

Smlouva o dílo

MMK/SML/1877/2016

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Článek 1

Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

adresa:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno:	Tomášem Hanzlem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 04.01.2016:	Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
jednání ve věcech: technických:	Ing. Andrea Hefnerová, zaměstnanec Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
reklamací:	Ing. Andrea Hefnerová, zaměstnanec Odboru majetkového Magistrátu města Karviné
telefon:	596 387 372
e-mail:	andrea.hefnerova@karvina.cz
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná
č. účtu:	27-1721542349/0800

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

1.2. Technické služby Karviná, a.s.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1215	
zastoupena:	Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA, ředitel společnosti
k podpisu oprávněn na základě plné moci ze dne 7.1.2015	
jednání ve věcech technických:	Emil Dostál, vedoucí provozovny Údržba
se sídlem:	Bohumínská 1878/6, 735 06 Karviná-Nové Město
IČ:	65138082
DIČ:	CZ65138082
telefon:	596302110
fax:	
e-mail:	tsk@tsk.cz
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. Karviná
č. účtu:	19-3488910297/0100

(dále jen zhotovitel na straně druhé)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 2

Předmět smlouvy a rozsah prací

2.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy vykácet a vysadit požadovaný počet stromů a provádět pro objednatele povýsadbovou péči o vysázené stromy na hřbitově v Karvině-Novém Městě, na pozemku parcelní číslo 3439/1 v katastrálním území Karviná-město, po dobu 5 let. Jedná se o tuto lokalitu a požadavky:

- Na základě rozhodnutí Odboru stavebního a životního prostředí, spisová značka MMK/026249/2014 OSŽP/Br (žádost MMK/024755/2014 He), kácení **8 ks Líp srdčitých (*Tilia cordata*)**, obvod kmenů 196, 250, 177, 230, 290, 153, 244 a 250 cm ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucích na pozemku parc. č. 3439/1, k. ú. Karviná-město. Požadujeme kácení předmětných dřevin včetně odstranění pařezů (frézování).

Souhrnná tabulka požadovaného kácení včetně odstranění pařezů (frézování):

Název položky	obvod kmene (cm)
lípa srdčitá (<i>Tilia cordata</i>) č. 2	196
lípa srdčitá (<i>Tilia cordata</i>) č. 3	250
lípa srdčitá (<i>Tilia cordata</i>) č. 4	177
lípa srdčitá (<i>Tilia cordata</i>) č. 5	230
lípa srdčitá (<i>Tilia cordata</i>) č. 6	290
lípa srdčitá (<i>Tilia cordata</i>) č. 7	153
lípa srdčitá (<i>Tilia cordata</i>) č. 8	244
lípa srdčitá (<i>Tilia cordata</i>) č. 10	250

- Na základě rozhodnutí Odboru stavebního a životního prostředí, spisová značka MMK/026249/2014 OSŽP/Br (žádost MMK/024755/2014 He), výsadba **8 ks Javoru mandžuský (*Acer ginnala*)**, velikost 12-14, zemní bal, parc. č. 3439/1, k. ú. Karviná-město.

Souhrnná tabulka požadovaných činností za 5 let:

Název položky	MJ	množství
Řez stromu výchovný alej strom v-6m	kus	
stromy - 1x v roce 2017		8
Mulčování rostlin tl. do 0,04 m rovina	m ²	
stromy 1x ročně: 1 x 8 x 4 (2017-2021)		32
Zalití rostlin vodou plochy do 20 m ²	m ³	
stromy 5x ročně 30l/strom: 8 x 4 x 5 x 0,03 1 rok 3 x (8 x 1 x 3 x 0,03)		5,52
Odplevelení dřevin solitérních v rovině	m ²	
stromy 1x ročně: 1 x 8 x 5		40
Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6 km	m ³	5,52
Odstranění kůlů stromů vč. odvozu a skládky	kus	
1x v roce 2018-odstranění kůlů: 8 x 1 x 3		24
Odstranění obrostu na kmínku, suchých a polámaných větví, kontrola kotvení	hod	
1x od roku 2017/rok po 4 hod		20
D+M Tabletové minerální hnojivo (ks)	tab	
přihnojení stromů 1x ročně 8 kusů/strom: 8 x 8 x 5		320

Chemické ošetření rostlin stromů	ks	
1 x ročně dle potřeby: 8 x 5		40
Voda pitná - vodné	m ³	
stromy 8 x 4 x 5 x 0,03 1 rok 3 x (8 x 1 x 3 x 0,03)		5,52
Kůra mulčovací vč. dopravy	m ³	
stromy 1x ročně 0,04m ³ /strom: 0,04 x 8 x 5		1,6
Kontrola úvazků a kotvení včetně případných oprav	hod	
2017-2018		12
Přesun hmot pro sad. a krajin. úpravy do 5km	t	
Přesun za 5 let		1,1

Výše uvedené činnosti dále označeny též jako dílo.

