

**Dodatek č. 2**  
**k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
**č. 968/2010**

**Střední průmyslová škola elektrotechniky a informatiky, Ostrava, příspěvková organizace**  
se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Kratochvílova 7/1490, PSČ: 702 00

IČ: 00602132

jednající Ing. Jaroslavem Králem, ředitelem školy

účet: Komerční banka Ostrava, xxxxxxxx/xxxx

dále jen **pronajímatel**

a

**Česká republika - Česká školní inspekce**

se sídlem Praha 5 – Smíchov, Fráni Šrámka 37, PSČ: 150 21

IČ: 00638994

jednajícím Mgr. Tomášem Zatloukalem, MBA, ústředním školním inspektorem

účet: Česká národní banka Praha, xxxxxxxx/xxxx

dále jen **nájemce**.

Obě smluvní strany uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento **dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, který mění smlouvu v bodě II., odst (1) a (2)** s účinností od 1. 1. 2019  
takto:

**II.**

**Nájemné**

- (1) Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za užívání pronajatých prostor nájemné ve výši **53.460,- Kč** měsíčně, vždy do desátého dne daného měsíce, formou bankovního převodu na účet pronajímatele. Strany se dohodly, že splněno je okamžikem připsání předmětné částky na účet pronajímatele.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že nájemné zahrnuje:
- smluvní částku za čisté nájemné nebytových a parkovacích prostor ve výši **13.108,- Kč** měsíčně.
  - paušální částku za služby spojené s užíváním nebytových prostor ve výši **9.342,- Kč** za měsíc za odvoz odpadu, užívání osobního výtahu, zabezpečovacího zařízení, služby recepce a odpisy.
  - zálohovou částku za energie spojené s užíváním nebytových prostor ve výši **19.594,- Kč** měsíčně.
  - paušální částku za služby a materiál spojené s úklidem nebytových prostor ve výši **11.416,- Kč** měsíčně.

Rozpis jednotlivých položek je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

V Ostravě dne 4. 12. 2018

V Praze dne 29. 11. 2018

Za pronajímatele:

Za nájemce:

---

Ing. Jaroslav Král  
ředitel školy

---

Mgr. Tomáš Zatloukal, MBA  
ústřední školní inspektor