

Dodatek č. 8 k nájemní smlouvě ze dne 11.06.2012

1. **Město Slavkov u Brna**, se sídlem Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 00292311, za které jedná starosta města Bc. Michal Boudný, jako **pronajímatel** na straně jedné a

2. **ROSTĚNICE, a.s.**, se sídlem Rostěnice 166, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, IČ: 63481821, za kterou jedná předseda představenstva Ing. Vítězslav Navrátil, jako **nájemce** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě ze dne 11.06.2012, ve znění dodatků č. 1 až 7:

I.

čl. I- Předmět nájmu – se mění a nově zní takto:

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět nájmu se zužuje o pozemek parc.č. 4990/1, orná půda, o výměře 2467 m², v k.ú. Slavkov u Brna.
2. Předmět nájmu se na základě tohoto dodatku vymezuje pozemky uvedenými v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 8.
3. Pronajímatel přenechává touto nájemní smlouvou pronajaté pozemky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku nájemci k užívání a nájemce se zavazuje hradit za ně dále sjednané nájemné.

čl. III odst. 1 - Nájemné – se mění a nově zní takto:

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu činí za každý i jen započatý kalendářní rok **183.774,- Kč**.

II.

1. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Slavkov u Brna dne 03.12.2018 usnesením č. 70/5/RM/2018. Město Slavkov u Brna proto podle § 41 z.č. 128/2000 Sb. prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky platnosti tohoto právního jednání.
2. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají platná i účinná v dosavadním znění.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a **účinnosti dnem 1.1.2019**.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech exemplářích, z nichž každý má právní povahu originálu. Po podpisu smluvních stran obdrží pronajímatel po dvou vyhotoveních, nájemce po jednom.
5. Účastníci prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že jeho text si přečetli a stvrzují svým vlastnoručním podpisem, že odpovídá jejich pravé vůli.

Příloha č. 1 – vymezení předmětu pronájmu

Ve Slavkově u Brna dne 12.12.2018

Bc. Michal Boudný
starosta města



Ing. Miroslav Navrátil
předseda představenstva
ROSTĚNICE, a.s.

682 01 Rostěnice-Zvonovice, Rostěnice 166
IČ: 63481821 DIČ: CZ63481821
zápis v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1740

ROSTĚNICE, a.s. Rostěnice 166

<i>Parcela číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>Výměra celé parcely m2</i>	<i>pronajímaná výměra m2</i>	<i>nájemné</i>	<i>výpovědní lhůta</i>	<i>pozn.</i>
3056/22	orná půda	45	45	18.02 Kč	3 roky	
3056/33	orná půda	960	480	192.19 Kč	3 roky	
3056/37	orná půda	206	135	54.05 Kč	3 roky	
4054	orná půda	3 821	3 821	1 529.93 Kč	3 roky	
4068	orná půda	5 465	5 465	2 188.19 Kč	3 roky	
4098	ostatní plocha	461	230	92.09 Kč	1 rok	
4117	orná půda	443	443	177.38 Kč	3 roky	
4156	orná půda	3 587	3 587	1 436.23 Kč	3 roky	
4255	ostatní plocha	1 481	1 481	592.99 Kč	1 rok	
4256	ostatní plocha	9 874	9 874	3 953.55 Kč	1 rok	
4281	orná půda	5 167	5 167	2 068.87 Kč	3 roky	
4287	orná půda	418	418	167.37 Kč	3 roky	
4293	orná půda	11 347	11 347	4 543.34 Kč	3 roky	
4299	orná půda	8 639	8 639	3 459.06 Kč	3 roky	
4336	orná půda	10 255	10 255	4 106.10 Kč	3 roky	
4429	ostatní plocha	5 129	3 912	1 566.36 Kč	1 rok	
4439	orná půda	1 069	1 069	428.03 Kč	3 roky	
4504	ostatní plocha	3 328	3 328	1 332.53 Kč	1 rok	
4551	orná půda	3 835	3 835	1 535.53 Kč	3 roky	
4552	orná půda	4 033	4 033	1 614.81 Kč	3 roky	
4565	orná půda	1 685	1 685	674.67 Kč	3 roky	
4566	ostatní plocha	161	161	64.46 Kč	1 rok	
4567	ostatní plocha	564	395	158.16 Kč	1 rok	
4583	ostatní plocha	9 452	7 452	2 983.78 Kč	1 rok	
4615	ostatní plocha	2 373	2 373	950.15 Kč	1 rok	
4639	orná půda	3 233	3 233	1 294.49 Kč	3 roky	
4643	ostatní plocha	2 368	2 368	948.15 Kč	1 rok	
4664	ostatní plocha	853	711	284.68 Kč	1 rok	
4685	orná půda	1 448	1 448	579.78 Kč	3 roky	
4703	orná půda	2 795	2 795	1 119.12 Kč	3 roky	
4787	orná půda	373	373	149.35 Kč	3 roky	
4792	orná půda	896	896	358.76 Kč	3 roky	
4793	ostatní plocha	908	908	363.56 Kč	1 rok	
4808	orná půda	1 909	1 909	764.36 Kč	3 roky	
4812	orná půda	13 172	13 172	5 274.07 Kč	3 roky	
4814	ostatní plocha	878	878	351.55 Kč	1 rok	
4868	orná půda	3 776	3 776	1 511.91 Kč	3 roky	
4896	ostatní plocha	3 130	3 130	1 253.25 Kč	1 rok	
4898	ostatní plocha	4 381	4 381	1 754.15 Kč	1 rok	
4902	ostatní plocha	1 648	1 648	659.86 Kč	1 rok	
4951	orná půda	522	522	209.01 Kč	3 roky	
4955	ostatní plocha	2 213	2 213	886.09 Kč	1 rok	
4958	ostatní plocha	1 169	1 169	468.07 Kč	1 rok	
4991	ostatní plocha	1 837	1 837	735.53 Kč	1 rok	