2.2 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět výše uvedené dílo a zavazuje se k těmto povinnostem:

- dílo provádět na odborné zahradnické úrovni.
- Být zodpovědný za stav stromů.
- Dodržovat - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky, dodržovat ostatní ČSN.
- Práce provádět včetně likvidace rostlinných odřezků.
- Nebude docházet k poškozování okolních travnatých ploch a hrobových míst.
- Dodržovat pokyny objednatele, v případě nevhodnosti pokynu objednatele jej na toto upozornit.
- Dodržovat právní předpisy a tuto smlouvu.

Zhotovitel se zavazuje, že v udržovaných plochách nebudou zůstat vady (nedostatky) a nedodělky, sjednané dílo bude provádět řádně a včas.

Zhotovitel se zavazuje po každém provedení sjednaných částí díla nahlásit toto objednateli, a to vždy bezprostředně po ukončení prací.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací, přejímat a odsouhlasit provedení jednotlivých částí díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy nebo právních předpisů, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných vad a nedodělků.

2.3 Zhotovitel odpovídá za bezvadnost a řádné provedení díla.

2.4 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřené pojištění odpovědnosti podnikatele s dostatečným limitem plnění a odpovídá objednateli i třetím osobám za škody, které při plnění díla dle této smlouvy způsobí.

Článek 3

Místo a doba plnění

3.1 Místem plnění je hřbitov v Karviné-Novém Městě dle čl. 2 smlouvy (nedílnou součástí smlouvy jsou mapky se zákresem dřevin - lokalita – (kácené dřeviny příloha č. 1) a (nová výsadba příloha č. 2).

3.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, zhotovitel se zavazuje kácení provést od 21.11.2016 do 12.12.2016, výsadby provést do 16.12.2016, povýsadbovou péči provádět do konce listopadu 2021. Tím nejsou dotčena ustanovení o odpovědnosti za vady, záruce, náhradě škody, smluvní pokutě.

3.3 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět bez udání důvodu.

3.4 Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou

oprávněně vystavené faktury déle než 30 dnů.

- 3.5 Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Po vypovězení smlouvy bude zhotoviteli vyplacena částka za práce, které zhotovitel provedl k poslednímu dni výpovědní lhůty.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo sjednané dle článku 2 této smlouvy dle agrotechnických lhůt a aktuálního stavu rostlinného materiálu. Po provedení díla dle článku 2 této smlouvy je objednatel povinen jednotlivé části díla převzít, pokud nebudou vykazovat vady nebo nedodělky. Dílo či jeho část vykazuje vady, zejména není-li v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, pokyny objednatele nebo ČSN. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků se zaznamená v zápise – protokole o předání a převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, v případě vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, ve lhůtě stanovené objednatelem zjištěné vady a nedodělky odstranit, nestanoví-li objednatel jinak.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje průběžně vést Deník provedených prací. Objednatel je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy.

Článek 4

Cena za práce

- 4.1 Cena za řádně provedené kácení a odstranění pařezů podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou takto:

Název položky	obvod kmene (cm)	cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
lípa srdčitá (Tilia cordata) č. 2	196	11 125,00	2 336,25	13 461,25
lípa srdčitá (Tilia cordata) č. 3	250	17 540,00	3 683,40	21 223,40
lípa srdčitá (Tilia cordata) č. 4	177	11 275,00	2 367,75	13 642,75
lípa srdčitá (Tilia cordata) č. 5	230	14 200,00	2 982,00	17 182,00
lípa srdčitá (Tilia cordata) č. 6	290	20 100,00	4 221,00	24 321,00
lípa srdčitá (Tilia cordata) č. 7	153	7 670,00	1 610,70	9 280,70
lípa srdčitá (Tilia cordata) č. 8	244	17 540,00	3 683,40	21 223,40
lípa srdčitá (Tilia cordata) č. 10	250	17 540,00	3 683,40	21 223,40
Celkem za kácení a likvidaci		116 990,00	24 567,90	141 557,90

- 4.2 Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy – výsadba je stanovena dohodou za rok 2016 a činí:

Cena celkem bez DPH:	48 580,00	Kč
DPH 21% :	10 201,80	Kč

Cena celkem včetně DPH: 58 781,80 Kč

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy - povýsadbová péče je stanovena dohodou za rok 2017 a činí:

Cena celkem bez DPH:	4 500,00	Kč
DPH 21%:	945,00	Kč

Cena celkem včetně DPH: 5 445,00 Kč

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy - povýsadbová péče je stanovena dohodou za rok 2018 a činí:

