

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

Zpracování lesních hospodářských osnov v zařizovacím obvodu Nasavrky, správního obvodu Města Žďár nad Sázavou

I. Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 00295841
DIČ: CZ 00295841
zastoupené: starostou města panem Ing. Martinem Mrkosem ACCA,
v technických záležitostech Ing. Jaroslavem Doubkem, OŽP
(dále jen „*Objednatel*“)

na straně jedné a

II. Zhotovitel: Lesprojekt Stará Boleslav, s.r.o.

Sídlo: Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Statutární zástupce: Ing. Tomáš Dvořák, Ing. Jan Novák

v technických záležitostech: Ing. Tomáš Dvořák

Bankovní spojení: [REDACTED]

IČO: 25065602

DIČ: CZ25065602

(dále jen „*Zhotovitel*“)

na straně druhé

(společně dále jen „*Smluvní strany*“ nebo každý jednotlivě „*Smluvní strana*“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „*ObčZ*“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „*Smlouva*“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 1.2 a 2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele zhotovit ve sjednané době kompletní zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen „LHO“) pro zařizovací obvod „LHO Nasavrky, správního obvodu Města Žďár nad Sázavou“, s platností od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2029, pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Žďár nad Sázavou.

Zařizovací obvod „LHO Nasavrky, správního obvodu Města Žďár nad Sázavou“ zahrnuje katastrální území:

Český Herálec, Chlumětín, Svratka, Česká Cikánka, Moravská Cikánka

- 1.2. Výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí dle předběžné identifikace UHUL: 132,1856 ha.
- 1.3. Místem plnění je zařizovací obvod LHO Nasavrky, správního obvodu Města Žďár nad Sázavou, jako obce s rozšířenou působností, v katastrech uvedených v bodě 1.1.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu se Smlouvou a jejími přílohami a vycházet z požadavků a podmínek v nich stanovených.
- 1.5. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 4 Smlouvy.

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zpracování LHO na území zařizovacího obvodu Nasavrky, který tvoří katastrální území uvedená v bodu 1.1 této smlouvy.

- 2.2. LHO bude zpracována podle § 24 až 27 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství České republiky č. 84/1996 Sb., ze dne 18. března 1996, o lesním hospodářském plánování, a podle schválené metodiky Ministerstva zemědělství ČR v tomto rozsahu:

- a) 1x všeobecná část – tištěná podoba
- b) 1x hospodářská kniha (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny). HK bude obsahovat navíc údaje o čísle LV, jméno a adresu vlastníka a vlastnický podíl většinového spoluvlastníka – tištěná podoba
- c) 1x plochová tabulka – tištěná podoba
- d) 1 x numerická a grafická data LHO na elektronickém nosiči
- e) 2 x porostní mapa LHO v měřítku 1 : 10 000 – tištěná a foliovaná podoba. 1 paré v soutisku s okolními majetky, 1 paré v členění po jednotlivých OLH.
- f) 1 x těžební mapa LHO v měřítku 1 : 10 000 – tištěná podoba
- g) seznamy vlastníků lesních pozemků s následujícími údaji – tištěná podoba:
 - seznam vlastníků a spoluvlastníků s údaji – LV, k.ú., číslo vlastníka, vlastnický podíl
 - seznam porostů a jim odpovídajících parcel (+ plocha) v členění po vlastnících
 - seznam parcel a jim odpovídajících porostů (+ plocha, vlastníků) v členění po katastrech
 - seznam porostů v členění dle oddělení s údaji o p.č., k.ú., plocha, výměra, číslo a označení vlastníka

Výše uvedené seznamy budou svázány v jedné knize s pevnou vazbou

- h) Vlastnické separáty LHO pro jednotlivé vlastníky v PDF i v tištěné podobě. Porostní a těžební mapy budou vytištěny na barevné tiskárně.

