

KUPNÍ SMLOUVA Č.: S 1836/18

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Město Jílové

se sídlem Mírové nám. č.p. 280, 407 01 Jílové
IČO: 261408
zastoupené panem Miroslavem Kalvasem, starostou obce
(dále jen „prodávající“) na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupen Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,
zastoupený Ing. Danou Koppovou, zástupkyní, vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře, na základě
Pověření ze dne 19.9.2018
(dále jen „kupující“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU**I.****Účel, předmět a schválení smlouvy**

- Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, a to dle vlastního prohlášení a na základě údajů v katastru nemovitostí, následujících nemovitých věcí – pozemku parc. č. 1082/1 o výměře 1443 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, pozemku parc. č. 856/3 o výměře 246 m², trvalý travní porost a pozemku parc. č. 543 o výměře 1304 m², ostatní plocha, neplodná půda, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín, na LV č. 10001, pro obec Jílové, k. ú. Modrá u Děčína.
- Geometrickým plánem č. 428-405/2017 ze dne 30.1.2018, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, dne 13.2.2018 pod č. PGP 139/2018-502, vznikly z pozemků parc. č. 1082/1, parc. č. 543 a parc. č. 856/3, specifikovaných v předchozím odstavci čl. I. této smlouvy, oddělením nebo sloučením následující pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Prodávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1082/1	vodní plocha	979	979	Modrá u Děčína	10001	Jílové
543/2	vodní plocha	16	16	Modrá u Děčína	10001	Jílové
856/13	vodní plocha	2	2	Modrá u Děčína	10001	Jílové
1082/4	ostatní plocha	18	18	Modrá u Děčína	10001	Jílové
1082/5	ostatní plocha	31	31	Modrá u Děčína	10001	Jílové
1082/6	vodní plocha	217	217	Modrá u Děčína	10001	Jílové
1082/7	ostatní plocha	198	198	Modrá u Děčína	10001	Jílové
Celkem			1461			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, na LV č. 10001 pro obec Jílové, k. ú. Modrá u Děčína (dále jen „**předmět koupě**“).

3. Účelem této smlouvy je převod pozemků evidovaných v katastru nemovitostí v druhu vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, anebo dotčených předmětným vodním tokem, Červený potok, správci toku, na zákl. žádosti kupujícího čj. JIL/2719/2018 ze dne 10. 4. 2018, čj. JIL/5129/2018 ze dne 03. 7. 2018 a následné žádosti čj. JIL/8318/2018 ze dne 07. 11. 2018.
4. Předmětem této smlouvy jsou pozemky uvedené v čl. I. odst. 2. této smlouvy.
5. Záměr prodeje pozemků byl schválen usnesením zastupitelstva města Jílové č. 584/2018/Z ze dne 11. 9. 2018 a zveřejněn na úřední desce města Jílové (fyzické i elektronické) od 7. 11. 2018 do 27. 11. 2018. Prodej pozemků a uzavření této kupní smlouvy bylo schváleno Usnesením zastupitelstva města Jílové č. 46/2018/Z ze dne 27. 11. 2018.

II.

Kupní cena

1. Prodávající na základě této smlouvy prodává kupujícímu předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, za dohodnutou kupní cenu ve výši 76 300,- Kč (slovy: sedmdesátšesttisíc tři stá korun českých). Kupní cena byla stanovena dohodou. DPH ve výši dle příslušného právního předpisu bude připočteno ke kupní ceně, vznikne-li povinnost k jeho úhradě.
2. Kupující tímto předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit.

III.

Způsob úhrady kupní ceny

Smluvní strany ujednaly, že celkovou kupní cenu, tj. částku ve výši 76 300,- Kč (slovy: sedmdesátšesttisíc tři stá korun českých), uhradí kupující na účet prodávajícího, vedený [REDAKCE] č. účtu: [REDAKCE], a to před podáním společného návrhu na vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, nejpozději však do 14 dnů po oboustranném podpisu této kupní smlouvy. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

IV.

Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašuje, že vyjma pozemku parc. č. 543/2, který je dotčen smlouvou o zemědělském pachtu č. 441/2015/P, uzavřenou na dobu určitou (do 30.09.2020) s p. Janou Medunovou, IČO: 42438381, na původní část pozemku parc. č. 543, ze kterého je prodáváný pozemek oddělen, není ke dni oboustranného podpisu této smlouvy předmět koupě včetně součástí a příslušenství poskytnut do užívání třetím osobám, že ke dni podpisu této kupní smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě, kromě výše uvedeného pozemku parc. č. 543/2, není nikterak omezen.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení, s výjimkou uvedenou v předchozím odstavci čl. IV. této smlouvy, a dále, že mu nejsou známy žádné právní vady předmětu koupě, a to ani vady skryté.
3. Prodávající se zavazuje, že po oboustranném podpisu této smlouvy s předmětem koupě uvedeným v čl. I. odst. 2. této smlouvy nebude nijak nakládat, zejména ho nepřevede na třetí osobu a ani jej jinak nezatíží jakýmkoliv právy ve prospěch třetích osob.

4. Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v tomto článku smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy České republiky, s.p. oprávněny od této smlouvy odstoupit; odstoupení od smlouvy ze strany Lesů České republiky, s.p. z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům České republiky, s.p. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plnily. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Pro případ, že by nedošlo k převodu vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovité věci přechází na kupujícího jejím faktickým převzetím učiněným po zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Vlastnické právo ke všem věcem převáděným touto kupní smlouvou, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí, škody a užítky přechází na kupujícího dnem právního účinku vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.
2. Smluvní strany se dohodly, že společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí předloží na Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kupující, přičemž prodávajícím bude návrh na vklad podepsán po obdržení ujednané celkové kupní ceny.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.
4. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena příslušnému finančnímu úřadu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
5. Dle § 56 odst. 3. zák. č. 235/2001 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je tento převod od daně osvobozen.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy,
 - a) pokud vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy nebo dalších práv dle této smlouvy nebude v termínu do 12ti měsíců ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště zapsán,
 - b) v případě poskytnutí nepravdivých informací druhou smluvní stranou, nebo pokud se ukáží prohlášení druhé smluvní strany v této smlouvě jako nepravdivá,
 - c) v případě, že prodlení s uhrazením kupní ceny ve smyslu čl. III. této smlouvy bude delší než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy se tato smlouva ruší od počátku.
3. V případě odstoupení od této smlouvy v souladu s touto smlouvou se obě smluvní strany zavazují potvrdit svým podpisem návrh na zpětvzetí návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po doručení odstoupení od této smlouvy a po doručení písemné žádosti s návrhem zpětvzetí.

VII.

Doložky platnosti

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele prodávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Přijímající prohlašuje, že Zakladatel udělil písemný souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9. 2017, v odstavci 5.5.2. Statutu LČR.
3. Prodávající prohlašuje, že jsou splněny veškeré podmínky stanovené v § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zejména že záměr prodeje byl řádně zveřejněn (vyvěšeno 7. 11. 2018, sejmuto 27. 11. 2018.) a schválen zastupitelstvem města dne 11. 9. 2018, usnesením č. 584/2018/Z. Prodej a uzavření této kupní smlouvy bylo následně schváleno zastupitelstvem města dne 27. 11. 2018, usnesením č. 46/2018/Z.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy ČR /kupující/ za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejich dodatků včetně metadat srozuměny.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.