Cena celkem bez DPH:	4 000,00	Kč
DPH 21%:	840,00	Kč

Cena celkem včetně DPH:	4 840,00	Kč
--------------------------------	-----------------	-----------

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy - povýsadbová péče je stanovena dohodou za rok 2019 a činí:

Cena celkem bez DPH:	2 600,00	Kč
DPH 21% :	546,00	Kč

Cena celkem včetně DPH:	3 146,00	Kč
--------------------------------	-----------------	-----------

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy - povýsadbová péče je stanovena dohodou za rok 2020 a činí:

Cena celkem bez DPH:	2 600,00	Kč
DPH 21%:	546,00	Kč

Cena celkem včetně DPH:	3 146,00	Kč
--------------------------------	-----------------	-----------

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy - povýsadbová péče je stanovena dohodou za rok 2021 a činí:

Cena celkem bez DPH:	2 620,00	Kč
DPH 21%:	550,20	Kč

Cena celkem včetně DPH:	3 170,20	Kč
--------------------------------	-----------------	-----------

Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy – výsadba a povýsadbová péče je stanovena dohodou a za rok 2016-2021 činí celkem:

Cena celkem bez DPH:	64 900,00	Kč
(slovy:šedesátčtyřidevětset)		
DPH 21%:	13 629,00	Kč

Cena celkem včetně DPH:	78 529,00	Kč
--------------------------------	------------------	-----------

- 4.2 Sjednaná cena je cena pevná a neměnná po celou dobu trvání smlouvy. V případě, že dojde ke změně výše sazby DPH, bude k ceně bez DPH připočtena daň podle daňových předpisů platných ke dni zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli zálohy.
- 4.3 Zhotovitel vystaví objednateli jednou ročně fakturu za práce provedené v příslušném roce, a to do 30. listopadu každého roku, a to maximálně do částky pro příslušný kalendářní rok dle článku 4 odst. 4.1 této smlouvy.
- 4.4 Fakturované práce budou oceněny podle cen uvedených v nabídce podané zhotovitelem v rámci výběrového řízení na uzavření této smlouvy.
- 4.5 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude obsahovat některé povinné náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání faktury zpět zhotoviteli přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta

splatnosti běží opět ode dne doručení nové faktury objednateli.

- 4.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 4.7 Splatnost faktury činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 4.8 Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.9 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.

Článek 5

Další ujednání

- 5.1 Objednatel zkontroluje kvalitu provedených prací a plnění smluvních podmínek a povinností.
- 5.2 Bude-li dílo v záruční době, vykazovat vady či nedodělký, bude objednatel nedodělek či vadu reklamovat u zhotovitele tak, že neprodleně písemně oznámí nedodělek či vadu zhotoviteli a popíše ji. Zhotovitel se zavazuje bezplatně a urychleně odstranit vadu či nedodělek, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy byly vada či nedodělek zhotoviteli oznámeny, nestanoví-li objednatel jinak.
- 5.3 Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce 5 let od vysazení jednotlivých dřevin.

Článek 6

Sankce

- 6.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním díla řádně, včas nebo v požadované kvalitě, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla sjednané v článku 4 odst. 4.1 této smlouvy za každý den prodlení.
- 6.2 V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý případ porušení povinnosti.
- 6.3 V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vadu či nedodělek, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
- 6.4 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.5 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím uhrazením není dotčen nárok na náhradu škody, a to v plné výši.

Článek 7

Jiná ujednání

- 7.1 Dílo musí být provedeno na odborné, kvalitní zahradnické úrovni. Případné poškození dřevin, zeleně provedené neodborným zásahem bude v plné míře hradit zhotovitel.
- 7.2 Jestliže při provádění díla zhotovitel narazí na překážky, které by mu bránily v provádění prací, nahlásí to ihned objednateli a smluvní strany se dohodnou na odstranění překážek. Zhotovitel je povinen dodržet všechny pokyny zástupců objednatele.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 8.2. Změny k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejících projednání v orgánech statutárního města Karviná.
- 8.5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné vůle připojují níže své podpisy.
- 8.6. Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 8.7 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Smlouvy, jakož i k ní uzavřených dodatků zajistí statutární město Karviná.
- 8.8 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dokumentů v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 8.9 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

Příloha smlouvy:

- Mapka se zákresem dřevin - lokalita (kácené dřeviny příloha č. 1)
- Mapka se zákresem dřevin - lokalita (nová výsadba příloha č. 2)

V Karviné dne: 28.11.2016

V Karviné dne: 28.11.2016

.....
za objednatele:

Ing. Helena Bogoczová, MPA
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 04.01.2016

.....
za zhotovitele:

Ing. Zbyněk Gajdacz, MPA
ředitel společnosti
pověřen k podpisu na základě
plné moci ze dne 07.01.2015