

V Přerově dne:

Č. spisu:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli/y

**Město Hranice**

IČ: 00301311

se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

zastoupeno: Ing. arch. Markem Kuchtou, vedoucím Odboru rozvoje města

Jiřím Kudláčkem, starostou města

(dále klient)

a

**Advokátní kancelář Brož & Sokol & Novák s.r.o.**

se sídlem Sokolská 60, 120 00 Praha 2,

IČO: 24196509

DIČ: CZ24196509

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. C 187692 (dále jen advokátní kancelář),

Bankovní spojení: č. ú. [REDAKCE]

zastoupena v této věci JUDr. Jiřím Novákem st., jednatelem (dále jen advokát),

(dále jen advokátní kancelář a společně oba účastníci smlouvy, resp. smluvní strany)

tuto

## Smlouvu o právní službě

č. 10/01366

### I.

#### PŘEDMĚT SMLOUVY

1) Touto smlouvou si její účastníci sjednávají vzájemná práva a povinnosti při poskytování právní služby advokátní kanceláří klientovi, případně třetí osobě, pokud je tak dále uvedeno.

2) Klient bere na vědomí, že za právní službu se obecně považuje zastupování v řízení před soudy a jinými orgány, obhajoba v trestních věcech, udělování právních porad,

#### Společníci:

JUDr. Jan Brož  
JUDr. Tomáš Sokol  
JUDr. Jiří Novák  
JUDr. Jiří Novák ml.

#### Partneři:

Mgr. Ing. Lukáš Blahuš  
JUDr. Ing. Václav Chum  
Mgr. Iveta Jančová  
Mgr. Vít Lukáš  
Mgr. Jiří Vágner

#### Advokáti:

Mgr. Filip Kábrt  
Mgr. Martin Kašpar  
Mgr. Petr Košek  
JUDr. Michaela Lang  
JUDr. Michal Marini  
Mgr. Branislav Mikuš  
Doc. JUDr. Ludmila Lochmanová, Ph.D.

#### Konciipienti:

Mgr. Jan Březina  
Mgr. Adéla Bučková  
Mgr. Tomáš Grygar  
Mgr. Tomáš Hájek  
Mgr. Rudolf Hásek  
Mgr. Lucie Hrubá  
Mgr. Marcela Jandorová  
Mgr. Nicola Králová  
Mgr. Tomáš Syrový  
Mgr. Šárka Vaňková  
Mgr.et Mgr. Barbora Vlasáková

Členové celosvětové asociace

ADVOKÁTNÍCH KANCELÁŘÍ

• Aalborg • Amsterdam • Athény • Barcelona • Budapešť • Bukurešť • Bogotá • Boston • Buenos Aires • Curych  
• Drážďany • Düsseldorf • Dublin • Gent • Göteborg • Haag • Chicago • Istanbul • Izmir • Kypr • Lima • Lisabon  
• Londýn • Madrid • Malmö • Mexiko • Milán • New York • Norimberk • Newscastel Upon Tvrne • Oslo • Padova • Paříž  
• Praha • Pretoria • Rio de Janeiro • Řím • Santiago de Chile • Šanghaj • Sofie • Tel Aviv • Toronto • Varšava • Vídeň

sepisování listin, zpracovávání právních rozborů a další formy právní pomoci, jsou-li vykonávány soustavně a za úplatu. Poskytováním právních služeb se rozumí rovněž činnost opatrovníka pro řízení ustanoveného podle zvláštního právního předpisu, je-li vykonávána advokátem. Konkrétně pak to, co je v mezích výše uvedeného sjednáno v této smlouvě mezi klientem a advokátní kanceláří. Skončením právní služby, pokud touto smlouvou dále není sjednáno něco jiného, se míní to, že sjednané plnění je provedeno v míře objektivně přijatelné a klientem odsouhlasené. Rozhodující není formální skončení věci (např. právní moc rozhodnutí), ale dosažení toho, co bylo mezi klientem a advokátní kanceláří sjednáno (např. uhrazení finančních nároků v celém rozsahu včetně příslušných přiznaných náhrad). Z hlediska obsahu poskytované právní služby není podstatné, zda a případně jaké procesní plné moci budou pro vyřizování věci klientem poskytnuty, resp. jaké bude objektivně třeba klientem vystavit.

