



Správa
Pražského hradu

Č.j. SPH 3133 /2018
ID RS smlouvy: neuveřejněno
ID RS dodatku:

DODATEK Č. 3

ke Smlouvě o nájmu prostor č.j. SPH 1248/2017 ze dne 31.5.2017, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 2895/2017 ze dne 5.12.2017 a dodatku č. 2 č.j. SPH 690/2018 ze dne 15.3.2018

Správa Pražského hradu

právní forma: příspěvková organizace
sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
zastoupená: Ing. Ivo Velískem, CSc., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení: xxxxxx, č. účtu: xxxxxx
(dále jen „pronajímatel“)

a

SP spol. s r.o.

sídlem: 155 31 Praha 5 - Lipence, Na Bambouzku 204
kontaktní adresa: 186 00 Praha 8 – Karlín, Prvního pluku 17
IČO: 63669480
DIČ: CZ63669480
zastoupená: Josefem Šindelářem, jednatelem
bankovní spojení: xxxxxx, č. účtu: xxxxxx
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 37741
(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento Dodatek č. 3 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o nájmu prostor č.j. SPH 1248/2017 ze dne 31.5.2017, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 2895/2017 ze dne 5.12.2017 a dodatku č. 2 č.j. SPH 690/2018 ze dne 15.3.2018 (dále jen „smlouva“)

I. Předmět dodatku

1. V článku V., Doba nájmu, odst. 1, Smlouvy se mění 1. věta následovně:

„Nájem předmětu nájmu specifikovaného v čl. III. této smlouvy se prodlužuje do 31.12.2019.“

2. Článek VI., Nájemné a média, odst. 2 Smlouvy se nahrazuje takto:

„Nájemné za užívání předmětu nájmu od 1.1.2019 do 31.12.2019 je splatné v celé částce, tj. ve výši 51.000,- Kč (slovy: padesátjednatísíc korun českých), nejpozději do 5.1.2019, a to převodem z účtu nájemce na k tomuto účelu pronajímatelem označený účet: xxxxxx, č. účtu: xxxxxx, variabilní symbol xxxxxx. Nájem nemovité věci je dle platných právních předpisů osvobozen od DPH.“

3. V článku VI., Nájemné a média, odst. 4 Smlouvy se mění 2. věta následovně:

„Za období od 1.1.2019 do 31.12.2019 uhradí nájemce paušální částku na úhradu médií (elektrina, voda, teplo) ve výši 24.000,- Kč (slovy: dvacetčtyřtisíc korun českých) včetně DPH.“

4. V článku VII., Smluvní pokuta, odst. 3 Smlouvy se mění ustanovení „§ 2055“ na ustanovení „§ 2050“.

5. Do článku XVI., Ostatní ujednání, Smlouvy se vkládá odstavec 6 v následujícím znění:

„6. Osobní údaje vyplývající z této smlouvy budou dále zpracovávány pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá zejména z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a vnitřního předpisu pronajímatele – Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů, která bude nájemci poskytnuta na vyžádání.“

II. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům, a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jeho uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nepředají třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy ve znění tohoto dodatku, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva vč. dodatku v uvedeném znění může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

3. Tento dodatek je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce jeden stejnopis.
5. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu prostor č.j. SPH 1248/2017 ze dne 31.5.2017, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 2895/2017 ze dne 5.12.2017 a dodatku č. 2 č.j. SPH 690/2018 ze dne 15.3.2018.
6. V ostatních ustanoveních se Smlouva nemění.
7. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....

.....

Josef Šindelář
jednatel
SP spol. s r.o.
(nájemce)

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
(pronajímatel)