

Oprava volného bytu č. 14, Dr. Šavrdy 7

VZ č. 263/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	MATOSA PROFISTAV
Sídlo	Havířov
IČ zhotovitele	05510775

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Bělský Les
Ulice, č. pop./č. or.	Dr. Šavrdy 3020/7
Číslo bytu	14
Velikost bytu	1+3
Technik	Jarmila Špatná jarmila.spatna@ovajih.cz 599 430 291

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	800,00	800,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	800,00	800,00	2x revizní zpráva
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	
4	2.4	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory odsávání, infrazářič, osvětlení pod kuchyňskou linkou, aj.)	1+3	1,00	30 000,00	30 000,00	
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	200,00	200,00	na stávající WC kombi
6	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	v KOU pod umývadlem vč. napojení odpadu do sifonu vanového (vč. doděláná průchodky pro odpad z pračky do obezdění vany)
7	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	s panty s tlumením na ramínku, tl. lamina min. 18 mm, ABS hrany tl. 2 mm, dekor dtto KL
8	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
9	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	
10	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	300,00	600,00	u vstupních dveří - dřevěný - lak a udveří do KU přes montovanou zárubeň
11	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	2,00	300,00	600,00	KOU, WC - hliníková (přechod z dlažby na plovoucí podlahu)
12	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	2,00	300,00	600,00	z DP do PŘ, z OP do LO - hliníková (barvu přizpůsobit odstínu plovoucích podlah)
13	3.80	výměna přechodových lišt – délka 90 cm	ks	1,00	300,00	300,00	z PR do OP - hliníková (barvu přizpůsobit odstínu plovoucích podlah)
14	3.82	výměna dveřního kování	ks	1,00	300,00	300,00	do KOU - kov (dvoudílné hranaté jako stávající - bez klíče - tzv. WC zámeček)
15	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	vč. úpravy plovoucí podlahy v PŘ po výměně zárubně (dle potřeb)

16	3.117	výměna polic a žebříku spízní skříně	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	o rozměrech 2,65x0,6x0,6 m vč. obvodového olištování v bílé barvě a výměny zavíračů ke stávajícím dvířkům, vč. demontáže a zpětné montáže stávajících dvířek s případnou úpravou
17	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	vč. vestavěných spotřebičů a dřezové baterie vč. sifonu pro výměnu PVC podlahy v KU a GO elektro
18	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00	posunutí horních skříněk KL ke dveřím o cca 0,86 m (demontáž a nová montáž vč. uchycení) vč. doplnění o policovou část horního dílu KL (bez dvířek - 2 police) o rozměrech 0,86 x 0,65 m (v provedení a barvě sladit se stávající KL)
19	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	WC kombi vč. příslušenství pro výměnu krytí IŠ vč. nového přetmelení spoje WC s dlažbou při zpětné montáži
20	3.134	výměna vestavné skříně - atyp, viz. poznámka	ks	2,00	10 000,00	20 000,00	v PŘ - 1 ks 90x40x265 cm-policová, 1 ks 90x90x265 cm-šatní, tl. lamina min. 18 mm, ABS hrany 2 mm - dekor dřeva
21	4.1	stržení původního PVC	m2	8,00	30,00	240,00	v KU
22	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	8,00	250,00	2 000,00	v KU
23	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	8,00	600,00	4 800,00	v KU - dekor plovoucí podlahy - celoplošně podlepit
24	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	12,00	360,00	4 320,00	v KU
25	4.9	odstranění plovoucí podlahy	m2	21,00	50,00	1 050,00	v KU - 8 m2, DP - 13 m2
26	4.13	položení kročejové izolace	m2	13,00	50,00	650,00	DP - pod novou plovoucí podlahu
27	4.14	položení plovoucí podlahy	m2	13,00	350,00	4 550,00	vysokotlaký laminát W3 dekor dřebo, zámkový spoj
28	4.15	překrytí podlah při opravách proti poškození	m2	44,00	50,00	2 200,00	PŘ, OP, LO - důkladné a celoplošné krytí stávajících plovoucích podlah pro opravy omítek a GO elektro!!!
29	4.17	výměna okrajových lišt plovoucí podlahy	m	66,00	140,00	9 240,00	66 bm (vč. rohových detailů) v PŘ - 19 bm, v OP - 19 bm, v LO 14 bm, v DP 14 bm (dekor a barvu lišt přizpůsobit co možná nejlépe k stávajícím dekorům plovoucích podlah v jednotlivých místnostech, v DP k nové plovoucí podlaze)
30	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	276,00	165,00	45 540,00	PŘ, KU, OP, LO, DP vč. stropů a úpravy podkladu pod omítky!
31	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	11,00	100,00	1 100,00	OP - 4 m2, LO - 7 m2
32	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	288,00	30,00	8 640,00	PŘ, KU, OP, LO, DP, KOU, WC
33	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	276,00	33,00	9 108,00	PŘ, KU, OP, LO, DP - otěruvzdorná
34	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	12,00	35,00	420,00	KOU a WC - dvojnásobná bílá malba
35	6.12	přespárování dlažby	m2	3,00	30,00	90,00	KOU - 2 m2, WC - 1 m2, vč. spáry kolem obložkové zárubně v KOU
36	6.16	provedení soklíku kolem dlažby	m2	0,10	100,00	10,00	na WC - dodělání hrany ve styku s novým krytím IŠ (barvu doladit ke stávající dlažbě)
37	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 200,00	3 600,00	zachování velikosti stávajících revizních dvířek do IŠ vč. pokrytí přívodu SV a TUV do KOU (lamino vč. olištování po obvodu)
38	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	100,00	300,00	WC - plechové

39	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	500,00	2 000,00	KU, OP, LO, DP - syntetika
40	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	500,00	500,00	syntetika
41	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	500,00	1 000,00	vstupní dveře a do KU - hnědá barva - syntetika,
42	8.32	výměna vanového sifonu, viz poznámka	ks	1,00	300,00	300,00	s napojením odpadu pro automatickou pračku
43	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	100,00	400,00	v celém bytě
44	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	300,00	300,00	bezpečnostní u vstupních dveří
45	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	bezpečnostní kování u vstupních bytových dveří
46	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	vč. likvidace - garnýžových desek nad okny v KU, OP, DP a zbytku garnýže a lišt v PŘ (vč. zapravení děr po demontáži)
47	9.25	oprava dveří	ks	5,00	300,00	1 500,00	do KOU - drhnu a oprava drobných vrypů ve dveřních křídlech a obložkových zárubních do KOU, WC, LO, DP a KU (tmelem nebo voskem dle potřeby v odstínu dveří a zárubní)
48	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	1 000,00	1 000,00	
Cena celkem bez DPH						181 258,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.