3) Klient bere na vědomí, že právní služba mu bude poskytnuta advokátem a dalšími osobami, které jsou advokátní kanceláří, jež je společností s ručením omezeným, pověřeny k faktickému poskytnutí právní služby, a to jménem advokátní kanceláře a na její účet, případně, pokud to vyplývá z této smlouvy, procesních předpisů a zákona o advokacii, poskytne advokát právní službu vlastním jménem na účet advokátní kanceláře. Současně klient bere na vědomí, že ve smyslu zákona o advokacii je advokátní kancelář pojištěna, přičemž toto pojištění co do výše krytí škod činí částku 300 mil. Kč. Bere také na vědomí, že advokátní kancelář ve smyslu § 15e zákona o advokacii trvale spolupracuje s dalšími advokáty, kteří v rámci ní smluvně na její adrese působí, a že právní služba mu může být poskytována (zajišťována) i těmito advokáty a dále zaměstnanci advokátní kanceláře. Klient potvrzuje, že je s touto možností srozuměn. Odpovědná za poskytnutí právní služby je, ve smyslu zákona o advokacii, advokátní kancelář. Advokátní kancelář také klientovi odpovídá za případně vzniklou škodu ve smyslu § 24 zákona o advokacii, a to v rozsahu úpravy této odpovědnosti ve smyslu její aktuální interpretace. Klient se vzdává nároku na náhradu škody, pokud její výše přesáhne sumu, kterou mu z titulu zákonného profesního pojištění advokáta uhradí pojišťovna.

4) Klient bere na vědomí, že advokátní kancelář mu bude poskytovat právní službu poctivě a pečlivě s tím, že nelze vyloučit významnou proměnlivost právních názorů, jichž se může poskytnutí právní služby týkat s ovlivněním její úspěšnosti pro klienta. Advokát se v této souvislosti zavazuje vždy klienta v průběhu právní služby na takové situace upozornit a následně si vyžádat další pokyny.

## II.

### OBSAH PRÁVNÍ SLUŽBY A ZÁVAZKY ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE

1) Podle této smlouvy se advokátní kancelář zavazuje poskytnout klientovi právní služby spočívající v zastoupení klienta, coby zúčastněné osoby ve smyslu ust. § 34 s.ř.s v řízení vedeném u Krajského soudu v Ostravě, pob. v Olomouci pod sp. zn. 73 A 4/2018, které bylo zahájeno na základě návrhu družstva HRKLOMI ze dne 15.11.2018, a kterým se domáhá zrušení části opatření obecné povahy – územního plánu Města Hranice, a to v rozsahu územní studie č. 9 a č. 10, a to jejich textové i grafické části.