- i) pro potřeby jednotlivých odborných lesních hospodářů (OHL) dále:
 - 1 x hospodářská kniha (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny) – tištěná podoba v kroužkové vazbě
 - 1 x těžební mapa v měřítku 1 : 10 000 – fóliované skládané na pěšinky
 - 1 x porostní mapa se soustředěním ostatních majetků v měřítku 1 : 10 000 – tištěná, foliovaná a na pěšinky skládaná podoba
- j) 2x digitální podoba díla včetně výstupů ve formátu *.PDF

2.3. LHO bude splňovat tyto podmínky:

- LHO bude zpracována digitálním způsobem;
- LHO bude na předmětném zařizovacím obvodu zahrnovat všechny lesy fyzických a právnických osob s výměrou do 50 ha, pro které není a nebude zpracován lesní hospodářský plán;
- v LHO nebudou zařízeny žádné sdružené porosty, LHO bude zpracována na vlastníka, respektive na list vlastnictví a na parcelu;
- prostorové rozdělení lesa bude přizpůsobeno vlastnickým poměrům (listům vlastnictví) a hranicím jednotlivých parcel;
- těžby plánované v LHO budou vycházet ze zjištěného stavu lesa a z omezení vyplývajících z lesního zákona;
- zpracovaná LHO bude zohledňovat lesnímu zákonu odpovídající požadavky vlastníků lesa, které tito vlastníci uplatní do 31.1.2018 u Městského úřadu Žďár nad Sázavou.

2.4. Zpracování LHO bude provedeno v souladu s platnou právní úpravou, zejména:

- Zákon č. 289/1995 Sb. o lesích a z.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MZe č. 83/1996 Sb., o zpracování oblastních plánů rozvoje lesů a o vymezení hospodářských souborů, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP č. 395/1992, kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- Komentář MZe k předpisům upravujícím zadávání, zpracování, náležitosti, způsob, odvození závazných ustanovení a předávání lesních hospodářských osnov (č. j. 1859/99-5110 ze dne 27. října 1999).

2.5. LHO budou vyhotoveny v souladu s Informačním standardem lesního hospodářství pro LHO s platností od 1. 1. 2018. Digitální forma bude vyhotovena a předána ve stavu způsobilém pro využití v rámci Datového skladu pro státní správu lesů.

2.6. Zpracovatel zohlední specifika lesů zvláštního určení, jsou-li vylíšeny.

2.7. Zpracovatel LHO bude komunikovat a spolupracovat s dotčenými orgány. Zpracovatel zapracuje do Díla oprávněné požadavky orgánu ochrany přírody.

3. DOBA PLNĚNÍ A ZPŮSOB PŘEDÁNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci Díla nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od podpisu této Smlouvy.

3.2. Smluvní strany se dohodly na těchto etapách plnění:

- zahájení zpracování díla: nejpozději 10 (deset) dní od uzavření Smlouvy
- vytvoření přípravných prací do 30. 4. 2019:
 - předběžná zpráva pro základní šetření
 - návrh hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření
 - zpracování vlastnických podkladů, kontroly, zhotovení pracovních map

- I. etapa – zhotovení venkovních popisů porostů a návrhů hospodářských opatření, ukončení venkovních prací. 80% prozatímních výstupů (z plochy LHO) bude předáno Objednateli k 30.9.2019, zbývajících 20% pak do 30.11.2019.
 - II. etapa – zapracování případných připomínek a předání kompletního konceptu Díla k posouzení Objednateli - do 31.3.2020
 - III. etapa – předání kompletního díla v souladu s ISLH, včetně separátů LHO - do 31.5.2020
 - předání map v soutisku s okolními vlastníky do 60 (šedesát) dnů od získání digitálních dat navazujících LHP.
- 3.3. Zhotovitel není v prodlení s plněním díla či jeho dílčích částí, neposkytne-li mu Objednatel součinnost dle této Smlouvy (viz čl. 6.3). O dobu, po kterou neposkytne Objednatel součinnost nutnou k provedení Díla, se doba plnění prodlužuje.
- 3.4. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu/protokolu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovícím, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.5. V případě, že zápis/protokol o předání a převzetí Díla obsahuje záznam o vadách a nedodělcích, tak vystavením písemného potvrzení o tom, že vady a nedodělky dle zápisu/protokolu o předání a převzetí Díla byly odstraněny.
- 3.6. Místem předání výstupů Díla je sídlo Objednatele.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Za zpracování Díla v rozsahu určeném touto Smlouvou se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku, přičemž cena za měrnou jednotku je sjednána jako pevná po celou dobu realizace Smlouvy a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění účelu této Smlouvy a veškeré náklady Zhotovitele spojené se zpracováním Díla podle této Smlouvy. Dílo bude financováno z prostředků státního rozpočtu.

