

Dodatek číslo 1
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a o zajištění kulturně-společenské
a vzdělávací činnosti ve městě Šumperk ze dne 26. 9. 2006

Smluvní strany:

- 1) Město Šumperk**, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČ 00303461,
DIČ CZ00303461, zastoupené starostou Mgr. Zdeňkem Brožem
(dále jako „Město“)
- 2) Dům kultury Šumperk, s.r.o.**, se sídlem Fialova 3, Šumperk, IČ 25818830,
DIČ CZ25818830, jednající [REDACTED]
(dále jako „Dům kultury“)

se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na změně článku IV. Smlouvy o nájmu nebytových prostor obsažené ve Smlouvě o nájmu nebytových prostor a o zajištění kulturně-společenské a vzdělávací činnosti ve městě Šumperk ze dne 26. 9. 2006:

Část A) smlouvy o nájmu nebytových prostor článek IV. se mění a nahrazuje se
následujícím zněním :

Nájemné za veškeré nebytové prostory uvedené v části A) čl. I této smlouvy činí dle dohody celkem 550.000,00 Kč ročně (slovy pět set padesát tisíc korun českých), z toho nájemné za jižní část východního křídla areálu Pavlínina dvoru mimo podkroví činí 25.000,00 Kč (slovy: dvacet pět tisíc korun českých) ročně, nájemné za podkroví jižní části východního křídla areálu Pavlínina dvoru činí 300.000,00 Kč (slovy tři sta tisíc korun českých) ročně. Částka bude uhrazena na základě této smlouvy ve výši ¼ z ročního nájemného nejpozději do konce třetího měsíce příslušného čtvrtletí.

V případě prodlení s placením nájemného je Dům kultury povinen uhradit Městu úroky z prodlení v zákonné výši určené předpisy práva občanského.

Dům kultury se zavazuje hradit v plné výši poplatků za telefon, odběr elektrické energie, vodné a stočné, jakož i ostatní poplatky spojené s předmětem nájmu, a to přímo účtovatelům těchto poplatků.

Podmínky uzavřené tímto dodatkem byly schváleny usnesením Rady města Šumperka č. 1573/07 ze dne 6. 12. 2007.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor a o zajištění kulturně-společenské a vzdělávací činnosti ve městě Šumperk ze dne 26.9.2006 v tomto dodatku č. 1 neuvedená se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá účinnosti od 1. 1. 2008.

V Šumperku dne:

Dům kultury Šumperk, s.r.o.