- 2) Advokátní kancelář poskytne klientovi nebo třetí osobě, kterou označí, také další právní službu, na jejímž poskytnutí se klient a advokátní kancelář písemně dohodnou.
- 3) Za advokátní kancelář poskytne právní službu podle této smlouvy zejména JUDr. Jiří Novák st., a další osoby pověřené advokátní kanceláří. Na procesní plné moci bude uveden JUDr. Jiří Novák, advokát a k jeho rukám budou doručovány procesní písemnosti.
- 4) Všichni advokáti advokátní kanceláře, a v této souvislosti také advokátní koncipienti i zaměstnanci, jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s poskytováním právních služeb. Této povinnosti mlčenlivosti může advokáta zprostit pouze klient a po jeho smrti či zániku právního nástupce klienta; má-li klient více právních nástupců, ke zproštění advokáta povinnosti mlčenlivosti je potřebný souhlasný projev všech právních nástupců klienta. Zbavení povinnosti mlčenlivosti klientem nebo jeho právním nástupcem anebo jeho právními nástupci musí být provedeno písemnou formou a musí být adresováno advokátovi; v řízení před soudem tak lze učinit i ústně do protokolu. I poté je však advokát povinen zachovávat mlčenlivost, je-li z okolností případu zřejmé, že ho klient nebo jeho právní nástupce této povinnosti zprostil pod nátlakem nebo v tísní. Advokát nemá povinnost mlčenlivosti ve vztahu k osobě, kterou pověřuje provedením jednotlivých úkonů právních služeb, pokud je tato osoba povinna sama tuto povinnost zachovávat. Povinnosti mlčenlivosti není advokát vázán v rozsahu nezbytném pro řízení před soudem nebo jiným orgánem, je-li předmětem řízení spor mezi ním a klientem nebo jeho právním nástupcem; povinnosti mlčenlivosti není advokát vázán též v řízení podle § 55 zákona o advokacii, v řízení o žalobě proti rozhodnutí České advokátní komory anebo v řízení o kasační stížnosti proti rozhodnutí soudu o této žalobě podle zvláštního právního předpisu, jakož i v řízení ve věcech uvedených v § 55b zákona o advokacii, a to v rozsahu nezbytném pro ochranu jeho práv nebo právem chráněných zájmů jako advokáta. Povinnosti mlčenlivosti advokáta nejsou dotčeny jeho povinnosti jako daňového subjektu stanovené zvláštními předpisy o správě daní a poplatků; i v tomto případě je však advokát povinen zachovávat mlčenlivost o povaze věci, ve které právní služby poskytl nebo poskytuje. Povinnosti mlčenlivosti se advokát nemůže dovolávat v kárném řízení, jakož i vůči advokátovi, který byl pověřen předsedou kontrolní rady provedením přípravných úkonů k prověření, zda došlo ke kárnému provinění. Povinnosti mlčenlivosti se advokát nemůže dovolávat při plnění povinností podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. Povinnosti mlčenlivosti není dotčena zákonem uložená povinnost přezkoumání spáchání trestného činu. Povinnost mlčenlivosti trvá i po vyškrtnutí ze seznamu advokátů.

### III. ZÁVAZKY KLIANTA

- 1) Klient se zavazuje poskytnout advokátní kanceláři a advokátovi, který jménem společnosti právní službu klientovi poskytne, veškerou potřebnou součinnost a dále právní službu na účet advokátní kanceláře uhradit.

2) Klient bere na vědomí, že pro úspěšné poskytnutí právní služby je důležité, aby byl advokát seznámen se všemi podstatnými okolnostmi a důkazy, případně aby mu byly zodpovězeny všechny otázky, které klientovi v souvislosti s poskytováním právní služby položí.

3) Klient, jde-li o zastupování v občanskoprávním řízení, bere na vědomí, že dle § 118b občanského soudního řádu platí koncentrace řízení. To znamená, že je možné uvádět rozhodné skutečnosti o věci samé a označit důkazy k jejich prokázání jen do skončení přípravného řízení, prvního jednání ve věci, popřípadě do skončení lhůty, která byla soudem poskytnuta k doplnění žalobních tvrzení, k podání návrhů na provedení důkazů nebo ke splnění dalších procesních povinností. Klient tak bere na vědomí, že je nezbytné, aby v dostatečném časovém předstihu před uplynutím této lhůty advokátovi všechny rozhodující skutečnosti o věci sdělil a k tvrzeným skutečnostem předložil důkazy (listiny, navrhne svědky apod.).

4) Klient pro naplnění předmětu a obsahu právní služby podepisuje plnou moc.

