

převzaté  
H

**SMLOUVA**  
**o nájmu nebytových prostor**  
**dodatek č. 2. ke smlouvě ze dne 31.5.2013**

Smluvní strany:

**Spojené kartáčovny a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B., vložka 958

se sídlem Libkovojská 1428, Pelhřimov, PSČ 393 01

jejímž jménem jedná Ing. Jiří Zbrojka, předseda představenstva

IČ: 25183427

DIČ: CZ25183427

Bankovní spojení: ČSOB Pelhřimov

číslo účtu [REDAKCE]

(dále též *Pronajímatel*)

a

**Všobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

zastoupená: Ing. Jiřím Kořínkem, ředitelem Regionální pobočky Brno,

pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

IČ: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.,

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále též *Nájemce*)

uzavírají tento dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 31.5.2013

I.

Mění se článek 2.1. Smlouvy takto:

2.1 Předmětem nájmu, upraveného touto smlouvou, jsou nebytové prostory o celkové výměře 316,18 m<sup>2</sup> nacházející se v suterénu budovy uvedené v článku I. shora, a to:

a) kancelářské místnosti v suterénu

- místnost označenou č. 1.9 o výměře 17,30 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.10 o výměře 15,94 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.16 o výměře 15,49 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.17 o výměře 13,47 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.20 o výměře 14,13 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.21 o výměře 27,03 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.22 o výměře 19,38 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.23 o výměře 31,47 m<sup>2</sup>

b) skladové a sociální místnosti v suterénu

- místnost označenou č. 1.1 o výměře 30,98 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.2 o výměře 33,01 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.3 o výměře 1,40 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.4 o výměře 2,59 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.5 o výměře 1,40 m<sup>2</sup>

I (celkem 2)

- místnost označenou č. 1.6 o výměře 2,51 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.7 o výměře 4,26 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.8 o výměře 13,73 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.11 o výměře 1,45 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.12 o výměře 1,77 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.13 o výměře 4,50 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.18 o výměře 9,92 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.19 o výměře 3,07 m<sup>2</sup>
- místnost označenou č. 1.25 o výměře 3,94 m<sup>2</sup>

c) komunikační prostory v suterénu

- prostor označený č. 1.14 o výměře 34,72 m<sup>2</sup>
- prostor označený č. 1.26 o výměře 7,40 m<sup>2</sup>
- prostor označený č. 1.24 o výměře 5,32 m<sup>2</sup>

II.

Mění se článek 6.1. Smlouvy takto:

6.1 Nájemné za nebytové prostory kancelářské činí 1.500 Kč/m<sup>2</sup>/rok, za skladové, sociální a technické prostory činí 1.100 Kč/m<sup>2</sup>/rok a za komunikační prostory činí 900 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Roční nájemné za nebytové prostory:

- kancelářské prostory o celkové výměře 154,21 m<sup>2</sup> činí 231 315,00 Kč/rok
- skladové a sociální místnosti o celkové výměře 132,18 m<sup>2</sup> činí 125.983,00 Kč/rok
- komunikační prostory o celkové výměře 47,44 m<sup>2</sup> činí 42.696,00 Kč/rok.

Celkové roční nájemné činí 399 994,00 Kč.

Měsíční nájemné za nebytové prostory činí 33 332,83 Kč.

III.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.11.2014.

Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, každé straně náleží jeden výtisk s platností originálu.

V Praze dne 11.11.2014

Nájemce

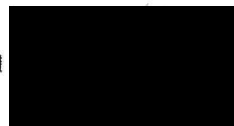


TOVNA

(jméno a funkce)

V PRAZE dne 11.11.2014

Pronajímatel



LEONKA PŘEDSTAVITELKA  
(jméno a funkce)