

## Oprava volného bytu č. 40, Stadická 3

VZ č. 262/2018

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>EUROprojekt build and technology s.r.o.</b>
Sídlo	Hasičská 551/52, Ostrava-Hrabůvka 700 30
IČ zhotovitele	26843226

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Stadická 1369/3
Číslo bytu	40
Velikost bytu	1+3
Technik	Květoslava Kornasová <a href="mailto:kvetoslava.kornasova@ovajih.cz">kvetoslava.kornasova@ovajih.cz</a> 599 430 152, 603 831 010

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	800,00	800,00	2x revizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	2 500,00	2 500,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 800,00	3 800,00	včetně příslušenství, duální úsporné splachování
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	550,00	550,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	350,00	350,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	
9	3.20	výměna baterie dřezové nástěnné R100	ks	1,00	980,00	980,00	český výrobce, záruka na baterii min. 5 let
10	3.30	výměna baterie vanové/umyvadlové nástěnné s otočným ramenem	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	R 10 se sprchovým setem a držákem, český výrobce, záruka na baterii min. 5 let
11	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
12	3.35	montáž pračkového ventilu	ks	1,00	250,00	250,00	mezikus u vanové baterie
13	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	12 000,00	12 000,00	tl.lamina min.18 mm, dekor dřevo,ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2 mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem, spodní skříňky osadit na nožkách s krycí lištou
14	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	60cm dto KU-linka, viz kuchyňská linka, panty s tlumením na ramínku
15	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	60cm
16	3.48	výměna spízní skříňe včetně polic a žebříku	ks	1,00	9 000,00	9 000,00	včetně rámu, tl.lamina min.18mm dekor dtto KU-linka dvoudílná š.0,60xv.2,60xh.0,60
17	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	4 800,00	4 800,00	tř.EI 30 DP3 dekor dřevo, vč.kukátka
18	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	3,00	1 200,00	3 600,00	KOUP,WC,komora, bílé, dvoučepové závěsy 3D regulovatelné ve třech osách

19	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	LO bílé, dvoučepové závěsy 3D regulovatelné ve třech osách
20	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	2 400,00	4 800,00	OP,PO, bílé, dvoučepové závěsy 3D regulovatelné ve třech osách
21	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00	300,00	1 200,00	OP,PO,LO a vstupní bytové dveře lak
22	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	3,00	390,00	1 170,00	KOUP,WC,Komora
23	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	350,00	2 100,00	KOUP,WC,Komora,OP,PO,LO - kov
24	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	200,00	1 200,00	KOUP,WC,Komora,OP,PO,LO
25	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	3,00	1 340,00	4 020,00	KOUP,WC,Komora
26	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	3,00	1 471,00	4 413,00	OP,PO,LO
27	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 634,00	1 634,00	
28	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	7 500,00	7 500,00	s pojistkou STOP GAS, český výrobce
29	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	nerozvadná hrana u sporáku
30	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	150,00	600,00	ve spíži 2x plastové bílé 0,15x0,15 a 1x koupelna 0,15x0,40, 1x předstíň 0,20x0,20
31	4.1	stržení původního PVC	m2	31,50	60,00	1 890,00	KU,PŘ,KOMORA,WC,KOUP, POKOJ
32	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	18,50	250,00	4 625,00	KU,PŘ,KOMORA,WC,KOUP
33	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	21,20	500,00	10 600,00	PO,LO dekor laminátová podlaha s celoplošným podlepením
34	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	18,50	550,00	10 175,00	KU,PŘ,KOUP,WC,KOMORA dekor laminátová podlaha s celoplošným podlepením
35	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	51,00	75,00	3 825,00	KU,PŘ,PO,LO,KOUP. WC,KOMORA
36	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	21,20	120,00	2 544,00	PO,LO
37	4.9	odstranění plovoucí podlahy	m2	8,00	120,00	960,00	v menším pokoji
38	4.10	úprava podkladového násypu	m2	21,20	220,00	4 664,00	PO,LO
39	4.11	položení OSB desek	m2	21,20	390,00	8 268,00	PO,LO
40	4.23	oprava podlahy, viz poznámka	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00	oprava drobných oděrek u laminátové podlahy v OP
41	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	245,00	140,00	34 300,00	celý byt včetně úpravy podkladu pod omítku i ve spíži skříně
42	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	245,00	20,00	4 900,00	celý byt
43	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	245,00	39,00	9 555,00	celý byt, včetně vnitřní části spížní skříně
44	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	4,00	65,00	260,00	v kuchyni mezi KU-linkou a za sporákem
45	6.9	provedení keramického obkladu	m2	4,00	750,00	3 000,00	v kuchyni mezi KU-linkou a za sporákem
46	6.15	vybourání soklíku	m	23,00	20,00	460,00	KU,PŘ,WC, KOMORA včetně zednického zapravení
47	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	900,00	3 600,00	KU,OP,PO,LO 54 litinových článků barva bílá syntetika
48	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00	celý byt barva bílá syntetika
49	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	3,00	450,00	1 350,00	KOUP.WC,KOMORA barva bílá syntetika
50	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00	500,00	2 000,00	OP,PO,LO, u vstupních bytových dveří barva bílá syntetika
51	8.5	demontáž plastového odpadního potrubí	bm	0,50	200,00	100,00	v kuchyni
52	8.8	montáž plastového odpadního potrubí, včetně zednického zapravení	bm	0,50	990,00	495,00	v kuchyni

53	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	
54	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00	
55	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	
56	8.25	demontáž a zpětná montáž radiátoru	ks	4,00	1 000,00	4 000,00	KU,OP,PO,LO z důvodu provedení nové štukové omítky
57	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	300,00	1 200,00	
58	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	250,00	250,00	u vstupních bytových dveří
59	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	bezpečnostní kování u vstupních bytových dveří
60	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	4,00	250,00	1 000,00	dřevěných stropních garnýží v KU,OP,PO,LO
61	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	1 500,00	1 500,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>214 388,00</b>	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

**V opačném případě nebude nabídka akceptována.**

<b>Uveďte Vaši hodinovou sazbu:</b>		270,00 / hod
<b>Poznámky</b>		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektorevizii nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	