#### IV. ODMĚNA

1) Klient se zavazuje zaplatit za poskytnutou právní službu podle § 3,4 odst. 1 vyhl. č. 177/1996 Sb., - advokátní tarif - smluvní odměnu, a to v hodinové sazbě ve výši 3.000,- Kč + DPH. V případě právní služby poskytnuté v menším časovém rozsahu bude účtována alikvotní část hodinové odměny.

2) Smluvní strany se dohodly, že právní služba dle této smlouvy bude poskytnuta v takovém rozsahu, aby celková výše odměny za právní služby dle této smlouvy nepřesáhla částku ve výši 99.000,- Kč + DPH.

3) Klient obdrží na vyžádání podrobnou informaci o činnostech provedených při poskytování právní služby.

4) V daňových dokladech bude k odměně či náhradám dle této smlouvy účtována daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Klient souhlasí s tím, že advokátní kancelář bude klientovi zasílat daňové doklady na emailovou adresu uvedenou u klienta v záhlaví této smlouvy. To nevyklučuje jejich doručování jiným způsobem, například prostřednictvím držitele poštovní licence.

5) Klient souhlasí, aby advokát, který mu poskytuje právní službu (případně další osoby jím pověřené), použil v případě potřeby pracovní cesty mimo sídlo a pobočku advokátní kanceláře osobní automobil, a zavazuje se hradit náklady s tím spojené. Pracovní cestou se rozumí cesta nezbytně nutná pro poskytnutí sjednané právní služby. V takovém případě se klient zavazuje uhradit náhradu (podle příslušného předpisu upravujícího náhradu cestovních výdajů), a to 10,- Kč za 1 km s tím, že ostatní náhrady budou vypočteny dle příslušného předpisu.

6) S ohledem na ustanovení čl. 10 odst. 6 etického kodexu výkonu advokacie<sup>1</sup>, v případě, že soud klientovi v rámci rozhodování o nákladech řízení přizná nárok na náhradu odměny za zastupování advokátem a takto určená odměna bude vyšší, než odměna advokátní kanceláře dle této smlouvy, pak se klient zavazuje zaplatit advokátní kanceláři rozdíl mezi soudem určenou odměnou za zastupování a odměnou advokátní kanceláře dle této smlouvy. To platí i v případě, že v době, kdy soud určí odměnu za zastoupení advokátem, již advokátní kancelář nebude klientovi poskytovat v dané věci právní službu. V takovém případě klient zaplatí advokátní kanceláři částku odpovídající rozdílu mezi odměnou za zastoupení za úkony vykonané v době trvání této smlouvy a odměnou advokátní kanceláře dle této smlouvy.

7) Klient se zavazuje hradit náhradu za promeškaný čas v souvislosti s poskytováním právní služby dle této smlouvy (dále jen náhrada) s tím, že tato náhrada činí za každou hodinu částku 1.000,- Kč. V případě menšího časového rozsahu než hodina, bude účtována alikvotní část. Náhrada je účtována např. za cestu k jednání a zpět, zpoždění jednání z důvodů na straně orgánů veřejné moci (soud, finanční úřad, policie ČR apod.) Uvedená částka bude účtována i za jiné odborné činnosti administrativního charakteru, jež nelze přímo podřadit pod vlastní právní službu. Tyto budou v přehledu činností pro klienta vykazovány jako „revize spisu“.

8) Klient se zavazuje uhradit hotové výdaje související se zastoupením, zejména poplatky vyplývající ze zvláštního zákona, jakož i jiné poplatky a náklady (např. mezistátní hovorné, parkovné, kurzové rozdíly), které uhradil advokát a které vznikly s výslovným požadavkem klienta s tím, že pokud tyto nebudou zálohově placeny advokátní kanceláři a účtovány společně v rámci vystavené faktury-daňového dokladu, uhradí je na výzvu advokáta sám, a to i v návaznosti na případnou vystavenou zálohu.