- 4.2. Sjednaná cena za měrnou jednotku za 1 ha zpracovaných LHO skutečné plochy:

Cena bez DPH: 500,- Kč (slovy: pětsetkorun)

DPH: 105 - Kč (slovy:jednostopětkorun)

Cena včetně DPH: 605,- Kč (slovy:šestsetpětkorun)

Celková předpokládaná cena

bez DPH : 66 095,- Kč (slovy: šedesátšesttisícdevadesátpětkorun)

DPH: 13 879,95 Kč (slovy: třinácttisícosmsetsedmdesátdevětkorundavadesátpěthaléřů)

Celková předpokládaná cena včetně DPH: 79 974,- Kč

(slovy: sedmdesátdevěttisícichdvětsedmdesátčtyřikoruny)

Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha LHO a skutečně zjištěné plochy uvedené v plochové tabulce.

- 4.3. Pokud zpracováním díla bude zjištěna plocha odlišná od výměry uvedené v čl. 1.2, bude cena Díla přepočtena při dodržení sjednané jednotkové ceny dle odst. 4.2 jako součin uvedené sjednané ceny za 1 ha zpracované LHO a skutečně výměry zjištěné při zpracování LHO. Budou-li to okolnosti vyžadovat, zavazují se obě Strany pro tento případ uzavřít dodatek ke Smlouvě.
- 4.4. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Na zhotovení díla nebude poskytnuta zhotoviteli záloha.
- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude rozdělena do dvou splátek.
- 5.3. První splátku ve výši 33 000,- Kč, tj. 50% předpokládané ceny za zpracování LHO uhradí Objednatel po předání a prověření Díla dle I. etapy, tj. po 30.11.2019.
- 5.4. Doplatek ceny celého Díla uhradí Objednatel po předání kompletního Díla a ověření souladu LHO s informačním standardem v Informační a datovém centru ÚHÚL, tj. po 30.5.2020. V závěrečné faktuře zhotovitel vyúčtuje cenu podle skutečné velikosti plochy zpracovaných LHO (tj. skutečný počet měrných jednotek – hektarů) při použití sjednané ceny za měrnou jednotku.
- 5.5. Vznikne-li Objednateli na základě této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře.
- 5.6. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté Dílo je doručená faktura (daňový doklad) na platbu. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 5.7. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5.8. Cenu za Dílo Objednatel uhradí výhradně v korunách českých (Kč). Objednatel uhradí cenu za Dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

6.1. Součinnost objednatele

Objednatel zajistí předání pozemkových podkladů zpracovaných Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.

Objednatel předá zhotoviteli písemné požadavky a připomínky vlastníků na zpracování LHO.

Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa a k vymezeným územním systémům ekologické stability (kategorizace, OPRL, plány péče, schválené ÚSES atd.) zajistí zhotovitel na základě pověření objednatele.

Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu zhotovení díla, především pak změn vlastnických poměrů po sjednaných termínech, je věcí následné dohody obou smluvních stran.

Závazné termíny:

- pozemkové podklady pro zhotovení LHO do 31. 1. 2019
- seznam vlastníků s vlastním LHP v rámci ZO do 31. 1. 2019
- záměry a požadavky vlastníků do 31. 1. 2019
- poslední změny, případně dohodnuté ucelené dodatky pozemkových podkladů do 31. 8. 2019

6.2. Povinnosti zhotovitele

Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon) v platném znění, zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláškou MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen prováděcí vyhláška). Dále se zhotovitel bude řídit ostatními, obecně závaznými právními předpisy, které se zpracováním díla souvisejí, stejně

jako závaznými postupy a písemnými pokyny objednatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.

Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem LH, platným pro rok zpracování a prověřena v IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem. Zhotovitel dodrží zásadu souvislého zobrazení a zajistí dosažitelnou návaznost zhotovení LHP/LHO v rámci zařizovacího obvodu.

Dílo bude zhotoveno digitálně s digitálními i tištěnými výstupy, pozemky budou tvořit samostatnou vrstvu.

Numerická a grafická data budou předána ve výměnném formátu a struktuře IS LH.

Grafická data budou předána ve formátu Topol, textové části ve formátech Word, Excel.

Tištěné výstupy, textová část, plochová tabulka, budou zhotoveny v souladu s vyhláškou MZe ČR č. 84 /1996 Sb., o lesním hospodářském plánování v platném znění.

Lesnické mapy – plně v rozsahu dle § 15, odst. 4 vyhlášky MZe ČR č. 84 /1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (nebo mapa porostní a mapa těžební v M 1 : 10 000).

Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a etáže – ve formě hospodářské knihy.

Vlastnický separát – ve smyslu § 25, odst. 4 lesního zákona.

