



Správa  
Pražského hradu

Č.j. SPH 2895/2017  
ID RS

## DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor č.j. SPH 1248/2017 ze dne 31.5.2017

### **Správa Pražského hradu**

právní forma: příspěvková organizace  
sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1  
zastoupená: Ing. Ivo Veliškem, CSc., ředitelem  
IČO: 49366076  
DIČ: CZ49366076  
bankovní spojení: xxxxxx, č. účtu: xxxxxx  
**(dále jen „pronajímatel“)**

a

### **SP spol. s r.o.**

sídlem: 155 31 Praha 5 - Lipence, Na Bambouzku 204  
kontaktní adresa: 186 00 Praha 8 – Karlín, Prvního pluku 17  
IČO: 63669480  
DIČ: CZ63669480  
zastoupená: Josefem Šindelářem, jednatelem  
bankovní spojení: xxxxxx, č. účtu: xxxxxx  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 37741  
**(dále jen „nájemce“)**

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento Dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“)  
ke Smlouvě o nájmu prostor č.j. SPH 1248/2017 ze dne 31.5.2017 (dále jen „smlouva“)

## **I.**

### **Předmět dodatku**

1. V článku V., Doba nájmu, odst. 1, Smlouvy se mění 1. věta následovně:

„Nájem předmětu nájmu specifikovaného v čl. III. této smlouvy se prodlužuje do 31.3.2018.“

2. V článku VI., Nájemné a média, odst. 1 Smlouvy se ruší 2. věta tohoto ustanovení.
3. Článek VI., Nájemné a média, odst. 2 Smlouvy se nahrazuje takto:

„Nájemné za užívání předmětu nájmu od 1.1.2018 do 31.3.2018 je splatné v celé částce, tj. ve výši 12.750,- Kč (slovy dvanácttisícsetpadesát korun českých), nejpozději do 5.1.2018, a to převodem z účtu nájemce na k tomu účelu pronajímatelem označený účet: xxxxxx, č. účtu: xxxxxx, variabilní symbol xxxxxx.“

4. Článek VI., Nájemné a média, odst. 3, Smlouvy, který upravuje paušální částku na úhradu médií, se mění na odst. 4 a jeho 2. věta se nahrazuje takto:

„Za období od 1.1.2018 do 31.3.2018 uhradí nájemce paušální částku na úhradu médií (elektrina, voda, teplo) ve výši 6.000,- Kč (slovy šesttisíc korun českých).“

5. Článek VI., Nájemné a média, dosavadní odst. 4 Smlouvy se mění na odst. 5.

## **II. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům, a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jeho uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy ve znění tohoto dodatku, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva vč. dodatku v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tento dodatek je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jeden stejnopis.
5. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu prostor č.j. SPH 1248/2017 ze dne 31.5.2017.
6. V ostatních ustanoveních se Smlouva nemění.
7. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....  
**Josef Šindelář**  
jednatel  
SP spol. s r.o.  
(nájemce)

.....  
**Ing. Ivo Velíšek, CSc.**  
ředitel  
Správa Pražského hradu  
(pronajímatel)