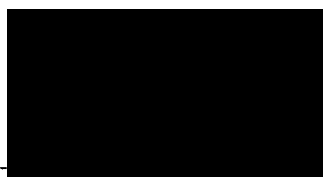
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. V případě, že příslušný katastrální úřad neprovede zápis do KN dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k poskytnutí vzájemné součinnosti a podání nového návrhu na vklad do KN bez zbytečného odkladu.
6. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují, že nahradí ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 (tři) stejnopisů, z nichž po 1 (jednom) vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a 1 (jedno) vyhotovení je určeno pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. – Lesy ČR mají povinnost uveřejnit

Přílohy: 3

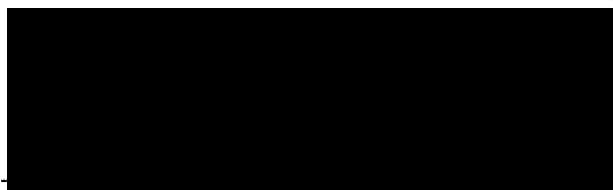
- Usnesení zastupitelstva města Jílové
- Kopie Pověření ze dne 19.09.2018 pro zaměstnanec Ing. Danu Koppovou, zástupkyni vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře
- Geometrický plán č. 428-405/2017 ze dne 30.1.2018, potvrzený Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, dne 13.2.2018 pod č. PGP 139/2018-502

Prodávající

Kupující

V Jílovém dne 18.12.2018V Teplicích dne 31-12-2018


Město Jílové
Miroslav Kalvas
starosta obce



Lesy České republiky, s.p.
Ing. Dana Koppová
zástupkyně vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře

U S N E S E N Í

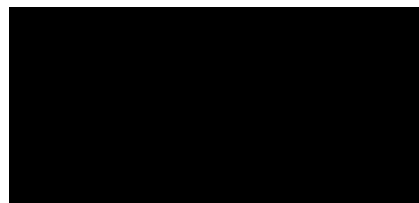
Zastupitelstva města Jílové

přijaté na 2. zasedání dne 27. 11. 2018

Usnesení č. 46/2018/Z (bod č. 9)

Zastupitelstvo města Jílové

- A) schvaluje, na základě žádosti Lesů ČR s. p., o majetkové vypořádání pozemků města dotčených vodním tokem Červený potok, č. j. JIL/8318/2018 ze dne 7. 11. 2018, prodej p. p. č. 1082/1 (vodní plocha), části p. p. č. 543 (ostatní plocha – neplodná půda) a části p. p. č. 856/3 (travní porost) v k. ú. Modrá u Děčína, dle geometrického plánu č. 428-405/2017 se jedná o nově vzniklé parcely, a to p. p. č. 1082/1 o výměře 979 m², p. p. č. 1082/4 o výměře 18 m², 1082/5 o výměře 31 m², p. p. č. 1082/6 o výměře 217 m², p. p. č. 1082/7 o výměře 198 m², p. p. č. 543/2 o výměře 16 m² a p. p. č. 856/13 o výměře 2 m², tj. pozemky o celkové výměře 1461 m²
- B) bere na vědomí, že dle znaleckého posudku doloženého žadatelem, vyhotoveného p. Svatoslavem Faltýnkem dne 22. 10. 2018, č. 2387/016/18, v čase a místě obvyklá cena prodávaných pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení činí 76 300,00 Kč
- C) bere na vědomí, že dle znaleckého posudku doloženého žadatelem, vyhotoveného p. Svatoslavem Faltýnkem dne 22. 10. 2018, č. 2387/016/18, administrativní cena (dle oceňovacích předpisů) prodávaných pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení činí 29 030,00 Kč
- D) bere na vědomí sdělení žadatele ke stanovení kupní ceny, č. j. JIL/7215/2018 ze dne 1. 10. 2018, že na předmětný převod pozemků se nevztahuje Výměr MF č. 01/2018, neboť cena nebude hrazena ze státního rozpočtu
- E) schvaluje, s ohledem na schválený odchýlný postup od Zásad pro prodej a převod pozemků (usn. č. 584/2018/Z ze dne 11. 9. 2018) ocenění prodávaných pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení na 76 300,00 Kč, tj. cenou v čase a místě obvyklou dle znaleckého posudku uvedeného v odst. B) tohoto usnesení, přičemž veškeré náležitosti s převodem zajistí a uhradí žadatel, a tudíž celkovou kupní cenu stanovuje na 76 300,00 Kč
- F) schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Jílové, se sídlem Mírové náměstí 280, 40701 Jílové, IČ: 00261408, zastoupeným p. Miroslavem Kalvasem, starostou města, a Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, zastoupený Ing. Ivanou Kučerovou, vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře, jejíž předmětem je prodej pozemků uvedených v písm. A) tohoto usnesení, za celkovou kupní cenu stanovenou v písm. E) tohoto usnesení, přičemž kupující zajistí převod vlastnického práva a uhradí veškeré náklady s tímto spojené
- G) pověřuje p. Miroslava Kalvasa, starostu města, k podpisu smlouvy uvedené v písm. F) tohoto usnesení