Lesní hospodářské osnovy budou zpracovány pro pozemky s druhem pozemku dle katastru nemovitostí „lesní pozemek“ a pozemky jiných druhů se způsobem ochrany „pozemek určený k plnění funkcí lesa“.

Vlastníkem pro účel samostatného zpracování se rozumí vlastník nebo skupina spoluvlastníků definovaná listem vlastnictví. Vlastnické hranice budou tvořit minimálně porostní hranici, každý vlastník bude zařízen samostatně, souhrnné porosty nebudou uplatňovány.

Venkovním šetřením budou lesní pozemky rozčleněny dle skutečného stavu na druhy ve smyslu § 3 lesního zákona a § 1, vyhlášky MZe ČR č. 84 /1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Vylišeny budou všechny jednotky rozdělení lesa takto:

- oddělení – celá nebo část katastrálního území
- dílec – ucelené části skupin sousedních lesních pozemků
- porosty – jako základní jednotky rozdělení lesa schopné nést příslušné atributy
- porostní skupiny a etáže – dle potřeby k vystižení reálného stavu dle platných zásad

Pozemkovými podklady jsou:

Podklady zpracované na základě Dohody o přípravě podkladů pro zadání lesní hospodářské osnovy Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.

Identifikace vlastníků v dodaných podkladech jsou závazné. Případné zjištěné závady budou odstraněny po dohodě. Označení vlastníků bude jedinečné, bez duplicit v obvodu působnosti objednatele.

Závazná ustanovení osnov budou zpracována dle vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Při zhotovení díla budou uplatněny všechny zákonu odpovídající požadavky vlastníků lesních majetků uplatněné u objednatele a předložené zhotoviteli do 31. 1. 2019.

Struktura rámců hospodaření, základní rozhodnutí, rámcové směrnice hospodaření, zásady zhotovení LHO včetně zásad těžební úpravy, budou protokolárně řešeny základním šetřením k LHO.

Chybějící typologickou klasifikaci předá zhotovitel k doplnění pověřené organizaci ÚHÚL.

Práce budou zahájeny po nabytí účinnosti smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje plnit Dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost.

Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo řádně, tj. bez vad a nedodělků, s odbornou péčí a ve vysoké kvalitě.

Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o skutečnostech, které by mohly ovlivnit řádné a nebo včasné plnění Smlouvy.

Zhotovitel oznámí Objednateli jméno konkrétního taxátora provádějícího venkovní popis porostů v daném území včetně mobilního kontaktu na něj, čas (časový rozsah v hodinách, od – do) a místo (k.ú.), kde bude v daném kalendářním týdnu probíhat venkovní popis porostů a to vždy v pondělí do 10 hodin na tento daný týden. Ve stejný den bude oznámen i případný odklon od plánu v uplynulém týdnu. Oznámení proběhne buď prostřednictvím SMS na 736 510 479, či e-mailu: jaroslav.doubek@zdarns.cz.

- 6.3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli po celou dobu realizace Díla řádnou a včasnou informační a odbornou podporu a nezbytnou součinnost v rozsahu nutném k řádnému a včasnému provedení Díla.
- 6.4. V průběhu zpracování LHO si Objednatel vyhrazuje právo kontroly dílčích výstupů LHO a to případně i prostřednictvím třetí osoby. Zpracovatel se zavazuje poskytnout na výzvu Objednatele maximální součinnost.
- 6.5. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout úhradu dle smlouvy vystavených faktur do doby odstranění nedodělků a závad. Vystavení písemného potvrzení ze strany objednatel o tom, že vady a nedodělky dle zápisu/protokolu o předání a převzetí Díla byly odstraněny, je podkladem pro následnou fakturaci. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů a to v návaznosti na dílčí plnění díla. Osobou oprávněnou k provádění kontrol je pracovník státní správy lesů nebo jím pověřená osoba. Kontrola se provádí vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním, nebo jím zmocněného zástupce. Z jednání kontrolního dne bude objednatel vždy pořízen písemný záznam. Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit bezplatně v dohodnutých termínech a způsobem v zápise stanoveným.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku po celou dobu jeho platnosti, tj. do 31. 12. 2029. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky Objednatele na zhotovené Dílo v souladu s platnou právní úpravou vztahující se k předmětu Díla.
- 7.2. Oznámení vady Díla (nebo jeho částí) je Objednatel povinen učinit písemně, postačí prostřednictvím e-mailu na adresu sro@lesprojekt-sb.cz s popisem vady.
- 7.3. V případě, že Objednatel uplatní právo na opravu, zavazuje se Zhotovitel zahájit práce na odstraňování vady v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 10(deseti) pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, a dokončit je v dohodnuté lhůtě.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje, že bezplatně odstraní vady zpracování díla, které objednatel zjistí při kontrole práce zhotovitele v průběhu zhotovení díla, a vady uplatněné ve smyslu § 2615 občanského zákoníku. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a které se na díle objeví v záruční době tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatel, pokud ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval.