<i>Parcela číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>Výměra celé parcely m2</i>	<i>pronajímaná výměra m2</i>	<i>nájemné</i>	<i>výpovědní lhůta</i>	<i>pozn.</i>
5004	ostatní plocha	1 395	1 395	558.56 Kč	1 rok	
5005	ostatní plocha	212	212	84.88 Kč	1 rok	
5006	ostatní plocha	357	297	118.92 Kč	1 rok	
5011	orná půda	3 122	3 122	1 250.05 Kč	1 rok	
5012	ostatní plocha	368	368	147.35 Kč	1 rok	
5015	orná půda	730	730	292.29 Kč	1 rok	
5016	ostatní plocha	145	145	58.06 Kč	1 rok	
5019	orná půda	712	712	285.08 Kč	1 rok	
5020	ostatní plocha	385	385	154.15 Kč	1 rok	
5025	ostatní plocha	30	30	12.01 Kč	1 rok	
5026	ostatní plocha	490	490	196.20 Kč	1 rok	
5033	ostatní plocha	8 596	8 596	3 441.84 Kč	1 rok	
5036	orná půda	411	411	164.56 Kč	3 roky	
5093	ostatní plocha	5 401	5 401	2 162.56 Kč	1 rok	
5094	ostatní plocha	1 616	1 590	636.64 Kč	1 rok	
5102	ostatní plocha	8 042	8 042	3 220.02 Kč	1 rok	
5103	ostatní plocha	4 043	4 043	1 618.82 Kč	1 rok	
5121/2	ostatní plocha	11 726	11 726	4 695.09 Kč	1 rok	
5148	ostatní plocha	5 818	3 018	1 208.41 Kč	1 rok	
5150	ostatní plocha	2 956	2 956	1 183.58 Kč	1 rok	
5193	orná půda	6 010	6 010	2 406.40 Kč	3 roky	
5205	orná půda	398	398	159.36 Kč	3 roky	
5206	ostatní plocha	2 066	2 066	827.23 Kč	1 rok	
5209	orná půda	110 352	110 352	44 184.94 Kč	3 roky	
5212	ostatní plocha	2 767	2 767	1 107.91 Kč	1 rok	
5229	orná půda	347	347	138.94 Kč	3 roky	
5233	orná půda	16 854	15 850	6 346.34 Kč	3 roky	
5234	orná půda	23 446	23 446	9 387.78 Kč	3 roky	
5235/1	ostatní plocha	9 311	9 311	3 728.12 Kč	1rok	
5235/2	ostatní plocha	115	115	46.05 Kč	1 rok	
5237	ostatní plocha	9 728	9 728	3 895.09 Kč	1 rok	
5239	orná půda	8 074	8 074	3 232.83 Kč	3 roky	
5328	ostatní plocha	3 844	3 844	1 539.14 Kč	1 rok	
5331	ostatní plocha	3 251	3 251	1 301.70 Kč	1 rok	
5362	orná půda	7 474	7 474	2 992.59 Kč	3 roky	
5376	orná půda	2 092	2 092	837.64 Kč	3 roky	
5381	orná půda	2 185	2 185	874.87 Kč	3 roky	
5422	ostatní plocha	748	748	299.50 Kč	1 rok	
5426	ostatní plocha	1 732	1 732	693.49 Kč	1 rok	
5433	orná půda	998	998	399.60 Kč	3 roky	
5434	ostatní plocha	4 385	4 385	1 755.75 Kč	1 rok	
5437	ostatní plocha	1 377	1 377	551.35 Kč	1 rok	
5519	orná půda	27 795	27 795	11 129.12 Kč	3 roky	
5610	ostatní plocha	846	846	338.74 Kč	1 rok	
5624	ostatní plocha	3 519	3 519	1 409.01 Kč	1 rok	
5625	ostatní plocha	3 530	3 530	1 413.41 Kč	1 rok	
5647	ostatní plocha	554	554	221.82 Kč	1 rok	

<i>Parcela číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>Výměra celé parcely m2</i>	<i>pronajímaná výměra m2</i>	<i>nájemné</i>	<i>výpovědní lhůta</i>	
5651	orná půda	751	751	300.70 Kč	3 roky	
5654	ostatní plocha	797	797	319.12 Kč	1 rok	
5658	ostatní plocha	2 324	2 324	930.53 Kč	1 rok	
5664	ostatní plocha	125	125	50.05 Kč	1 rok	
5675	orná půda	3 515	3 515	1 407.41 Kč	3 roky	
5688	orná půda	3 503	3 503	1 402.60 Kč	3 roky	
5691	orná půda	1 500	1 500	600.60 Kč	3 roky	
5706	ostatní plocha	4 840	3 000	1 201.20 Kč	1 rok	
Celkem		469 015	458 975	183 773.59 Kč		

Celkové roční nájemné od 01.01.2019 činí po zaokrouhlení 183.774,-Kč

in
B
1
va

ROSTĚNICE, a.s.
682 01 Rostěnice-Zvonovice, Rostěnice 166
IČ: 63481821 DIČ: CZ63481821
zápis v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1740