starosta Miroslav Kalvas

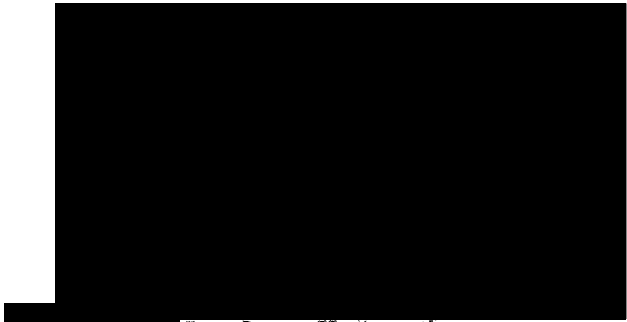
Pověření

Lesy České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice, na základě Pověření ze dne 19.12.2015 zastoupené Ing. Ivanou Kučerovou, vedoucí Správy toků oblast povodí Ohře se sídlem v Teplicích pověřují na základě oprávnění výše uvedeného pověření s účinností od 20. září 2018 zaměstnankyní podniku

Ing. Danu Koppovou, zástupkyni vedoucí Správy toků oblast povodí Ohře se sídlem v Teplicích,

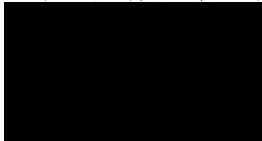
aby po dobu nepřítomnosti vedoucí ST zastupovala vedoucí ST v rozsahu stanoveném 1.2 Směrnici 19/2015 Podpisový řád, v účinném znění v rámci působnosti Správy toků oblast povodí Ohře s výjimkou činností souvisejících s výkonem TDS a veškerých činností souvisejících s přípravou a zajišťováním realizace staveb včetně vedení dokumentačních komisí ST.

V Teplicích dne: 19. 9. 2018


Ing. Ivana Kučerová
Vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře


Pověření přijímám:

V Teplicích dne 19. 9. 2018

.....


VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ str.1

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
			katastru nemovitosti				dřívější poz. evidencí	ha					m ²					
st.279	1	06	zast.pl.	st.279	1	04	zast.pl.	č.p. 134	2									
855/8	5	04	zahradka	855/8	4	94	zahradka	rod.dům	2									
855/9	4	12	travní p.	855/9	4	10	travní p.		2									
856/8	10	85	zahradka	856/8	10	64	zahradka		2									
856/10	1	89	travní p.	856/10	1	83	travní p.		2									
				855/10		13	tok přirozený		2									
				856/16		26	tok přirozený		2									
				1478		2	tok přirozený		2									
					(22)	96)				st.279	106	1	06					
										855/8	106	5	04					
										855/9	106	4	12					
										856/8	106	10	85					
										856/10	106	1	89					
												22	96					
855/3	3	81	travní p.	855/3	3	63	travní p.		2									
855/4	2	15	zahradka	855/4	2	08	zahradka		2									
856/12	10	26	zahradka	856/12	10	02	zahradka		2									
				855/12		25	tok přirozený		2									
				856/14		24	tok přirozený		2									
					(16)	22)				855/3	113	3	81					
										855/4	113	2	15					
										856/12	113	10	26					
												16	22					
855/5	4	96	zahradka	855/5	4	94	zahradka		2									
856/6	1	95	zahradka	856/6	1	89	zahradka		2									
				855/11		2	tok přirozený		2									
				856/15		6	tok přirozený		2									
					(6)	91)				855/5	154	4	96					
										856/6	154	1	95					
												6	91					

