



SMLOUVA

o zabezpečení servisní činnosti a provádění následných oprav

číslo 2018-057-S/VZT

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany

Objednatel:

Gymnázium, Dobruška, Pulická 779

Pulická 779, 518 01 Dobruška

IČO: 608 84 762

DIČ: CZ60884762

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. 19-2152800217/0100

Zastoupený: Mgr. Lenkou Hubáčkovou, ředitelkou školy tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

INT SERVIS s.r.o.

Kovová 1158, 500 03 Hradec Králové

Zapsán v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vl. 37131

IČO: 050 83 303

DIČ: CZ05083303

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú. 274815741/0300

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Žďánským – jednatelem společnosti tel. [REDACTED] a

Mgr. Jiřím Dušánkem – jednatelem společnosti tel. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

spolu dnešního dne uzavřeli rámcovou smlouvu o dílo s tímto obsahem:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení servisní činnosti včetně následných oprav na zařízeních vzduchotechniky uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, a to v následujícím objektu objednatele:

Adresa místa provádění servisu: Gymnázium, Dobruška, Pulická 779, 518 01 Dobruška

Bližší specifikace servisních prací je uvedena v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II.



Termín provedení díla

Servisní činnost dle této smlouvy bude provedena na zařízeních vzduchotechniky v objektu objednatele uvedeném v čl. I. Interval provedení periodického servisu se stanoví dohodou obou stran následovně:

- **Servis vzduchotechnika**2x ročně obvykle v měsících **únor a srpen**

Přesný termín nástupu pracovníků zhotovitele k provedení servisních prací **dohodne zhotovitel** s objednatelem, a to minimálně 7 dnů před prováděním prací - tento termín bude potvrzen písemnou formou (např. e-mailem). Domluvený termín je možné po vzájemné domluvě oběma Stranami v daném roce změnit.

Provedení každé servisní prohlídky potvrdí objednatel zhotoviteli v servisním listu. Servisní list bude obsahovat podrobný popis provedených prací včetně popisu případných oprav a závad.

III. Cena

Cena za provedení periodického servisu výše uvedeného zařízení včetně nákladů na dopravu činí:

- **Servis vzduchotechnika**36.000,- Kč bez DPH za jednu servisní prohlídku

Za použitý materiál při servisní činnosti, který není zahrnut v ceně díla (baterie, filtry apod.) bude zhotovitel objednateli účtovat prodejní cenu dle cenové nabídky předem odsouhlasené objednatelem. V případě, že s nabídnutou cenou nebude objednatel souhlasit, může si díly a náhradní filtry objednat napřímo u dodavatele a zhotovitel provede jejich výměnu dle hodinových sazeb níže.

Ke smluvní ceně bude zhotovitel účtovat daň z přidané hodnoty dle platných zákonů.

Cena za následné opravy se stanoví následovně:

- | | |
|---|-------------------|
| • 1 technik VZT - hodinová sazba (7:00-16:00) | 690Kč/1hod |
| • 1 technik VZT - hodinová sazba (16:00-7:00), víkendy, svátky | 890Kč/1hod |
| • 1 technik - hodinová sazba (strávená na cestě) | 250Kč/1hod |
| • cestovné (servisní vůz) | 12Kč/1km |
- Materiál bude účtován za prodejní ceny zhotovitele dle předem odsouhlasené cenové nabídky.
 - Drobný materiál v hodnotě do 500,- Kč bez DPH může zhotovitel v zájmu ekonomiky objednatele použít a vyúčtovat bez předložení cenové nabídky objednateli.

IV. Platební podmínky

Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit cenu za servisní práce dle zhotovitelem akceptované objednávky. Cena za dílo takto stanovená je úplná a konečná a nemůže být bez souhlasu objednatele v jeho neprospěch zvyšována.

