



6351/UCL/2018-UCLM

Č.j.: UZSVM/UCL/5806/2018-UCLM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Zdeňka Vinařová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Česká Lípa,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění,
IČO: 69797111,
(dále jen „pronajímatel“)

a

JAPIS s.r.o. ,

se sídlem V aleji 480, 403 17 Chabařovice,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., oddíl C, vložka 2776,
za kterou jedná Ladislav Pištora, jednatel, a Pavel Strycharz, jednatel,
IČO: 47282185, DIČ: CZ47282185,
(dále jen „nájemce“),

uzavírají podle čl. IX. odst. 3 smlouvy o nájmu nemovité věci č. UCL/3794/08/NS-232/ÚE/13/Pa,
sepsané mezi pronajímatelem a nájemcem dne 16. 12. 2013, tento

**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI
č. UCL/3794/08/NS-232/ÚE/13/Pa**

Čl. I

Smlouva o nájmu nemovité věci č. UCL/1498/08/NS-231/ÚE/13/Pa, sepsaná mezi pronajímatelem
a nájemcem dne 16. 12. 2013 (dále jen „smlouva“), se mění tak, že Čl. IV smlouvy nově zní:

Nájem se sjednává na dobu od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2019.

Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají uvedenou změnou nedotčeny.

Čl. II

1. Dodatek ke smlouvě je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nebo dne 1. ledna 2019, podle toho, které datum nastane později. Od 1. ledna 2019 se v nájemním vztahu a závazcích a pohledávkách z něho plynoucích postupuje podle nájemní smlouvy ve znění tohoto dodatku."
3. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv včetně původní smlouvy k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření. Pronajímatel předá

nájemci doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek ani smlouva neobsahují žádné obchodní tajemství.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení dodatku.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V České Lípě dne 27. 12. 2018

V Chabařovicích dne 17. 12. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

JAPIS s.r.o.

.....
Ing. Zdeňka Vinařová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Česká Lípa

.....
Ladislav Pištora
jednatel

.....
Pavel Strycharz
jednatel