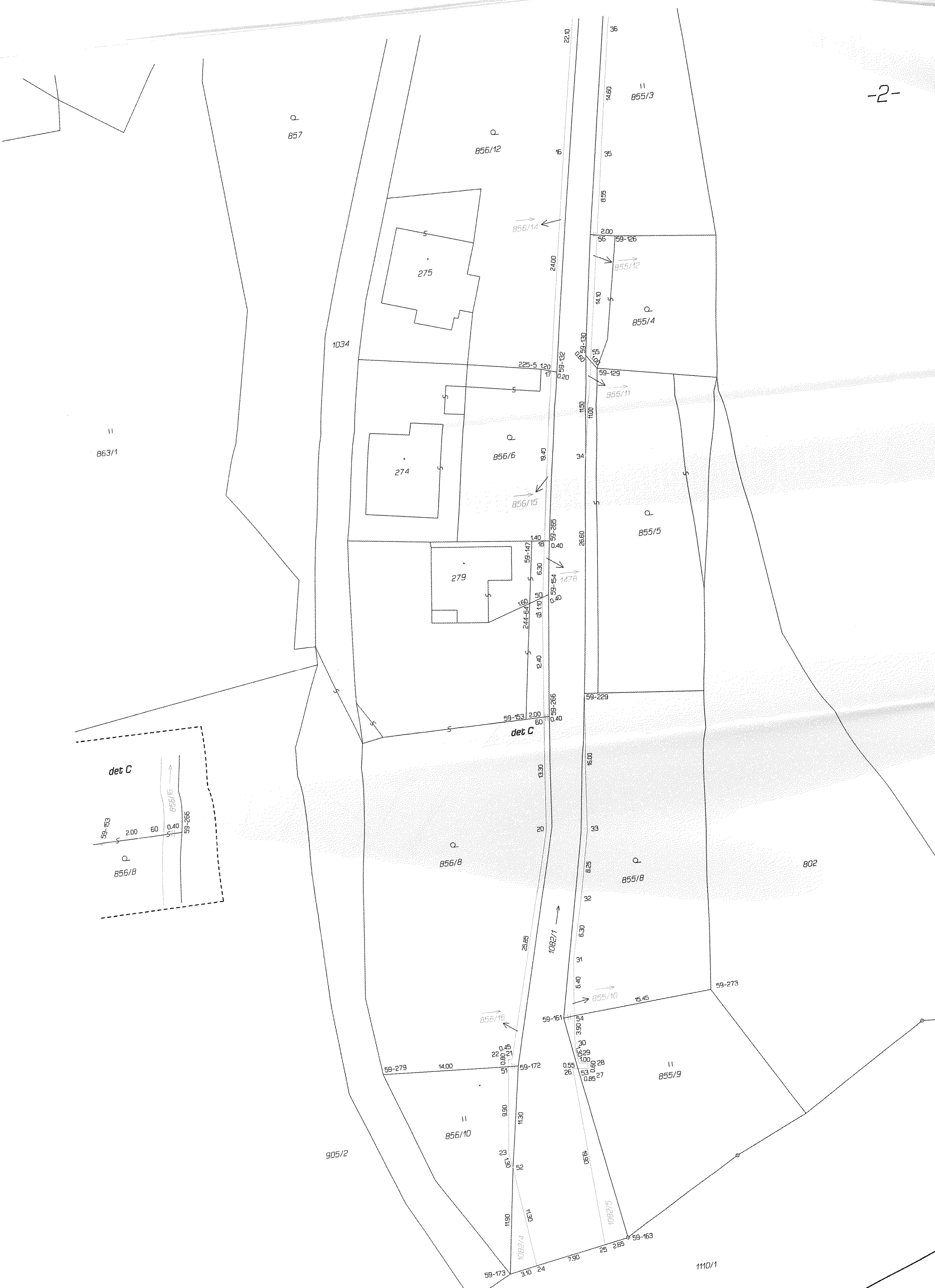
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Aleš Tuček	Jméno, příjmení:	Ing. Aleš Tuček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1740/97	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1740/97
	Dne: 30.ledna 2018	Číslo: 33/2018	Dne: 17. prosince 2018	Číslo: 485/2018
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEODÉZIE Ledeč nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruče 1110, Ledeč nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 428-405/2017	KP Děčín KÚ pro Ústecký kraj Kateřina Uhrecká PGP 139/2018-502 2018.02.13 10:13:27 CET			
Okres: Děčín				
Obec: Jílové				
Kat. území: Modrá u Děčína				
Mapový list: Ústí nad Labem 2-2/34				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ str.2