Cena za dílo ve smyslu ust. čl. III odst. 1 této smlouvy bude účtována zhotovitelem objednateli na základě vystavené faktury poté, co dojde ze strany zhotovitele k předání díla objednateli. Zhotovitel se zavazuje objednateli k tomu, že jím vystavené faktury budou obsahovat všechny zákonem stanovené náležitosti. Pokud zhotovitelem vystavená faktura bude vykazovat nějakou vadu, zavazuje se zhotovitel vystavit objednateli novou fakturu s novou lhůtou splatnosti. K faktuře se zavazuje zhotovitel předat objednateli též servisní list obsahující podrobný rozpis prací, které zhotovitel pro objednatele provedl. Každá faktura je splatná **14 dní po jejím doručení objednateli**. Smluvní strany se tímto mezi sebou dohodly na tom, že v případě úhrady fakturované částky ze strany objednatele prostřednictvím bankovního převodu, má se za to, že objednatel uhradil svůj peněžitý závazek řádně a včas, pokud v poslední den



lhůty provedl ve prospěch účtu zhotovitele bankovní příkaz znějící na fakturovanou částku. K fakturované částce bude přičtena daň z přidané hodnoty platná ke dni vzniku zdanitelného plnění.

V případě prodlení objednatele s placením fakturovaných částek vzniká zhotoviteli vůči objednateli nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení.

V.

Záruka a reklamační řízení

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na originální náhradní díly v trvání 12 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předáním díla. Zhotovitel poskytuje též záruku na servisní práce v trvání 6 měsíců.

Zhotovitel se zavazuje reklamace vyřizovat bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14ti dnů poté, co byla reklamace uplatněna u zhotovitele. Reklamací lze uplatnit vždy pouze písemně. O přijetí reklamace vystaví zhotovitel objednateli písemné potvrzení. Písemným potvrzením se též rozumí e-mailová zpráva zaslaná objednateli. V tomto bude specifikována reklamovaná závada. V případě, že reklamace byla neoprávněná, zavazuje se objednatel zhotoviteli uhradit servisní výjezd k reklamaci dle sazeb práce a cestovného uvedených v čl. III. Této smlouvy.

Záruka se nevztahuje na běžný spotřební materiál (pojistky, provozní náplně, baterie, filtry apod.), dále na poškození úmyslné nebo způsobené neodborným zásahem do zařízení a závady vzniklé zanedbáním běžné údržby.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

Objednatel se zavazuje, že:

- Předá zhotoviteli **projektovou dokumentaci** zařízení vzduchotechniky, která je nezbytná k provedení údržby a servisních úkonů.
- Uvolní pracovníka obsluhy či údržby pro součinnost při provádění servisních
- Umožní na požádání vstup k udržovanému zařízení.
- Umožní po celou dobu provádění předmětu smlouvy zajistit zhotoviteli možnost bezplatného odběru elektrické energie a vody a to z předem stranami projednaných a odsouhlasených míst.
- Určuje zástupce objednatele, který je oprávněn jednat s pracovníky zhotovitele, potvrzovat účetní doklady a přijímat provedené opravy či servisní prohlídky: Mgr. Petr Cejnar, tel. 494 623 071.

Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prováděného, či provedeného předmětu smlouvy.

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel závažně smlouvu porušil. Za závažné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje prodlení s plněním předmětu díla o více než 30 dnů.

Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel závažně smlouvu porušil. Za závažné porušení smlouvy objednatelem se považuje:

- prodlení s úhradou faktury o více než 30 dnů
- neumožnění přístupu k servisovanému zařízení

Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že objednatel vstoupil do insolvenčního řízení nebo konkurzu.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem a je platné k datu doručení této výpovědi objednateli.



VII. Následné opravy

Následné opravy jsou práce, které navazují na zjištěné závady po provedení periodického servisu. Provádění následných oprav, operativního servisu a jiných servisních zásahů na zařízení mimo termín sjednaného periodického servisu budou započaty:

Zhotovitel se zavazuje na základě ohlášení poruchy Objednatelům vykonat operativní servisní činnosti.

- a) **Běžný servisní zásah** proběhne nejpozději do **10 pracovních dnů** na základě telefonického nebo písemného oznámení poruchy kontaktní osobě zhotovitele. Běžným servisním zásahem se rozumí odstranění takové poruchy, u které termín jejího odstranění nemá přímý dopad na provoz a ekonomiku činnosti objednatelů.
- b) **Havarijní servisní zásah** proběhne nejpozději do **48 hodin** na základě telefonického nebo písemného oznámení poruchy kontaktní osobě zhotovitele. Havarijním servisním zásahem se rozumí odstranění takové poruchy, která přímo v daném čase ohrožuje ekonomiku činnosti objednatelů, nebo bezpečnost provozu objednatelů. Paušální příplatek za provedení havarijního servisního zásahu vyžádaného objednatelům je **3.500,- Kč bez DPH**.