9) Odměna za právní služby, náhrada hotových výdajů a náhrada za promeškaný čas advokátní kanceláře, budou advokátní kanceláři klientovi účtovány na základě daňového dokladu (faktury). Přílohou faktury je přehled činností s rozpisem poskytnutých právních služeb, **který bude před vystavením faktury odsouhlasen klientem**. Klient se zavazuje zaplatit fakturovanou částku v termínu splatnosti na faktuře uvedeném. Tento termín nebude kratší než 21 dnů ode dne doručení dokladu klientovi.

10) Klient se zavazuje uhradit také odměnu vyplývající z advokátního tarifu za vyhotovení prohlášení o pravosti podpisu a konverze dokumentů.

## V. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to nejdéle na dobu jednoho roku ode dne jejího uzavření.

2) Tuto smlouvu lze skončit dohodou.

---

<sup>1</sup> Usnesení představenstva České advokátní komory č. 1/1997, kterým se stanoví pravidla profesionální etiky a pravidla soutěže advokátů České republiky (etický kodex), v platném znění

- 3) Tuto smlouvu lze skončit výpovědí ve smyslu § 20 zákona o advokacii.
- 4) Klient může smlouvu o poskytování právních služeb vypovědět kdykoliv a bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 15 dnů a začne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi advokátní kanceláří.
- 5) Advokát je oprávněn smlouvu o poskytování právních služeb vypovědět z důvodů dle § 20 zákona o advokacii. Jde-li o výpověď, kterou advokát dává klientovi z důvodu narušení důvěry mezi ním a klientem nebo z důvodu, že klient neposkytuje potřebnou součinnost, činí výpovědní lhůta 15 dnů od doručení výpovědi. Účinky výpovědi, dané advokátem klientovi z ostatních zákonných důvodů (trvání na pokynech, jež jsou v rozporu s právními či stavovskými předpisy), nastávají doručením výpovědi.

## VI. ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE A PODÁVÁNÍ INFORMACÍ

- 1) Klient bere na vědomí, že procesní písemnosti a jiné dokumenty, které budou v jeho věci doručovány advokátní kanceláří od orgánů veřejné moci, budou zpravidla v elektronické podobě. Na žádost klienta mohou být konvergovány do listinné podoby.
- 2) Klient bere na vědomí, že procesní písemnosti a jiné dokumenty, které budou v jeho věci odesílány advokátní kanceláří orgánům veřejné moci, budou zpravidla v elektronické podobě.
- 3) Dokumenty, které advokátní kancelář obdrží ve věci klienta, budou k žádosti klienta, nebo v případě vhodnosti, zaslány na vědomí na emailovou adresu uvedenou u klienta v záhlaví této smlouvy (je-li zde emailová adresa uvedena). To nevyklučuje jiný způsob doručení podle povahy doručovaného dokumentu.

## VII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Vztahy účastníků se řídí touto smlouvou, a pokud jí nejsou upraveny, pak obecně právním řádem České republiky a z něj zejména ustanoveními zákona o advokacii č. 85/1996 Sb. a občanským zákoníkem z.č. 89/2012 Sb., konkrétně smlouvou příkazní dle § 2430 a násl. občanského zákoníku.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit klient neprodleně po podpisu smlouvy.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 5) Tato smlouva může být měněna pouze písemně, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že jim bude doručováno dle údajů uvedených v záhlaví této smlouvy s tím, že klient se zavazuje, že pokud by se údaje změnily, tuto změnu advokátní kanceláři písemně sdělí. Když tak neučiní, bere na vědomí, že jej stíhají důsledky tohoto porušení tak, jako by mu bylo advokátní kanceláři řádně doručeno.
- 7) Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají poté, kdy si ji přečetli, porozuměli jejímu obsahu, měli prostor vyjádřit se k obsahu smlouvy, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hranicích dne .....

V Přerově dne .....

.....  
Město Hranice  
zast. Ing. arch. Markem Kuchtou

.....  
Advokátní kancelář  
Brož & Sokol & Novák s.r.o.,  
zast. JUDr. Jiřím Novákem st.,  
jednatelem