Dosavadní stav				Nový stav																		
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů										
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu				
													katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí		ha	m ²					
535/2	11	14	zahrada <u>ostat.pl.</u>	535/2	7	96	zahrada <u>ostat.pl.</u>															
538	1	49	neplošná půda <u>ostat.pl.</u>	538	1	39	neplošná půda <u>ostat.pl.</u>															
1032/2	1	03	jiná plocha <u>ostat.pl.</u>	1032/2	1	00	jiná plocha <u>ostat.pl.</u>															
				535/3	1	60	tok přirozený <u>ostat.pl.</u>															
				535/4	1	58	zahrada <u>ostat.pl.</u>															
				1032/3		13	tok přirozený <u>ostat.pl.</u>															
					(13	66)								535/2	179		11	14				
														538	179		1	49				
														1032/2	179		1	03				
																	13	66				
543	13	04	<u>ostat.pl.</u> neplošná půda	543/1	12	88	<u>ostat.pl.</u> neplošná půda															
856/3	2	46	travní p. <u>ostat.pl.</u>	856/3	2	44	travní p. <u>ostat.pl.</u>															
1082/1	14	43	tok přirozený <u>ostat.pl.</u>	1082/1	9	79	tok přirozený <u>ostat.pl.</u>															
				543/2		16	tok přirozený <u>ostat.pl.</u>															
				856/13		2	tok přirozený <u>ostat.pl.</u>															
				1082/4		18	jiná plocha <u>ostat.pl.</u>															
				1082/5		31	jiná plocha <u>ostat.pl.</u>															
				1082/6	2	17	tok přirozený <u>ostat.pl.</u>															
				1082/7	1	98	jiná plocha <u>ostat.pl.</u>															
					(29	93)								543	10001		13	04				
														856/3	10001		2	46				
														1082/1	10001		14	43				
																	29	93				
809/1	1	98	travní p.	809/1	1	98	travní p. <u>ostat.pl.</u>							809/1	10002		1	98	45			
				809/5		11	tok přirozený <u>ostat.pl.</u>							809/1	10002				11			
	2	88	24		2	88	24															

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
855/8		55411	4	94			856/12			55011	51
855/9		55011		2						55411	9
		55411	4	08			855/5			55411	4
856/8		55011	10	50			856/6			55411	87
		55411		14						55011	1
856/10		55011	1	83			535/2			55411	7
855/3		55411	3	63			535/4			55411	1
855/4		55411	2	08			856/3			55411	2
809/1		55451	1	64							
		55411	1	96	81						