Objednatel potvrdí zhotoviteli provedení servisního zásahu na servisním listu. **Nahlášení poruch je možné na telefonní číslo servisní služby a po té je nutné potvrdit písemnou formou např. e-mailem.** V případě, že se jedná o záruční opravu, bude práce a případný materiál poskytnut zdarma.

V případě neoprávněné reklamace (např. pochybení údržby zařízení) náleží zhotoviteli za provedené servisní práce odměna dle sazeb sjednaných v této smlouvě v čl. III.

VIII. Kontakty zhotovitele

Telefonická a emailová spojení včetně servisní služby 48 hod.:

Kancelář INT SERVIS **775 591 085** v pracovní době 8:00 – 16:00
info@intservis.cz

Mgr. Jiří Dušánek XXXXXXXXXX

Servisní služba 24 hod. **773 800 424**
 773 610 522
info@intservis.cz

IX. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou.

Smlouva může být měněna na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, a to formou vzestupně číslovaných písemných dodatků.



Objednatel svým podpisem potvrzuje, že byl seznámen se Zásadami zpracování osobních údajů pro zákazníky a obchodní partnery (dále také jen „Zásady“) obsahující informace o zpracování osobních údajů. Zásady jsou rovněž dostupné webových stránkách www.intservis.cz.

Smlouvu lze ukončit též písemnou výpovědí bez udání výpovědního důvodu s výpovědní dobou 3 kalendářních měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni, v němž byla písemná výpověď doručena druhé straně. V případě jakýchkoli pochybností se má za to, že výpověď byla druhé straně doručena třetí kalendářní den poté, co byla zásilka obsahující výpověď předána držiteli poštovní licence. V případě výpovědi je zhotovitel povinen řádně a včas dokončit všechny servisní práce, které byly do dne doručení výpovědi objednatelem objednány.

Ukončení této smlouvy nemá vliv na úhradu oprávněných závazků objednatele ke zhotoviteli za plnění poskytnutá v průběhu platnosti této smlouvy.

Tento smluvní vztah podléhá režimu občanského zákoníku (§ 2586 a násl. občanského zákoníku).

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží jeden.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, že její obsah odpovídá jejich svobodné, vážné vůli, prosté omylu, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové dne 20. 12. 2018

Za objednatele:

Mgr. Lenka Hubáčková
ředitelka školy

Za zhotovitele:

Ing. Jaroslav Žďánský
jednatel

Mgr. Jiří Dušánek
jednatel

Přílohy: 1. Specifikace servisních prací
2. Servisovaná zařízení



Příloha č. 1

Specifikace servisních prací

SERVISNÍ PRÁCE VYKONÁVANÉ PŘI PERIODICKÉM SERVISU:

Zařízení pro dopravu vzduchu – VZT jednotky,
ventilátory, clony

1	Kontrola čistoty, vyčištění komor	✓
2	Kontrola oběžného kola, stability a rovnovážnosti	✓
3	Kontrola uložení jednotky	✓
4	Kontrola těsnosti jednotky - dotěsnění	✓
5	Kontrola funkce regulačních a uzavíracích klapek	✓
6	Kontrola ventilátorů	✓
7	Kontrola čistoty ohřivačů a chladičů	✓
8	Kontrola elektrické části, proudové hodnoty	✓
9	Kontrola periferií MaR (servopohony, protimrazové ochrany, čerpadla, ventily)	✓
10	Kontrola navazujících profesí – topení, chlazení (těsnost, funkčnost, bezpečnost)	✓
11	Kontrola a čištění systému odvodu kondenzátu	✓
12	Výměna a likvidace filtrační sady	✓

Zhotovitel se také zavazuje provést elektrikářské práce související s demontáží přilehlých světel a projekční techniky a jejich následné zprovoznění po servisu v těch třídách, kde je to nutné.



Příloha č. 2

SERVISOVANÁ ZAŘÍZENÍ

Pozice dle PD	Servisovaná zařízení	Soubor zařízení	Množství
1			
	Větrací jednotky FVS Eco2School	VZT jednotky	21

Servis č. 1/rok	Servis č. 2/rok
x	x