8. SMLUVNÍ POKUTY; SANKCE

- 8.1. Objednatel může uplatnit a Zhotovitel je v tom případě povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla za každý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla. V případě uplatnění je smluvní pokuta splatná do 14 dní po jejím vyúčtování a doručení zhotoviteli. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.2. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty ani její úhradou dle Smlouvy není dotčeno ani omezeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se nevztahuje smluvní pokuta podle této Smlouvy.

9. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 9.1. Ve vztahu k věcem, které se v důsledku realizace Díla Zhotovitelem stanou vlastnictvím Objednatele, přechází na Objednatele nebezpečí škody na zhotoveném Díle okamžikem jeho převzetí Objednatelem a vlastnické právo k věcem dnem úplného zaplacení ceny Díla.
- 9.2. Podklady předané Objednatelem Zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání Díla vráceny zpět Objednateli.

10. POJIŠTĚNÍ

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje mít platně a účinně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetími osobám s limitem pojistného plnění nejméně 5.000.000,- Kč (pětmiliónů), s územním rozsahem České republiky a se spoluúčastí Zhotovitele maximálně 10 % (deset procent).
- 10.2. Zhotovitel je povinen kdykoli na žádost Objednatele prokázat Objednateli povinnost uvedenou v čl.10.1 Smlouvy, a to předložením dokladů k pojištění, zejména potvrzení pojišťovny či pojišťovacího makléře, pojistné smlouvy včetně pojistných podmínek a dokladu o zaplacení pojistného.

11. UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Každá ze Smluvních stran má právo od Smlouvy písemně odstoupit, jestliže druhá Smluvní strana nesplní povinnost, kterou podle Smlouvy a nebo zákona má, a to ani v přiměřené dodatečně lhůtě stanovené jí druhou Smluvní stranou ve výzvě ke splnění.
- 11.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- Objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v čl. 6 Smlouvy;
 - Objednatel ani po urgenci nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v čl. 5 Smlouvy
- 11.3. V případě odstoupení od smlouvy dle čl. 11.2 Zhotovitel předá rozpracované dílo a předloží Objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě do 1 (jednoho) měsíce od data odstoupení. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli prokázanou rozpracovanost plnění Díla.
- 11.4. Objednatel může od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- Zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu;
 - Zhotovitel neodstraní nedostatky zjištěné při kontrolních dnech ve stanovené lhůtě
 - Zhotovitel bude ve zpoždění s předáním Díla o více jak 30 (třicet) dnů, pokud zpoždění nezaviní Objednatel.
- 11.5. V případě odstoupení od smlouvy dle čl. 11.4 předá Zhotovitel dílo Objednateli v odpovídajícím stupni rozpracovanosti včetně podkladů. Veškeré náklady nese v tomto případě Zhotovitel.

- 11.6. Účinnost Smlouvy lze dále ukončit písemnou dohodou Smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek. V případě odstoupení od smlouvy na základě dohody zhotovitel předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady. Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.
- 11.7. Odstoupením od Smlouvy nezanikají povinnosti Smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze Smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení Smlouvy.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Žádná část předaného Díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem Zhotovitelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.2. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 12.3. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 12.4. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 12.5. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do 30 (třiceti) dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou Smluvní stranu druhé Smluvní straně, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.
- 12.6. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 12.7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy.
- 12.8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 12.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
- 12.10. Objednatel i objednatel se zavazují, že obchodní a technické informace, se kterými budou obeznámeni v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu dotčené strany.
- 12.11. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatel a zhotovitelem bude vždy doloženo písemným zápisem.
- 12.12. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Žďáře nad Sázavou dne: 3.12.2018

Ve Staré Boleslavi dne: 21.11.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Martin Mrkos ACCA, starosta města

Ing. Tomáš Dvořák, jednatel

10

11

12

13

14

15

16

17

18