč	6 600,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	1 386,00 Kč		
41	446	Výčepní stojan – T, čtyři kohouty		ks	1	14 500,00 Kč	14 500,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	3 045,00 Kč		

Cena výroby celkem bez DPH
Cena montáže celkem bez DPH
DPH
Cena celkem

2 609 778 Kč
0 Kč
548 053,28 Kč
3 157 830,78 Kč

CENOVÁ NABÍDKA NA VÝROBU A DODÁVKU NÁBYTKU A INTERIÉROVÝCH PRVKŮ

850

zakázka číslo :

název :

místnost 107

pol.	ozn.	popis	rozměr (d x v x š)	m.j.	množství	jednotková cena výroba ks/kpt/soubor	výroba celkem bez DPH	jednotková montáž [personh /hod.]	cena montáže bez DPH ks/kpt/soubor	cena montáže celkem bez DPH	DPH v %	DPH	cena za výrobu a montáž celkem	pozn.
1	350	konzolový stolek	752x750x300	ks	1	15 298,00 Kč	15 298,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	3 212,58 Kč		
2	351	polokřeslo		ks	2	22 548,00 Kč	45 096,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	9 470,16 Kč		
3	352	box na zmrzlinu - stávající		ks	1	0,00 Kč	0,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	0,00 Kč		
4	353	skříň na hydrant včetně bez posunutí hydrantu	924x2110x550	ks	1	42 362,00 Kč	42 362,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	8 896,02 Kč		Bez úpravy hydrantu
5	354	stolek	800x962x200	ks	1	11 673,00 Kč	11 673,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	2 451,33 Kč		
6	355	skříň na reklamní materiály	812x2056x450	ks	1	23 563,00 Kč	23 563,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	4 948,23 Kč		
7	356	recepce	3250x2110x1630	ks	1	255 830,00 Kč	255 830,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	53 724,30 Kč		
8	357	portál	2470x2980x600	ks	1	74 317,00 Kč	74 317,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	15 606,57 Kč		
9	358	portál	3390x2990x770	ks	1	110 923,00 Kč	110 923,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	23 293,83 Kč		
10	359	portál	3220x2990x610	ks	1	81 092,00 Kč	81 092,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	17 029,32 Kč		
11	360	rampa - viz profil 'A' včetně LED, bez stmívacích modulů	435x350	bm	17	15 535,00 Kč	264 095,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	55 459,95 Kč		bez stmívacích modulů
12	362	obklad parapetu	1140x920x179	ks	2	17 574,00 Kč	35 148,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	7 381,08 Kč		
13	363	stávající sloupy - nová povrchová úprava		ks	2	8 120,00 Kč	16 240,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	3 410,40 Kč		
14	364	trámy		bm	31	3 698,00 Kč	114 638,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	24 073,98 Kč		
15	365	podklad pro stropní svítidlo	600x600	ks	3	3 045,00 Kč	9 135,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	1 918,35 Kč		
16	366	svítidlo nástěnné		ks	1	3 650,00 Kč	3 650,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	766,50 Kč		nebyl definován typ, počítáno s 064-05 OC, stejně jako v místnosti 106
17	367	stropní svítidlo		ks	3	9 850,00 Kč	29 550,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	6 205,50 Kč		nebyl definován typ, počítáno s 0818-8BK, stejně jako v místnosti 106
18	368	závěsné svítidlo - recepce (LED pásy součástí pol.356)		ks	2	3 680,00 Kč	7 360,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	1 545,60 Kč		
19	329	obrázky – originální dobové pohledy s adjustací		ks	8	1 700,00 Kč	13 600,00 Kč		0 Kč	0 Kč	21 %	2 856,00 Kč		

Cena výroby celkem bez DPH
Cena montáže celkem bez DPH
DPH
Cena celkem

1 153 570 Kč
0 Kč
242 249,70 Kč

1 395 819,70 Kč