11
863/1

Q
857

Q
856/12

11
855/3

275

274

279

det C

det C

Q
856/8

Q
856/8

Q
855/8

802

11
856/10

905/2

11
855/9

1110/1

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Modrá u Děčína (697834)				
58-33	756586.61	965643.08	4	
58-38	756552.50	965615.08	4	
58-55	756596.47	965641.99	4	
58-154	756583.81	965645.30	4	
59-62	756641.89	965719.02	4	
59-63	756638.63	965718.75	4	
59-64	756634.91	965719.05	4	
59-80	756621.13	965697.60	4	
59-81	756617.81	965699.76	4	
59-82	756631.32	965719.86	4	
59-105	756606.52	965676.79	4	
59-126	756645.65	965775.10	4	
59-129	756649.21	965789.58	4	
59-130	756650.15	965788.26	4	
59-132	756654.09	965789.41	4	
59-147	756658.55	965808.42	4	
59-153	756661.51	965828.20	4	
59-154	756657.72	965814.68	4	
59-161	756661.50	965862.50	4	
59-163	756657.67	965887.67	4	
59-172	756667.57	965867.13	4	
59-173	756671.16	965890.02	4	
59-186	756631.94	965714.04	4	
59-229	756654.67	965826.11	4	barva bet.
59-265	756656.75	965808.62	4	
59-266	756659.06	965828.18	4	
59-273	756645.00	965861.50	4	
59-274	756580.65	965658.51	4	
59-275	756584.51	965665.30	4	
59-278	756597.88	965678.55	4	
59-279	756682.29	965866.14	4	
60-83	756544.77	965620.40	4	
60-191	756575.25	965644.45	4	
60-192	756577.86	965658.57	4	
79-360	756637.00	965736.24	4	
225-5	756655.39	965789.03	3	
244-64	756659.58	965815.30	4	
244-70	756600.77	965673.79	4	
244-71	756584.97	965647.33	4	
244-72	756563.50	965621.68	4	
244-73	756560.98	965625.66	4	
299-5	756585.21	965634.88	3	
1	756562.97	965621.36	4	barva beton
2	756566.11	965622.75	3	roh betonu
3	756573.33	965626.43	3	roh betonu
4	756577.21	965629.12	3	roh betonu
5	756580.42	965632.48	3	roh betonu
6	756583.03	965636.43	3	roh betonu
7	756587.00	965643.04	4	barva beton

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Modrá u Děčína (697834)				
8	756599.05	965664.36	3	roh betonu
9	756603.01	965671.02	3	roh betonu
10	756607.66	965677.41	3	roh betonu
11	756646.68	965743.83	3	roh betonu
12	756635.26	965719.02	4	barva beton
13	756641.76	965729.76	3	roh betonu
14	756643.96	965734.75	3	roh betonu
15	756645.08	965737.93	3	roh betonu
16	756650.42	965765.63	3	roh betonu
17	756654.27	965789.36	4	barva beton
18	756657.13	965808.58	4	barva beton
19	756658.22	965815.88	3	roh betonu
20	756660.79	965841.38	3	roh betonu
21	756667.81	965866.25	3	roh betonu
22	756668.26	965866.30	3	roh betonu
23	756669.46	965876.94	3	roh betonu
24	756668.09	965889.49	4	barva beton
25	756660.28	965888.12	4	barva beton
26	756661.17	965868.20	3	roh betonu
27	756659.78	965868.37	3	roh betonu
28	756659.66	965867.78	3	roh betonu
29	756660.67	965867.58	3	roh betonu
30	756660.87	965866.33	3	roh betonu
31	756659.64	965856.09	3	roh betonu
32	756658.05	965849.96	3	roh betonu
33	756656.22	965841.93	3	roh betonu
34	756651.51	965799.68	4	barva beton
35	756646.31	965766.34	3	roh betonu
36	756644.04	965751.89	3	roh betonu
37	756642.29	965743.81	3	roh betonu
38	756639.20	965734.81	3	roh betonu
40	756616.64	965698.52	4	barva beton
41	756599.34	965673.04	4	barva beton
42	756595.18	965666.31	3	roh betonu
43	756582.88	965645.21	4	barva beton
44	756577.59	965636.13	3	roh betonu
45	756574.34	965632.32	3	roh betonu
46	756568.19	965629.15	3	roh betonu
47	756559.82	965625.28	4	barva beton
48	756582.43	965635.53	4	barva beton
49	756632.37	965714.26	4	barva beton
50	756658.06	965814.79	4	barva beton
51	756668.35	965867.08	4	barva beton
52	756669.32	965878.26	4	barva beton
53	756660.62	965868.27	4	barva beton
54	756660.40	965862.43	4	barva beton
55	756649.80	965788.75	4	barva beton
56	756647.62	965774.78	4	barva beton
57	756632.06	965721.99	4	barva beton
58	756584.63	965648.21	4	barva beton
59	756583.43	965646.15	4	barva beton
60	756659.46	965828.18	4	barva beton